



Vergunninghouder

Datum

15 maart 2019

Kenmerk

DMS2019-0011808

Zaaknummer

WN2019-001716

Watervergunning

voor het herinrichten van een legakker met nieuwe steigers op palen, landvlonder, tuinhuis en beschoeiing

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	5
3 Aanleiding	7
3.1 Algemeen	7
3.2 Aangevraagde handelingen	7
3.3 Waterstaatkundige informatie	7
4 Overwegingen	8
4.1 Toetsingskader	8
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	8
5 Procedure	9
5.1 Aanvraag en aanvullingen	9
5.2 Procedure	9
6 Mededelingen	10

Samenvatting

Op 4 maart 2019 ontvingen wij een aanvraag voor een watervergunning (op grond van de *Waterwet* (hoofdstuk 6)) van vergunninghouder, Dammerweg 57, 1394 GP Nederhorst den Berg.

Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder zaaknummer WN2019-001716.

De aanvraag betreft het herinrichten van een legakker met nieuwe steigers op palen, landvlonder, tuinhuis en beschoeiing voor een toekomstige ligplaats met een ark, ten oosten van Dammerweg 73A in Nederhorst den Berg.

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan vergunninghouder, Dammerweg 57, 1394 GP Nederhorst den Berg, te verlenen voor:
 - het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2017:
 - het plaatsen van een dwarssteiger op 6 palen;
 - het vervangen van een landvlonder en schuur;
 - in verband met het herinrichten van een legakker en een toekomstige ligplaats met een ark in de Spiegelplas, ten oosten van Dammerweg 73A in Nederhorst den Berg.
- II. De volgende acht documenten maken deel uit van deze vergunning:
 - Overzichtstekening Bestaande situatie met kadastrale kaart van 28-11-2018 met kenmerk DMS2019-0011191;
 - Overzichtstekening Nieuwe situatie met kadastrale kaart van 28-11-2018 met kenmerk DMS2019-0011192;
 - Bovenaaanzicht Bestaande situatie van 28-11-2018 met kenmerk DMS2019-0011193;
 - Bovenaaanzicht Nieuwe situatie van 28-11-2018 met kenmerk DMS2019-0011194;
 - Bestaande aanzichten en doorsnede beschoeiing van 28-11-2018 met kenmerk DMS2019-0011195;
 - Nieuwe aanzichten en doorsnede beschoeiing van 28-11-2018 met kenmerk DMS2019-0011196;
 - Bestaande en nieuwe doorsnede dwarssteiger van 28-11-2018 met kenmerk DMS2019-0011197;
 - Bijlage technische werkzaamheden met kenmerk DMS2019-0011198.
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2017 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2017 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

J. Mateboer, senior medewerker Vergunningen
in verband met geautomatiseerde verwerking is dit besluit niet ondertekend.

Wij hebben de gemeente Wijdmeren geïnformeerd over dit besluit.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Beheer en onderhoud

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet, afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH), team Water en Omgeving.
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de werkzaamheden of activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (team Water en Omgeving van afdeling VTH), en de beëindiging **binnen twee dagen na afloop**. Dit kan via een mailbericht naar (handhaving@waternet.nl), met vermelding van zaaknummer WN2019-001716.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet Waternet (team Water en Omgeving van afdeling VTH) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

voorschrift 5 Oppervlaktewater algemeen

- 5.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 5.2 De oevers van het oppervlaktewater, moeten erosiebestendig worden afgewerkt.
- 5.3 Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 5.4 Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.

voorschrift 6 Aanbrengen dwarssteiger in Spiegelplas

- 6.1 De dwarssteiger moet aan de volgende afmetingen voldoen:

Tabel 1 Afmetingen dwarssteiger

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Maximale lengte	6 meter
Maximale breedte	1,2 meter
Maximale afstand vanaf de oeverlijn	6 meter
Minimale afstand onder steiger tot het waterpeil	0,4 meter

- 6.2 Als ondersteuning van de steiger mogen maximaal zes palen in het oppervlaktewaterlichaam worden geplaatst.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

De aanvraag betreft het herinrichten van een legakker met nieuwe steigers op palen, landvlonder, tuinhuis en beschoeiing voor een toekomstige ligplaats met een ark, ten oosten van Dammerweg 73A in Nederhorst den Berg.

3.2 Aangevraagde handelingen

De aanvraag betreft het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

1. het plaatsen van een dwarssteiger op 6 palen;
2. het vervangen van een landvlonder en schuur;
3. het verflauwen van het oevertalud van secundair water;
4. het vervangen van de beschoeiing in de oeverlijn;
5. het vervangen van een steiger van 3 x 2 meter op 4 palen;
6. het vervangen en verplaatsen van twee afmeerpalen in secundair water;
7. het ligplaats nemen met een ark;

in verband met het herinrichten van een legakker en een toekomstige ligplaats met een ark in de Spiegelplas, ten oosten van Dammerweg 73A in Nederhorst den Berg.

Voor de eerste twee activiteiten is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 4.10, lid 1 onder i en k, van de Keur AGV 2017.

