



Vergunninghouder

Datum

12 april 2018

Kenmerk

DMS2018-0011462

Zaaknummer

WN2018-001394

Watervergunning

voor het aanleggen van een parkeerterrein en plaatsen van een hek in de kern- en beschermingszone van een directe secundaire waterkering

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen	5
3 Aanleiding	7
3.1 Algemeen	7
3.2 Aangevraagde handelingen	7
3.3 Waterstaatkundige informatie	7
4 Overwegingen	8
4.1 Toetsingskader	8
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	8
5 Procedure	10
5.1 Aanvraag en aanvullingen	10
5.2 Procedure	10
6 Mededelingen	11

Samenvatting

Op 16 februari 2018 ontvingen wij een aanvraag voor een watervergunning (op grond van de Waterwet (hoofdstuk 6)) van de vergunninghouder.

Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder zaaknummer WN2018-001394.

De aanvraag betreft het aanleggen van een parkeerterrein van gebroken puin en het plaatsen van een hek met Douglasspalen in de kernzone en beschermingszone van een directe secundaire waterkering, ter hoogte van Eilandseweg 12b in Nederhorst den Berg.

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan de vergunninghouder, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2017:
 - het ophogen van de bodem met gebroken puin tussen de openbare weg en het hek;
 - het plaatsen en hebben van een hek inclusief funderingspalen;

in verband met de aanleg van een parkeerterrein in de kernzone en beschermingszone van een directe secundaire waterkering, ter hoogte van Eilandseweg 12b in Nederhorst den Berg.
- II. De volgende twee stukken maken deel uit van deze vergunning:
 - luchtfoto 4-d 2 – Eilandseweg 12b in Nederhorst den Berg - met kenmerk DMS2018-009163;
 - leggerzoneringen AGV met hekwerk en palen met kenmerk DMS2018-009164.
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2017 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2017 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

W. Glijnis, senior medewerker Vergunningen
in verband met geautomatiseerde verwerking is dit besluit niet ondertekend.

Wij hebben de gemeente Wijdmeren geïnformeerd over dit besluit.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Beheer en onderhoud

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet (team Water en Omgeving van afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH)).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de werkzaamheden of activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (team Water en Omgeving van afdeling VTH) en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan via een mailbericht naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2018-001394.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet Waternet (team Water en Omgeving van afdeling VTH) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen

voorschrift 5 Waterkeringen algemeen

- 5.1 Het werk moet zo worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
- 5.2 Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven.
- 5.3 Ontgravingen moeten direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met daarvoor geschikte grond, die in lagen van circa 0,20 meter wordt aangebracht. Elke laag moet afzonderlijk worden verdicht.
- 5.4 De bestaande erosiebestendige bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig worden hersteld en goed aansluiten op de bestaande bekleding of verharding.
- 5.5 De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.
- 5.6 Alle verzakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.

voorschrift 6 Funderingspalen van hek nabij waterkering

- 6.1 Met het oog op onder andere periodieke versterking van de waterkering moeten de funderingspalen bestand zijn tegen negatieve kleef en horizontale gronddruk.
- 6.2 De funderingspalen moeten zo worden aangebracht dat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Relevant verleende watervergunning

Op 9 mei 2017 is een vergunning verleend onder kenmerk 17.080543/W-17.00788 aan de heer E.G. Valkenburg voor het slopen en verwijderen van het bestaande zomerhuis exclusief betonnen vloer en het bouwen van een houten zomerhuis op de bestaande betonnen vloer, ter hoogte van Eilandseweg 12b in Nederhorst den Berg.

Deze aanvraag betreft de aanleg van een parkeerterrein van gebroken puin en het plaatsen van een hek met Douglaspalen in de kern- en beschermingszone van een directe secundaire waterkering, ter hoogte van Eilandseweg 12b in Nederhorst den Berg.

3.2 Aangevraagde handelingen

De aanvraag betreft het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

1. het ophogen van de bodem met gebroken puinverharding tussen de openbare weg en het hekwerk;
2. het aanbrengen en hebben van een hekwerk inclusief funderingspalen;
3. het bestraten van het perceel en het plaatsen van schuttingen, hekwerken en palen rondom de woning;
4. het inrichten van het perceel met een tuin, bomen en struiken;

in verband met het realiseren van een parkeerterrein en een hekwerk in de kernzone en beschermingszone van een directe secundaire waterkering, ter hoogte van Eilandseweg 12B in Nederhorst den Berg.

Voor de activiteiten 1 en 2 is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 4.6, lid 1 onder a en f, van de Keur AGV 2017.

