

**Saurens-Beheer BV**

Oud-Loosdrechtsedijk 48-50 in Loosdrecht

**Datum**

14 april 2017

**Casecode**

W-17.00599

**Kenmerk**

17.074178

**Watervergunning**

voor een insteekhaven in de 's-Gravelandsevaart

## Inhoud

<b>Samenvatting</b>	<b>3</b>
<b>1 Besluit</b>	<b>4</b>
<b>2 Voorschriften</b>	<b>5</b>
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	5
<b>3 Aanleiding</b>	<b>6</b>
3.1 Algemeen	6
3.2 Aangevraagde handelingen	6
3.3 Waterstaatkundige informatie	6
<b>4 Overwegingen</b>	<b>7</b>
4.1 Toetsingskader	7
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	7
<b>5 Procedure</b>	<b>8</b>
5.1 Aanvraag en aanvullingen	8
5.2 Procedure	8
<b>6 Mededelingen</b>	<b>9</b>
<b>Bijlage 1. Begrippen</b>	<b>10</b>
<b>Bijlage 2. Onderdelen van de vergunning</b>	<b>10</b>

## Samenvatting

Op 7 maart 2017 ontving Waternet een aanvraag voor een vergunning (op grond van de *Waterwet* (hoofdstuk 6)) van G.J. van Ekris BV, Dorpsweg 71, 3738 CB Maartensdijk, namens Saurens Beheer BV, Voordorpsdijk 67, 3737 BM Groenekan. Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder casecode W-17.00599.

De aanvraag betreft de aanleg van een insteekhaven in de 's-Gravelandsevaart, bij Oud-Loosdrecht-sedijk 48-50 in Loosdrecht.

### *Conclusie*

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

# 1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan Saurens Beheer BV, Voordorpsedijk 67, 3737 BM, Groenekan te verlenen voor het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de *Keur AGV 2011*:
  - het verbreden van primair oppervlaktewater met 12 m<sup>1</sup> (l) x 3 m<sup>1</sup> (b);in verband met het graven van een insteekhaven in de 's-Gravelandsevaart, bij Oud-Loosdrechtsedijk 48 in Loosdrecht, kadastraal bekend gemeente Loosdrecht, sectie C, nr. 6575.
- II. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:
  - situatie- en plantekening, kenmerk 17.065005;
  - situatiefoto's, kenmerk 17.065006.
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de *Waterwet*, het *Waterbesluit*, de *Waterregeling*, de *Keur AGV 2011* en de *Algemene wet bestuursrecht*. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In bijlage 1 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht ('Begripsbepalingen').

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

W. Glijnis, senior medewerker Vergunningen

In verband met geautomatiseerde verwerking is dit document niet ondertekend.

Wij hebben de gemeente Wijdmeren geïnformeerd over dit besluit. Ook hebben wij een afschrift gestuurd naar:

- G.J. van Ekris BV, Dorpsweg 71, 3738 CB, Maartensdijk;
- Plassenschap Loosdrecht e.o., mevrouw H. Hijdra, Postbus 8058, 3503 RB, Utrecht.

## 2 Voorschriften

### 2.1 Algemeen

#### voorschrift 1 Beheer en onderhoud

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
  - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
  - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

#### voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

#### voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de werkzaamheden of activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (afdeling VTH, team Toezicht en Handhaving) en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan via een mailbericht naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van de casecode W-17.00599.

#### voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

### 2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

#### voorschrift 5 Oppervlaktewater algemeen

- 5.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 5.2 De oevers van het oppervlaktewater, moeten (ter plaatse van de insteekhaven) erosiebestendig worden afgewerkt.
- 5.3 Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.

### **3 Aanleiding**

#### **3.1 Algemeen**

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze meldingsplichtig zijn.

##### *Eerder verleende vergunning en geregistreeerde melding*

Op 17 december 2012 heeft waternet een vergunning verleend voor de aanleg van een secundaire watergang, welke aansluit op de 's-Gravelandsevaart. Op 27 februari 2013 heeft Waternet een melding voor het verbreden van voorgenoemde secundaire watergang geaccepteerd.

##### *Omschrijving*

Het graven van een insteekhaven langs primair water nabij Oud-Loosdrechtsedijk 48 in Loosdrecht.

#### **3.2 Aangevraagde handelingen**

De aanvraag betreft het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone:

- het graven van een insteekhaven in de 's-Gravelandsevaart;;
- het plaatsen van een oeverbeschoeiing in primair oppervlaktewater.

Voor deze handelingen is op grond van de volgende regelgeving een vergunning nodig:

- artikel 3.4 lid 1 onder c van de *Keur AGV 2011*.

Het plaatsen van een oeverbeschoeiing is niet *vergunningplichtig*, maar *vrijgesteld van de vergunningplicht* in het *Keurbesluit Vrijstellingen*. De aanvraag is op dit punt gelezen als een melding. De vergunninghouder mag de activiteiten uitvoeren als deze zich houdt aan de vrijstellingsvoorwaarden in artikel 7.1 van het *Keurbesluit Vrijstellingen*.

