

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

Activiteit: Bouwen

CSP/OCI Nitrogen B.V. (SZF 4/5 (OMF))/39 te
Sittard-Geleen

Zaaknummer: 2022-020118

Kenmerk: 2022/6235 d.d. 16 juni 2022
Verzonden: **20 juni 2022**

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	6
2.1	De aanvraag	6
2.2	Bevoegd gezag	6
2.3	Volledigheid van de aanvraag	7
2.4	Procedure	7
2.5	Advies	7
3	Overwegingen bouwen van een bouwwerk	9
4	Voorschriften	11

1 Besluit

Onderwerp

Wij hebben op 15 april 2022 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van OCI Nitrogen B.V. De aanvraag betreft de aanpassing van Process Area SZF5 van de inrichting gelegen aan CSP/OCI Nitrogen B.V., SZF 4/5 (OMF), Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2022-020118.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan OCI Nitrogen B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan CSP/OCI Nitrogen B.V., SZF 4/5 (OMF), Urmonderbaan 22, 6167RD Geleen;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde aanpassing van de Process Area SZF5;
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 4 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de vergunning na gereedmelding expireert;
5. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:
 - 6908755: 'Aanvraagformulier';
 - OMF-SZF5-EKA-001: 'Begeleidende memo bouwdeel OCI OMF Creep aanpassing process area SZF5', firma Sitech Services B.V., de dato 15-4-2022;
 - 86.029: 'Geotechnical survey', firma Instituut voor Grondmechanica en Funderingstechniek, de dato 17 maart 1986;
 - 6421-200534: 'Funderingsadvies', firma Fugro, versie 1, de dato 24 november 2021;
 - 938127: 'Statical calculation process area & compressor building', firma Tebodin Advies en constructiebureau B.V. Nederland, versie L, de dato 18 augustus 1989;
 - 938235: 'Process field - Axis 3-4 / C"-G, beams above and below +109000', firma Dider Engineering GMBH, versie I, de dato 10 augustus 1989;
 - 938236: 'Process field - Axis C" to G, longitudinal sections A-A / D-D', firma Dider Engineering GMBH, versie H, de dato 10 augustus 1989;
 - 938237: 'Process field - Sections row 3 to 4 (E-E - P-P)', firma Dider Engineering GMBH, versie I, de dato 7 september 1988;
 - 938282: 'Compressor building - Foundation, formwork', firma Dider Engineering GMBH, versie F, de dato 29 augustus 1988;
 - 938283: 'Compressor building - Foundation, reinforcement floor', firma Dider Engineering GMBH, versie F, de dato 11 augustus 1989;
 - 938286: 'Pile plan', firma Dider Engineering GMBH, versie C, de dato 11 augustus 1989;
 - 938287: 'Process Area - Foundation, formwork', firma Dider Engineering GMBH, versie H, de dato 14 augustus 1989;
 - 938288: 'Process Area - Foundation, reinforcement', firma Dider Engineering GMBH, versie G, de dato 14 augustus 1988;

- 938347: 'Compressor building - Foundation, reinforcement beams', firma Dider Engineering GMBH, versie D, de dato 11 augustus 1989;
- 938348: 'Location Plan (East Side) - Foundation', firma Dider Engineering GMBH, versie C, de dato 16 augustus 1989;
- 938377: 'Process field - Cable tray and pipe rack, axis B-H'/1-3', firma Dider Engineering GMBH, versie D, de dato 2 september 1988;
- 938455: 'Statical Calculation for Process-Building', firma Dider Engineering GMBH, versie 2, de dato 9 juni 1988;
- 938499: 'Statical Calculation for Process-Field', firma Dider Engineering GMBH, versie 2, de dato 9 juni 1988;
- 940020: 'Process Field - Axis 3-4 / C"-G, gratings above and below +109000', firma Dider Engineering GMBH, de dato 25 juli 1988;
- 3086133: 'OMF-SZF5 Project CREEP - Aanpassingen Process Area - Overzichtstekening', firma Fluor, versie 0, de dato 14 april 2022;
- 3086134: 'OMF-SZF5 Project CREEP - Aanpassingen Process Area - Perspectief noordwesten', firma Fluor, versie 0, de dato 14 april 2022;
- 3086135: 'OMF-SZF5 Project CREEP - Aanpassingen Process Area - Perspectief zuidoosten', firma Fluor, versie 0, de dato 14 april 2022;
- 3086136: 'OMF-SZF5 Project CREEP - Aanpassingen Process Area - Plattegrond niveau 0,000+ en palenplan', firma Fluor, versie 0, de dato 14 april 2022;
- 3086137: 'OMF-SZF5 Project CREEP - Aanpassingen Process Area - Plattegrond niveau 4,500+', firma Fluor, versie 0, de dato 14 april 2022;
- 3086138: 'OMF-SZF5 Project CREEP - Aanpassingen Process Area - Plattegrond niveaus 7,700+ en 9,000+', firma Fluor, versie 0, de dato 14 april 2022;
- 3086139: 'OMF-SZF5 Project CREEP - Aanpassingen Process Area - Plattegrond niveau 11,000+', firma Fluor, versie 0, de dato 14 april 2022;
- 3086140: 'OMF-SZF5 Project CREEP - Aanpassingen Process Area - Doorsneden deel 1', firma Fluor, versie 0, de dato 14 april 2022;
- 3086141: 'OMF-SZF5 Project CREEP - Aanpassingen Process Area - Doorsneden deel 2', firma Fluor, versie 0, de dato 14 april 2022;
- 3086142: 'OMF-SZF5 Project CREEP - Aanpassingen Process Area - Berekeningen t.b.v. vergunningaanvraag', firma Fluor, versie 0, de dato 14 april 2022;
- 'Foto's bestaande situatie OMF CREEP SZF5 - aanpassing process area', firma Sitech Services B.V., de dato 15 april 2022;
- PNSZ5.0068: 'Machtiging t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning', firma Sitech Services B.V., de dato 4 april 2022;
- P9220.01: 'Low Pressure Cooler Condensor H211', firma Schelde Exotech, versie D, de dato 22 december 2021;
- 'Situering en wegafstanden project OMF - CREEP SZF5 aanpassing process area', firma Sitech Services B.V., de dato 15 april 2022.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan het gemachtigde bedrijf Chemelot Site Permit B.V., Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- de aanvrager van de vergunning, zijnde OCI Nitrogen B.V., Mijweg 1, 6167 AC Geleen;
- het college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard.

