



Wingelaar bouw- en Waterwerken bv

Datum

28 maart 2019

Kenmerk

DMS2019-0013951

Zaaknummer

WN2018-009700

Watervergunning

voor het dempen van oppervlaktewater nabij Herenweg 20a en 22
in Breukeleveen.

Uw kenmerk/projectcode:

- AS4528

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	6
3 Aanleiding	7
3.1 Algemeen	7
3.2 Aangevraagde handelingen	7
3.3 Waterstaatkundige informatie	7
4 Overwegingen	8
4.1 Toetsingskader	8
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	8
5 Procedure	9
5.1 Aanvraag en aanvullingen	9
5.2 Procedure	9
6 Mededelingen	10

Samenvatting

Op 19 december 2018 ontvingen wij een aanvraag voor een vergunning (op grond van de Waterwet (hoofdstuk 6)) van H en E Architecten bv, Vaartweg 187, 1217 ST Hilversum namens Wingelaar Bouw- en Waterwerken bv, Herenweg 22, 3625 AE Breukeleveen.

Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder zaaknummer WN2018-009700.

De aanvraag betreft het demping en graven van oppervlaktewater en het plaatsen van een beschoeiing, ter hoogte van Herenweg 20a en 22 in Breukeleveen.

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan Wingelaar bouw- en Waterwerken bv, Herenweg 22, 3625 AE Breukeleveen, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2017, voor het dempen van oppervlaktewater ter hoogte van Herenweg 20a en 22 in Breukeleveen.
- II. De volgende tekeningen maken deel uit van deze vergunning:
 - overzichtstekening te dempen en graven water met kenmerk DMS2018-0055699;
 - overzichtstekening met ecologische compensatie met kenmerk DMS2019-0013946.
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2017 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2017 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

W. Glijnis, senior medewerker Vergunningen

Wij hebben de gemeente Wijdmeren geïnformeerd over dit besluit. Een afschrift hebben wij gestuurd naar:

- H en E Architecten bv, Vaartweg 187, 1217 ST Hilversum;
- De heer J.J. Gerritsen, J. de Regtstraat 9, 3604 DW Maarssen;
- Mevrouw A. Gravenkamp, Roosendaalselaan 3a, 6891 DE Rozendaal;
- De heer J. Karsemeijer, Herenweg 20, 3625 AE Breukeleveen..

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 **Beheer en onderhoud**

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet, afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 **Contactpersonen aanwijzen**

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 **Start en einde werk melden**

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (afdeling VTH) en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan met een mail naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2018-009700.

voorschrift 4 **Calamiteiten**

- 4.1 De vergunninghouder moet Waternet (afdeling VTH) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

voorschrift 5 Oppervlaktewater algemeen

- 5.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 5.2 Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 5.3 Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.

voorschrift 6 Dempen oppervlaktewater en aanleg verhard oppervlak

- 6.1 Er mag niet meer dan 64 m² oppervlaktewater worden gedempt. De locatie van de demping staat op de tekening met kenmerk DMS2018-0055699 die deel uit maakt van deze vergunning.
- 6.2 Per 1m² te dempen oppervlaktewater, moet ten minste 1 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven. De locatie waar het oppervlaktewater wordt gecreëerd staat op de tekening met kenmerk DMS2018-0055699 die deel uit maakt van deze vergunning.
- 6.3 Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
- 6.4 Bij het creëren van oppervlaktewater moet opbarsten van de bodem altijd worden voorkomen.

voorschrift 7 Compenseren ecologische waarde

- 7.1 De oever bij huisnummer 20, aangegeven met detail A-A, moet worden ingericht zoals is aangegeven op overzichtstekening met ecologische compensatie met kenmerk DMS2019-0013946.
- 7.2 Op perceel 1599, nader aangegeven als 'compensatie natuur' op de overzichtstekening met ecologische compensatie met kenmerk DMS2019-0013946, moeten de bestaande harde damwand en de verharding op de landoever verwijderd worden, zodat tenminste 16 m natuurlijke oever (zoals in het verlengde van deze watergang) ontstaat.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Omschrijving

De aanvraag betreft het dempen van oppervlaktewater, ter hoogte van Herenweg 20a en 22 in Breukeleveen. Hierbij verdwijnt een natuurlijke oever en deze wordt op locatie van de demping gecompenseerd en door het verwijderen van een harde damwand en door het verwijderen van verharding op de landoever op perceel 1599.

