






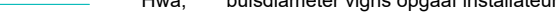
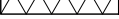
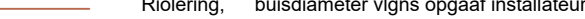






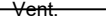


Verklaring symbolen:

| | | | |
|---|---|--|--|
|  | Metselwerk bestaand |  | Hemelwaterafvoer |
|  | Metselwerk |  | Standleiding |
|  | Binnenwand, porisostuc, dragend |  | Koelkast |
|  | Binnenwand, niet dragend |  | Hwa, buisdiameter vlgns opgaaf installateur |
|  | Isolatie |  | Riolering, buisdiameter vlgns opgaaf installateur |
|  | Beton |  | Brand-&rookwerende, zelfsluitende deur |
|  | Geïsoleerde dakplaat |  | Wbdbo 30 minuten (weerstand tegen brand door- en overslag) |
|  | Unit mechanische ventilatie |  | Rookmeldinstallatie conform Afd. 2.17.1 artikel 2.146 lid 6/7, afdeling 2.5, nieuwbouw |
|  | Ventilatioerooster - Ducotop 50 'zr' = 14.8 dm³/s | | |

Riolering:

- Hemelwaterafvoer afvoeren naar sloot
- Vuilwaterriolering aansluiten op gemeente riool, zoals op tekeningen aangegeven, conform opgave installateur en NEN 3215

Sanitaire ruimten: Wateropname conform bouwbesluit Afdeling 3.5 art. 3.23 en NEN 2778

- Plafondafwerking: sauswerk
- Wanden tot o.k. plafond voorzien van tegelwerk
- Vloeren volledig voorzien van tegelwerk

Installaties:

- Meterruimte voldoet aan NEN 2786 m.b.t. hxbxd (2100x750x310mm)
- Rookgasafvoeren conform NEN 2757, e.e.a. volgens berekeningen installateur
- Gas installatie conform NEN 8078
- Elektrische installatie conform NEN 1010
- Mechanische ventilatie conform NEN 8087

Ventilatie:

- Verloop kanalen mechanische ventilatie in overleg met installateur
- Woonfunctie : de voorziening van toevoer van verse lucht naar een verblijfsgebied en voor de afvoer van binnenlucht uit dat gebied moet bepaald overeenkomstig NEN 8087 een capaciteit hebben van tenminste 0.7 dm3/ per m²
- Toiletruimte : ten minste 7 dm3/s
- Badruimte : ten minste 14 dm3/s

Daglicht:

Alle verblijfsruimtes hebben een minimale daglicht toetreding van 0,5m², conform bouwbesluit. Zie ook berekeningen in EPC rapportage.

Voldoet aan de minimale eisen bestaande bouw:

Afdeling 2.3, de afscheiding van vloer, trap en hellingbaan

Afdeling 2.5, de trap

Afdeling 3.11, daglicht

Afdeling 4.1, verblijfsgebied en verblijfsruimte

Afdeling 4.2, de toiletruimte

Afdeling 4.7, opstelplaatsen

Algemeen:

- Constructies volgens tekeningen en berekeningen constructeur, hoofddraagconstructie 60 min.brandw.
- SKG** = Kozijnen, ramen en deuren gecertificeerd volgens BRL 3104 (3 SKG sterren) met een inbraakwerendheid volgens NEN 5087 en NEN 5096- weerstandsklasse 2
- Kozijnen, ramen en deuren voorzien van dubbele kierdichting, in overleg met leverancier
- Werendheid tegen ratten en muizen conform bouwbesluit artikel 3.17 (geen openingen in de uitwendige scheidingsconstructie > 10mm)
- Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB.
- Het lucht-geluidniveauverschil volgens NEN 5077 voor de geluidsoverdracht tussen verblijfsruimten is niet kleiner dan 32 dB (conform bouwbesluit, afdeling 3.4, artikel 3.17a)
- Peil = 150+ NAP (gelijk aan huidige vloerpeil woning)

