



Vossius Gymnasium

Datum

13 februari 2018

Kenmerk

DMS2018-0002585

Zaaknummer

WN2017-004731

Watervergunning

voor het onttrekken van grondwater tijdens de bouw van ondergrondse gymzalen en bijbehorende ruimtes ter hoogte van het Vossius Gymnasium, Messchaertstraat 1 in Amsterdam.

Uw kenmerk / projectcode:

- OLO 1607802

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voor het onttrekken van grondwater	5
3 Aanleiding	8
3.1 Algemeen	8
3.2 Aangevraagde handelingen	8
4 Overwegingen	9
4.1 Toetsingskader	9
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	9
5 Procedure	11
5.1 Aanvraag en aanvullingen	11
5.2 Procedure	11
6 Mededelingen	12
Bijlage 1. Onderdelen van de vergunning	13

Samenvatting

Op 11 december 2017 ontvingen wij een aanvraag voor een watervergunning (op grond van de Waterwet (hoofdstuk 6)) van HEVO BV, Statenlaan 8, 5223 LA 's-Hertogenbosch, namens Vossius Gymnasium, Messchaertstraat 1, 1077 WS Amsterdam. Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder ons zaaknummer WN2017-004731

De aanvraag betreft het onttrekken van grondwater tijdens de bouw van ondergrondse gymzalen en bijbehorende ruimtes, ter hoogte van het Vossius Gymnasium, Messchaertstraat 1 in Amsterdam.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan Vossius Gymnasium, Messchaertstraat 1, 1077 WS Amsterdam te verlenen voor:
 - het onttrekken van grondwater met een maximum van 55 m³/uur, 1.320 m³/dag, 25.000 m³/maand en 135.000 m³ in het totaal zoals bedoeld in de *Keur AGV 2017* (artikel 4.15);
 - het lozen in de bodem (retourbemalen) van onttrokken grondwater voor zover dit nodig is om negatieve gevolgen voor de omgeving te voorkomen; zoals bedoeld in het *Besluit lozen buiten inrichtingen* (artikel 2.2 lid 5);

in verband met de bouw van twee ondergrondse gymzalen met bijbehorende ruimtes, ter hoogte van Messchaertstraat 1 in Amsterdam.
- II. Het volgende stuk maakt deel uit van deze vergunning:
 - bemalingsadvies van 25 september 2017 (kenmerk: DMS2017-0024149).
- III. De onttrekking van grondwater te vergunnen voor de duur daarvan, maar niet langer dan 6 maanden.
- IV. Dat binnen een jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning de onttrekking begonnen zijn.
- V. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de *Waterwet*, het *Waterbesluit*, de *Waterregeling*, de *Keur AGV 2017*, het *Besluit lozen buiten inrichtingen* en de *Algemene wet bestuursrecht*. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen.

namens het dagelijks bestuur van AGV,

K. Wijtenburg, senior medewerker Vergunningen

In verband met geautomatiseerde verwerking is dit document niet ondertekend.

Wij hebben de gemeente Amsterdam, stadsdeel Zuid, geïnformeerd over dit besluit. Ook hebben wij een afschrift gestuurd naar HEVO BV, Postbus 70501, 5201 CB, 's-Hertogenbosch.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Beheer en onderhoud

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet (afdeling VTH, team Water en Omgeving).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de werkzaamheden of activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (afdeling VTH, team Water en Omgeving), en de beëindiging **binnen twee dagen na afloop**. Dit kan via een mailbericht naar **handhaving@waternet.nl**, met vermelding van zaaknummer WN2017-004731.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet Waternet (afdeling VTH, team Water en Omgeving) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voor het onttrekken van grondwater

voorschrift 5 Inrichting en meetpunten

- 5.1 De damwanden moeten goed sluitend worden aangebracht zodat er geen uitspoeling van grond en (grond)water kan plaatsvinden.
- 5.2 Rond de onttrekkingslocatie moeten de meetpunten (peilbuizen) worden ingericht zoals dit staat in hoofdstuk 5 van het bemalingsadvies van Tjaden (kenmerk: DMS2017-0024149), inclusief filterafstelling die hierbij benoemd wordt.
- 5.3 De gaten voor de peilbuizen moeten worden geboord. Het inrichten van de peilbuizen moet gebeuren volgens het *Protocol 2101, Mechanisch boren* (versie 1.0, vastgesteld op 17 juni 2010).
- 5.4 Peilbuizen die alleen in de freatische bodemlaag worden geplaatst mogen (in afwijking van het vorige voorschrift) ook op een andere manier worden aangebracht.

