



Oiltanking Amsterdam B.V.

Datum
21 maart 2017

Casecode
W-16.03060

Kenmerk
17.055087

Watervergunning

Het onttrekken van grondwater tijdens het vernieuwen van een rioolsysteem en brandblusleidingen, ter hoogte van de Afrika haven, Heining 100 te Amsterdam

Uw kenmerk / projectcode:

- OLO2695183

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voor het onttrekken van grondwater	6
3 Aanleiding	8
3.1 Algemeen	8
3.2 Aangevraagde handelingen	8
4 Overwegingen	9
4.1 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	9
5 Procedure	10
5.1 Aanvraag en aanvullingen	10
5.2 Procedure	10
6 Mededelingen	11
Bijlage 1. Begrippen	12
Bijlage 2. Onderdelen van de vergunning	13

Samenvatting

Op 16 december 2016 ontving Waternet een aanvraag voor een vergunning (op grond van de *Waterwet* (hoofdstuk 6)) van Oiltanking Amsterdam b.v., Heining 100, 1047_AH Amsterdam namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder onze case-code W-16.03060.

De aanvraag betreft het onttrekken van grondwater tijdens het vernieuwen van een rioolsysteem en brandblusleidingen ter hoogte van Heining 100 in Amsterdam.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- i. De gevraagde vergunning aan Oiltanking Amsterdam b.v., Heining 100, 1047 AH Amsterdam te verlenen voor:
 - het onttrekken van grondwater met een maximum van 50 m³/uur, 10.000 m³/maand en een totaal waterbezwaar van 130.000 m³ zoals bedoeld in de *Keur AGV 2011* (artikel 3.8); in verband met het vernieuwen van een rioolsysteem en brandblusleidingen op het terrein van Oiltanking Amsterdam b.v. ter hoogte Heining 100 te Amsterdam.
- ii. Het volgende stuk maakt deel uit van deze vergunning:
 - bemalingsadvies 'Hemelwaterinzamel-en-transportsysteem en brandblusleidingen Oiltanking B.V.' opgesteld door Arcadis van 6 december 2016 met kenmerk 16.159571.
- iii. De onttrekking van grondwater te vergunnen voor de duur daarvan, maar niet langer dan anderhalf jaar.
- iv. Dat binnen een jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning de onttrekking begonnen zijn.
- v. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de *Waterwet*, het *Waterbesluit*, de *Waterregeling*, de *Keur AGV 2011* en de *Algemene wet bestuursrecht*. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In bijlage 1 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht ('Begripsbepalingen').

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

K. Wijtenburg, senior medewerker

In verband met geautomatiseerde verwerking is dit document niet ondertekend.

Wij hebben de gemeente Amsterdam, stadsdeel Westpoort geïnformeerd over dit besluit.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Beheer en onderhoud

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de werkzaamheden of activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving), en de beëindiging **binnen twee dagen na afloop**. Dit kan via een mailbericht naar **handhaving@waternet.nl**, met vermelding van de casecode W-16.03060.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voor het onttrekken van grondwater

voorschrift 5 Inrichting en meetpunten

- 5.1 Ter hoogte van de volgende onttrekkingslocaties, pompputten 1, 4, 5 en 10₁ moeten de volgende meetpunten worden ingericht:
- ter hoogte van een bemaling moet een peilbuis worden aangebracht;
 - op 5 meter afstand haaks op een bemaling moet een peilbuis worden aangebracht;
- 5.2 De peilbuizen moet worden voorzien van 1 filter welke staat afgesteld in de freatische bodemlaag.
- 5.3 Na het inrichten van de peilbuizen (meetpunten) registreert de vergunninghouder de volgende gegevens:
- a. de filterstelling (diepte bovenkant- en onderkant filter) in centimeters ten opzichte van NAP en maaiveld;
 - b. de diameter van het filter en van de peilbuis;
 - c. bij nieuwe meetpunten: de eerst gemeten grondwaterstand en/of stijghoogte;
 - d. de hoogte van het maaiveld ter plaatse in centimeters ten opzichte van NAP;
 - e. de hoogte van het meetpunt (= referentiepunt; veelal bovenkant van de buis) in centimeters ten opzichte van NAP;
 - f. de coördinaten van de meetpunten volgens het rijksdriehoekstelsel (X- en Y-coördinaten).
- 5.4 De meetpunten moeten altijd goed functioneren en toegankelijk zijn voor Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving).
- 5.5 Als een meetpunt niet goed functioneert, moet het direct worden hersteld of vervangen. Vervanging van meetpunten moet worden geregistreerd.

voorschrift 6 De onttrekking

De onttrekking

- 6.1 De onttrekking moet worden uitgevoerd volgens hoofdstuk 5 van het bemalingsadvies 'Hemelwaterinzamel-en-transportstelsel en brandblusleidingen Oiltanking B.V.' opgesteld door Arcadis van 6 december 2016 met kenmerk 16.159571.
- 6.2 De verlaging van de stijghoogte van het grondwater in de peilbuizen van de bouwput mag niet meer zijn dan 50 cm onder het benodigde ontgravingsniveau.
- 6.3 Als de werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd met een hoger grondwaterpeil of een lager onttrekkingsdebiet, dan moet dit gebeuren.
- 6.4 Indien aan het einde van de werkweek alle ontgravingen weer zijn aangevuld, dan dient de bemaling in het weekend uitgeschakeld te worden. Zondagavond mag de bemaling dan weer ingeschakeld worden.