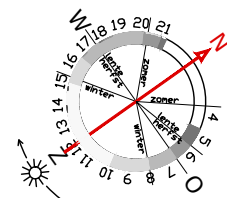
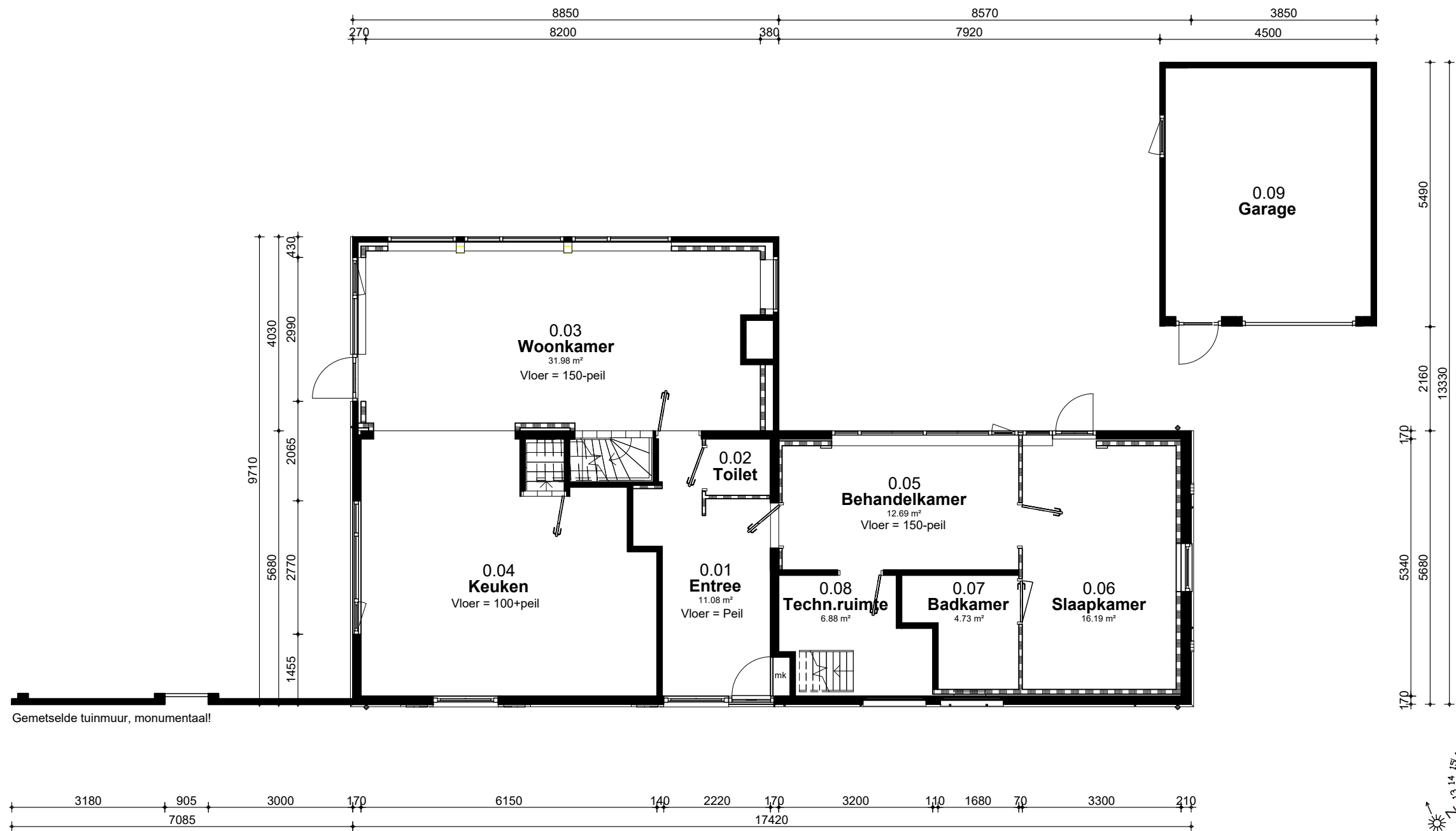
Het gehele bouwwerk,incl de bouwmaterialen, dienen te voldoen aan het bouwbesluit en de gestelde eisen zoals omschreven in de volgende NEN normen;

| | |
|----------------|---|
| NEN-EN 13501-1 | Bepaling van de bijdrage tot brandvoortplanting en rookproductie van bouwmaterialen |
| NEN 6068 | Bepaling van weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag tussen ruimten |
| NEN 6069 | Experimentele bepaling van de brandwerendheid van bouwdelen |
| NEN 6075 | Bepaling van de weerstand tegen rookdoorgang tussen ruimten |
| NEN 6082 | Brandveiligheid van gebouwen- woningen en woongebouwen, prestatie-eisen |

