

**Besluit**  
van Gedeputeerde Staten van Limburg

## **Omgevingsvergunning**

**Bouwen bordes en kolommenbaan**

**SABIC Plastic Energy Advanced Recycling B.V. te  
Sittard-Geleen**

**Zaaknummer: Z2023-00004342**

# INHOUDSOPGAVE

<b>1</b>	<b>Besluit</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Procedure</b>	<b>6</b>
2.1	De aanvraag	6
2.2	Bevoegd gezag	6
2.3	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	6
2.4	Procedure	6
2.5	Adviezen	7
<b>3</b>	<b>Samenhang overige wetgeving</b>	<b>8</b>
3.1	Wet natuurbescherming	8
3.1.1	Gebiedsbescherming	8
3.1.2	Soortenbescherming	8
3.1.3	Afweging	8
<b>4</b>	<b>Overwegingen</b>	<b>10</b>
4.1	Bouwen van een bouwwerk	10

# 1 Besluit

## Onderwerp

Wij hebben op 16 november 2023 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Chemelot Site Permit B.V. als gemachtigde namens SABIC Plastic Energy Advanced Recycling B.V. De aanvraag betreft het bouwen van een bordes en kolommenbaan van de inrichting gelegen aan Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen. De werkzaamheden vinden plaats binnen de kadastrale grenzen van de locatie gemeente Sittard-Geleen, sectie H, perceel 1176. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z2023-00004342.

## Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan SABIC Plastic Energy Advanced Recycling B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan de Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
  - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde een bordes en een kolommenbaan;
3. dat de vergunning voor de activiteit bouwen na gereedmelding expireert;
4. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:
  - CAL-0013 & 0016 - Rev B: 'Kolomvoetplaatberekeningen', firma Volantis, de dato 7 november 2023;
  - 215013-00120-18-ST-DTE-0017: 'SPEAR Geleen BoP EPCM | TAC PLANT | AREA 18 EXHAUST SYSTEM | DUCT SUPPORTING STRUCTURE | ELEVATION, SECTION & DETAILS', firma Worley, versie 0, de dato 27 september 2023;
  - 215013-00120-18-ST-DTE-0016: 'SPEAR Geleen BoP EPCM | TAC PLANT | AREA 18 EXHAUST SYSTEM | DUCT SUPPORTING STRUCTURE | PLAN, SECTION & DETAILS', firma Worley, versie 1, de dato 10 oktober 2023;
  - 215013-00120-18-ST-DTE-0015: 'SPEAR Geleen BoP EPCM | TAC PLANT | AREA 18 EXHAUST SYSTEM | PIPE/DUCT SUPPORT - VERTICAL DUCT PLAN, SECTIONS & DETAILS', firma Worley, versie 1, de dato 10 oktober 2023;
  - 215013-00120-18-ST-DTE-0014: 'SPEAR Geleen BoP EPCM | TAC PLANT | AREA 18 EXHAUST SYSTEM | PIPE/DUCT SUPPORT - STRUCTURE 2 ELEVATIONS', firma Worley, versie 1, de dato 10 oktober 2023;
  - 215013-00120-18-ST-DTE-0013: 'SPEAR Geleen BoP EPCM | TAC PLANT | AREA 18 EXHAUST SYSTEM | PIPE/DUCT SUPPORT - STRUCTURE 2 | PLAN, SECTIONS & DETAILS', firma Worley, versie 1, de dato 10 oktober 2023;
  - 215013-00120-18-ST-DTE-0012: 'SPEAR Geleen BoP EPCM | TAC PLANT | AREA 18 EXHAUST SYSTEM | DUCT SUPPORTING STRUCTURE | PLAN, SECTION & DETAILS', firma Worley, versie 1, de dato 10 oktober 2023;
  - 215013-00120-18-ST-DTE-0011: 'SPEAR Geleen BoP EPCM | TAC PLANT | AREA 18 EXHAUST SYSTEM | DUCT SUPPORTING STRUCTURE | PLAN, SECTION & DETAILS', firma Worley, versie 1, de dato 10 oktober 2023;

- 215013-00120-18-ST-DTE-0010: 'SPEAR Geleen BoP EPCM | TAC PLANT | AREA 18 EXHAUST SYSTEM | DUCT SUPPORTING STRUCTURE/OPERATING PLATFORM | ELEVATIONS', firma Worley, versie 0, de dato 6 september 2023;
- 215013-00120-18-ST-DTE-0009: 'SPEAR Geleen BoP EPCM | TAC PLANT | AREA 18 EXHAUST SYSTEM | DUCT SUPPORTING STRUCTURE/OPERATING PLATFORM | PLAN, SECTION & DETAILS', firma Worley, versie 0, de dato 6 september 2023;
- 215013-00120-18-ST-DTE-0008: 'SPEAR Geleen BoP EPCM | TAC PLANT | AREA 18 EXHAUST SYSTEM | DUCT SUPPORTING STRUCTURE | ELEVATIONS', firma Worley, versie 0, de dato 9 september 2023;
- 215013-00120-18-ST-DTE-0007: 'SPEAR Geleen BoP EPCM | TAC PLANT | AREA 18 EXHAUST SYSTEM | DUCT SUPPORTING STRUCTURE | PLAN, SECTION & DETAILS', firma Worley, versie 0, de dato 8 september 2023;
- 215013-00120-18-ST-DTE-0006: 'SPEAR Geleen BoP EPCM | TAC PLANT | AREA 18 EXHAUST SYSTEM | DUCT SUPPORTING STRUCTURE | PLAN, SECTION & DETAILS', firma Worley, versie 0, de dato 5 september 2023;
- 215013-00120-00-ST-CAL-0018: 'AREA 18- Exhaust System - 3-Tier Duct supporting | Structure & operation platform', firma Worley, versie B, de dato 13 oktober 2023;
- 215013-00120-00-ST-CAL-0017: 'Structural Steel Design Of Operating Platform & Duct | Supporting Structure - Area 18 - Exhaust System', firma Worley, versie B, de dato 16 oktober 2023;
- 215013-00120-00-ST-CAL-0016: 'Structural Steel Design Of Duct Supporting Structure - Frame 2 - Area 18 - Exhaust System', firma Worley, versie B, de dato 14 oktober 2023;
- 215013-00120-00-ST-CAL-0015: 'AREA 18- Exhaust System - Vertical Duct supporting structure', firma Worley, versie B, de dato 13 oktober 2023;
- 215013-00120-00-ST-CAL-0014: 'AREA 18 - DUCT Supporting Structure - Pipe/Duct Support Structure No. - 2', firma Worley, versie B, de dato 13 oktober 2023;
- 215013-00120-00-ST-CAL-0013: 'AREA 18- Exhaust System - Duct Supporting Structure - Frame 1, 3 & 4', firma Worley, versie B, de dato 13 oktober 2023;
- 200202-DCN-103: 'Detail calculation note Item 3,4,6 & 7 Duct Supporting Structure Frame 1 ,2,3& 4', firma Frijns, versie 0, de dato 19 oktober 2023;
- 200202-DCN-109-0: 'Detail calculation note Calculation note for structural steel connections in Vertical Duct supporting structure', firma Frijns, versie 0, de dato 19 oktober 2023;
- 200202-DCN-108-0: 'Detail calculation note Calculation note for structural steel connections in Pipe/Duct Support StructureNo. - 2', firma Frijns, versie 0, de dato 19 oktober 2023;
- 200202-DCN-105-0: 'Detail calculation note Calculation note for structural steel connections in Duct supporting structure & operating platform-1', firma Frijns, versie 0, de dato 19 oktober 2023.

RUD Zuid-Limburg

### **Afschriften**

Dit besluit is verzonden aan het gemachtigde bedrijf, zijnde Chemelot Site Permit B.V., Postbus 27, 6160 MB Geleen.

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- de aanvrager van de vergunning, zijnde SABIC Plastic Energy Advanced Recycling B.V., Postbus 475, 6160 AL Geleen;
- het college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard.

### **Rechtsbescherming**

#### **Bezwaar**

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

1. De naam en het adres van de indiener;
2. De datum;
3. Een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en;
4. De redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg  
Algehele Juridische Zaken, team Rechtsbescherming  
Postbus 5700  
6202 MA MAASTRICHT

Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.limburg.nl](http://www.limburg.nl).

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt. De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via [www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/](http://www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/) onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

#### **Inwerkingtreding**

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.



## 2 Procedure

### 2.1 De aanvraag

Op 16 november 2023 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van SABIC Plastic Energy Advanced Recycling B.V. voor de inrichting gelegen aan Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen.

Het verzoek is ingediend door Chemelot Site Permit B.V., Postbus 27, 6160 MB Geleen. De gemachtigde is vermeld op het aanvraagformulier.

De aanvraag betreft het bouwen van een bordes en kolommenbaan.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo).

### 2.2 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting site Chemelot zijn met name genoemd in bijlage 1, onderdeel B, sub 1, onder a (BRZO-inrichting) van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Daarnaast zijn de activiteiten specifiek benoemd in de volgende categorieën van bijlage 1, onderdeel C van het Bor.: onderdeel C van het Bor: categorie 1.1, categorie 1.3, categorie 2.6, categorie 4.3, categorie 5.3, categorie 7.1.b, categorie 14, categorie 20.5, categorie 21, categorie 22, categorie 25, categorie 26, categorie 27.3 en categorie 28.

De site Chemelot wordt behandeld als één inrichting. Deze inrichting bevat meerdere IPPC-installaties en het Besluit risico's zware ongevallen is van toepassing. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

### 2.3 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

### 2.4 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 21 november 2023 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de [www.limburg.nl/bekendmakingen](http://www.limburg.nl/bekendmakingen).

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met zes weken overeenkomstig artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is op 3 januari 2024 kennis gegeven op de site van de [www.limburg.nl/bekendmakingen](http://www.limburg.nl/bekendmakingen).

## 2.5 Adviezen

### Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij op 21 november 2023 de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen.

De gemeente Sittard-Geleen heeft geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om advies uit te brengen.

## 3 Samenhang overige wetgeving

### 3.1 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) bevat regels met betrekking tot Natura 2000-gebieden (Habitatrichtlijn- en Vogelrichtlijngebieden) binnen en buiten Nederland en regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving.

#### 3.1.1 Gebiedsbescherming

Artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb heeft betrekking op de vergunningplicht in verband met Natura 2000-gebieden binnen en buiten Nederland. Op grond van dit artikel is een vergunning van Gedeputeerde Staten vereist voor het realiseren van projecten of het verrichten van andere handelingen die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Zodanige projecten of andere handelingen zijn in ieder geval projecten of andere handelingen die de natuurlijke kenmerken van het gebied kunnen aantasten.

#### 3.1.2 Soortenbescherming

De Wnb bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Hiertoe kent de Wnb drie beschermingsregimes. Paragraaf 3.1 van de Wnb ziet op het beschermingsregime voor de van nature in Nederland in het wild levende vogels. Dit beschermingsregime is de invulling van Nederland aan de verplichtingen uit de Europese Vogelrichtlijn. Paragraaf 3.2 van de Wnb omvat het beschermingsregime voor dieren en planten van soorten die zijn genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern en bijlage I bij het verdrag van Bonn. Naast de dieren en planten van soorten die zijn beschermd vanwege Europese richtlijnen en internationale verdragen, beschermt de Wnb een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten. Paragraaf 3.3 van de Wnb behandelt dieren en planten van soorten die zijn opgenomen in de bijlage(n) bij de Wnb, dit wordt het beschermingsregime 'andere soorten' genoemd. Elk van bovenstaande beschermingsregimes kent eigen verboden en eigen voorwaarden tot het verlenen van ontheffing van de verboden.

#### 3.1.3 Afweging

##### Gebiedsbescherming en soortenbescherming

CSP beschikt over een onherroepelijke natuurtoestemming (Wnb-vergunning op grond van artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming) van 3 juli 2018. Deze vergunning is verleend voor de effecten op Natura 2000 gebieden als gevolg van de diverse bedrijfsactiviteiten binnen de site Chemelot. Het betreft dan de effecten als gevolg van het in werking zijn van de inrichting."

##### Gebruiksfasen

Het te plaatsen bordes en de kolommenbaan voor SABIC Plastic Energy Advanced Recycling B.V. hebben geen emissies naar de lucht.



Melding tijdelijke stikstofdepositie als gevolg van werkzaamheden die los staan van de gebruiksfase

Op 28 november 2022 heeft CSP tevens een melding bij ons ingediend voor veranderingen in de exploitatie van het geïntegreerde bedrijventerrein site Chemelot die niet in overeenstemming zijn met deze vergunning. Het betreft een worst-case benadering van alle aanleg-, onderhouds-, sloop- en bouwactiviteiten welke zich in één jaar voor kunnen doen binnen alle delen van de inrichting. Deze worst-case benadering is in de praktijk een flinke overschatting van de werkelijke situatie welke in potentie kan optreden.

Wij hebben CSP B.V. op 5 december 2022 medegedeeld dat de gemelde verandering naar ons oordeel niet kan leiden tot andere of grotere negatieve gevolgen voor enig Natura 2000-gebied. Daarom is er geen aanleiding voor het aanvragen van een (nadere) Wnb-vergunning.

De aangevraagde tijdelijke activiteit(en), te weten realisatie van een bordes en kolommenbaan zijn in de melding van 28 november 2022 verdisconteerd en daarmee onderdeel van de onherroepelijke natuurtoestemming. Een aanvullende natuurtoestemming is dan ook niet noodzakelijk.

De aanvraag betreft het plaatsen van een bordes en kolommenbaan voor SABIC Plastic Energy Advanced Recycling B.V. Het betreft een beperkte uitbreiding van een bestaand bouwwerk en derhalve zijn geen verstoringen te verwachten.

## 4 Overwegingen

### 4.1 Bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Aangezien de activiteit betrekking heeft op meerdere bouw- of verbouwwerkzaamheden heeft voor iedere werkzaamheid een toetsing plaatsgevonden. Het betreft een overzicht van de bouwwerken, geen gebouwen zijnde:

- een bordes (gerealiseerd in een bestaande constructie);
- een kolommenbaan.

#### Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

#### Toetsing

##### Ad 1. Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

### Na-ijlende effecten steenkoolwinning

De voormalige steenkoolwinning in de gemeenten Brunssum, Beekdaalen, Heerlen, Landgraaf, Voerendaal, Kerkrade, Simpelveld, Beek, Sittard-Geleen en Stein leidt tot na-ijlende effecten, met name in de vorm van bodembeweging. Deze brengen mogelijk belemmeringen met zich mee in het gebruik van de fysieke leefomgeving, bijvoorbeeld in geval van verzakkingen. Het is van belang goed met deze risico's om te gaan. In de vastgestelde provinciale verordening 'Wijzigingsverordening Omgevingsverordening Limburg 2014', bekend onder NL.IMRO.9931.PH14VOOmgeving2014-VG01, is in paragraaf 2.16.1 een instructieregel na-ijlende effecten steenkoolwinning opgenomen. In deze instructieregel is de ambitie opgenomen dat de Provincie Limburg ernaar streeft negatieve effecten als gevolg van voormalige steenkoolwinning te voorkomen, en daar waar deze optreden adequaat te handelen. Deze instructieregel heeft alleen een effect als er buitenplannen worden afgeweken.

Het aangevraagde bouwwerk (of bouwwerken) is gelegen in een van de hiervoor genoemde gemeenten. Wij hebben de bouwconstructie van het bouwwerk getoetst conform het bepaalde in afdeling 2.1 – 'algemene sterkte van bouwconstructies' van het Bouwbesluit 2012. De sterkte van de bouwconstructie, althans het bestand zijn van deze constructie ten gevolge van eventuele na-ijlende effecten van de voormalige steenkoolwinning kan het bevoegd gezag niet eisen en wordt ook niet getoetst. Het wel of niet meenemen van deze na-ijlende effecten in het constructief ontwerp van het bouwwerk blijft de verantwoording van de aanvrager.

Nu het bekend is dat het bouwwerk in een gebied ligt waar na-ijlende effecten van de voormalige steenkoolwinning kunnen optreden, rust er op de aanvrager een verantwoordelijkheid ervoor te zorgen dat het bouwwerk tegen deze invloeden bestand is.

### Ad 2. Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de 'Bouwverordening Sittard-Geleen 2012 (1<sup>ste</sup> t/m 14<sup>e</sup> wijziging)' van de gemeente Sittard-Geleen.

### Ad 3. Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor:

- het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSM-Geleen' (NL.IMRO.18830000DSMGeleen-) op 14 december 2000 is vastgesteld;
- het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSM-Geleen', (herziening ex artikel 30 lid 1 van de Wet op de ruimtelijke Ordening met kenmerk NL.IMRO.18830000DSMGeleen-) op 24 februari 2005 is vastgesteld;
- het bestemmingsplan 'Facetbestemmingsplan Parkeren' (NL.IMRO.1883.bpParkeren-VA01) op 13 september 2018 is vastgesteld;
- het bestemmingsplan 'Facetbestemmingsplan archeologie Sittard-Geleen' (NL.IMRO.1883.BPFacetArcheologie-VA01) op 13 december 2023 is vastgesteld.

De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd.

### *Bestemmingsplan Bedrijventerrein DSM-Geleen (inclusief herziening d.d. 24-02-2005)*

Uit de bestemmingsplantoets blijkt dat voor de (bouw)werkzaamheden binnen dit bestemmingsplan de navolgende bestemmingen van toepassing zijn:

- Enkelbestemming Bedrijventerrein I;
- Dubbelbestemming Archeologie 2;

De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd. Immers:

- Volgens artikel 4 lid 1 staan de aangewezen gronden voor Bedrijventerrein I ten dienste van bedrijven welke behorend tot de categorie 1 tot en met 5, inclusief opslagen en installaties' van de Staat van Bedrijfsactiviteiten, alsmede voor bedrijven welke gehoord de Directeur Verkeer, Waterstaat en Milieu van de provincie Limburg naar de aard gelijk te stellen zijn met genoemde bedrijven. Ten dienste van en in verband met de bestemming zijn bedrijfsgebouwen, met uitzondering van bedrijfswoningen', andere bouwwerken, verhardingen, wegen, laadsporen, kabel- en leidingstraten, kolommenbanen, parkeerplaatsen, groenvoorzieningen en andere bijbehorende voorzieningen, waaronder begrepen energievoorzieningen toegestaan. Het realiseren van een bordes en kolommenbaan past daarmee binnen de doeleinden van Bedrijventerrein I;
  - Volgens artikel 4 lid 2 onder a van de planregels bedraagt het bebouwingspercentage per oppervlakte-eenheid van 9 ha maximaal 50%. Hieraan wordt blijkens de ingediende tekeningen voldaan;
  - Volgens artikel 4 lid 2 onder b van de planregels bedraagt de maximale hoogte van bouwwerken 60 meter. De bouwhoogte van de kolommenbaan met bordes (hoogste bouwwerk) bedraagt maximaal 9,59 meter en daardoor voldoen ook de andere onderdelen;
  - Volgens artikel 4 lid 2 onder c van de planregels dient:
    - o de minimum afstand van de bebouwing tot de as van de dichtst bij gelegen rijbaan van de rijkswegen A2 en A76 50 meter te bedragen. Rijksweg A76 is hier met een afrit naar de A2 van het dichtst bij het bouwwerk uit onderhavige aanvraag gelegen. De afstand tot deze weg is circa 260 meter en hiermee wordt aan de minimum afstand tot de zijkant van de weg voldaan;
    - o de minimale afstand van de bebouwing tot de zijkant van een weg minimaal 10 m te bedragen. De afstand tussen zijkant van de bebouwing en zijkant van de dichtstbijzijnde weg, zijnde de Chemelot 16-weg, bedraagt circa 55 meter en hiermee wordt aan de minimum afstand tot de zijkant van de weg voldaan;
- Risicocontour IR 10-6
- Volstaan kan worden met de constatering dat binnen de risico-contour IR 10-6 geen ontwikkelingen toegestaan zijn waarbij sprake is van het verblijven of huisvesten van personen. Bij onderhavige aanvraag is hiervan geen sprake. Een strijdigheid met deze planregel is dan ook niet aan de orde.
- Geluidscontour industrielawaai 55dB(A);
- In onderhavige aanvraag is geen sprake van een geluidsgevoelig object, de aanduiding is daardoor niet relevant.

#### *Facetbestemmingsplan Parkeren*

Tevens geldt ter plaatse ook het facetbestemmingsplan 'Parkeren' (vastgesteld 13-09-2018). Bij onderhavige is er geen sprake van parkeerbehoefte.

#### *Facetbestemmingsplan Archeologie*

Volgens artikel 4.2, aanhef en lid d van het facetbestemmingsplan 'Archeologie Sittard-Geleen'(vastgesteld 13-12-2023) is het niet toegestaan om op deze gronden bouwwerken te bouwen, met uitzondering van een bouwwerk met een oppervlakte tot ten hoogste 50 m<sup>2</sup>. In casu is er in totaal ongeveer 4,5 m<sup>2</sup> aan funderingspoeren waarmee wordt voldaan aan de gestelde uitzondering.

Met betrekking tot het uitvoeren van werk is het volgens artikel 4.4 lid a, onder 1 van het facetbestemmingsplan 'Archeologie Sittard-Geleen'(vastgesteld 13-12-2023) verboden om op of in deze gronden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning grondwerkzaamheden dieper dan 30 cm, waartoe worden gerekend het ophogen, afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren en ontginnen van gronden, alsmede het vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere

wateren en het aanleggen van drainage. Onder artikel 4.4 lid b, onder 3 van het facetbestemmingsplan 'Archeologie Sittard-Geleen' (vastgesteld 13-12-2023) wordt dit verbod opgeheven voor werken met een oppervlakte tot ten hoogste 50 m<sup>2</sup> of smaller dan 1,5 meter. Dit laatste is in casu van toepassing: de oppervlakte van de funderingspoeren bedraagt 4,5 m<sup>2</sup> en de funderingspoeren zijn ten hoogste 0,475 meter breed. Hiermee wordt voldaan aan de gestelde uitzondering.

### **Welstand**

De aanvraag bevindt zich in een welstandsvrij gebied waardoor toetsing aan redelijke eisen van welstand, zoals neergelegd in de gemeentelijke welstandnota (Nota Ruimtelijke Kwaliteit) niet van toepassing is.

### **Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van het plaatsen van bordes en kolommenbaan op de kadastrale locatie gemeente Sittard-Geleen, sectie H, perceel 1176, geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.