- 5.5 Na het inrichten van de peilbuizen (meetpunten) registreert de vergunninghouder de volgende gegevens:
- a. de filterstelling (diepte bovenkant- en onderkant filter) in centimeters ten opzichte van NAP en maaiveld;
 - b. de diameter van het filter en van de peilbuis;
 - c. bij nieuwe meetpunten: de eerst gemeten grondwaterstand en/of stijghoogte;
 - d. de hoogte van het maaiveld ter plaatse in centimeters ten opzichte van NAP;
 - e. de hoogte van het meetpunt (= referentiepunt; veelal bovenkant van de buis) in centimeters ten opzichte van NAP;
 - f. de coördinaten van de meetpunten volgens het rijksdriehoekstelsel (X- en Y-coördinaten).
- 5.6 De meetpunten moeten altijd goed functioneren en toegankelijk zijn voor Waternet (afdeling VTH, team Water en Omgeving).
- 5.7 Als een meetpunt niet goed functioneert, moet het direct worden hersteld of vervangen. Vervanging van meetpunten moet worden geregistreerd.

voorschrift 6 De onttrekking

De onttrekking

- 6.1 De onttrekking moet worden uitgevoerd volgens hoofdstuk 3 van het bemalingsadvies van Tjaden (kenmerk: DMS2017-0024149).
- 6.2 De verlaging van de stijghoogte van het grondwater in de peilbuizen van de bouwput mag niet meer zijn dan 50 cm onder het benodigde ontgravingsniveau.
- 6.3 Als de werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd met een hoger grondwaterpeil of een lager onttrekkingsdebiet, dan moet dit gebeuren.

Beëindiging onttrekking

- 6.4 Wordt de onttrekking (geheel of gedeeltelijk) buiten werking gesteld, dan moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat:
- a. er geen grondwateroverlast ontstaat door de beëindiging van de onttrekking;
 - b. de putten (alle in de bodem aangebrachte buizen met boorgat met doorlatende filters) die tot de inrichting behoren, zo worden afgesloten en afgedicht, dat verontreiniging van grondwater wordt voorkomen;
 - c. de afsluitende lagen, voor zover aanwezig, worden hersteld met bentoniet of een vergelijkbaar materiaal.
- 6.5 Gaten in de bodem die ontstaan tijdens het trekken van de damwanden moeten worden opgevuld met bentoniet.

voorschrift 7 Monitoring

Peilbuizen

- 7.1 Vanaf ten minste 2 weken voor aanvang van de onttrekking en tot ten minste 2 weken na het einde van de onttrekking meet en registreert de vergunninghouder de grondwaterstanden en stijghoogten in de peilbuizen. In de eerste twee weken van de onttrekkingsperiode moeten de metingen één maal per twee dagen worden uitgevoerd, daarna wekelijks.

- 7.2 Als de freatische grondwaterstand in de peilbuizen (meetpunten) een grondwaterstand van NAP -0,5 meter bereikt moet de vergunninghouder direct contact opnemen met Waternet (afdeling VTH, team Water en Omgeving) waarbij er maatregelen worden getroffen om dit op te heffen.
- 7.3 Afwijken van de (in de voorschriften of het monitoringsplan opgenomen) meetfrequentie, mag alleen in overleg óf op verzoek van de Waternet (afdeling VTH, team Water en Omgeving).
- 7.4 Zodra een lekkage van de damwandconstructie wordt geconstateerd moet deze worden afgedicht. Indien er niet voldoende kan worden afgedicht moet direct contact op worden genomen met Waternet (afdeling VTH, team Water en Omgeving) over de te nemen acties. De grondwaterstanden in de meetpunten moeten dan direct worden opgemeten en de meetfrequentie worden opgevoerd.

Onttrekking

- 7.5 De vergunninghouder moet dagelijks waarnemingen doen van de onttrokken hoeveelheden grondwater.
- 7.6 Voor het meten van de hoeveelheid grondwater moet de vergunninghouder gebruik maken van meetinstrumenten die:
- voorzien zijn van een geldig keurmerk van een door de overheid goedgekeurde certificeringsinstelling;
 - jaarlijks zijn geijkt.
- 7.7 De meetinstrumenten moeten zo op de inrichting zijn aangebracht dat er geen water buiten de meetinstrumenten om kan worden afgetapt of ingebracht.
- 7.8 Meetinstrumenten moeten op een goed toegankelijke plaats worden geïnstalleerd en goed afleesbaar zijn.

Beplanting

- 7.9 Bij langdurige droogte in het groeiseizoen (maart-oktober) of gedurende de zomerperiode (juli en augustus) moet de vergunninghouder in overleg met de beheerder de beplanting binnen 50 meter afstand tot de bouwput van water voorzien.

voorschrift 8 Registratie

- 8.1 Alle waarnemingen en metingen moeten worden vastgelegd en samen met de overige registraties maandelijks worden gerapporteerd aan Waternet (afdeling VTH, team Water en Omgeving). Het afwijken van de periode of de manier van rapporteren mag alleen na goedkeuring van Waternet (afdeling VTH, team Water en Omgeving).
- 8.2 De waarnemingen en metingen moeten ook op het werk beschikbaar zijn en ter inzage worden gegeven aan Waternet (afdeling VTH, team Water en Omgeving).
- 8.3 Alle waarnemingen, metingen en onttrokken hoeveelheden grondwater moet binnen één maand na afloop van de onttrekkingsperiode of uiterlijk 31 januari van elk jaar aan de afdeling VTH, team Water en Omgeving, worden gerapporteerd.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze meldingsplichtig zijn, vrijgesteld van meldplicht zijn en/of onder de zorgplicht vallen.

