

**From:** Alexander Smalbrugge <asmalbrugge@selekthuis.nl>  
**Sent on:** maandag 23 juli 2018 15:44:29  
**To:** Meinders, Rohalt <Rohalt.Meinders@waternet.nl>  
**CC:** sharonmarcelissen@hotmail.com  
**Subject:** FW: info watervergunning, Vreelandseweg te Nederhorst den Berg  
**Attachments:** RE info watervergunning, Vreelandseweg te Nederhorst den Berg.msg (154.5 KB), Ruimtelijke Plankaart (schaal).pdf (81.03 KB)

Goede middag heer Meinderts,

Bijgaand de tekening van de locatie. Deze heb ik al eerder verstuurd in DWG formaat (zie mail).

Deze tekening geeft informatie van beide woningen.

Met vriendelijke groet,

A. (Alexander) Smalbrugge  
Bouwkundig tekenaar ♦ SelektHuis



0548-537518

[asmalbrugge@selekthuis.nl](mailto:asmalbrugge@selekthuis.nl)

[www.selekthuis.nl](http://www.selekthuis.nl)

Droom | Bouw | Leef



**\*aangepaste openingstijden\* Op 30 juli gaan we met vakantie! Vanaf 13 augustus zijn wij weer telefonisch bereikbaar op 0548 537 500**

Disclaimer: De informatie verzonden in dit e-mailbericht is vertrouwelijk en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van de tot de Nieuwenhuis Groep behorende bedrijven, niet toegestaan. De tot de Nieuwenhuis Groep behorende bedrijven staan niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail bericht, noch voor tijdige ontvangst daarvan. De tot de Nieuwenhuis Groep behorende bedrijven kunnen niet garanderen dat een verzonden e-mailbericht vrij is van virussen, noch dat e-mailberichten worden overgebracht zonder inbreuk of tussenkomst van onbevoegde derden. Indien het e-mailbericht niet aan u is gericht verzoeken wij u vriendelijk doch dringend het e-mailbericht te retourneren aan de verzender en het origineel en eventuele kopieën te verwijderen en te vernietigen.

**Denk aan het milieu voordat u dit bericht print!**

---

**Van:** Sharon Fikkers [mailto:sharonmarcelissen@hotmail.com]  
**Verzonden:** maandag 23 juli 2018 14:12  
**Aan:** Alexander Smalbrugge  
**Onderwerp:** Fwd: info watervergunning, Vreelandseweg te Nederhorst den Berg

Goedemiddag Alexander,

Kan je onderstaande vraag van Rohalt Meinders op tekening zetten en hem toesturen zoals eerder gevraagd?

Doordat de informatie voor Waternet nog onvolledig is voor het verlenen van een vergunning hebben ze ons dossier gesloten. Wij moeten hiervan de gemaakte kosten voor gaan betalen (25% van de ledges) en opnieuw het vergunningstraject in gaan.

Doen wij dit niet, dan zijn zij bevoegd om het pand af te breken.

Kan je heel graag de gevraagde tekening aanleveren?

Alvast bedankt!  
Met vriendelijke groet,  
Sharon Fikkers-Marcelissen

Begin doorgestuurd bericht:

**Van:** "Meinders, Rohalt" <[Rohalt.Meinders@waternet.nl](mailto:Rohalt.Meinders@waternet.nl)>

**Datum:** 19 juli 2018 om 12:09:08 CEST

**Aan:** 'Sharon Fikkers' <[sharonmarcelissen@hotmail.com](mailto:sharonmarcelissen@hotmail.com)>

**Onderwerp:** Antw.:? info watervergunning, Vreelandseweg te Nederhorst den Berg?

Goeiemiddag mevrouw Fikkers,

In de bijlagen is de laatst ontvangen e-mail toegevoegd van 9 juli 2018 met hierin de tekst:

❖ Voor deze woning geldt het vloer peil op -0.055 NAP. ❖

Een tekening met deze bevindingen heb ik nog niet ontvangen.

Groet,

Rohalt

---

**Van:** Sharon Fikkers [<mailto:sharonmarcelissen@hotmail.com>]

**Verzonden:** woensdag 18 juli 2018 23:08

**Aan:** Meinders, Rohalt

**Onderwerp:** Fwd: info watervergunning, Vreelandseweg te Nederhorst den Berg

Goedemorgen Rohalt,

Ik heb geen mailverkeer meer voorbij zien komen mbt jouw onderstaande vraag. Is dit inmiddels aangeleverd door Selektuis?

Ik zie je antwoord graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,  
Sharon Fikkers-Marcelissen

Begin doorgestuurd bericht:

**Van:** "Meinders, Rohalt" <[Rohalt.Meinders@waternet.nl](mailto:Rohalt.Meinders@waternet.nl)>

**Datum:** 6 juli 2018 om 13:14:02 CEST

**Aan:** 'Alexander Smalbrugge' <[asmalbrugge@selektuis.nl](mailto:asmalbrugge@selektuis.nl)>

**Kopie:** "[sharonmarcelissen@hotmail.com](mailto:sharonmarcelissen@hotmail.com)" <[sharonmarcelissen@hotmail.com](mailto:sharonmarcelissen@hotmail.com)>

**Onderwerp:** Antw.:? info watervergunning, Vreelandseweg te Nederhorst den Berg?

Hoi Alexander,

Dat heb je snel gedaan en bedankt voor deze informatie. Heb je dit ook op tekening gezet en kan je mij dit toesturen ?

De onderkant van de fundering (NAP ❖ 0,98 m) zit nog 18 cm boven het profiel van vrije ruimte (lijn op NAP ❖ 1,16 m) en hierdoor zijn de aangebrachte funderingsbalken vergunbaar.

Heb je ook het maaiveld in NAP gemeten of de diepte van dit punt op NAP ❖ 0,98 m ten opzichte van het maaiveld ?

Deze informatie heb ik ook nodig om te kunnen inschatten of en met hoeveel cm het perceel is verhoogd. Volgens de gemeente Wijdmeren zou het perceel worden opgehoogd tot NAP ❖ 0,30 m, maar dit is niet duidelijk vastgelegd.

Groet,

Rohalt

---

**Van:** Alexander Smalbrugge [<mailto:asmalbrugge@selekthuis.nl>]  
**Verzonden:** vrijdag 6 juli 2018 10:32  
**Aan:** Meinders, Rohalt  
**CC:** [sharonmarcelissen@hotmail.com](mailto:sharonmarcelissen@hotmail.com)  
**Onderwerp:** info watervergunning, Vreelandseweg te Nederhorst den Berg

Geachte heer Meinders,

Hierbij de informatie voor de boven genoemde zaak.

Woning Fikkers:

- Hoek aanbouw tot kade is 22,22 mtr
- O.k. tempex fundering is -0,98 NAP

Met vriendelijke groet,

A. (Alexander) Smalbrugge  
Bouwkundig tekenaar ♦ SelektHuis