Activiteiten 3 en 4 zijn niet *vergunningplichtig*, maar *meldingsplichtig* op grond van het Keurbesluit Vrijstellingen van de Keur AGV 2017. De aanvraag voor deze activiteiten is gelezen als een melding. Voor het uitvoeren van deze activiteiten gelden de voorwaarden uit artikelen 2.3 en 2.23 van het Keurbesluit Vrijstellingen.

Activiteiten 5, 6 en 7 zijn niet *vergunningplichtig* en ook *vrijgesteld van de meldingsplicht* in het Keurbesluit Vrijstellingen. Voor het uitvoeren van de activiteiten gelden de voorwaarden uit de artikelen 2.16 en 2.17 van het Keurbesluit Vrijstellingen.

3.3 Waterstaatkundige informatie

De wateren waarin en waarbij deze handelingen worden uitgevoerd behoren tot de categorie secundaire wateren met een beschermingszone van 0,4 meter vanuit de insteek van de taluds. De Spiegelplas is een KaderRichtlijnWater-oppervlaktewaterlichaam (KRW-water) met Europese Ambitiedoelstellingen voor de ecologische en chemisch-fysische waterkwaliteit. Deze legakker ligt binnen de bebouwde kom (stedelijk gebied) van Nederhorst den Berg, in de Spiegelplas van de Spiegelpolder met een vast waterpeil van NAP – 1,72 m.

4 Overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd. De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de Waterwet en in beleidsregels, zoals de Keur AGV 2017 en de bijbehorende Beleidsregels Keurvergunningen. AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan Beleidsregels Keurvergunningen:		Resultaat	Maatschappelijk belang
Werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 10	Beleidsregels 10.1 en 10.7	Voldoet	n.v.t.

Overwegingen

Volgens de Beleidsregels Keurvergunningen, Hoofdstuk 10, is het mogelijk vergunning te verlenen voor het verwijderen van de bestaande werken, het aanbrengen van een dwarssteiger op 6 palen, landvlonder en nieuwe schuur in secundair water en de beschermingszones, wanneer deze werken geen belemmering zijn voor de doorstroming, schade aan de ecologische waarde in een groene oeverzone volledig wordt gecompenseerd en de stabiliteit van oever en bodem in stand blijft. Door het verwijderen van de bestaande werken wordt de doorstroming verbeterd. De nieuwe dwarssteiger op 6 palen steekt verder dan 3 meter uit boven het water en valt hierdoor niet onder het vrijstellingsartikel 2.16 van het Keurbesluit Vrijstellingen. De 6 ondersteunende palen onder de dwarssteiger hebben geen significant effect op de doorstroming. Het steigeroppervlakte blijft onder de 18 m² en wordt 13,2 m², waardoor geen verslechtering van de ecologische waarden optreedt. Ongeveer 6 meter aan beschoeiing wordt niet vervangen, waardoor na verwijdering van de beschoeiing een grondtalud overblijft. De te vervangen landvlonder en schuur ligt binnen de beschermingszone van 0,4 meter uit de insteek / oeverlijn van de Spiegelplas en zijn vergunningsplichtig.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregels en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 4 maart 2019 via OLO 4253535 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Wijdmeren van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- Aanvraagformulier vergunning OLO 4253535 van 04-03-2019 met kenmerk DMS2019-0011199;
- Publiceerbaar aanvraagformulier OLO 4253535 van 04-03-2019 met kenmerk DMS2019-0011200;
- Foto Bestaande oeverlijn noordzijde met kenmerk DMS2019-0011188;
- Foto Bestaande vlonder, steiger, ark en 2^e schuur met kenmerk DMS2019-0011189;
- Foto Bestaande steiger met 2^e schuur met kenmerk DMS2019-0011190;
- Overzichtstekening Bestaande situatie met kadastrale kaart van 28-11-2018 met kenmerk DMS2019-0011191;
- Overzichtstekening Nieuwe situatie met kadastrale kaart van 28-11-2018 met kenmerk DMS2019-0011192;
- Bovenaanzicht Bestaande situatie van 28-11-2018 met kenmerk DMS2019-0011193;
- Bovenaanzicht Nieuwe situatie van 28-11-2018 met kenmerk DMS2019-0011194;
- Bestaande aanzichten en doorsnede beschoeiing van 28-11-2018 met kenmerk DMS2019-0011195;
- Nieuwe aanzichten en doorsnede beschoeiing van 28-11-2018 met kenmerk DMS2019-0011196;
- Bestaande en nieuwe doorsnede dwarssteiger van 28-11-2018 met kenmerk DMS2019-0011197;
- Bijlage technische werkzaamheden met kenmerk DMS2019-0011198.

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig bezwaar instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Tegen de behandeling van meldingen op grond van de Keur AGV 2017 en het Keurbesluit Vrijstellingen is geen bezwaar mogelijk.

Overige mededelingen

- De dwarssteiger op 6 palen, landvlonder en schuur gaan deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2017 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.