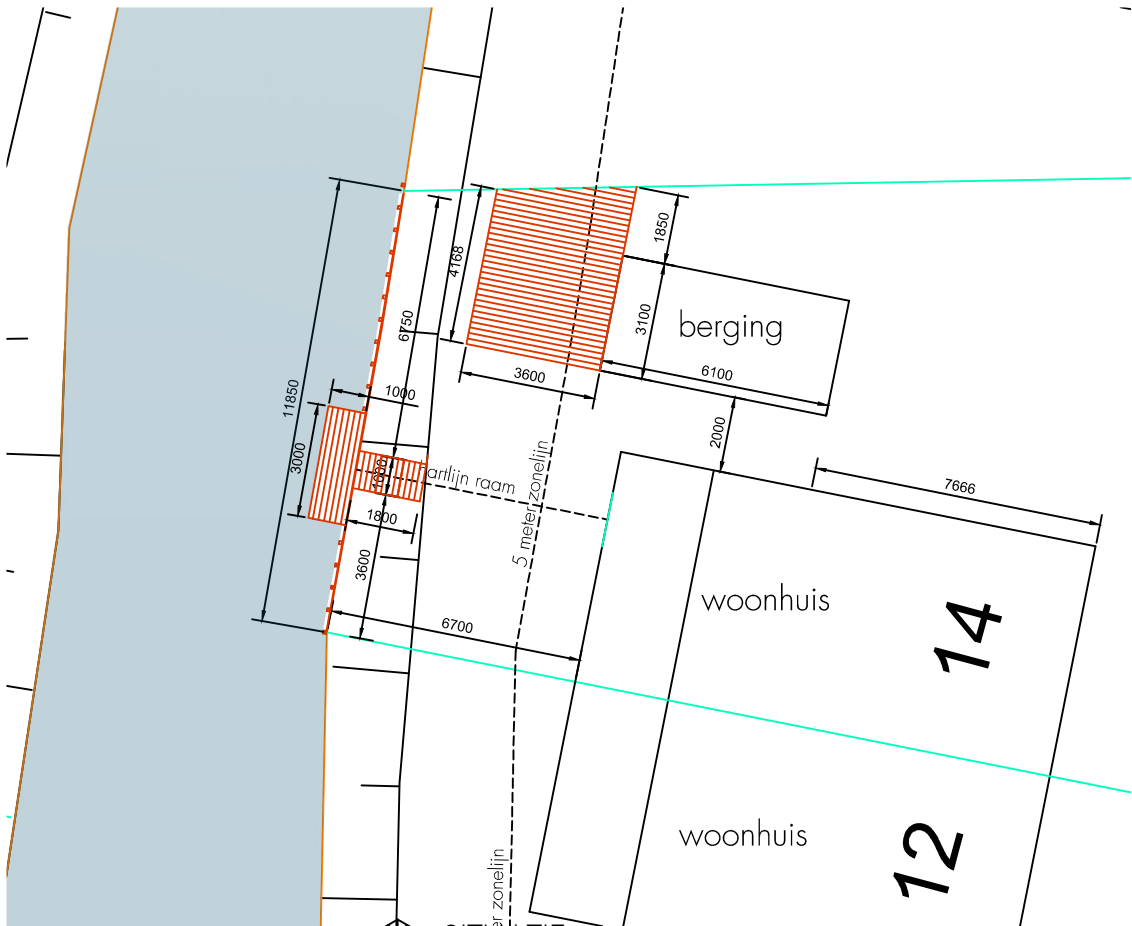


Alleen bij de vrijstaande en geschakelde woningen ter plaatse van de Waterlandse Tuinen worden vlonders toegestaan in zij- en achtertuinen. Deze mogen echter niet meer dan een derde van de kaveldiepte c.q. -breedte in beslag nemen. Als vlonders worden gemaakt dan mogen ze niet meer dan 1 meter voorbij de oeverlijn over het water steken. Vlonders die de oeverlijn oversteken mogen uitsluitend als een op palen bevestigd plankier worden uitgevoerd, waarbij de palen niet in de waterbodem zijn gesitueerd (wel in het talud). Het afzetten met damwanden is niet toegestaan. De onderkant van de constructie van de terrassen en vlonders aan de waterlijn ligt minimaal 0,5 meter boven het wateroppervlak (gemiddeld waterpeil). De bovenkant van de vlonder ligt maximaal 0,8 met boven het wateroppervlak.



