



Provincie Limburg
Afd. Grond en Vastgoed
Limburglaan 10
6229 GA MAASTRICHT

Ons kenmerk D2022-06-035348
Zaaknummer 2022-026373
Bijlage(n) 0

Maastricht 5 juli 2022
Verzonden 5 juli 2022

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben een aanvraag voor een ontheffing soorten Wet natuurbescherming ontvangen van:

Naam aanvrager: Provincie Limburg

Ontvangen op: 17 mei 2022

Aangevuld op: 24 mei 2022 en 30 juni 2022

Locatie activiteit(en): Kranenpool 12, Brunssum

Betreft: slopen van twee gebouwen en kappen van een boom
Zaaknummer: 2022-026373

Onderdelen van deze ontheffing soorten Wet natuurbescherming:

1. Besluit
2. Procedure
3. Bezwaar
4. Inwerkingtreding
5. Voorschriften
6. Overwegingen

1. Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming (Wnb), en gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing:

1. aan aanvrager ontheffing te verlenen;
2. dat ontheffing wordt verleend voor het slopen van twee gebouwen en kappen van een boom;
3. dat ontheffing wordt verleend van de volgende verboden handelingen:
 - het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*), artikel 3.5, tweede lid, Wnb;
 - het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*), artikel 3.5, vierde lid, Wnb;
4. dat aan deze ontheffing de in hoofdstuk 5 vermelde voorschriften verbonden zijn;
5. dat deze ontheffing wordt verleend voor de periode 15 augustus 2022 tot 15 december 2023;
6. dat de voorschriften betreffende de permanente voorzieningen van kracht blijven na afloop van de periode van de ontheffing;
7. dat het activiteitenplan van 13 mei 2022, ontvangen op 17 mei 2022, deel uitmaakt van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

C.B.H.P. Deben-Erens
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving,
Team Vergunningen

2. Procedure

Op 17 mei 2022, aangevuld op 24 mei 2022 en 30 juni 2022, heeft aanvrager een aanvraag om een ontheffing soorten Wet natuurbescherming ingediend.

Het betreft de locatie: Kranenpool 12, Brunssum.

Deze aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2022-026373.

De aanvraag bestaat uit de volgende stukken:

- Aanvraagformulier ontheffing soorten Wet natuurbescherming van 10 mei 2022 (ontvangen 30 juni 2022);

- Activiteitenplan ontheffing Wet natuurbescherming Kranenpool 12 Brunssum, Ecoplaning, rapportnummer 22R011, 13 mei 2022;
- Quicksan flora en fauna Kranenpool 12 Brunssum, Ecoplaning, projectnummer P298, 22 oktober 2020;
- Nader onderzoek flora en fauna Kranenpool 12 Brunssum, Ecoplaning, rapportnummer 22R020, 3 mei 2022;
- Aanvullende gegevens van 24 mei 2022 en 30 juni 2022.

Vorbereidingsprocedure

Dit besluit is met de reguliere procedure voorbereid zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Verlengen beslistermijn

Wij hebben de beslistermijn verlengd met zeven weken overeenkomstig artikel 5.1, tweede lid, Wnb.

Kennisgeving

De kennisgeving wordt gepubliceerd op de website <https://zoek.officielebekendmakingen.nl> (klik dan op officiële bekendmakingen).

Overige wet- en regelgeving

Wij wijzen u erop dat er mogelijk nog op grond van andere wet- en regelgeving een andere toestemming nodig is.

Contact

Indien u vragen heeft over dit besluit, kunt u contact opnemen met het cluster Vergunningen, Toezicht en Handhaving, e-mail postbus@prvlimburg.nl of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99.

Afschriften

Een afschrift van dit besluit is digitaal verzonden aan:
Burgemeester en Wethouders van de gemeente Brunssum (Berichtenbox)

3. Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Algehele Juridische Zaken, team Rechtsbescherming, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het

elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt.

De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, locatie Roermond, Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

4. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking één dag na de toezending aan de aanvrager.

5. Voorschriften

Aan deze beschikking zijn de volgende voorschriften verbonden.

Voorschriften Flora- en fauna activiteit

1. De ontheffing is verleend voor de periode van 15 augustus 2022 tot 15 december 2023.
2. De ontheffing wordt slechts voor de in hoofdstuk 1 genoemde soorten en handelingen verleend.
3. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
4. De ontheffing geldt voor het plangebied gelegen aan de Kranenpool 12 in Brunssum, zoals opgenomen in figuur 1 van dit besluit.
5. De ontheffinghouder moet direct contact opnemen met het cluster Vergunningen, Toezicht en Handhaving, e-mail postbus@prvlimburg.nl of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99 indien bij het uitvoeren van werkzaamheden andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen noodzakelijk zijn als waarvoor deze ontheffing is verleend.
6. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden moet een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de activiteiten aanwezig zijn en op verzoek worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
7. De ontheffinghouder moet de start van de sloopwerkzaamheden uiterlijk vijf werkdagen vooraf digitaal melden. Het digitale meldingsformulier Wet natuurbescherming vindt u op www.limburg.nl/vergunningen (ga naar Natuur en klik op Ontheffing soorten).
8. Met inachtneming van de voorschriften in dit besluit moeten de maatregelen uitgevoerd worden zoals beschreven in paragraaf 4.3 van bij de aanvraag gevoegde Activiteitenplan

ontheffing Wet natuurbescherming Kranenpool 12 Brunssum, rapportnummer 22R011, 13 mei 2022.

9. De maatregelen opgenomen in het activiteitenplan en de voorschriften van dit besluit worden uitgewerkt in een ecologisch werkprotocol, dat altijd op de locatie aanwezig is en waarmee het uitvoerende personeel bekend is.
10. De huidige bebouwing met verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis wordt ongeschikt gemaakt in de periode 15 april tot 15 mei of 1 september tot 15 oktober (minst kwetsbare periode bij jaarrond gebruik en vorstperiodes uitgesloten) door een ecologisch deskundige. Als na het ongeschikt maken toch dieren worden aangetroffen moeten de werkzaamheden worden uitgesteld totdat de dieren de huidige verblijfplaats(en) zelfstandig hebben verlaten.
11. De wilg met één verblijfplaats van de ruige dwergvleermuis mag alleen worden gekapt in de periode 15 november tot 1 april (minst kwetsbare periode bij gebruik als zomerverblijfplaats).
12. Er wordt minimaal drie maanden voor de sloop van de gebouwen als nieuwe permanente vleermuisvoorziening op de westelijke gevel van het pand gelegen aan de Kranenpool 4 in Brunssum direct onder het dak een gevelbetimmering van minimaal 10m² (ca. 10m breed, 1,5m hoog ter plaatse van de nok en 0,5m hoog ter plaatse van de goten) aangebracht.
13. De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd in afstemming met een ecologisch deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend. Onder een deskundige wordt verstaan:
 - a. een inhoudelijke medewerker op het gebied van soorten bij een ecologisch adviesbureau of;
 - b. een persoon die beschikt over een afgeronde hbo- of universitaire opleiding met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie of;
 - c. een persoon die beschikt over een afgeronde mbo-opleiding soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten of;
 - d. een persoon die beschikt over een door ervaring opgedane gelijkwaardig niveau of;
 - e. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en werkzaam of aangesloten is bij een Nederlandse beschermingsorganisatie of;
 - f. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming van soorten.

14. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren moet, minimaal acht weken voor het verstrijken van deze termijn, een verzoek tot verlenging van de ontheffing ingediend worden.

6. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit op deze aanvraag hebben wij het volgende overwogen.

De Wet natuurbescherming bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Enerzijds is Nederland hiertoe gehouden op grond van internationale verdragen en Europese richtlijnen. De Wet natuurbescherming kent daarom beschermingsregels voor soorten die onder de Europese Vogelrichtlijn zijn beschermd in paragraaf 3.1 (Vogelrichtlijnsoorten) en voor soorten die middels de Europese Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn bescherming genieten in paragraaf 3.2 (Habitatrichtlijnsoorten). Anderzijds voorziet paragraaf 3.3 van de wet in regels voor een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten (Andere soorten).

Deze drie beschermingsregimes kennen elk eigen verbodsbepalingen en voorwaarden voor ontheffing van de verboden.

Deze aanvraag heeft betrekking op het beschermingsregime voor Habitatrichtlijnsoorten.

Een ontheffing van de bovengenoemde verbodsbepalingen kan worden verleend als aan elk van de volgende voorwaarden, zoals opgenomen in artikel 3.8, vijfde lid, Wnb, is voldaan:

- er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- de handeling is nodig in het kader van een of meer van de in bovengenoemde artikelen genoemde belangen;
- er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Omschrijving aanvraag

De aanvrager wil in het plangebied twee leegstaande gebouwen slopen en de voormalige blusvijver amoveren.

Het plangebied is gelegen aan de oostzijde van Brunssum en bestaat uit een vervallen bedrijfshal met bijgebouw en een voormalige blusvijver. De vijver heeft een bodem van folie, is voor driekwart dichtgegroeid met moerasplanten en bevat vervuild water met benzineresten. Rondom de hal bevindt zich een braakliggend terrein bedekt met asfalt. Op het terrein staat ook een grote schietwilg.

Er zijn 3 zomerverblijfplaatsen (mild winterverblijf) met totaal 9 individuen van de gewone dwergvleermuis en 1 zomerverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis (1 individu) in het plangebied vastgesteld, die door de werkzaamheden worden vernield.

In het plangebied vinden de volgende werkzaamheden plaats:

- slopen bedrijfshal en bijgebouw;
- amoveren blusvijver;
- kappen schietwilg.



Figuur 1: Het plangebied Kranenpool 12 Brunssum

Gewone dwergvleermuis

Andere bevredigende oplossing

Alternatieve locatie/inrichting

Het project is locatiegebonden door de sloop van bestaande gebouwen. In de directe omgeving van het plangebied is een nieuwe permanente maatwerkvoorziening gerealiseerd voor de vleermuizen om te kunnen verblijven. Het plangebied wordt op termijn heringericht als bedrijventerrein.

Alternatieve planning/werkwijze

Het ongeschikt maken van de huidige verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en het vernielen van de verblijfplaats van de ruige dwergvleermuis vindt plaats in de minst kwetsbare periode.

Er is geen alternatieve planning/werkwijze die minder negatieve effecten heeft op de soorten.

Door de gekozen inrichting, planning en werkwijze wordt schade aan de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis zoveel mogelijk voorkomen.

Voor de handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, bestaat geen andere bevredigende oplossing.

Belang

De ontheffing is aangevraagd op basis van het volgende belang:

- In het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Het handhaven van de leegstaande gebouwen is een groot risico voor de openbare veiligheid. Gezien de zeer slechte staat van de voormalige bedrijfshal en het bijgebouw is er sprake van instortingsgevaar. De daken kunnen bij een windvlaag op de openbare weg terecht komen, waardoor letselschade kan ontstaan bij voorbijgangers of schade aan motorvoertuigen. Hoewel het terrein is omheind met een hekwerk, hebben onbevoegden het terrein meerdere malen

weten te betreden en is er sprake van toenemend vandalisme. Veel ramen zijn ingegooid en overal ligt glas.

De blusvijver heeft steile wanden, is vervuild en bevat een dikke modderlaag. Indien personen om wat voor reden dan ook erin vallen, is het alleen mogelijk de blusvijver te verlaten met behulp van de brandweer.

Het bovenstaande belang weegt in dit geval zwaarder dan het ecologische belang.

Staat van instandhouding

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is landelijk gezien de meest voorkomende vleermuissoort.

De landelijke staat van instandhouding (2013) is gunstig (bron: Zoogdiervereniging).

De aangetroffen individuen vormen geen populatie op zichzelf, maar maken deel uit van een metapopulatie die geheel Brunssum omvat. Uit gegevens van de NDFF (Nationale Databank Flora en Fauna) blijkt dat de gewone dwergvleermuis verspreid over heel Brunssum, en Zuid-Limburg, voorkomt.

Ruige dwergvleermuis

De landelijke staat van instandhouding (2018) is matig ongunstig (bron: Zoogdiervereniging).

De ruige dwergvleermuis is in Nederland een algemeen voorkomende soort en wordt ruim verspreid en vooral in noordwest Nederland waargenomen. De soort maakt zowel gebruik van gebouwen als bomen. In de het plangebied is 1 zomerverblijfplaats met 1 individu vastgesteld.

De huidige verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis worden ongeschikt gemaakt door een ecologisch deskundige in de minst kwetsbare periode. Het kappen van de schietwilg vindt eveneens plaats in de minst kwetsbare periode. Door het vooraf realiseren van een alternatieve verblijfplaats voor de vleermuizen in de directe omgeving van het plangebied worden negatieve effecten zo veel mogelijk voorkomen en beperkt.

Het functioneel leefgebied wijzigt niet. Ook worden er geen essentiële vliegroutes aangetast.

Met de handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, wordt dan ook geen afbreuk gedaan aan het streven de populatie van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis in het natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Overige en zorgplicht

Het is mogelijk dat in het plangebied andere, dan uit de onderzoeken gebleken, beschermde soorten voorkomen. In dat geval is mogelijk toch sprake van een overtreding van een of meer verbodsbepalingen van paragraaf 3.1, 3.2 en/of 3.3 Wnb.

Bij (mogelijke) overtreding van verboden waarvoor bij dit besluit geen ontheffing is verleend, dient bij het bevoegd gezag een (aanvullende) ontheffing te worden aangevraagd.

Onverminderd een vrijstelling, gedragscode of ontheffing dient altijd de wettelijke zorgplicht als bedoeld in artikel 1.11 Wnb voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving in acht te worden genomen.

Conclusie

Gelet op deze overwegingen wordt de gevraagde ontheffing soorten Wet natuurbescherming verleend.