Beëindiging onttrekking

- 6.5 Wordt de onttrekking (geheel of gedeeltelijk) buiten werking gesteld, dan moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat:
- a. er geen grondwateroverlast ontstaat door de beëindiging van de onttrekking;
 - b. de putten (alle in de bodem aangebrachte buizen met boorgat met doorlatende filters) die tot de inrichting behoren, zo worden afgesloten en afgedicht, dat verontreiniging van grondwater wordt voorkomen;
 - c. de afsluitende lagen, voor zover aanwezig, worden hersteld met bentoniet of een vergelijkbaar materiaal.

voorschrift 7 Monitoring

Onttrekking

- 7.1 De vergunninghouder moet dagelijks waarnemingen doen van de onttrokken hoeveelheden grondwater.
- 7.2 Voor het meten van de hoeveelheid grondwater moet de vergunninghouder gebruik maken van meetinstrumenten die:
- voorzien zijn van een geldig keurmerk van een door de overheid goedgekeurde certificeringsinstelling;
 - jaarlijks zijn geijkt.
- 7.3 De meetinstrumenten moeten zo op de inrichting zijn aangebracht dat er geen water buiten de meetinstrumenten om kan worden afgetapt of ingebracht.
- 7.4 Meetinstrumenten moeten op een goed toegankelijke plaats worden geïnstalleerd en goed afleesbaar zijn.

voorschrift 8 Registratie

- 8.1 Alle waarnemingen, metingen en onttrokken hoeveelheden grondwater moet binnen één maand na afloop van de onttrekkingsperiode of uiterlijk 31 januari van elk jaar aan de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving worden gerapporteerd.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze meldingsplichtig zijn.

Omschrijving

Ten behoeve van het aanleggen van een drainage systeem en brandblusleidingen wordt er grondwater onttrokken, hiervoor zijn al meldingen twee aparte meldingen ingediend onder OLO nummers 2640851 en 2643007 en behandeld onder casecodes W-16.02801 en W-16.02790. Deze meldingen zijn apart eerder ingediend omdat deze onttrekking plaats vinden op een andere locatie op het terrein, gedurende een andere periode en door een andere aannemer worden uitgevoerd en daarom als apart projecten zijn beschouwd.

3.2 Aangevraagde handelingen

De aanvraag betreft het onttrekken van grondwater. Tijdens de werkzaamheden vindt de volgende bemaling plaats:

- het onttrekken van grondwater met een maximum van 50 m³/uur, 10.000 m³/maand en een totaal waterbezwaar van 130.000 m³ zoals bedoeld in de Keur AGV 2011 (artikel 3.8);

De duur valt niet binnen de vrijstellingsgrenzen en maken deze werkzaamheden vergunningplichtig op grond van de *Keur AGV 2011 (artikel 3.8)*.

4 Overwegingen

4.1 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan <i>Beleidsregels Keurvergunningen</i> :		Resultaat	Maatschappelijk belang
grondwateronttrekkingen en verlagen grondwaterstand	Hoofdstuk 15	Beleidsregel 1 en 3	Voldoet	n.v.t.

Overwegingen

De bemaling is van het type 'laagwaardig gebruik grondwater'. Deze type bemalingen worden alleen vergund als er waterbesparende maatregelen of een doelmatige en duurzame retourbemaling worden toegepast. Daarnaast moeten compenserende maatregelen worden genomen om de effecten te reduceren of voorkomen.

De werkzaamheden worden uitgevoerd in een openontgraving, hierbij wordt freatisch grondwater onttrokken uit een relatief dikke antropogene zanderige ophoog laag. Aangezien het onttrokken grondwater freatisch is, is retour bemalen niet realistisch. Verder worden de werkzaamheden uitgevoerd over een tracé, de freatische bemaling verplaatst zich dan dus over dit tracé met een onttrekkingsduur per onderdeel van ongeveer 14 dagen. Tevens bestaat de ondergrond in de Afrika haven uit opgespoten zand en het grondwater staat in directe verbinding met 't IJ waardoor de grondwaterstanden gebufferd worden. Aangenomen kan worden dat het effect van de onttrekking op de omgeving dan ook zeer beperkt blijft. Zetting wordt niet verwacht als gevolg van de onttrekking. De nabij gelegen bebouwing is relatief jong en staat op betonnen paalfundering. Er wordt dan ook geen schade aan de funderingen verwacht als gevolg van de onttrekking, tevens behoort de bebouwing binnen de nabijheid van de onttrekking ook tot het bedrijventerrein van de aanvrager.