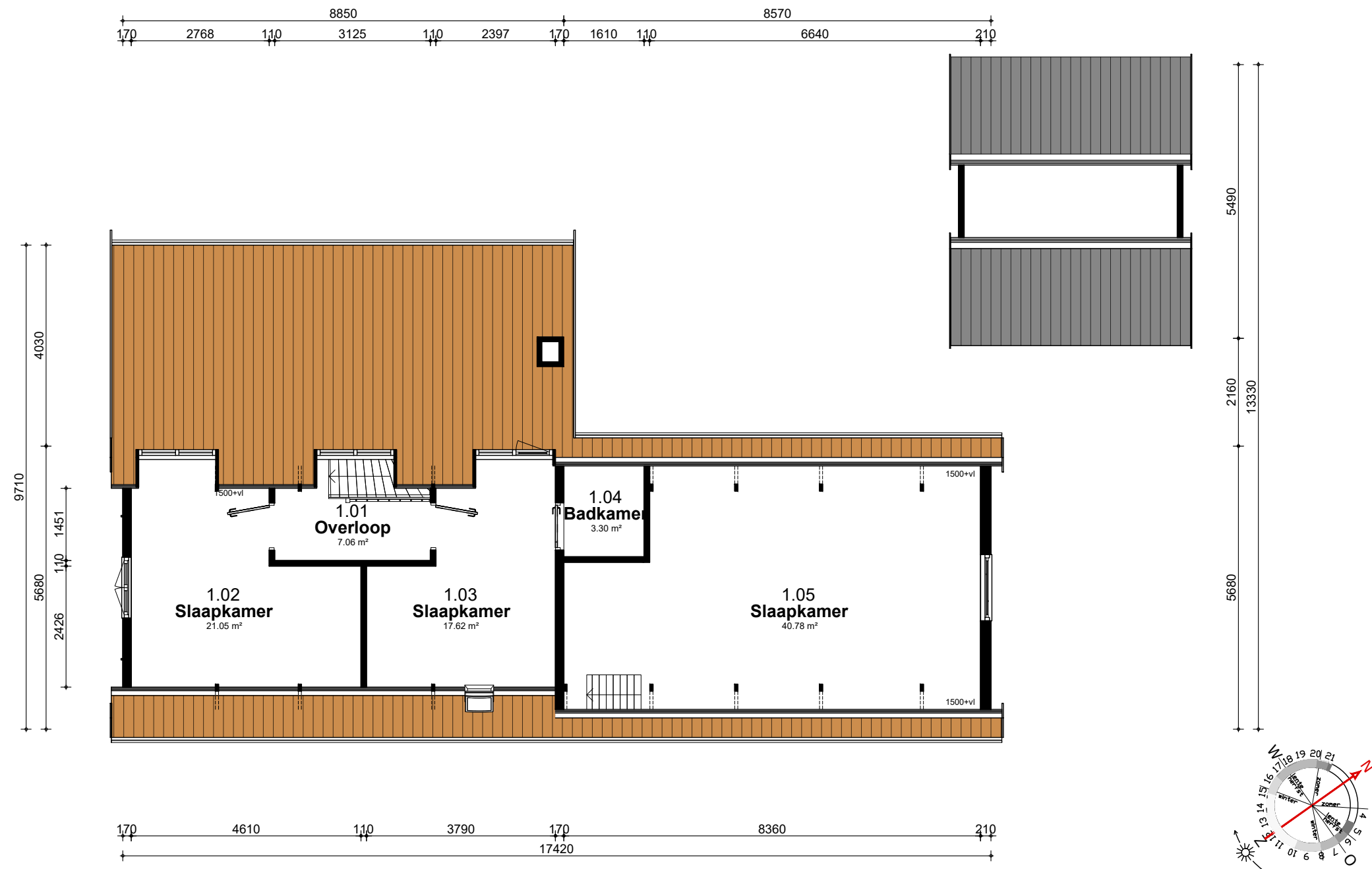
Renovatie gemeentelijk monument met uitbreiding
Eilandseweg 27 - 1394 JG - Nederhorst den Berg

