



Vergunninghouder

Datum

11 maart 2019

Kenmerk

WN2019-000378

Watervergunning

wijzigen van watervergunning WN2018-007525 (DMS2018-0044396) in naam en splitsen bouwperceel voor de bouw van een woning op de locatie Korte Meentweg 1A in Woerdense Verlaat.

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Overwegingen	5
2.1 Op grond van de <i>Keur AGV 2017</i>	5
2.2 Gevolgde procedure	5
3 Mededelingen	6
3.1 Bezwaar?	6
3.2 Contact?	6

Samenvatting

Op 14 november 2018 stuurde Waternet een besluit op de vergunningaanvraag (op grond van de *Waterwet*) naar de heer D.C.M.M. Fase, Meije 194, 2411PN Bodegraven.

Op 16-01-2019 ontvingen wij een aanvraag van vergunninghouder voor een wijzigingsvergunning (op grond van de *Waterwet* [hoofdstuk 6]). De wijziging heeft betrekking op het wijzigen van watervergunning WN2018-007525 (DMS2019-0044396) op naam en splitsen perceel voor bouw van woning.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- Email 08-01-2019 verzoek wijzigen vergunning kenmerk 2011-029115NEFI0001 en WN2018-004655 (kenmerk: DMS2019-0002712);
- Watervergunning WN2018-007525 (wijzigingsvergunning van 2011-029115NEFI0001) (kenmerk: DMS2018-0044396/DMS2019-0002711);
- tekening 20180730_A01_bouwkundig (kenmerk: DMS2019-0002710);
- tekening 5857_ber_1_2_won_Korte_Meentweg_W_Verlaat (kenmerk: DMS2019-0002709)

Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder ons kenmerk/ zaaknummer WN2019-000378.

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. de verleende vergunning aan heer D.C.M.M. Fase, Meije 194, 2411PN Bodegraven, met ons kenmerk WN2018-007525 DMS2018-0044396 van 14 november 2018 als volgt te wijzigen:
- De vergunninghouder te wijzigen in vergunninghouder;
 - De oorspronkelijke vergunningaanvraag voor het bouwen van 2 vrijstaande woningen op een perceel ter hoogte van Korte Meentweg 1-1A, Woerdense Verlaat te veranderen in het bouwen van één vrijstaande woning op Korte Meentweg 1A (kadastrale scheiding van perceel)
 - De volgende tekeningen aan de vergunning toe te voegen: 20180730_A01_bouwkundig (kenmerk: DMS2019-0002711)

Alle overige voorschriften en overwegingen die in de watervergunning zijn genoemd, blijven onveranderd van kracht.

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de *Waterwet*, het *Waterbesluit*, de *Waterregeling*, de Keur AGV 2017 en de *Algemene wet bestuursrecht*. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 2 Overwegingen. In bijlage 1 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht ('Begripsbepalingen').

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

J. Mateboer, senior medewerker Vergunningen

Ook hebben wij een afschrift gestuurd naar:

- gemeente Nieuwkoop;
- D.C.M.M. Fase, Meije 194, 2411PN Bodegraven.

2 Overwegingen

2.1 Op grond van de *Keur AGV 2017*

Op 16 augustus 2011 is een vergunningsbesluit met kenmerk NEFNI0001/2011.029115 afgegeven aan A.H.J. Nefkens, De Hoefslag 18, 2421 BZ Nieuwkoop voor het oprichten en hebben van twee geschakelde woningen met berging in de beschermingszone van de directe secundaire waterkering, het plaatsen en hebben van 4 meerpalen langs de westelijke oever van het boezemwater en scheepsvaartweg Kromme Mijdrecht en het ophogen van de ondergrond met meer dan 0,20 m grond.

Op 14 juni 2018 ontvingen wij een melding van A.H.J. Nefkens, De Hoefslag 18, 2421 BZ Nieuwkoop en D.C.H. Fase, Meije 208, 2411 PN Bodegraven dat de vergunning is overgegaan naar D.C.H. Fase, Meije 208, 2411 PN Bodegraven. Dit is bevestigd en geregistreerd onder zaaknummer WN2018-004655.

Op 14 november 2018 is bovenstaande vergunning veranderd in het oprichten en hebben van 2 vrijstaande woningen met berging in de beschermingszone van de directe secundaire waterkering op het bouwperceel ter hoogte van Korte Meentweg 1 Woerdense Verlaat.

Inmiddels is het (bouw)perceel veranderd in Korte Meentweg 1 en daarnaast 1a. Voor elke aparte woning willen de eigenaren een vergunning. Op verzoek van de vergunninghouder en huidige eigenaren is een wijziging van naam vergunninghouder en het splitsen van het perceel voor de watervergunning aangevraagd. Deze wijziging is bestemd voor de eigenaren van Korte Meentweg 1A, Woerdense Verlaat.

Overwegingen

Het uitvoeren van de vergunde activiteiten valt onder de regels van de Keur. In de vergunning staat dat de vergunning geldig is aan de vergunninghouder of diens rechtsopvolger. Dit mag met een melding volstaan, maar er is voor gekozen om een vergunningsaanvraag te doen. U heeft voldaan aan de meldingsplicht om de naam te wijzigen. De vergunning met kenmerk WN2018-007525, DMS2018-0044396 blijft van kracht.

2.2 Gevolgde procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de *Waterwet* heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

3 Mededelingen

3.1 Bezwaar?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen zes weken een bezwaarschrift indienen. Dit moet u richten aan:

Waternet, afdeling Juridische zaken, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam.

U moet uw bezwaarschrift ondertekenen en in elk geval vermelden:

- uw naam, adres en telefoonnummer;
- de datum;
- het besluit waartegen u bezwaar maakt (met datum en nummer);
- waarom u bezwaar maakt.

Het maken van bezwaar schorst de werking van deze beslissing niet. Bij grote spoed kunt u met een afzonderlijk verzoekschrift vragen om schorsing van dit besluit en om een zogeheten 'voorlopige voorziening' (tegen kosten). Dit kunt u doen bij: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam, afdeling Publiekrecht, teams bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW AMSTERDAM. Dat kan ook via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor hebt u een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Meer informatie vindt u op de site.

Ook is op grond van het zorgplichtartikel voorgeschreven dat een debietregistratie moet plaatsvinden.

3.2 Contact?

Heeft u behoefte aan overleg naar aanleiding van dit besluit? Bel dan 0900 9394, en vraag naar de afdeling Handhaving. Mailen of schrijven kan ook; vermeld daarbij zaaknummer: WN2019-000378:

- handhaving@waternet.nl
- Waternet, KMR/VTH
Team Water en Omgeving
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam