

=====

bouwkundig ing. a.j. van bemmelen

Vuurlijn 58

1424 NS De Kwakel

Telefoon 0297-540910 / 06-51081223

E-mail : bemmel63@live.nl

Website : www.bouwkundigadviseur-uthoorn.nl

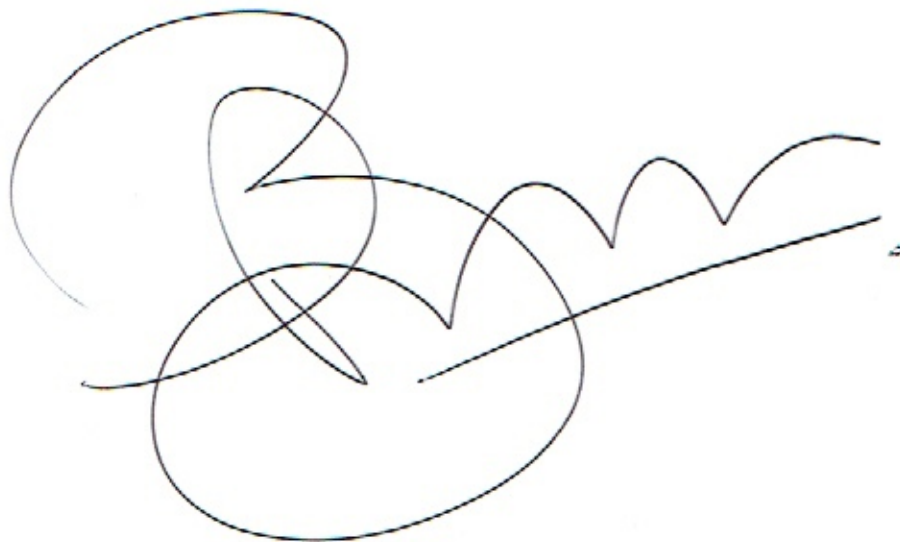
=====

Project : Plan tot het uitbreiden van de woning aan
de Vuurlijn 15 te De Kwakel.

Opdrachtgever : De heer R.J. Commandeur
Vuurlijn 15
1424 NR De Kwakel

Aanvraag Tekeningen

De Kwakel, 1 juni 2018



Ing. A.J. van Bemmelen

Opdrachten worden uitgevoerd volgens de "Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011"

=====

Algemeen

De aanvraag betreft het wijzigen van de kap van de woning aan de Vuurlijn 15 te De Kwakel.

Tevens wordt er vergunning gevraagd voor de constructieve wijzigingen.

Er wordt een uitbouw aan de achterzijde van de woning gerealiseerd. Deze uitbouw is vergunningvrij en behoort niet tot deze Aanvraag Omgevingsvergunning.

Materialen

Kleuren en materialen als bestaand;

Gevels	metselwerk	rood
Kozijnen	kunststof houtstructuur	wit
Draaiende delen	kunststof houtstructuur	wit
Gevelbekleding	Zweedse rabatdelen	zwart
Boeiboorden	plaatmateriaal	wit
Gootbekleding	plaatmateriaal	wit
Dakbedekking	bestaande dakpannen	antraciet

Algemeen

Thermische isolatie;

Uitwendige scheidingsconstructie gevels	:	$R_c > 4,5 \text{ m}^2\text{K/W}$
Uitwendige scheidingsconstructie vloer	:	$R_c > 4,5 \text{ m}^2\text{K/W}$
Uitwendige scheidingsconstructie kap	:	$R_c > 6,0 \text{ m}^2\text{K/W}$
Uitwendige scheidingsconstructie dak	:	$R_c > 6,0 \text{ m}^2\text{K/W}$
Kozijnen zijn voorzien van HR++ beglazing	:	$U < 2,20 \text{ W/m}^2\text{K}$

De aan te brengen electriciteits-voorzieningen voldoen aan de NEN1010, laatste druk.

De afvoer van regenwater gaat via de bestaande afvoeren naar het openbare riool. Het leidingsysteem voor de afvoer van regenwater heeft een capaciteit en een lucht/waterdichtheid bepaald volgens NEN3215.

De afvoer van afvalwater gaat via de bestaande riolering naar het openbaar riool. Het leidingsysteem voor de afvoer van afvalwater en fecaliën heeft een capaciteit en een lucht/waterdichtheid bepaald volgens NEN3215.

Het weren van ongedierte conform art. 3.17. Openingen toelaatbaar met een maximale opening, die kleiner is dan 10 mm.

Alle aansluitingen van buitendeuren, ramen en kozijnen worden luchtdicht en kierdicht uitgevoerd.

Alle buitendeuren, ramen en kozijnen, die volgens NEN5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN5096 bepaalde inbraakwerendheid met weerstandsklasse 2 en voldoen aan het politie-keurmerk.

Alle binnendeur-kozijnen hebben een minimale vrije doorgang van 850 mm als toegang naar de ruimten.

Maatregelen inzake geluidwering tussen woningen;

- de volgens NEN5077 bepaalde karakteristieke isolatie-index voor luchtgeluid en de isolatie-index voor de geluidsoverdracht van een woning naar een andere woning is tenminste -20dB.

Brandveiligheid

Maatregelen ter beperking van de ontwikkeling van brand;

- constructieonderdelen hebben een volgens NEN6065 bepaalde bijdrage tot brandvoortplanting, die voldoet aan klasse 4.
- Een deur, raam, een kozijn of een daarmee gelijk te stellen constructieonderdeel voldoet aan klasse 4.
- Een vloer heeft een volgens NEN1775 bepaalde bijdrage tot brandvoortplanting die voldoet aan klasse T3.

~~o~~r optische rookmelder, 230V, met batterij-back-up
installatie en uitvoering conform NEN2555

Ventilatie

De berekening van de benodigde ventilatie gebeurt conform Bouwbesluit.
Van toepassing zijn NEN 1087, NEN 2757 en NEN 8087.

De uitbreiding van de begane grond is vergunningvrij.
Op de verdieping worden 4 slaapkamers gerealiseerd.
Op de zolder worden bergruimtes gerealiseerd (geen ventilatie-eisen).
Voor de overlopen en bergruimtes zijn er geen ventilatie-eisen.

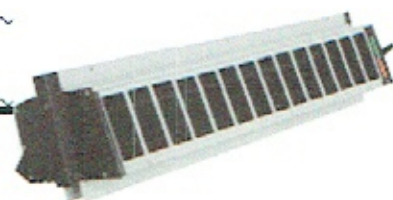
De toe te passen Alusta Virgo Ventilatioeroosters hebben een minimale doorlaat van 17,9 dm³/sec/ml.

Geluidgedempte ventilatie

Virgo Maxime 150

Omschrijving | CAD | Bestek samenstellen | Productprestaties

q _v	17,9
D _{ne,A}	48
D _{ne,Atr}	45
R _{a,A,tr}	17,5
125 Hz	37,4
250 Hz	36,6
500 Hz	46,6
1 KHz	56,0
2 KHz	51,7
hoogte (nom.) (mm)	100
diepte (mm)	330



Slaapkamers

De vier slaapkamers zijn verblijfsruimtes en zijn allemaal even groot.

De oppervlakte is 14,3 m².

Qv-eis is $0,9 \times 14,3 = 12,9$ dm³/sec.

Toe te passen ventilatierooster in het kozijn; $1,1 \times 17,9 = 19,7$ dm³/sec.

Toepassen spleet onder deur 20 mm is $(0,88/0,012) \times 0,02 = 14,6$ dm³/sec.

Akkoord.

Daglichttoetreding

De berekening van de daglichttoetreding gebeurt conform Bouwbesluit.

De uitbreiding van de begane grond is vergunningvrij.

Op de verdieping worden 4 slaapkamers gerealiseerd.

Op de zolder worden berg ruimtes gerealiseerd (geen daglicht-eisen).

Voor de overlopen en berg ruimtes zijn er geen daglicht-eisen.

Slaapkamers

De vier slaapkamers zijn verblijfsruimtes en zijn allemaal even groot.

De oppervlakte is 14,3 m².

Aeq minimaal = $0,1 \times 14,3 = 1,43$ m².

Lichttoetreding door glas in gevels ; totaal $1,35 \times 1,10 = 1,49$ m².

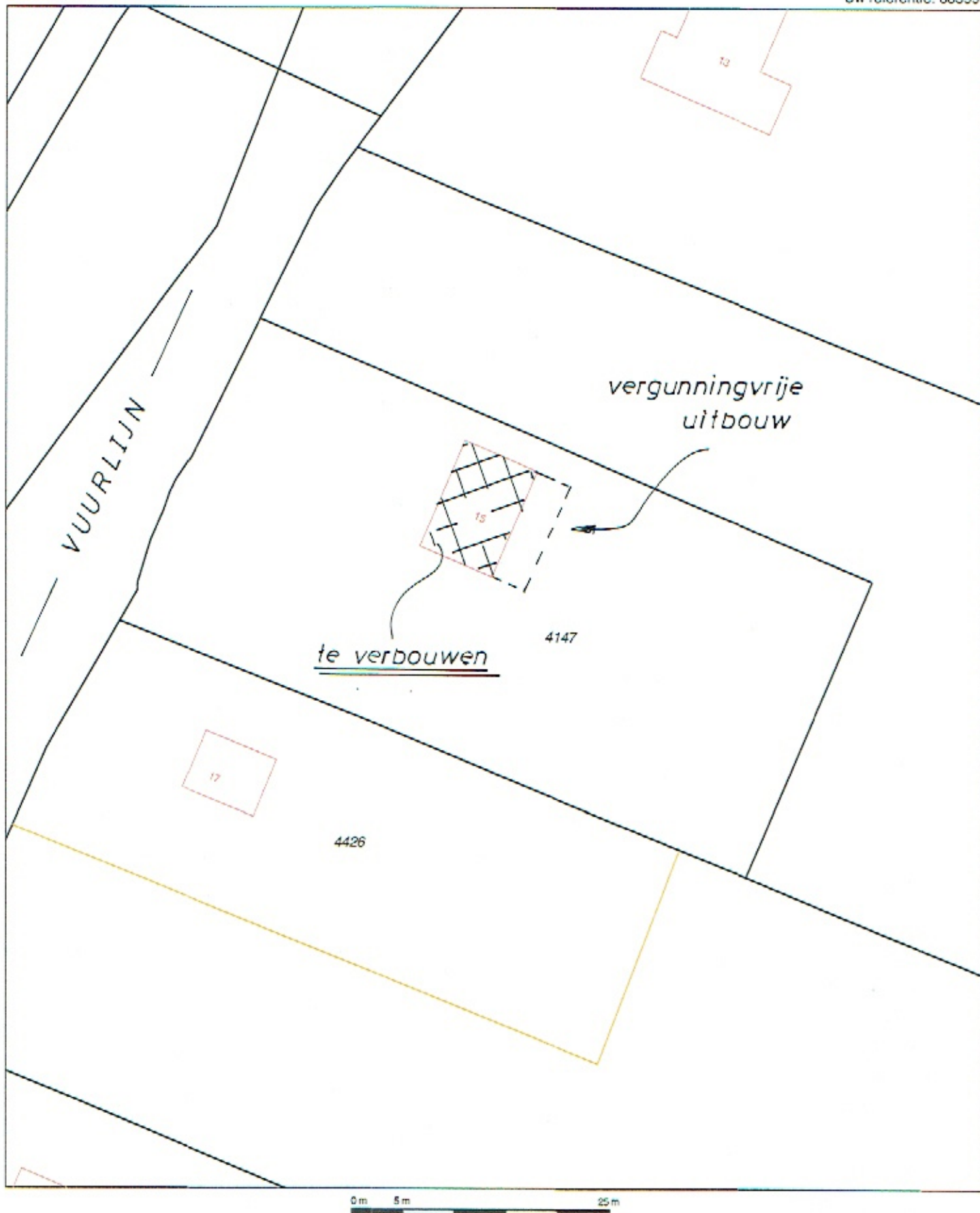
Akkoord.