31-07-2019 : Aanvraag omgevingsvergunning





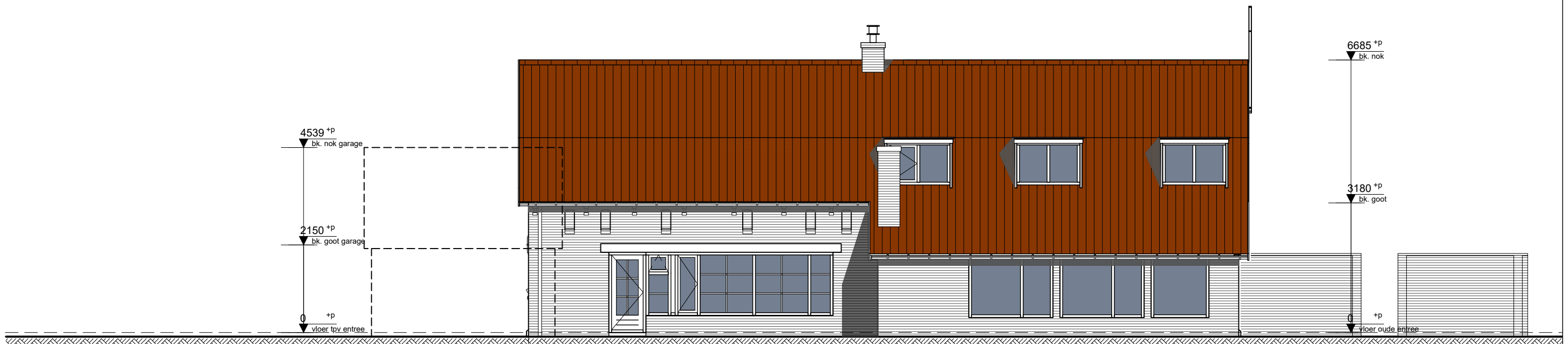
Begane grond



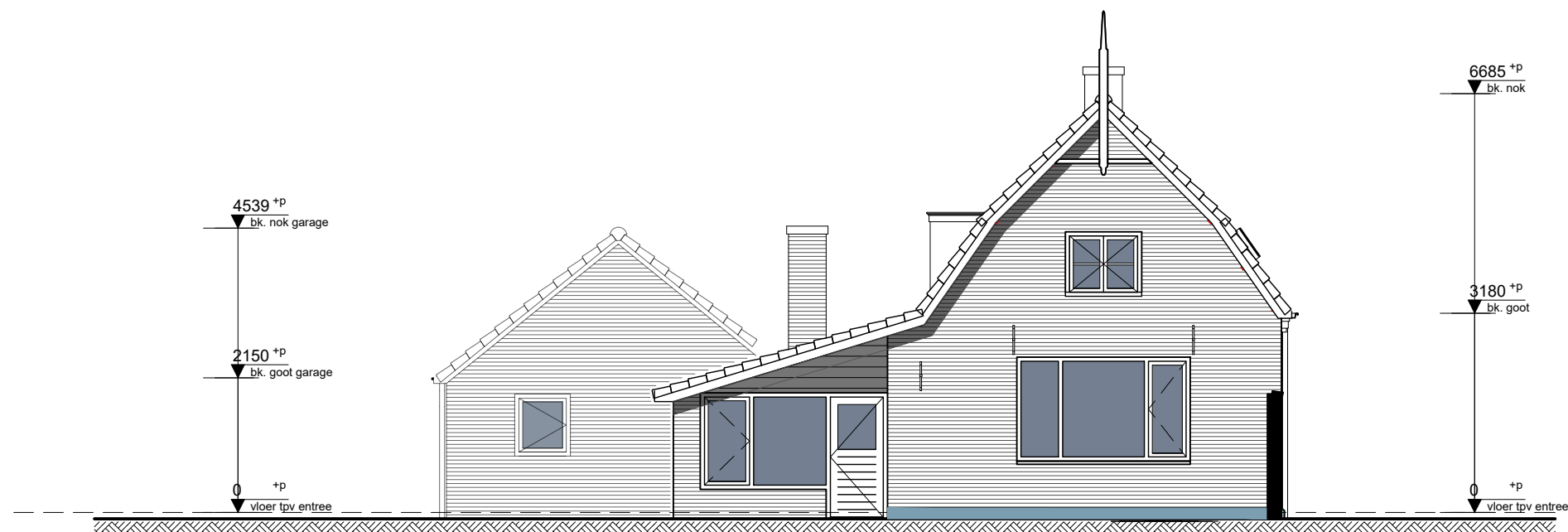