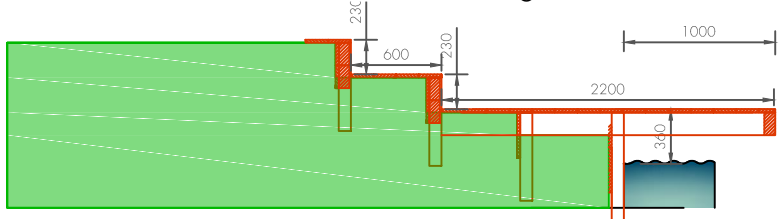
vlonders toegestaan

Uitsnede uit beeldkwaliteitsplan
tuindorp Ouderkerk aan de Amstel

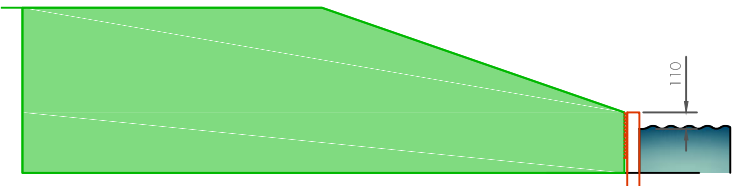


SITUATIE
nieuw 1:200

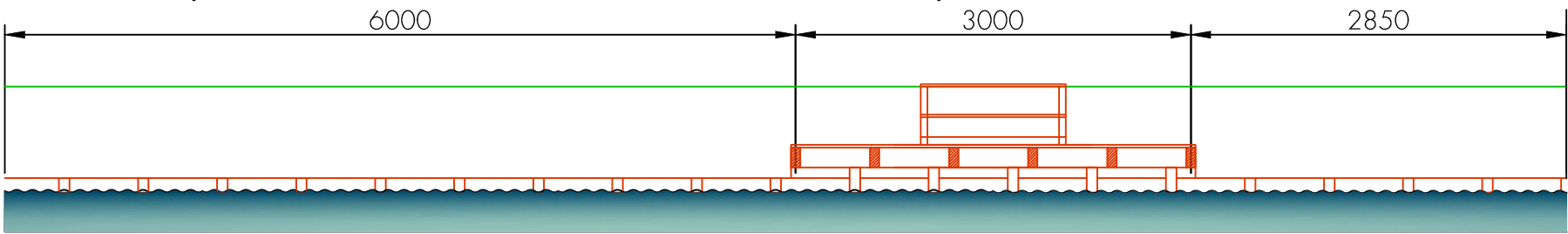
Copyrights. Niets van deze tekening mag worden gekopieerd zonder de uitdrukkelijke toestemming van Van den Ancker Bouw- en Brandveiligheidsadvies
Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden



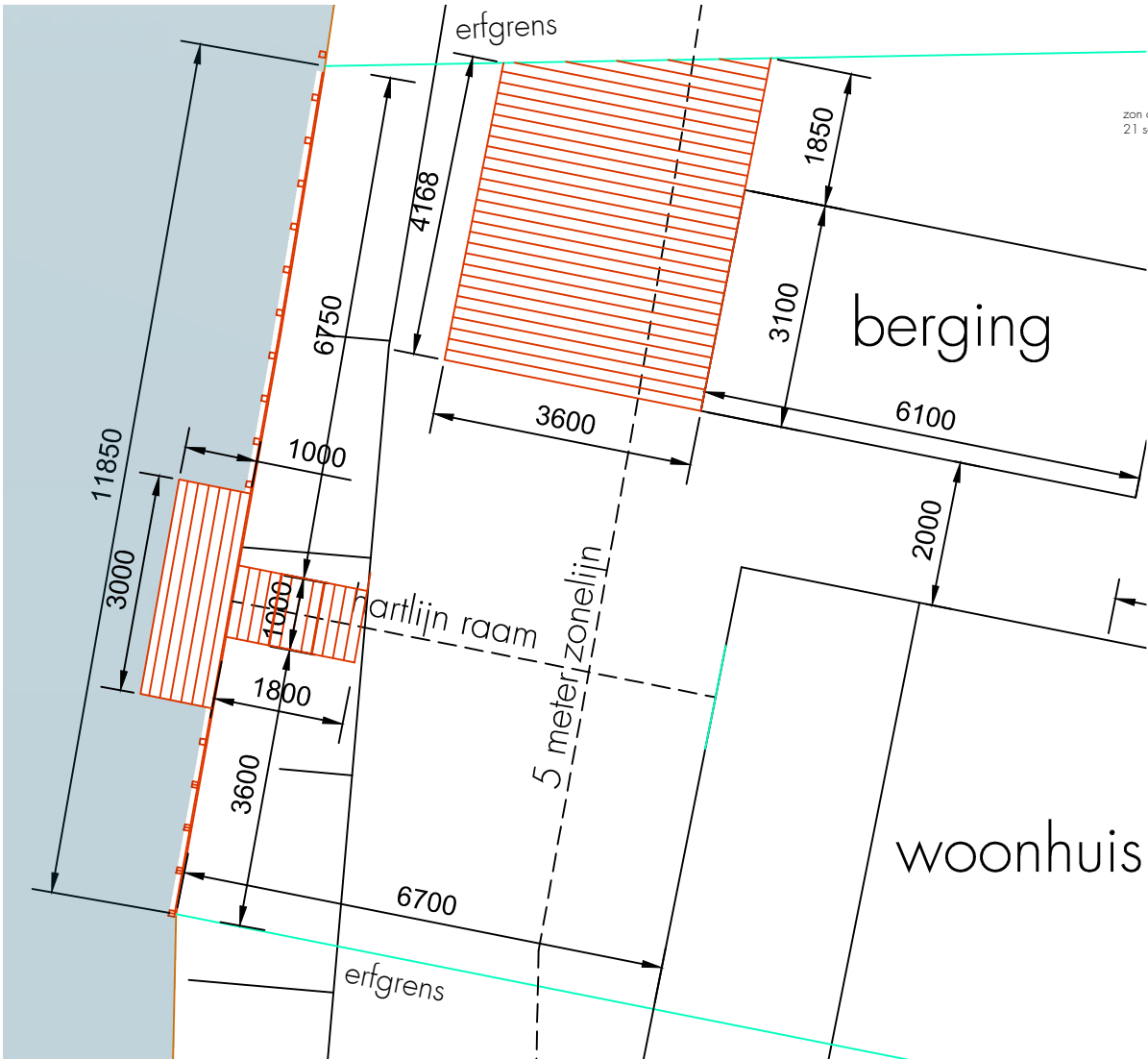
DOORSNEDE TRAP EN VLONDER
nieuw 1:50



DOORSNEDE TALUD
bestaand 1:50



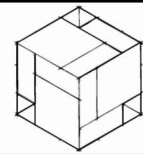
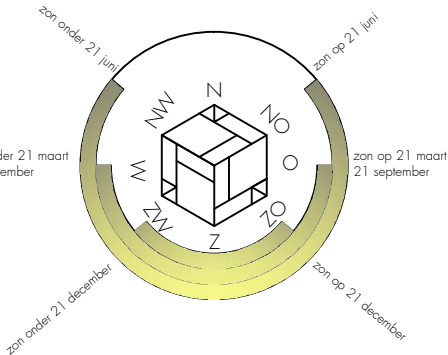
AANZICHT DAMWAND
bestaand 1:50



TUINPLATEGROND
nieuw 1:100

materialen

- hardhout duurzaamheidsklasse 1
- houten palen 80x80 mm lang 3,5 m1
- houten delen 150 x 20 mm lang 3 m1
- grondankers gegalvaniseerd M10 lang 2 m1
- gordingen 70 x 150 mm lang 3 m1 h.o.h. 1,8 m1
- slotbouten en ankerstangen gegalvaniseerd



Van den Ancker Bouw- en Brandveiligheidsadvies
De Paarl 8 1191 RL Ouderkerk aan de Amstel
www.vandenancker.net vandenancker@live.nl
06-34578104 020-4964266

PROJECT:	Beschoeiing met vlonder Madelief 14 Ouderkerk a/d Amstel vergunningaanvraag		
ONDERDEEL:			
BLAD	DO-01-N	datum	17-01-2018
		rev A	
		rev B	