Aanvraag Tekeningen

Maten in mm.

Maten in het werk te controleren.

Situatie	schaal 1:500	bladzijde 8	formaat A4
Bestaande Begane Grond	schaal 1:50	bladzijde 9	formaat A3
Bestaande Begane Grond	schaal 1:50	bladzijde 10	formaat A3
Bestaande Verdieping	schaal 1:50	bladzijde 11	formaat A3
Nieuwe Verdieping	schaal 1:50	bladzijde 12	formaat A3
Nieuwe Zolder	schaal 1:50	bladzijde 13	formaat A3
Bestaande Westgevel	schaal 1:50	bladzijde 14	formaat A3
Nieuwe Westgevel	schaal 1:50	bladzijde 15	formaat A3
Bestaande Zuidgevel	schaal 1:50	bladzijde 16	formaat A3
Nieuwe Zuidgevel	schaal 1:50	bladzijde 17	formaat A3
Bestaande Oostgevel	schaal 1:50	bladzijde 18	formaat A3
Nieuwe Oostgevel	schaal 1:50	bladzijde 19	formaat A3
Bestaande Noordgevel	schaal 1:50	bladzijde 20	formaat A3
Nieuwe Noordgevel	schaal 1:50	bladzijde 21	formaat A3
Bestaande Doorsnede	schaal 1:50	bladzijde 22	formaat A3
Bestaande Kapdetails	schaal 1:10	bladzijde 23 en 24	formaat A4
Nieuwe Doorsnede	schaal 1:50	bladzijde 25	formaat A3
Nieuwe Kapdetails	schaal 1:10	bladzijde 26 en 27	formaat A4
Nieuwe Trap	schaal 1:50	bladzijde 28	formaat A4



12345

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

25

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

UITHOORN

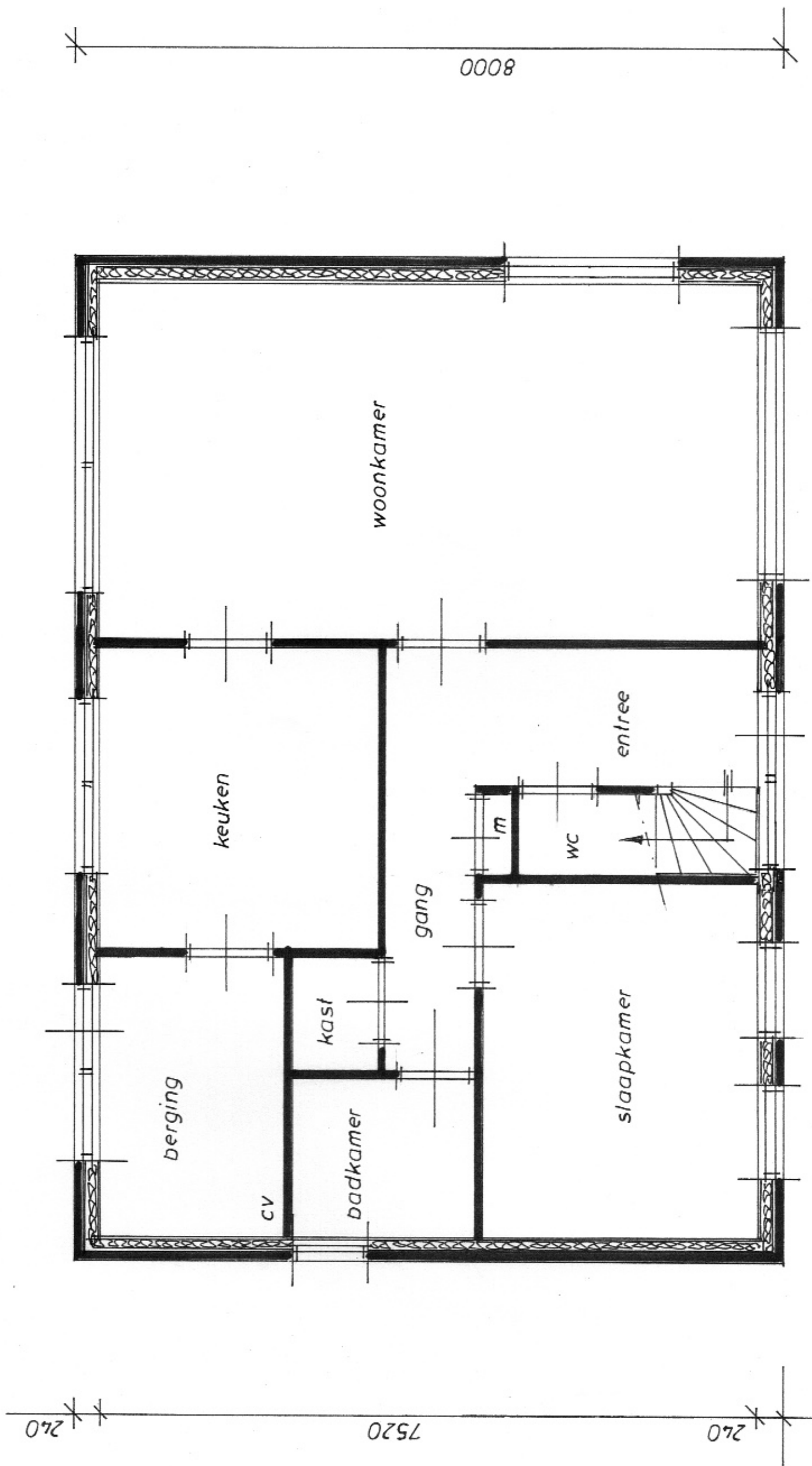
C

4147

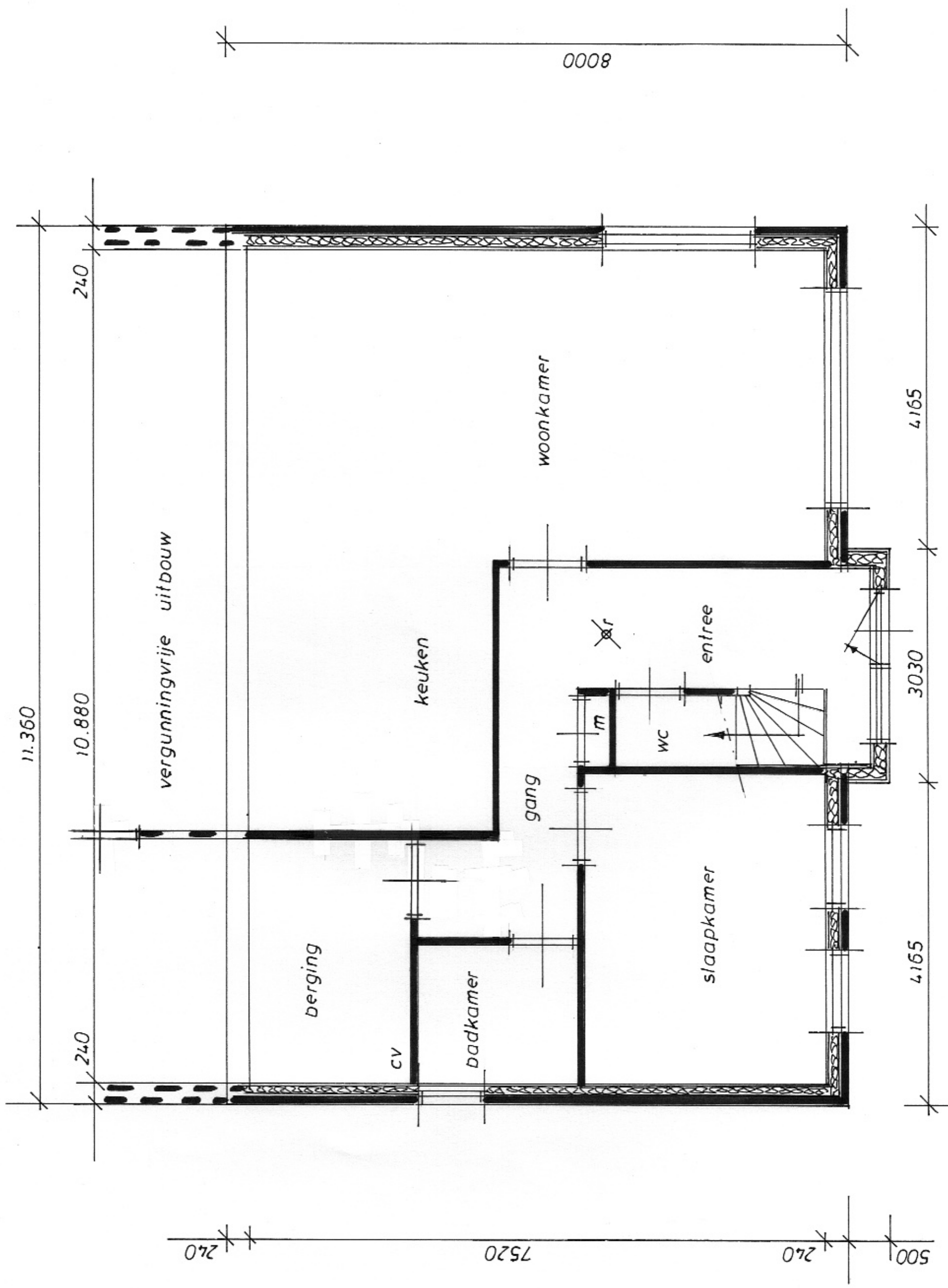


Voor een eenzijdig uittreksel, Apeldoorn, 2 mei 2018
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



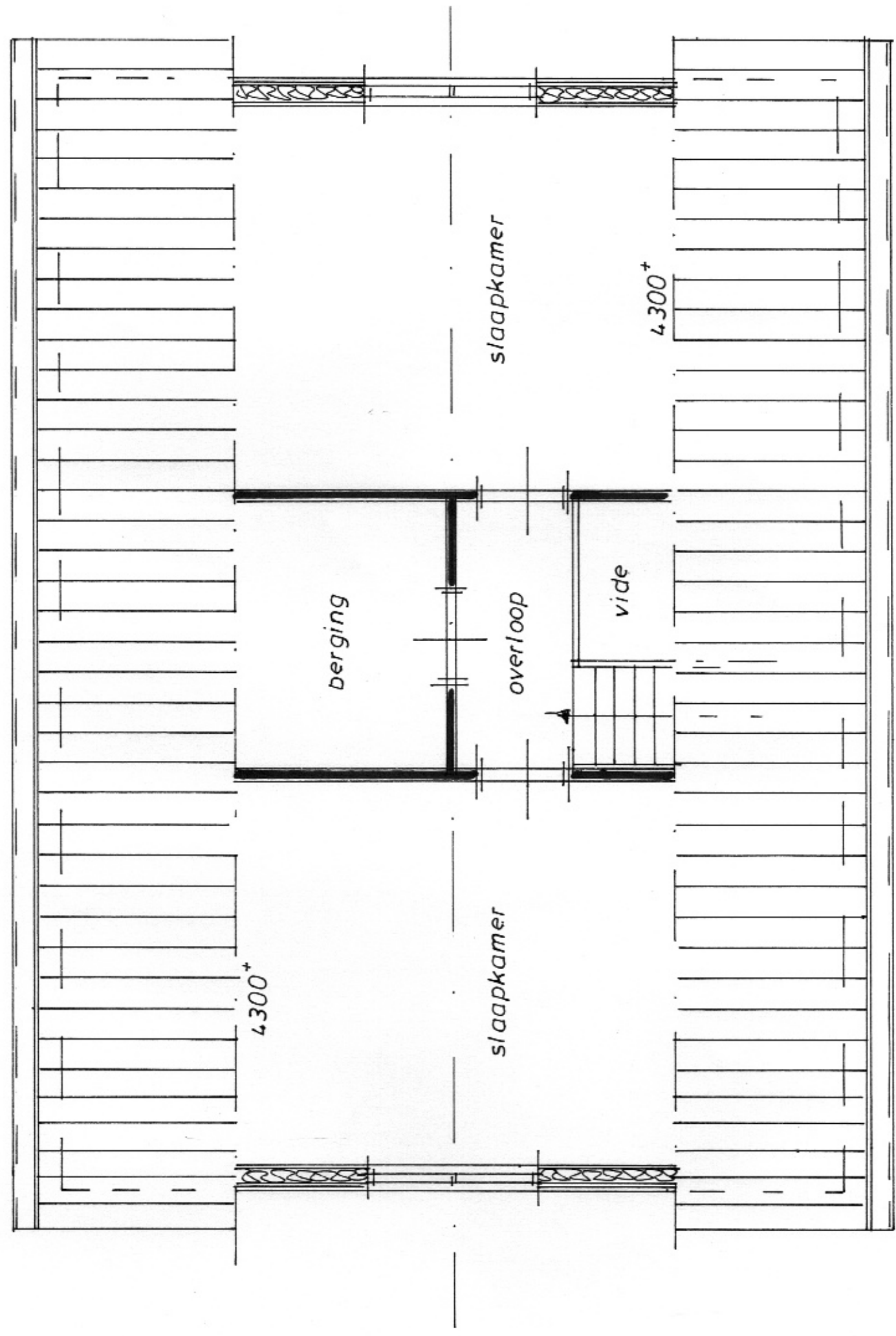
BESTAANDE BEGANE GROND



NIEUWE BEGANE GROND

0006

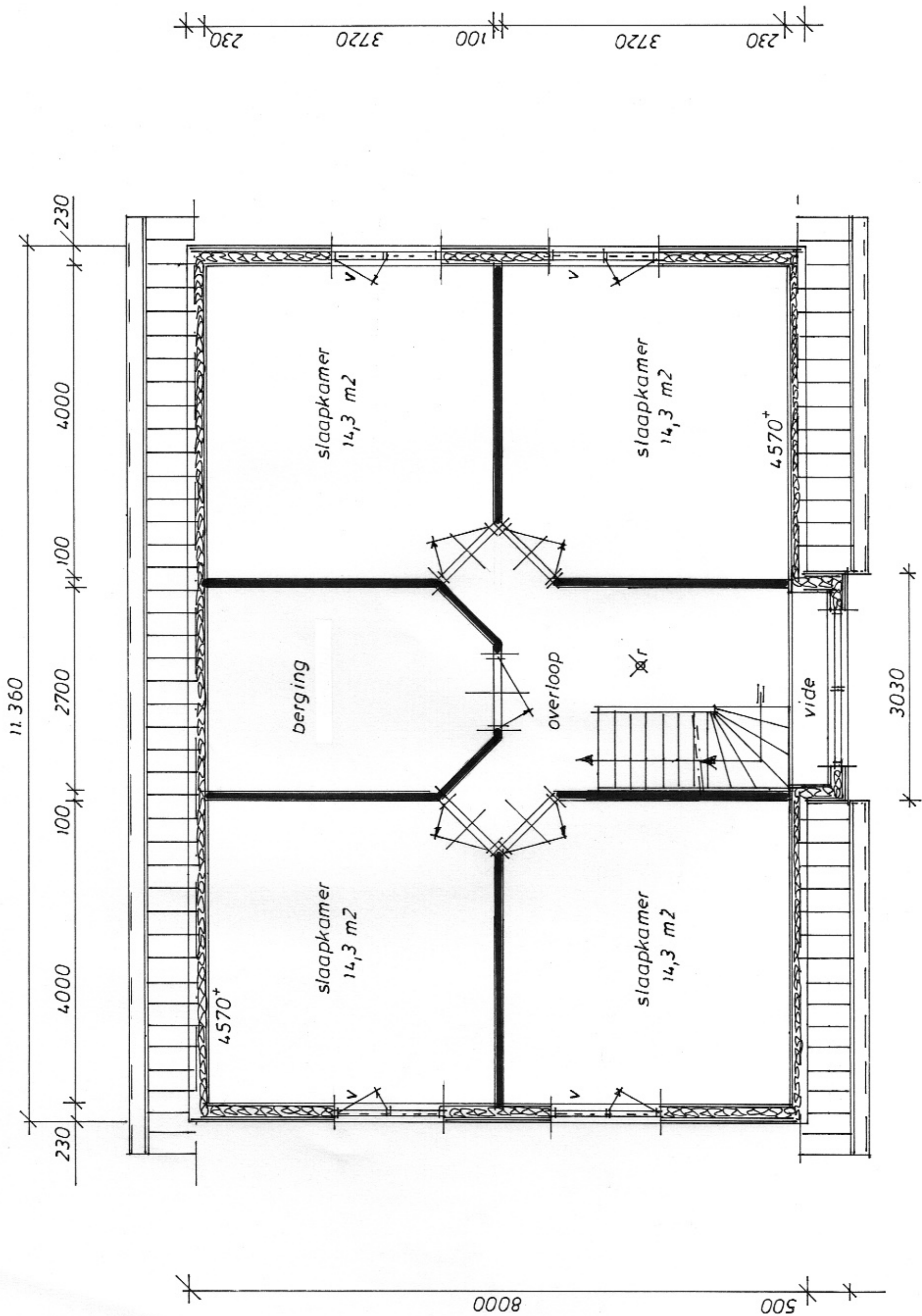
4230 100 2700 100 4230



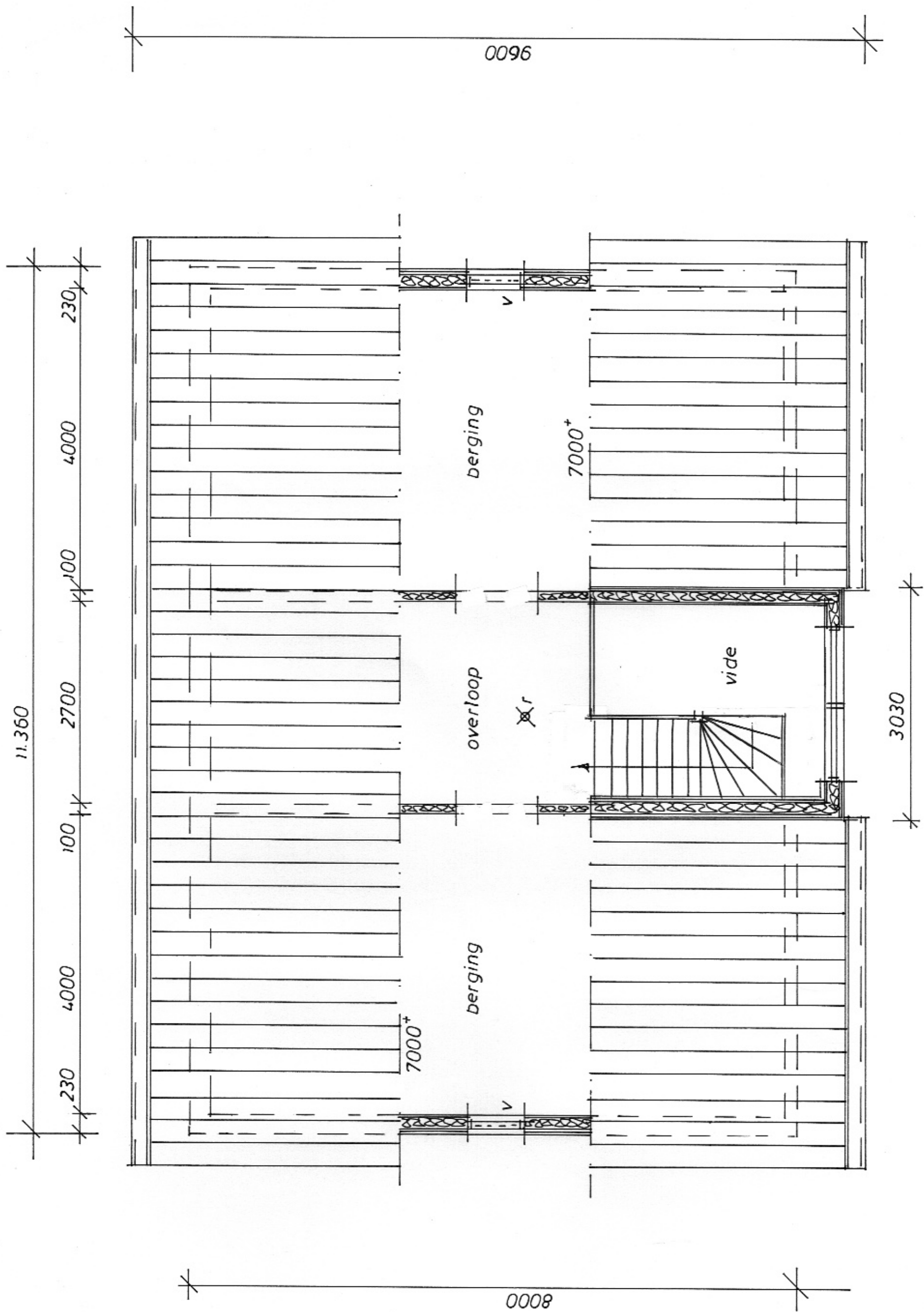
8008

11360

BESTAANDE VERDIEPING



NIEUWE VERDIEPING



NIEUWE ZOLDER

12.160

6370⁺

2600⁺

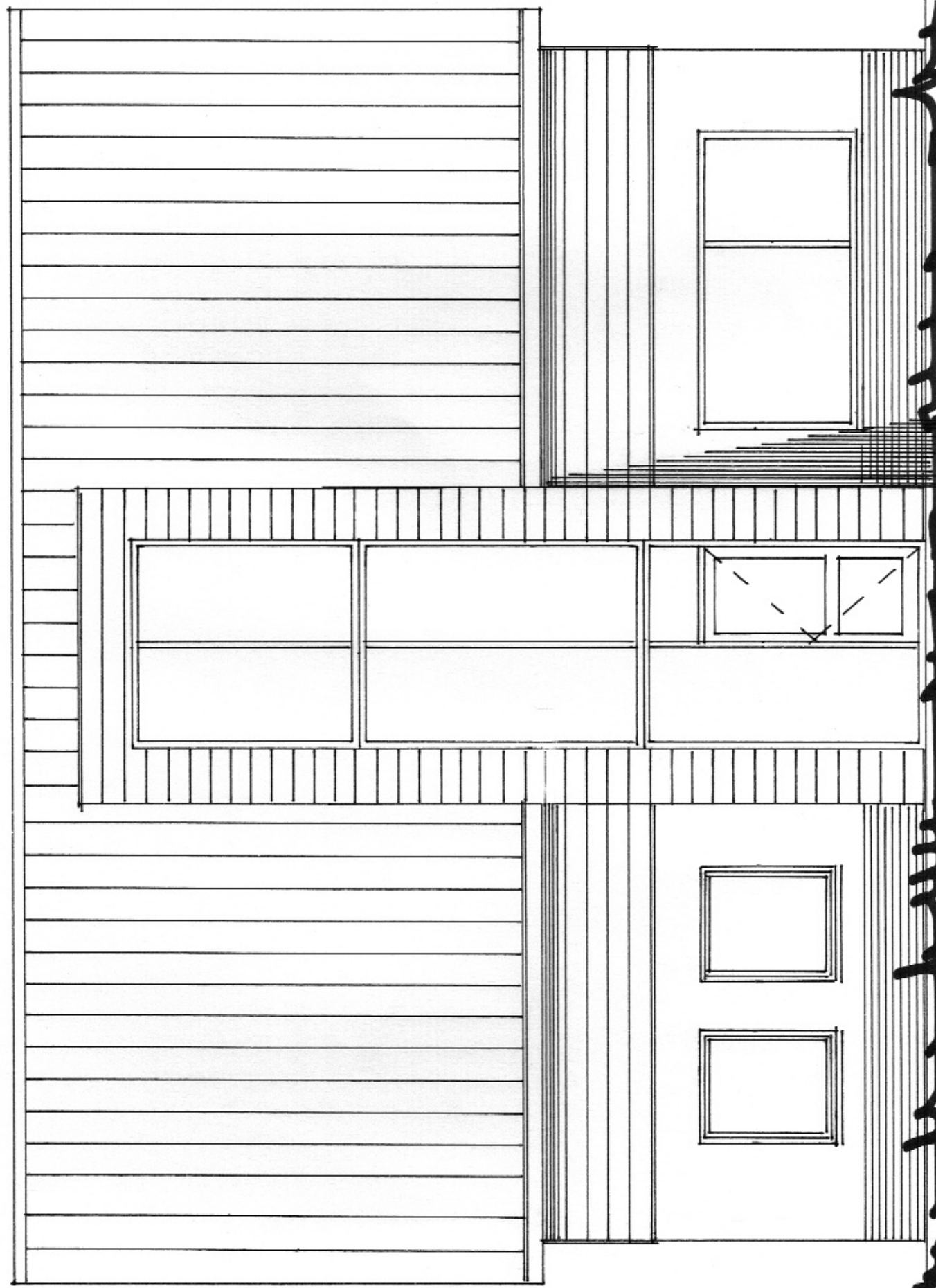
P = 0

mv = 100⁺

11.360

BESTAANDE WESTGEVEL

12.160



nok 8750⁺

8100⁺

DK vloer 5400 ⁺	
----------------------------	--

3900 ⁺	
3700 ⁺	

bk. vloer 2800⁺

$$\underline{P=0}$$
 $m.v. 100\%$

Diagram illustrating the addition of three lengths:

- Top line: 4165
- Middle line: 3030
- Bottom line: 4165
- Total length indicated by a bracket on the right: 11.360