1e Verdieping



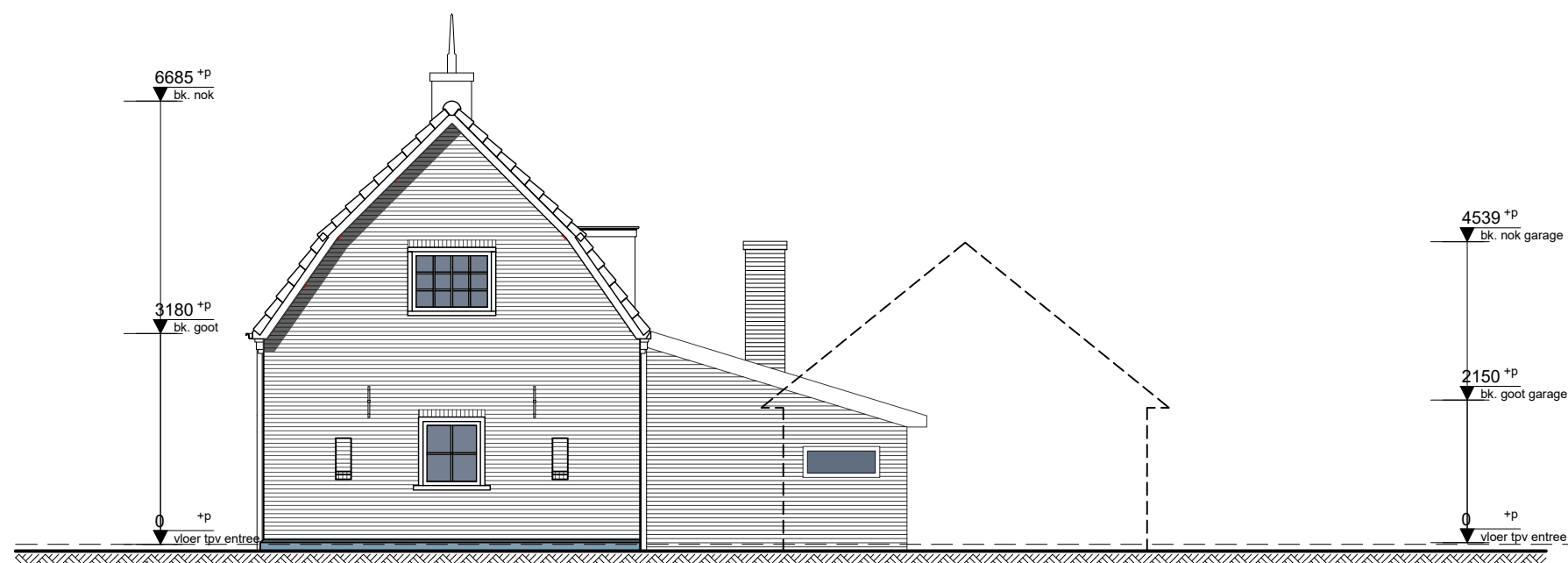
Voorgevel
Bestaand



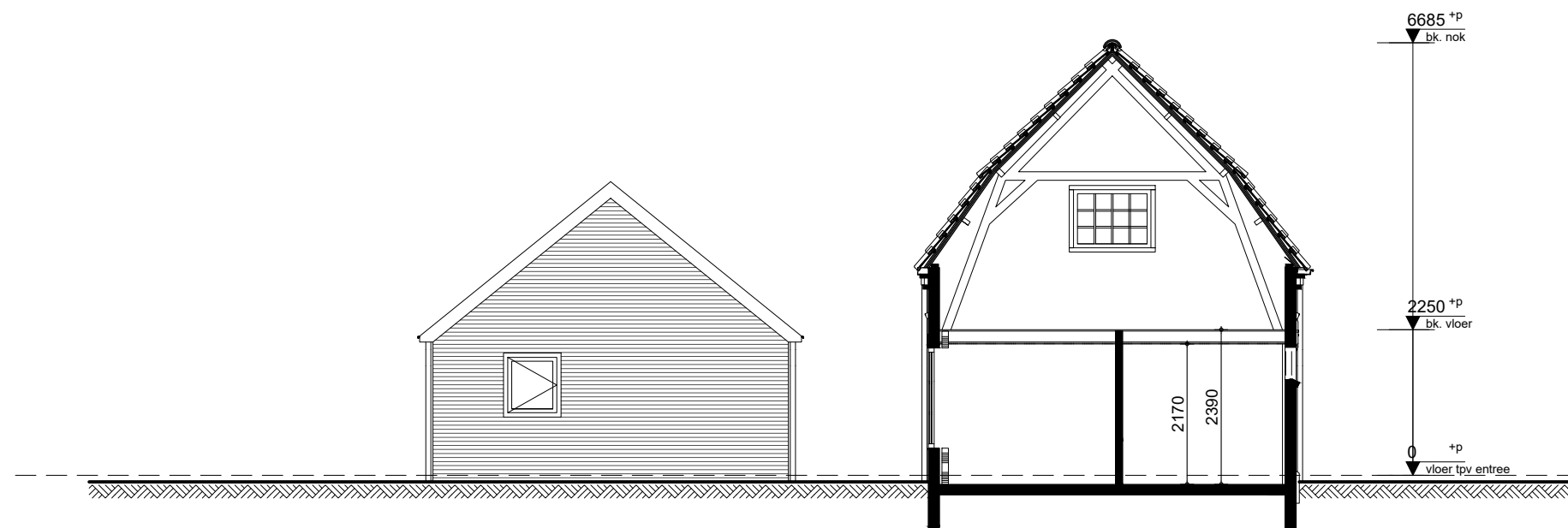