Omschrijving

De aanvraag betreft het onttrekken van grondwater tijdens de bouw van twee ondergrondse gymzalen met bijbehorende ruimtes op het binnenterrein van het Vossius Gymnasium te Amsterdam. De ontgraving wordt uitgevoerd binnen grond- en waterkerende damwanden met een installatiediepte van minimaal NAP -16,5 m. Om de bouwput droog te houden wordt een open bemaling in combinatie met een spanningsbemaling in het 1^e en 2^e watervoerende pakket toegepast. Het debiet tijdens het leegpompen van de bouwput middels een open bemaling is geschat op maximaal 55 m³/uur. Na het eenmalig leegpompen van de bouwput is het debiet van de open bemaling geschat op circa 1 m³/uur en het debiet van de spanningsbemaling op maximaal 30 m³/uur.

Het onttrokken grondwater wordt geloosd op het boezemwater van Amsterdam.

3.2 Aangevraagde handelingen

De aanvraag betreft het onttrekken van grondwater met een maximum van 55 m³/uur, 1.320 m³/dag, 25.000 m³/maand, 135.000 m³ in het totaal, gedurende maximaal 6 maanden.

De debieten vallen niet binnen de vrijstellingsgrenzen en maken deze werkzaamheden daarom vergunningplichtig op grond van de *Keur AGV 2017 (artikel 4.15)*.

4 Overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (*Waterwet*, artikel 2.1):

- Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de *Waterwet*, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de *Waterwet* en in beleidsregels, zoals de *Keur AGV 2017* en de bijbehorende *Beleidsregels Keurvergunningen*.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan <i>Beleidsregels Keurvergunningen</i> :	Resultaat	Maatschappelijk belang
Het onttrekken van grondwater	Hoofdstuk 14 Beleidsregel 14.1, 14.2 en 14.3	Voldoet	n.v.t.

Overwegingen

- bronbemalingen vallen onder "laagwaardig gebruik van grondwater". Algemeen uitgangspunt is onttrekkingen voor laagwaardig gebruik zoveel mogelijk te beperken. Door de toepassing van waterkerende damwanden rondom de bouwkuip wordt hier zo veel mogelijk invulling aan gegeven;
- gezien de locatie (dichtbebouwd gebied met weinig open ruimte) is retourbemaling niet haalbaar;
- binnen de invloedssfeer van de bemaling staan een aantal op houten palen gefundeerde huizen. De bovenkant van de houten paalfundering bevindt zich naar verwachting op NAP -0,5 meter. Uit grondwaterstandgegevens van de omgeving blijkt dat de grondwaterstand fluctueert tussen NAP -0,3 meter (GHG) en NAP -0,5 meter (GLG). Dit betekent dat de grondwaterstand met enige regelmaat het niveau van de houten paalkop bereikt. Uit het bemalingsadvies blijkt dat de grondwaterstandverlaging buiten de bouwkuip maximaal 10 tot 15 cm is tijdens de onttrekking. Om te voorkomen dat de grondwaterstand langdurig wordt verlaagd tot beneden paalkopniveau, is voorgeschreven dat de vergunninghouder de grondwaterstand op diverse locaties nabij de fundering

moet monitoren. De vergunninghouder maatregelen moet maatregelen treffen als de grondwaterstand daalt tot beneden NAP -0,5 meter. Hierbij kan gedacht worden aan bijvoorbeeld retournering van grondwater middels drains. Op deze wijze wordt voorkomen dat de houten paalfundering langdurig droog komt te staan tijdens de onttrekking.

- conclusie is dat (mede door het opnemen van een monitoringsverplichting) andere bij het grondwater betrokken belangen niet onevenredig worden geschaad door de grondwateronttrekking.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregels en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 11 december 2017 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Amsterdam van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

HEVO BV is gemachtigd om de benodigde watervergunning aan te vragen en informatie aan te leveren om de aanvraag ontvankelijk te maken.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning met OLO 3342889 met kenmerk DMS2017-0024151;
- verkennend bodemonderzoek met kenmerk DMS2017-0024147;
- analyseresultaten grondwatermonsters met kenmerk DMS2017-0024148;
- bemalingsadvies van 25 september 2017 met kenmerk DMS2017-0024149.

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de *Waterwet* heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

Voorpublicatie aanvraag

Belanghebbenden zijn door middel van een kennisgeving in het *Waterschapsblad* op www.overheid.nl van 17 januari 2018 geïnformeerd over de aanvraag en in de gelegenheid gesteld om van 17 januari 2018 tot 1 februari 2018 een zienswijze naar voren te brengen over het voornemen de vergunning te verlenen. Naar aanleiding van de aanvraag zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig beroep instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH, team Water en Omgeving).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.

Bijlage 1. Onderdelen van de vergunning

In deze bijlage staan de onderdelen van de aanvraag die deel uitmaken van deze vergunning. Deze onderdelen zijn ook vermeld in hoofdstuk 1 (Besluit) van deze vergunning.

.