NIEUWE WESTGEVEL

9000

6370⁺

b.k. vloer 2800⁺

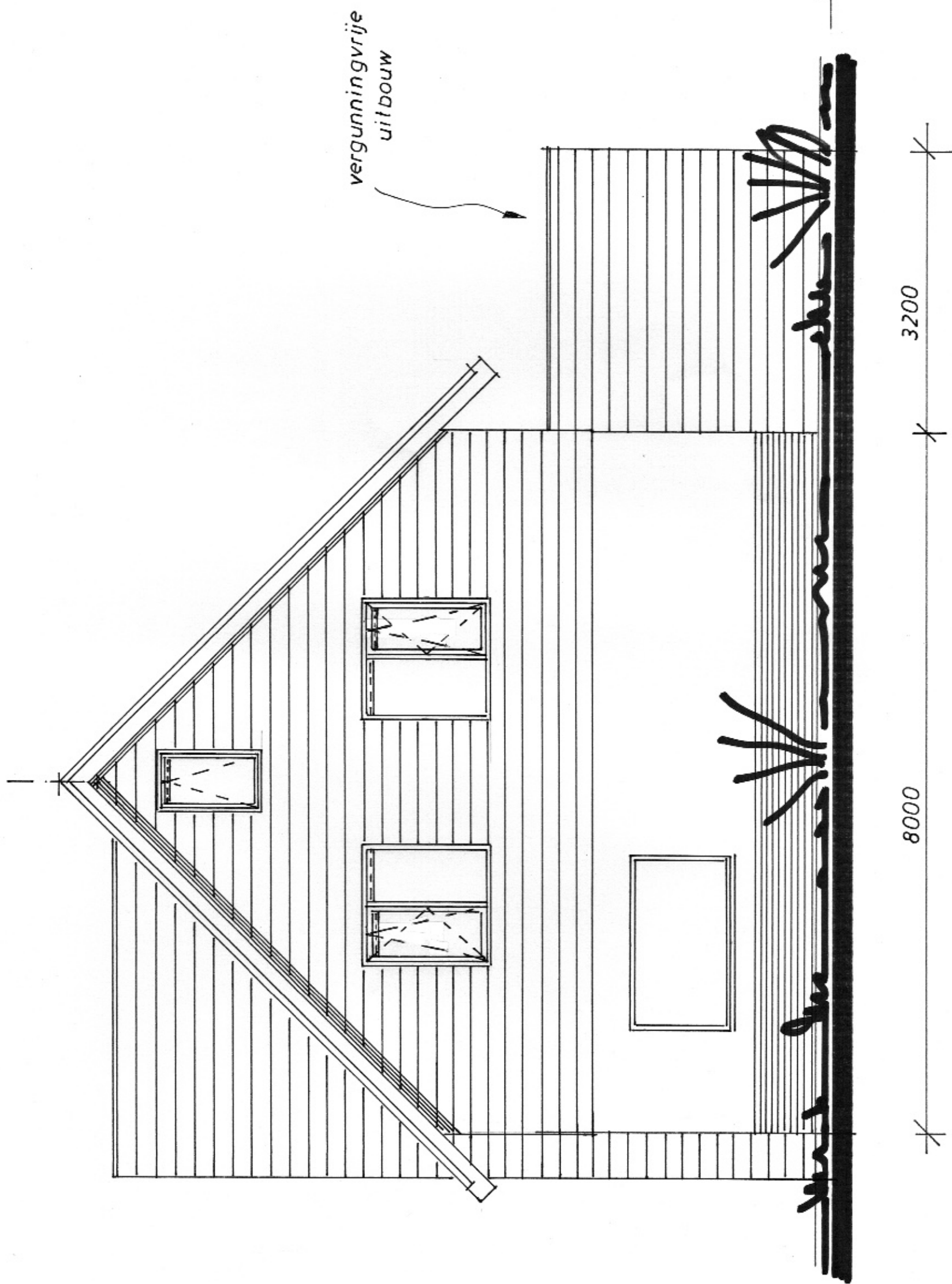
2600⁺

P = 0

m.v. 100 ÷

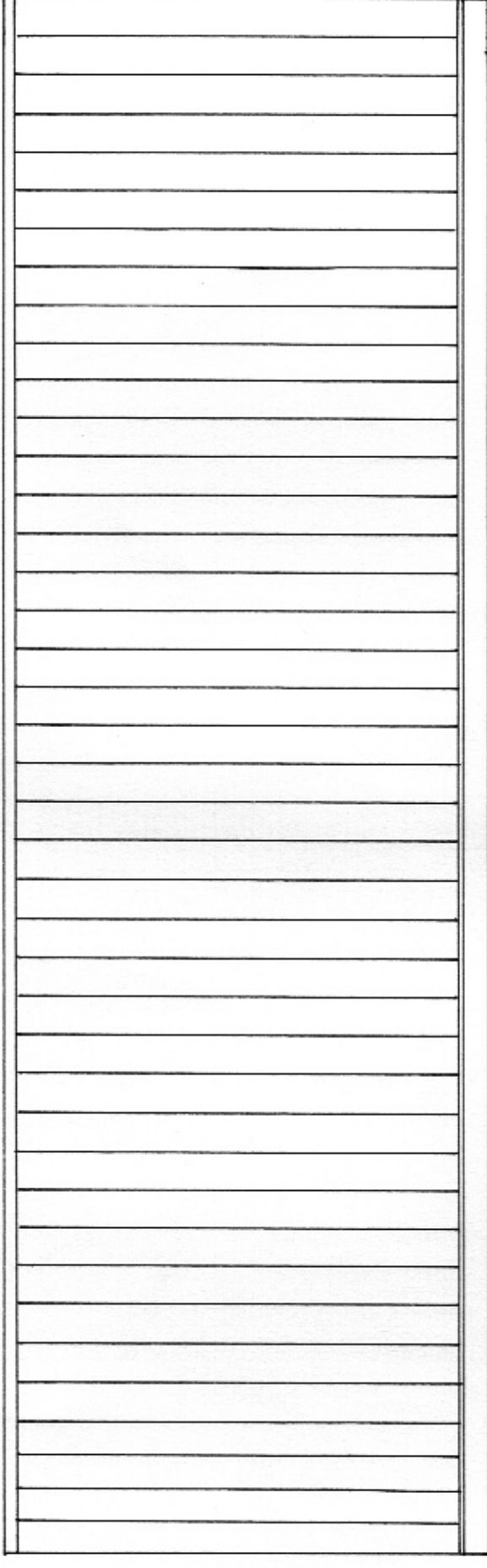
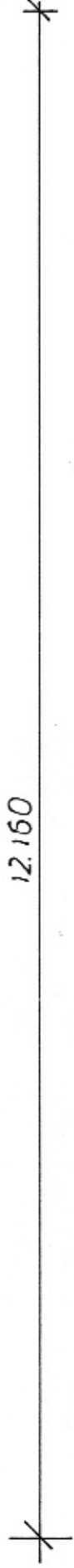
8000

BESTAANDE ZUIDGEVEL



NIEUWE ZUIDGEVEL

12.160

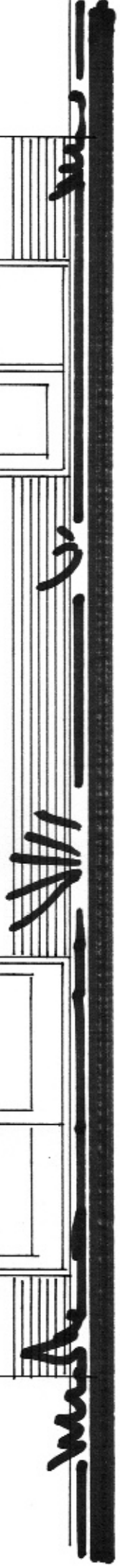


6370⁺

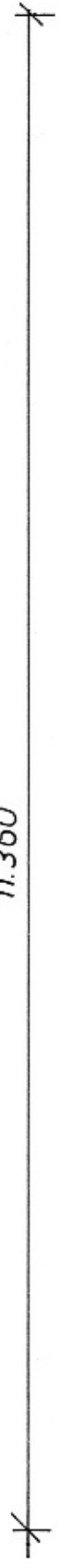
2600⁺

P = 0

mv 100⁺



11.360



BESTAANDE OOSTGEVEL

12.160

nok 8750⁺

3900⁺

3700⁺

dakrand 3100⁺

dk vloer 2800⁺

P=0

m.v. 100[±]

vergunningvrije uitbouw
behoort niet tot de aanvraag

11.360

NIEUWE OOSTGEVEL

9000

6370⁺

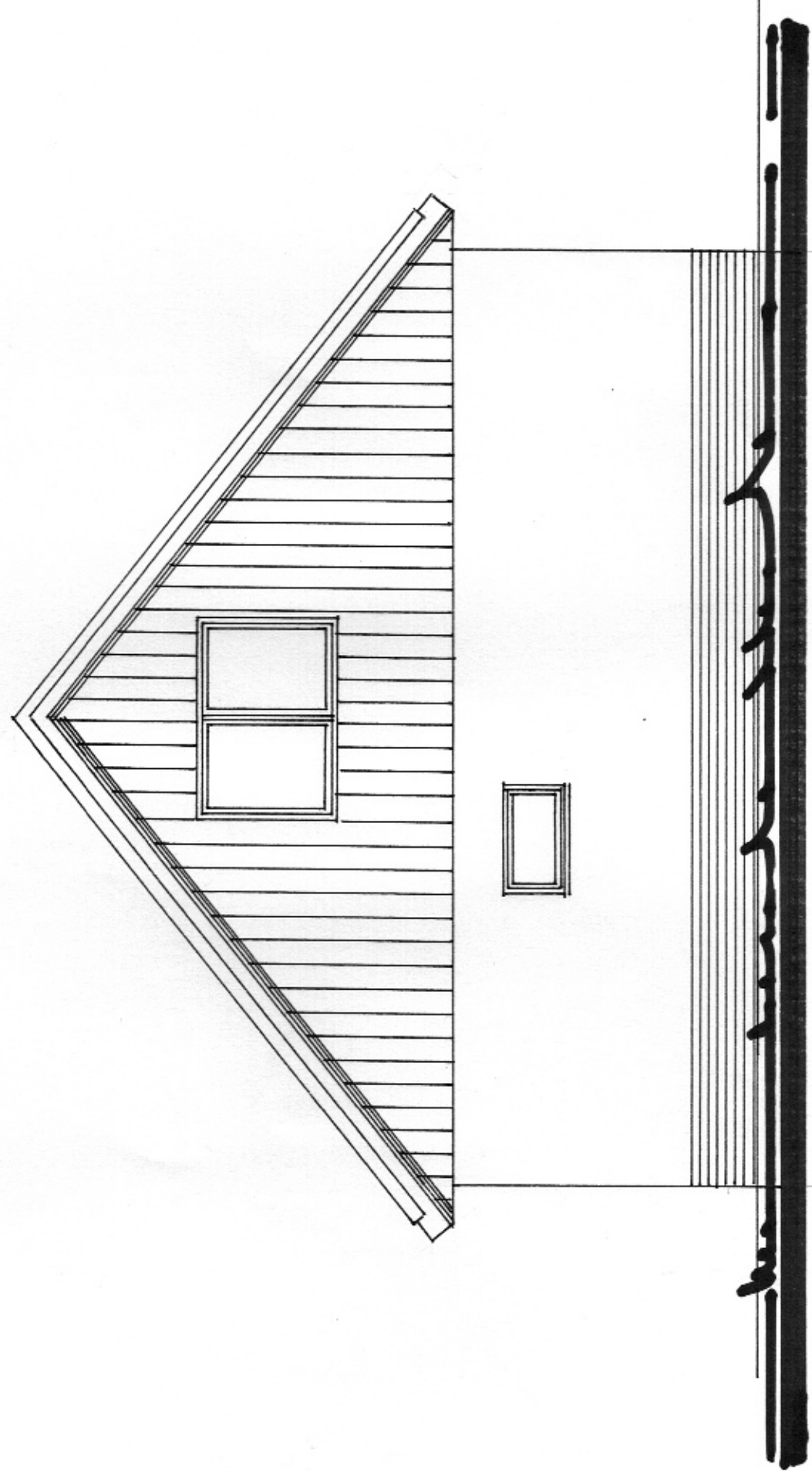
dk vloer 2800⁺

2600⁺

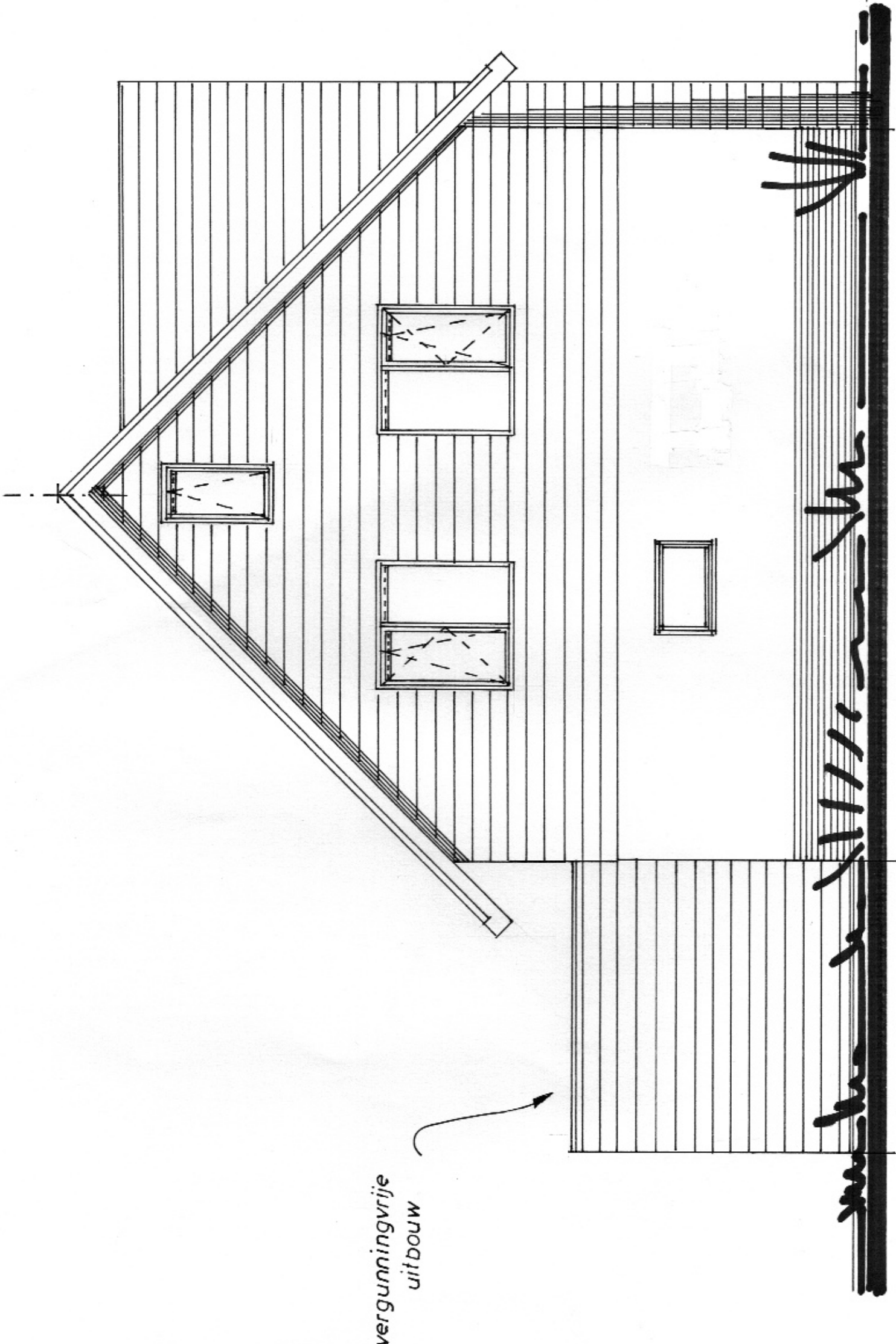
P = 0

m.v. 100⁺

8000



BESTAANDE NOORDGEVEL



nok 8750⁺

8100⁺

bk. vloer 5400⁺

3900⁺

3700⁺

dakrand 3100⁺

2600⁺

bk vloer 2800⁺

P=0

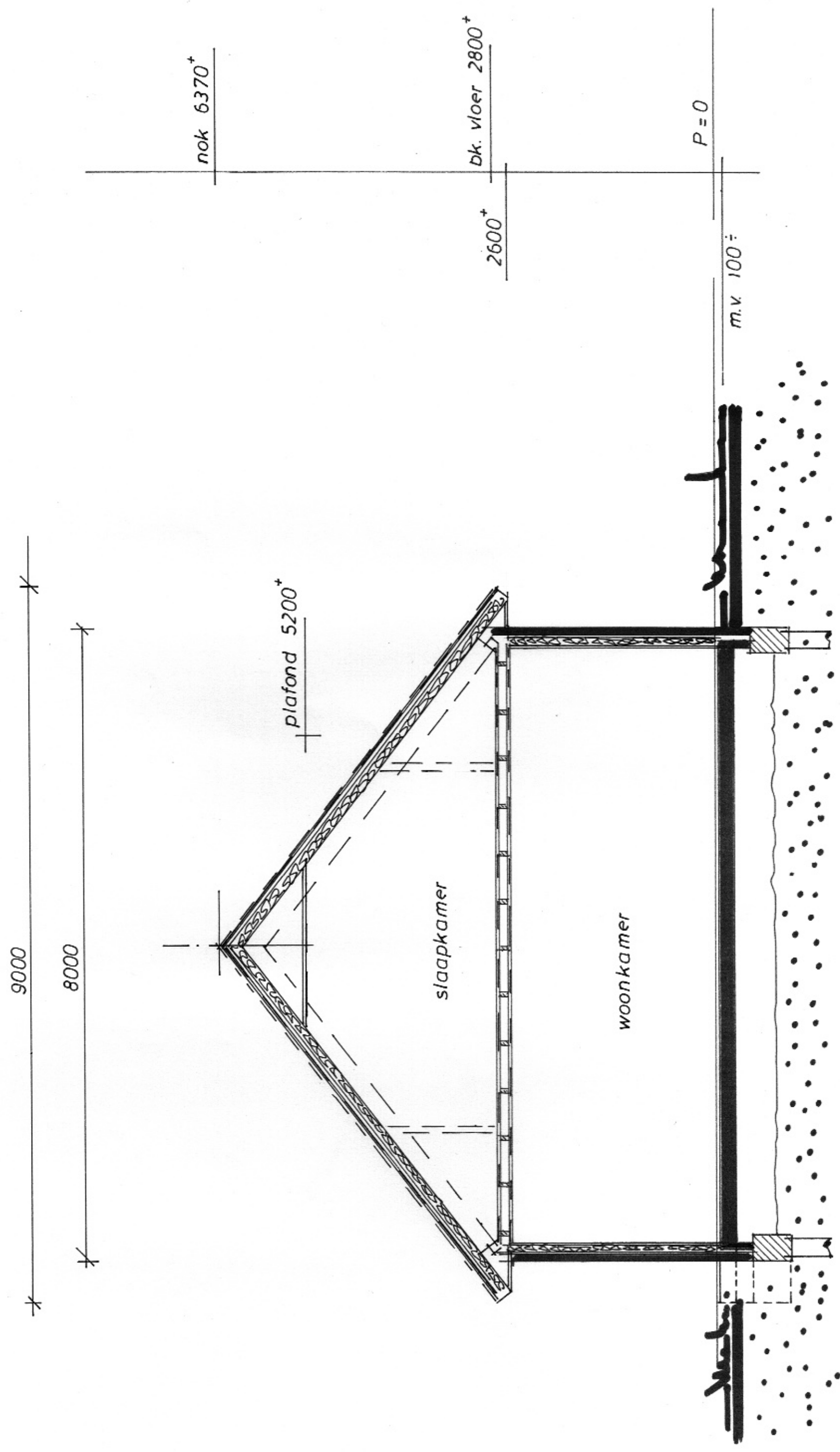
m.v. 100⁺

vergunningvrije
uitbouw

8000

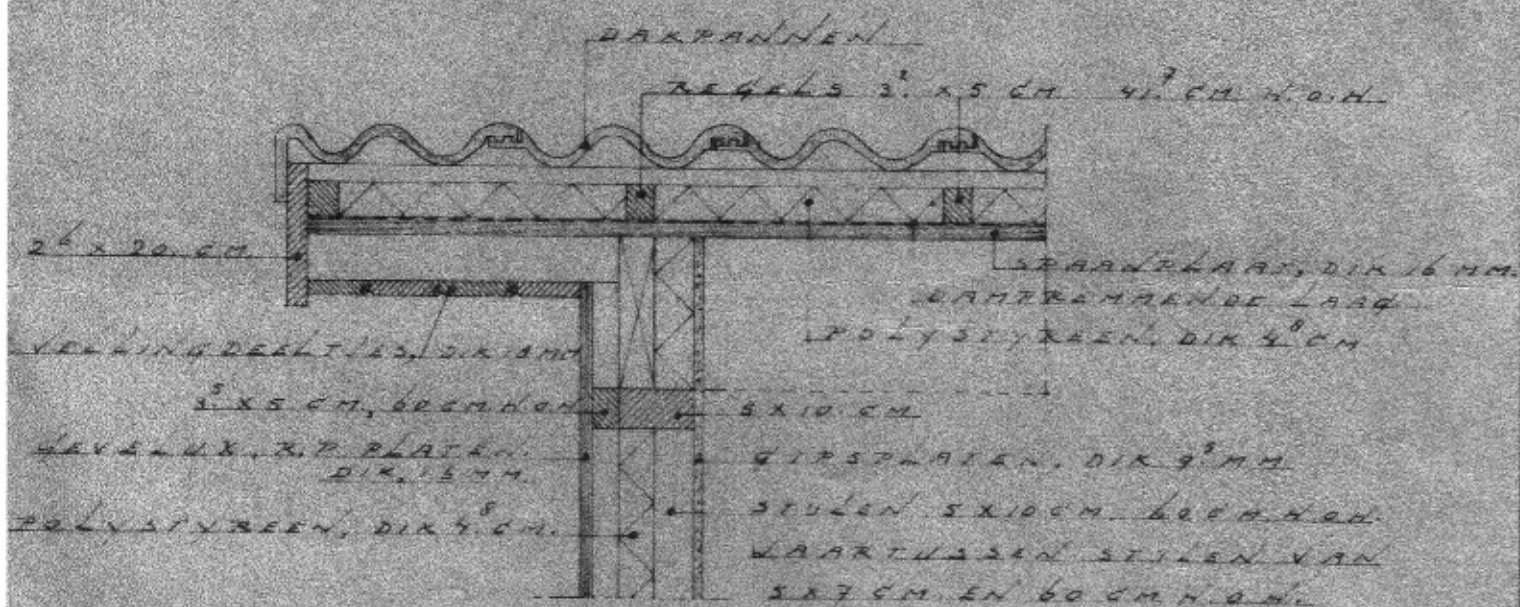
3200

NIEUWE NOORDGEVEL



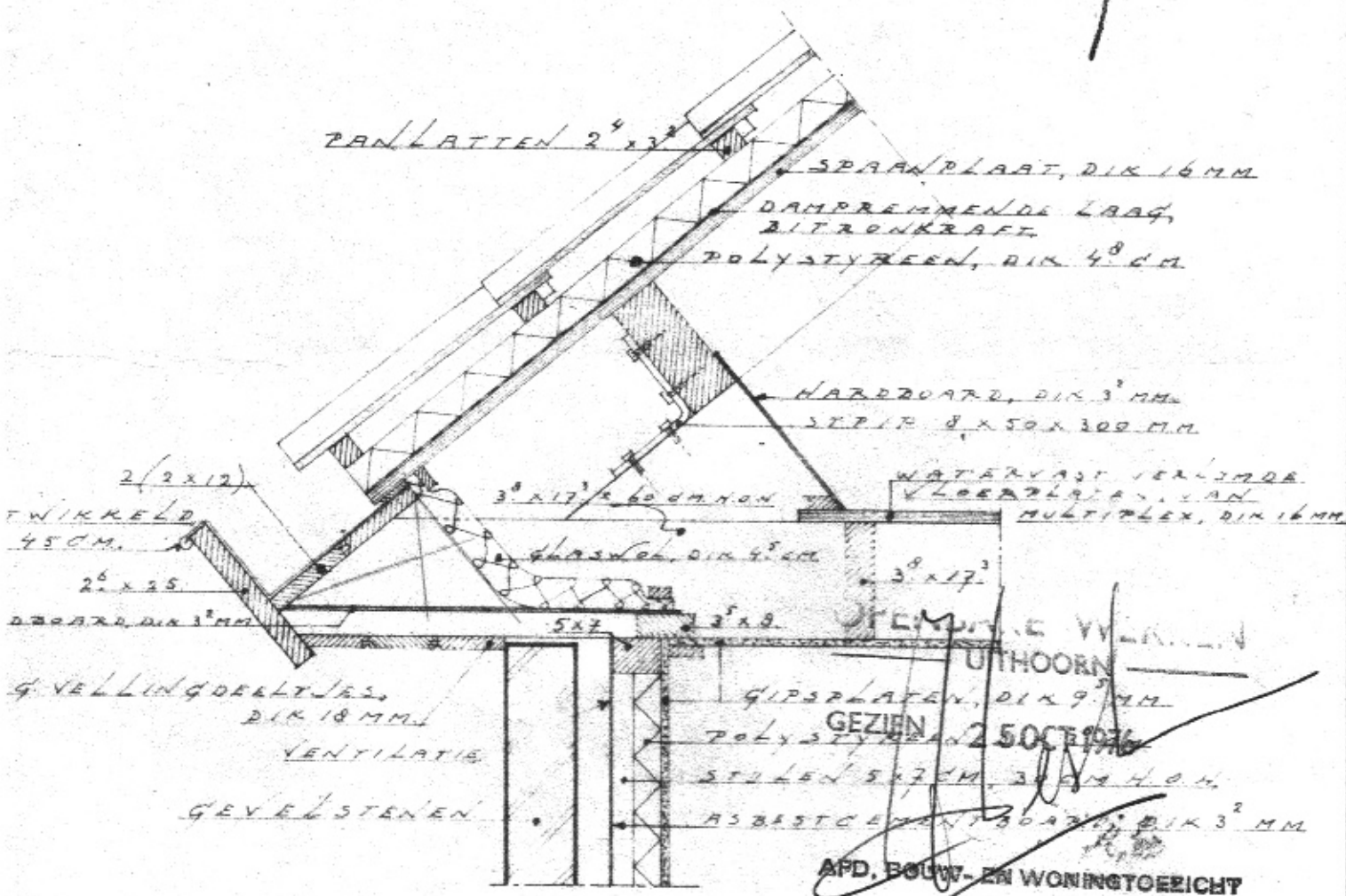
BESTAANDE DOORSNEDE

400 overstek als bestaand



= DETAIL OVERSTEEK =

Behoort bij besluit van Be-raad/