3.2 Aangevraagde handelingen

De aanvraag betreft de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

- het dempen van oppervlaktewater;
- het verbreden van secundair oppervlaktewater.

Voor het dempen van water is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 4.11 lid 1 onder b van de Keur AGV 2017.

Het verbreden van secundair water is niet *vergunningplichtig*, maar *meldingplichtig*.

De aanvraag voor deze activiteit is gelezen als een melding. Voor het uitvoeren van de activiteit(en) gelden de voorwaarden uit artikel 2.1 van het Keurbesluit Vrijstellingen.

3.3 Waterstaatkundige informatie

De wateren waarin deze handelingen worden uitgevoerd behoren tot de categorie secundaire wateren met een beschermingszone van 0,4 m vanuit de insteek van de taluds.

Deze handelingen vinden plaats in de Stille Plas nabij de Herenweg 20a en 22 in Breukeleveen. Dit water staat op de kaart van 'KRW-oppervlaktewaterlichaam en Natura 2000-gebieden' aangegeven als KRW-oppervlaktewaterlichaam. Wanneer oevers in dit gebied onverhard en begroeid zijn, dan is er sprake van een groene oeverzone.

4 Overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- b. De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- c. Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de Waterwet en in beleidsregels, zoals de Keur AGV 2017 en de bijbehorende Beleidsregels Keurvergunningen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staat de beleidsregel waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan Beleidsregels Keurvergunningen van AGV

Handeling	Getoetst aan Beleidsregels Keurvergunningen:		Resultaat	Maatschappelijk belang
het dempen van wateren	Hoofdstuk 11	Beleidsregel 11.1	Voldoet	n.v.t.

Overwegingen

Het verlies aan open-waterberging is volledig gecompenseerd en voorafgaand aan de demping. De demping leidt niet tot geïsoleerde wateren en leidt niet tot wateroverlast in de nabijheid gelegen percelen.

Het verdwijnen van de natuurlijke oever door het dempen van water is volledig gecompenseerd door de aanleg van een natuurvriendelijke oever en door het verwijderen van een harde damwand en het verwijderen van de verharding op de landoever.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregel en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 19 december 2019 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Wijdmeren van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

H en E Architecten bv is gemachtigd de benodigde watervergunning aan te vragen en informatie te geven om de aanvraag ontvankelijk te maken.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning met OLO 4106651 met kenmerk DMS2018-0055703;
- plantekening toekomstige woning met kenmerk DMS2018-0055698;
- overzichtstekening te dempen en graven water met kenmerk DMS2018-0055699;
- situatietekening huidige situatie met kenmerk DMS2018-0055700;
- detailtekening oeverbeschoeiing DMS2018-0055701;

De aanvraag is op 8 maart 2019 aangevuld met:

- overzichtstekening met ecologische compensatie met kenmerk DMS2019-0013946.

De aanvrager is per brief van 28 januari 2019 (kenmerk: DMS2019-0002098) op de hoogte gebracht dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens bevatte om deze in behandeling te kunnen nemen. Daarbij is aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen voor 11 maart 2019 (op grond van de Awb, artikel 4.5).

De ontbrekende gegevens zijn op 8 maart 2019 ontvangen en geregistreerd. Daarmee is de procedure opgeschort met 6 weken.

Op 21 maart 2019 lieten wij de aanvrager weten dat wij de behandeltermijn van de vergunning met acht weken hadden verlengd (op grond van de Algemene wet bestuursrecht (artikel 4.14 lid 3)) en de Keur AGV 2017 (artikel 4.21 lid 3).

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig bezwaar instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Tegen de behandeling van meldingen op grond van de Keur AGV 2017 en het Keurbesluit Vrijstellingen is geen bezwaar mogelijk.

Overige mededelingen

- De natuurvriendelijke oever gaat deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2017 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.