Rechtsbescherming

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

1. De naam en het adres van de indiener;
2. De datum;
3. Een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en;
4. De redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Algehele Juridische Zaken, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA MAASTRICHT

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt. De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/ onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 15 april 2022 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van OCI Nitrogen B.V. voor de inrichting gelegen aan CSP/OCI Nitrogen B.V. (SZF 4/5 (OMF))/39, Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen.

Het verzoek is ingediend door Chemelot Site Permit B.V., Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen. De gemachtigde is vermeld op het aanvraagformulier en er is tevens een machtiging bij de aanvraag gevoegd.

De aanvraag betreft het aanpassen van de Process Area van SZF5. Delen van de deelinrichting SZF5 worden gedeeltelijk vervangen en nieuw geplaatst.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo).

2.2 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting site Chemelot zijn met name genoemd in de volgende categorieën van bijlage 1, onderdeel B, sub 1, onder a (BRZO-inrichting), onderdeel C van het Bor: categorie 1.1, categorie 1.3, categorie 2.6, categorie 4.3, categorie 5.3, categorie 7.1.b, categorie 14, categorie 20.5, categorie 21, categorie 22, categorie 25, categorie 26, categorie 27.3 en categorie 28.

De site Chemelot wordt behandeld als één inrichting. Deze inrichting bevat meerdere IPPC-installaties en het Besluit risico's zware ongevallen is van toepassing. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

De deelinrichting saltpeterzuurfabriek (SZF) 5 is hoofdstuk 39 van de voor de site Chemelot verleende vergunning. De activiteiten van de deelinrichting zijn met name genoemd in de volgende categorieën van bijlage 1, onderdeel C van het Bor: 4.3a, onder 12. De installatie van de deelinrichting betreft een RIE installatie als bedoeld in categorie 4.2.b van de RIE.

Verder is de deelinrichting vanwege de opslag en/of verwerking van gevaarlijke stoffen opgeslagen aangewezen in het Besluit risico's zware ongevallen.

Elke deelinrichting is onderdeel van de totale inrichting. De horizontale Europese BBT-conclusies zijn altijd van toepassing op een deelinrichting, ongeacht de vraag of een deelinrichting zelf IPPC-installaties omvat of niet.

2.3 Volledigheid van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

2.4 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 28 april 2022 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen).

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met zes weken overeenkomstig artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen).

2.5 Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard.

Gemeente Sittard-Geleen

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij op 6 mei 2022 per e-mail onderstaand advies van gemeente Sittard-Geleen ontvangen.

“Op 29 april 2022 ontvingen wij van u een verzoek om advies te geven over het project “OCI SZF Bouwaanvraag” voor de locatie CSP/OCI Nitrogen B.V. (SPF 4/5 (OMF))/39, Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen met zaaknummer 2022-020118 (gemeentelijk adviesnummer 2022-021619). Hieronder leest u ons advies.

Bestemmingsplan

Wij hebben het project getoetst aan het vigerende bestemmingsplan. De nieuwe condensor met bijbehorende leidingen en druppelvanger zijn gesitueerd op de gronden die volgens het vigerende bestemmingsplan “Bedrijventerrein DSM-Geleen” en “Herziening ex artikel 30, lid 1 van de WRO” de bestemming ‘Bedrijventerrein I’ hebben.

Het bouwplan voldoet aan de voorschriften van deze bestemming en daarmee aan het vigerende bestemmingsplan.

Welstand

De werkzaamheden voor het plaatsen van de nieuwe leidingondersteuning vinden plaats in het welstandsvrije gebied overeenkomstig bijlage 1A van het raadsbesluit van 25 februari 2021 (in werking getreden op 20 april 2021). Een toetsing aan redelijke eisen van welstand is voor deze aanvraag niet nodig. Daarom hebben wij de aanvraag niet voorgelegd aan de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (ARK) om advies uit te brengen.

Overige adviezen

Wij zien geen aanleiding om overige adviezen over deze aanvraag te geven.”

Wij nemen het advies van gemeente Sittard-Geleen integraal over.

3 Overwegingen bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

Toetsing

Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Sittard-Geleen met kenmerk Bouwverordening Sittard-Geleen 2012 (1^e tot en met 14^e wijziging).

Bestemmingsplan

Het bouwwerk is gelegen binnen de bestemmingsplannen '*Bedrijventerrein DSM-Geleen*' vastgesteld op 14 december 2000, '*Bedrijventerrein DSM-Geleen*' Herziening ex artikel 30, lid 1 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening vastgesteld op 24 februari 2005, en facetbestemmingsplan archeologie Sittard-Geleen in ontwerp op 20 mei 2022. Volgend uit het geldende planologische kader heeft de locatie de enkelbestemming 'Bedrijventerrein I' en de aanduiding 'Risico-contour IR 10⁻⁶' en 'Geluidcontour industrielawaai 55 dB(A)'.

Het plan bestaat uit de plaatsing van een nieuwe condensor en bouwkundige aanpassingen aan de proces area SZF5. Het voorgenomen plan voldoet aan de geldende planregels.

Enkelbestemming 'Bedrijventerrein 1'

Volgens artikel 4.1 van de planregels is de voor 'Bedrijventerrein I' aangewezen gronden in casu onder andere bestemd voor kolommenbanen indien deze ten dienste van en in verband met de bestemming staan.

Volgens artikel 4.2 van de planregels gelden de volgende regels voor het bouwen van bouwwerken welke van toepassing zijn op de aanvraag:

- a. Het bebouwingspercentage bedraagt per oppervlakte-eenheid van 9ha maximaal 50%.
Het toegestane bebouwingspercentage wordt met de uitvoering van het plan niet overschreden.
- b. Voor de maximum bouwhoogte van de bedrijfsgebouwen en de andere bouwwerken gelden de maten als aangeduid op de kaart.
De op de kaart aangegeven maximum bouwhoogte bedraagt 60 meter. De maximale bouwhoogte van het plan bedraagt 13,1 meter.
- d. De minimum afstand van de bebouwing tot de as van de dichtst bijgelegen rijbaan van de rijkswegen A2 en A76 bedraagt 50 meter en bedraagt tot de zijkant van de overige wegen 10 meter; laatst genoemde minimum afstand geldt niet langs wegen die zijn aangelegd ten behoeve van installaties.
De afstand tot de A2 en A76 bedraagt meer dan 50 meter. De afstand tot de overige wegen, zijnde 'Chemelot AE-weg' bedraagt meer dan 10 meter.

Het plan voldoet aan de bovengenoemde voorschriften en voldoet daarmee aan het geldende bestemmingsplan.

Aanduiding 'Risico-contour IR 10⁻⁶'.

Tot slot is de aanduiding 'Risico-contour IR 10⁻⁶' beschouwd. Volstaan kan worden met de constatering dat in binnen de risico-contour IR 10⁻⁶ geen ontwikkeling toegestaan zijn waarbij sprake is van het verblijven of huisvesten van personen.

Bij onderhavige aanvraag is geen sprake van voornoemde ontwikkelingen. Een strijdigheid met deze planregel is dan ook niet aan de orde.

Conclusie

Er is geen sprake van strijdigheid met het bestemmingsplan.

Welstand

De aanvraag bevindt zich in een welstandsvrij gebied waardoor toetsing aan redelijke eisen van welstand, zoals neergelegd in de gemeentelijke welstandnota (Nota Ruimtelijke Kwaliteit 2021, Gemeente Sittard-Geleen) niet van toepassing is.

Tunnelveiligheid

Een toetsing door de commissie voor de tunnelveiligheid is in casu niet aan de orde, aangezien het geen tunnel betreft.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

4 Voorschriften

De aanvrager heeft verzocht gebruikt te willen maken van artikel 2.7 van de Ministeriële regeling omgevingsrecht en bepaalde documenten uitgesteld in te dienen. De uitgesteld in te dienen documenten gelden als voorwaarde bij dit besluit.

Uiterlijk binnen een termijn van drie weken vóór de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling moeten onderstaande documenten* worden ingediend. De uitvoering van de desbetreffende handeling mag pas starten wanneer het bevoegd gezag van oordeel is dat aan de voorwaarde is voldaan:

- detailengineering van de betonconstructie;
- detailengineering van de staalconstructie.

* Om de constructieve samenhang te bewaken, dienen door derden opgestelde deeladviezen en/of detaildocumenten die onderdeel uitmaken van de hoofdberekening, door de hoofdconstructeur zichtbaar op het voorblad voor akkoord worden gewaarmerkt en vrijgegeven.