 burgemeester en wethouders der
 gemeente Uithoorn,
 van 3-3-72 mr.
 De secretaris W.



= GOOTDETAIL =

INGEKOMEN

d.d. 1 OKT 1976

AFD. BOUW- & WON. TOEZ.

SPENBARE WERKEN UITHOORN

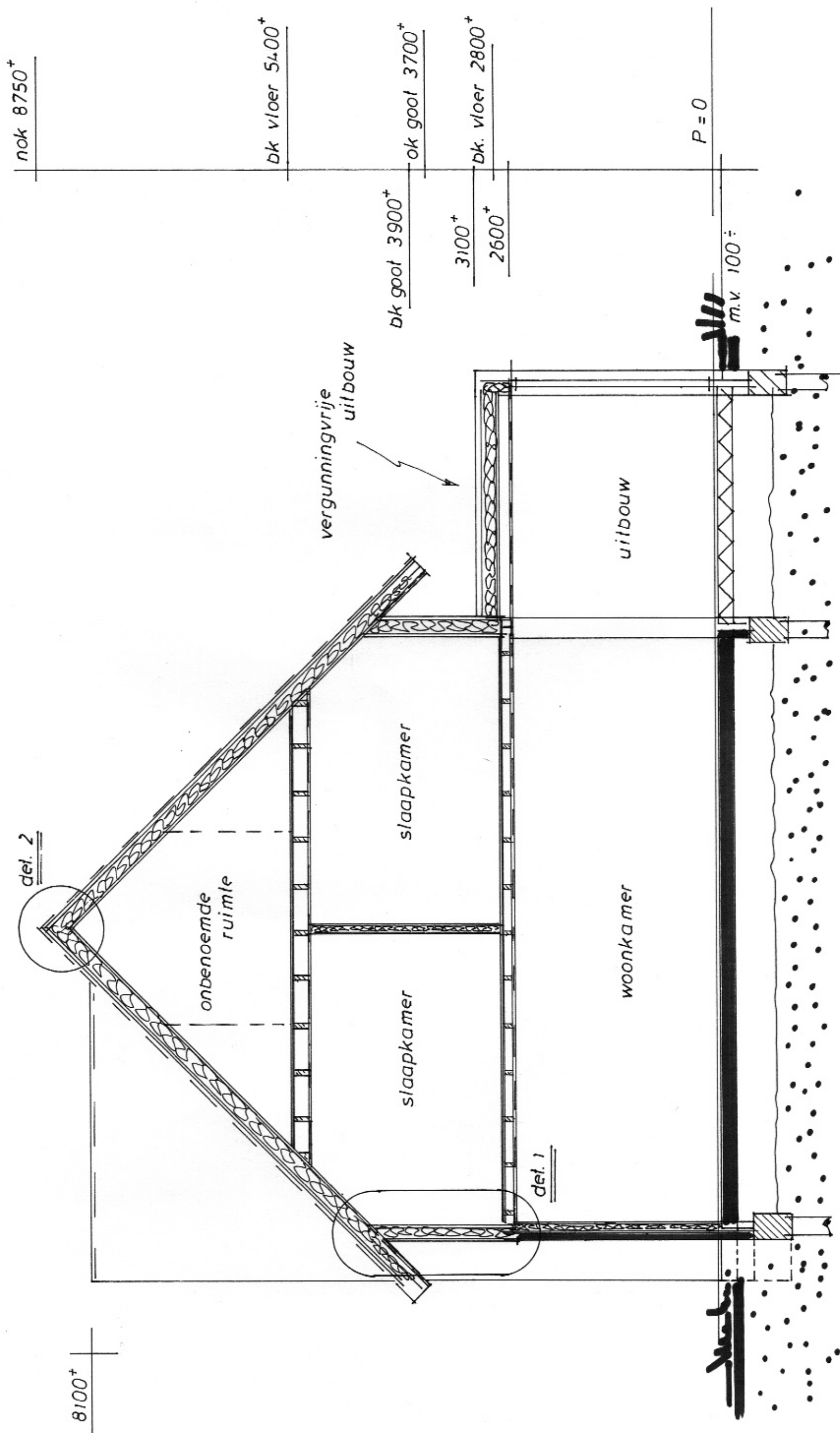
OPDRACHTGEVER: DE HEER J. J. COMMANDEUR, VUURLIJN 5, DE KWAKEL

WERK: BOUW WONING AAN DE VUURLIJN TE DE KWAKEL, GEM. UITHOORN

SYSTEEMWONING, HARING EN HOOGERVORST BV, TEL 01732-3346,
 OOSTKANAAALWEG 40A, TER AAR.

SCHAAL: 1:10 EN 1:100	DATUM: 24 SEPT. 76	GEW.	WERK N ^o S. 192	BLAD N ^o 2	TYPE G.R.
--------------------------	-----------------------	------	----------------------------	-----------------------	-----------

G. C. BON, ARCHITECT, BURG. PADMOESWEG 156, WILNIS TEL. 02979-3002.



NIEUWE DOORSNEDE

Dakopbouw

$R_c \text{ min.} = 6,0 \text{ m}^2\text{K/W}$

dakpannen antraciet

panlatten

dampopen vlies

tengels

dakelement

zinken
goot

3900⁺

3700⁺

plaatmateriaal

800

Gevelopbouw

$R_c \text{ min.} = 4,5 \text{ m}^2\text{K/W}$

Zweeds rabat antraciet

tengels

dampopen vlies

stijlen 59x156 n.o.h. 610

daarlussen isolatie

4570⁺

230

multiplex 12
geschroefd

gipsplaat

2800⁺

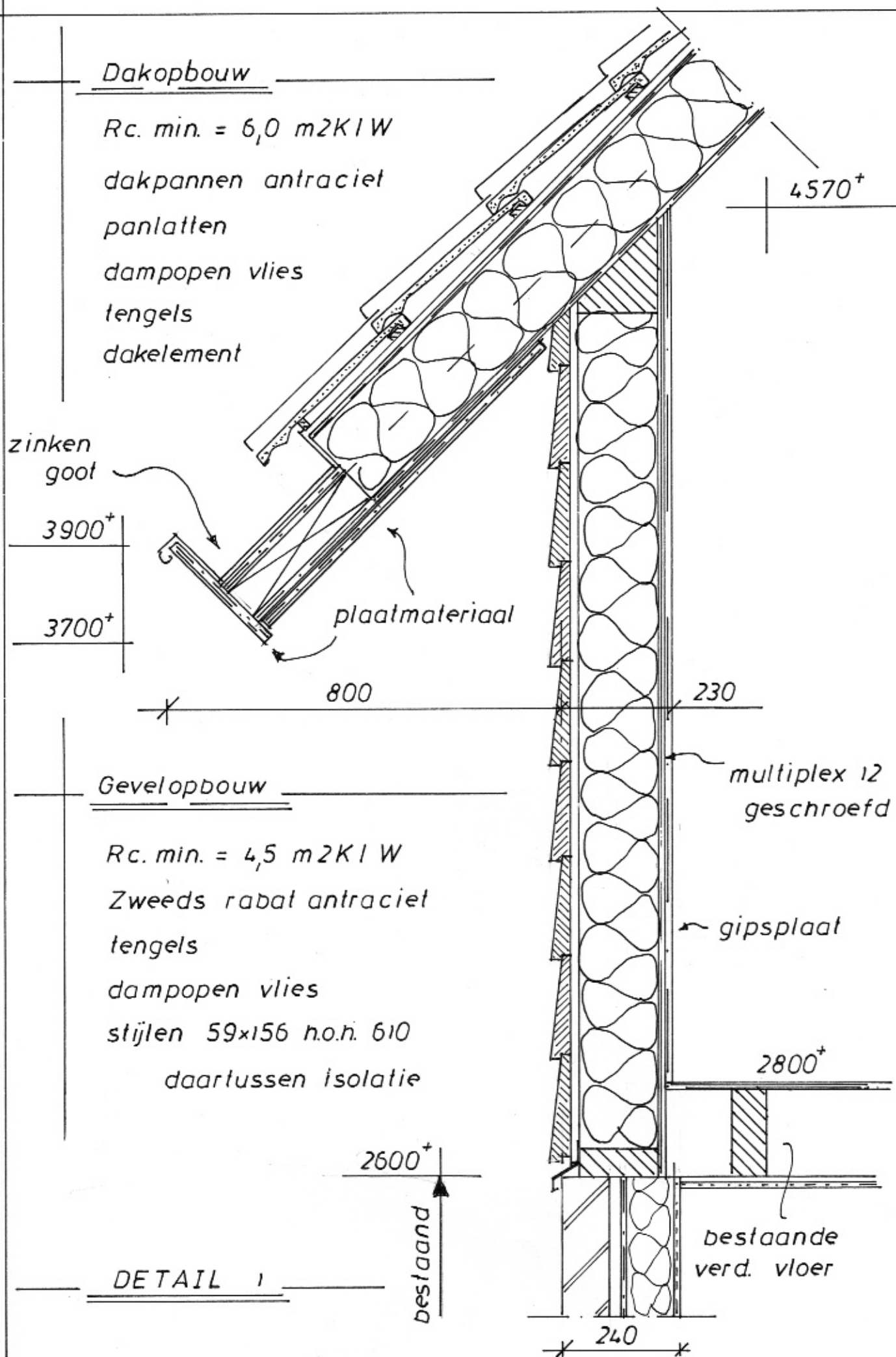
2600⁺

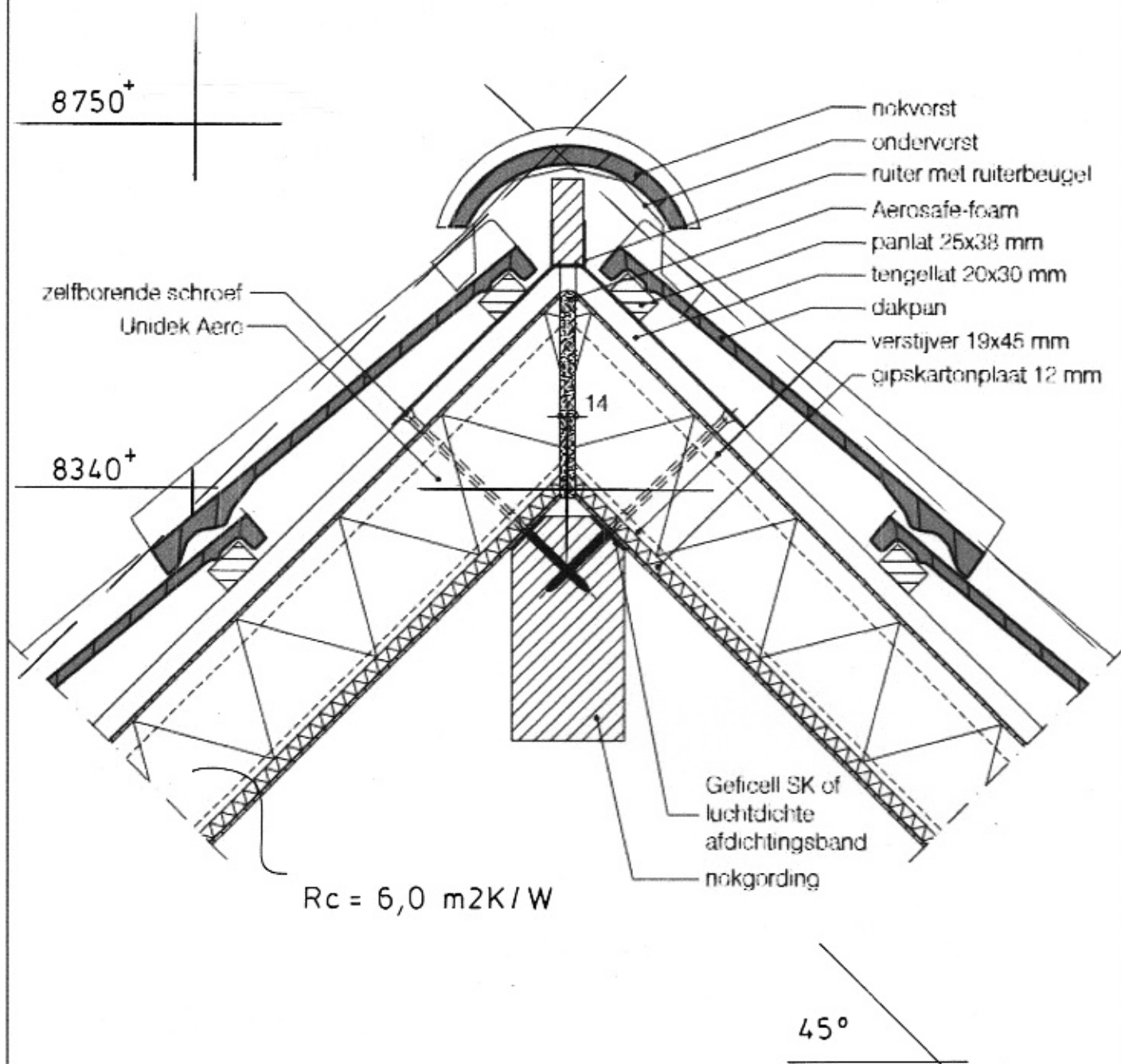
bestaand

DETAIL 1

bestaande
verd. vloer

240

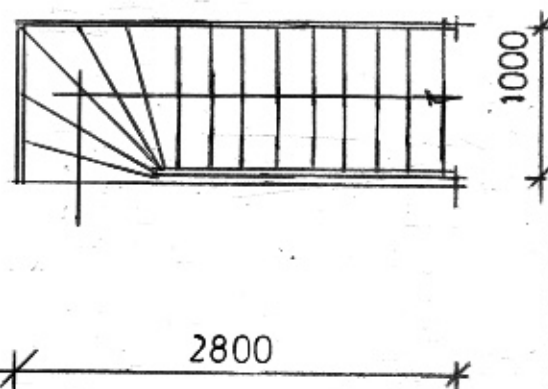




DETAIL 2

15 optredes van 173^3 mm

Aantredes van 220 mm



Trap van 2800⁺ naar 5400⁺

Trap voldoet aan tabel 233 van het Bouwbesluit

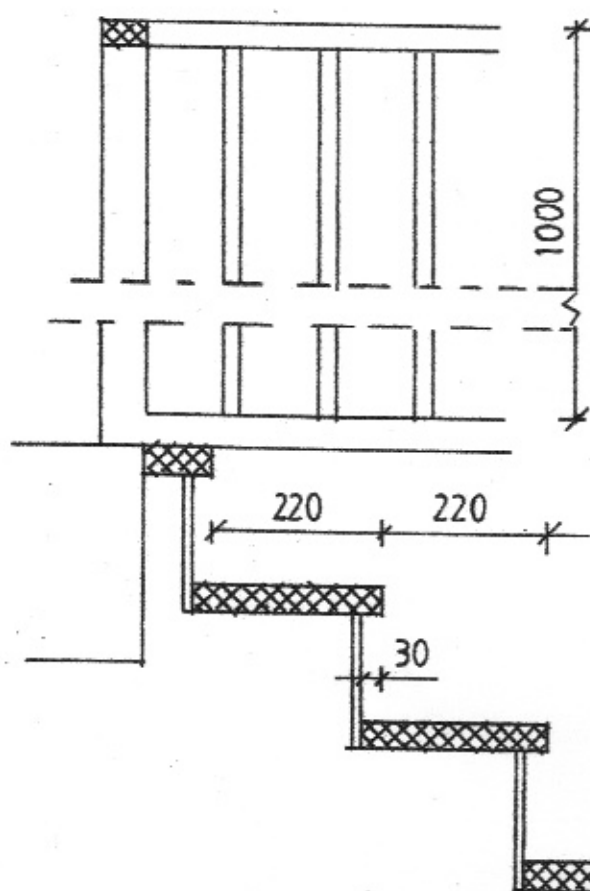
Minimale vrije hoogte boven trap 2300 mm

Hoogte vloerafscheiding / traphek

1000 mm

Toe te passen netto afstand
tussen de spijlen is
maximaal 100 mm

Het traphek wordt direct
op de vloer geplaatst.



173³
173³
173³

Principe traptredes