#### **3.3 Waterstaatkundige informatie**

De wateren waarin deze handelingen worden uitgevoerd behoren tot de categorie primaire wateren met een beschermingszone van 5 m vanuit de insteek van de taluds.

Deze handelingen vinden plaats in de 's-Gravelandsevaart ter hoogte van de Oud-Loosdrechtsedijk 48 in Loosdrecht. Het Plassenschap Loosdrecht is het nautisch bevoegd gezag op dit water.

## 4 Overwegingen

### 4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (*Waterwet*, artikel 2.1):

- a. overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- b. de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen;
- d. de zuiveringstechnische werken moeten doelmatig werken.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de *Waterwet*, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de *Waterwet* en in beleidsregels, zoals de *Keur AGV 2011* en de bijbehorende *Beleidsregels Keurvergunningen*.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

### 4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staat de beleidsregel waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan <i>Beleidsregels Keurvergunningen</i> :		Resultaat	Maatschappelijk belang
het wijzigen en de aanleg van wateren	Hoofdstuk 13	Beleidsregel 3	Voldoet	n.v.t.

### Overwegingen

Het onderwaterprofiel is voldoende stabiel en het water kan op reguliere manier (varend) worden onderhouden.

### Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregel(s) en genoemde randvoorwaarden.

## **5 Procedure**

### **5.1 Aanvraag en aanvullingen**

De aanvraag is op 6 maart 2017 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Wijdemeren van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

Zoals uit de machtiging blijkt is de aanvraag namens de aanvrager ingediend door G.J. van Ekris B.V.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning met OLO-nummer 2843249, kenmerk 17.065004;
- situatie- en plantekening, kenmerk 17.065005;
- situatiefoto's, kenmerk 17.065006.

### **5.2 Procedure**

De voorbereiding van de vergunning op grond van de *Waterwet* heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

*Informeren belanghebbenden, hoorplicht (Awb artikel 4.8)*

Het Plassenschap Loosdrecht e.o. is op 4 april 2017 per e-mail in de gelegenheid gesteld een zienswijze naar voren te brengen over het voornemen vergunning te verlenen.

Tegen het voornemen om vergunning te verlenen hebben belanghebbenden heeft het Plassenschap Loosdrecht de volgende zienswijze naar voren gebracht: het Plassenschap Loosdrecht heeft geen bezwaar tegen de insteechaven, zover de af te meren boot niet buiten de huidige oeverlijn steekt, omdat dit de scheepvaart zal hinderen. Bij deze zienswijze wordt door ons het volgende overwogen: Het afmeren van een boot is geen onderdeel van deze aanvraag, en wij zien dus geen bezwaar voor het verlenen van de vergunning voor de insteechaven.



## 6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet  
Afdeling Juridische Zaken  
Postbus 94370  
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig beroep instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Tegen de behandeling van meldingen op grond van de *Keur AGV 2011* en het *Keurbesluit Vrijstellingen* is geen bezwaar mogelijk.

### Overige mededelingen

- Insteekhavens en de oeverbeschoeiing gaan deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de *Keur AGV 2011* hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.

## Bijlage 1. Begrippen

### Algemeen

1. Aanvrager: Saurens-Beheer BV
2. Gemachtigde: G.J. van Ekris b.v.
3. Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving: de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving van Waternet.
4. AGV: Waterschap Amstel, Gooi en Vecht.
5. Het bestuur: het dagelijks bestuur van AGV.
6. *Keur AGV 2011*: de waterschapsverordening voor de waterstaat- en waterhuishoudkundige taken van AGV, vastgesteld in 2011.
7. Wabo: *Wet algemene bepalingen omgevingsrecht*.
8. Waternet: uitvoerende dienst van AGV en gemeente Amsterdam.
9. OLO: Omgevingsloket online, het digitale loket voor de omgevingsvergunning en de watervergunning.
10. Oppervlaktewaterlichaam: samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water, met de daarin aanwezige stoffen, evenals de bijbehorende waterbodem, oevers en, evenals flora en fauna.
11. NAP: Normaal Amsterdams Peil, referentiehoogte waaraan hoogtemetingen worden gerelateerd.

### Keur AGV 2011

12. Watergang: lijnvormige wateren: rivieren, kanalen, vaarten, grachten, tochten, sloten en singels.
13. Primaire wateren: wateren waaraan het Waterschap een belangrijke functie toekent in de aan- en afvoer van water en waterberging.
14. Secundaire wateren: wateren die niet primair zijn.
15. Waterkering: een werk of een (deel van een) grondlichaam dat lager gelegen gebied beschermt  
Beschermszone: aan een waterstaatswerk grenzende zone, waarin ter bescherming van dat werk voorschriften krachtens de *Keur AGV 2011* van toepassing zijn.
16. Werk/werken: alle door menselijk toedoen ontstane of gemaakte objecten, constructies of inrichtingen, die met de ondergrond verbonden zijn, inclusief palen, hekken, bouwwerken, en restanten daarvan.

## Bijlage 2. Onderdelen van de vergunning

In deze bijlage staan de onderdelen van de aanvraag die deel uitmaken van deze vergunning. Deze onderdelen zijn vermeld in hoofdstuk 1 (Besluit) van deze vergunning.