Verder wordt in het rapport aangegeven dat ter plaatse van tankputten 1, 4, 5 en 10 mogelijk grondwaterverontreinigingen aanwezig zijn. Hierop zal worden gemonitord en indien nodig wordt verspreiding van verontreinigingen beperkt door maatregelen (zoals contrabemaling). In het rapport wordt verder aangegeven dat voorafgaand aan de aanleg van de brandblusleiding ter hoogte van tankput 6 en 7 sanerende maatregelen worden uitgevoerd om blootstelling en/of verdere verspreiding te voorkomen. Hieruit volgt dat er geen nadelige effecten te verwachten zijn voor de omgeving als gevolg van deze grondwateronttrekking. In deze vergunning zijn voorschriften opgenomen om de grondwaterstandverlagingen te monitoren.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregel(s) en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 8 december 2016 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Amsterdam Stadsdeel Westpoort van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning met kenmerk 16.159569;
- toelichting met kenmerk 16.159572;
- bemalingsadvies 'Hemelwaterinzamel-en-transportstelsel en brandblusleidingen Oiltanking B.V.' opgesteld door Arcadis van 6 december 2016 met kenmerk 16.159571;

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de *Waterwet* heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

Voorpublicatie aanvraag

Belanghebbenden zijn door middel van een kennisgeving in het *Waterschapsblad* op www.overheid.nl van 7 februari 2017 geïnformeerd over de aanvraag en in de gelegenheid gesteld om van 3 februari 2017 tot 22 februari 2017 een zienswijze naar voren te brengen over het voornemen de vergunning te verlenen. Naar aanleiding van de aanvraag zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig beroep instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.

Bijlage 1. Begrippen

Algemeen

1. Aanvrager: Oiltanking Amsterdam B.V.
2. Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving: de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving van Waternet.
3. AGV: Waterschap Amstel, Gooi en Vecht.
4. Het bestuur: het dagelijks bestuur van AGV.
5. *Keur AGV 2011*: de waterschapsverordening voor de waterstaat- en waterhuishoudkundige taken van AGV, vastgesteld in 2011.
6. *Wabo: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht*.
7. Waternet: uitvoerende dienst van AGV en gemeente Amsterdam.
8. OLO: Omgevingsloket online, het digitale loket voor de omgevingsvergunning en de watervergunning.
9. Oppervlaktewaterlichaam: samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water, met de daarin aanwezige stoffen, evenals de bijbehorende waterbodem, oevers en, evenals flora en fauna.
10. NAP: Normaal Amsterdams Peil, referentiehoogte waaraan hoogtemetingen worden gerelateerd.

Grondwater

11. Grondwater: water dat vrij onder het aardoppervlak voorkomt, met de daarin aanwezige stoffen;
12. GHG: Voor de gemiddeld hoogste grondwaterstand worden jaarlijks de 3 hoogste grondwaterstanden gemiddeld over de periode van 1 april tot en met 31 maart (hydrolisch jaar), het gemiddelde van deze jaarlijkse waarden over een periode van tenminste 8 jaar, waarin geen ingrepen hebben plaatsgevonden, wordt gebruikt als GHG.
13. GLG: voor de gemiddeld laagste grondwaterstand worden jaarlijks de 3 laagste grondwaterstanden gemiddeld over de periode van 1 april tot en met 31 maart (hydrolisch jaar), het gemiddelde van deze jaarlijkse waarden over een periode van tenminste 8 jaar, waarin geen ingrepen hebben plaatsgevonden, wordt gebruikt als GLG.
14. Afsluitende laag: Een ondoorlatende en/of weerstandbiedende cohesieve (klei/leem) in het gebied voorkomende kenmerkende laag.
15. Boorgatmeting: Een geofysische meting in een boorgat waarbij de overgang en samenstelling van lagen, zout water en diameter van het boorgat worden vastgesteld.
16. Deepwell: Samenstel van in een boorgat aangebrachte filterbuis en hierin aangebrachte onderwaterpomp waarmee grondwater kan worden onttrokken.
17. Grondsanering: Activiteit gericht op het beperken c.q. verwijderen van verontreiniging van de grond.
18. Grondwatersanering: Activiteit gericht op het beperken c.q. verwijderen van verontreinigingen van het grondwater.
19. Putten: Alle in de bodem aangebrachte buizen met boorgat, met doorlatende filters voor het onttrekken of infiltreren dan wel anderszins actief in de bodem brengen van water en/of voor het waarnemen van grondwaterstijghoogten en grondwaterstanden (en het nemen van monsters voor grondwaterkwaliteitsonderzoek).
20. Retourbemaling: Voorziening waarmee grondwater in de bodem kan worden teruggebracht.

Bijlage 2. Onderdelen van de vergunning

In deze bijlage staan de onderdelen van de aanvraag die deel uitmaken van deze vergunning. Deze onderdelen zijn vermeld in hoofdstuk 1 (Besluit) van deze vergunning.