Activiteit 3 en 4 is niet vergunningplichtig en vrijgesteld van de meldingsplicht in het Keurbesluit Vrijstellingen. Maar op grond van de zorgplicht mogen de activiteiten alleen worden uitgevoerd als u zich houdt de vrijstellingsvoorwaarden in onderstaande artikelen van het Keurbesluit Vrijstellingen op grond van de zorgplicht:

- palen, afrasteringen, schuttingen, hekwerken en straatvoorzieningen (Keurbesluit Vrijstellingen, artikel 3.2);
- tuinen, bomen en struiken (Keurbesluit Vrijstellingen, artikel 3.4).

3.3 Waterstaatkundige informatie

Deze handelingen worden uitgevoerd nabij de Eilandseweg. Dit is een directe secundaire waterkering (met de dijkvakcode V262_006) met een kernzone van 15 meter en een beschermingszone van 28 meter aan de Vechtzijde. De locatie ligt buiten stedelijk gebied en in de Vechtboezem (buitendijks). De buitenzijde van het hekwerk staat op 2,70 meter afstand vanaf de referentielijn van de waterkering en op deze afstand ligt het profiel van vrije ruimte op NAP – 0,075 m met een helling van 1:4.

4 Overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de Waterwet en in beleidsregels, zoals de Keur AGV 2017 en de bijbehorende Beleidsregels Keurvergunningen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan <i>Beleidsregels Keurvergunningen</i> :		Resultaat	Maatschappelijk belang
Werken op of bij waterkeringen	Hoofdstuk 1	Beleidsregel 1.2	Voldoet	n.v.t.

Overwegingen

Volgens de Beleidsregels Keurvergunningen, Hoofdstuk 1, is het mogelijk vergunning te verlenen voor het plaatsen van funderingspalen in de kern- en beschermingszone van de waterkering, wanneer de funderingspalen buiten de kruin van de waterkering worden geplaatst en de werken niet leiden tot schade aan de waterkering.

Deze funderingspalen hebben een afmeting van 0,2 x 0,2 meter en worden op een diepte van 1,0 meter onder maaiveld aangebracht. Door hun afmetingen en diepte in de ondergrond vallen deze palen niet onder het vrijstellingsartikel 3.2 (zorgplicht) van het Keurbesluit Vrijstellingen. Medio 2016-2017 is het Dijkverbeteringsplan Eilandseweg uitgevoerd, waarbij ook grotendeels de asfaltweg is verhoogd. Het plaatsen van deze funderingspalen heeft niet geleid tot schade aan de waterkering en daarbij is het terrein tussen deze palen en de asfaltweg opgehoogd met gebroken puin.

De funderingspalen staan buiten de kruin op minimaal 2,70 meter uit de referentielijn van de waterkering in de kernzone en beschermingszone.

De ophogingen met gebroken puin tussen de asfaltweg (kruin waterkering) en het hekwerk zijn beoordeeld op basis van de artikelen 4.2 - Oogmerken - en 4.3 - Specifieke zorgplicht waterkeringen - van de Keur AGV 2017. Deze twee artikelen zijn gericht op het waarborgen van de goede staat en werking

van de waterkering, het waarborgen van de mogelijkheid van doelmatige inspectie van de staat en werking van de waterkering en het in stand houden van het waterkerend vermogen van de waterkering tegen maatschappelijk aanvaardbare lasten, waarbij tevens wordt getoetst aan de doelstellingen als bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet en de Specifieke zorgplicht waterkeringen onder artikel 4.3.

Uit de toetsing aan deze artikelen blijkt dat het mogelijk is vergunning te verlenen voor het ophogen van de bodem binnen de kernzone en beschermingszone van de waterkering, omdat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast en de gebroken puinverharding niet leidt tot een toename van kwel door de waterkering.

Door het ophogen van het parkeerterrein met maximaal 0,15 meter gebroken puin (grof en fijn) tot NAP + 0,30 m krijgt het gehele woonperceel en omgeving een robuuste vorm met nog meer stabiliteit. Het niveau van het parkeerterrein wordt nagenoeg gelijk aan het bestaande maaiveldniveau van de aangrenzende Eilandseweg. Door deze ophoging is een toename van kwel door de waterkering niet aannemelijk.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregels en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 16 februari 2018 per post bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Wijdmeren van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning van 16-02-2018 met kenmerk DMS2018-009165;
- luchtfoto 4-d 2 – Eilandseweg 12b in Nederhorst den Berg - met kenmerk DMS2018-009163;
- leggerzoneringen AGV met hekwerk en palen met kenmerk DMS2018-009164.

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig beroep instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- Het parkeerterrein en hek gaan deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2017 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.