Achtergevel
Bestaand



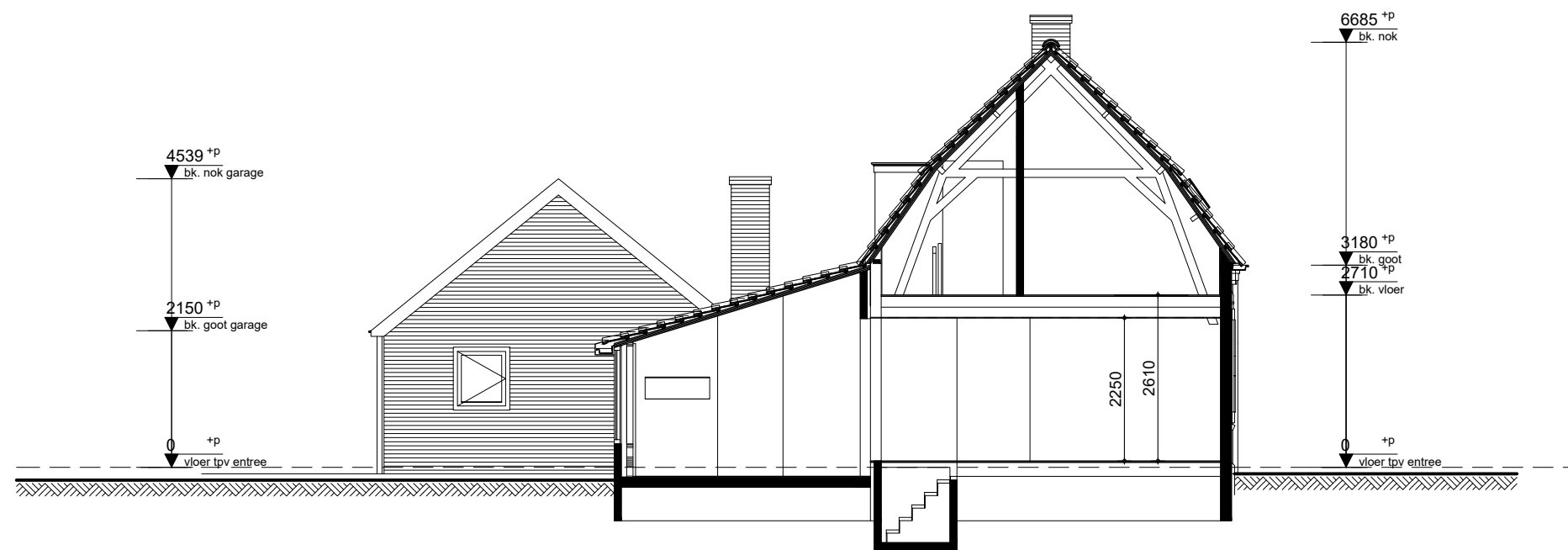
Linkerzijgevel
Bestaand



Rechterzijgevel
Bestaand

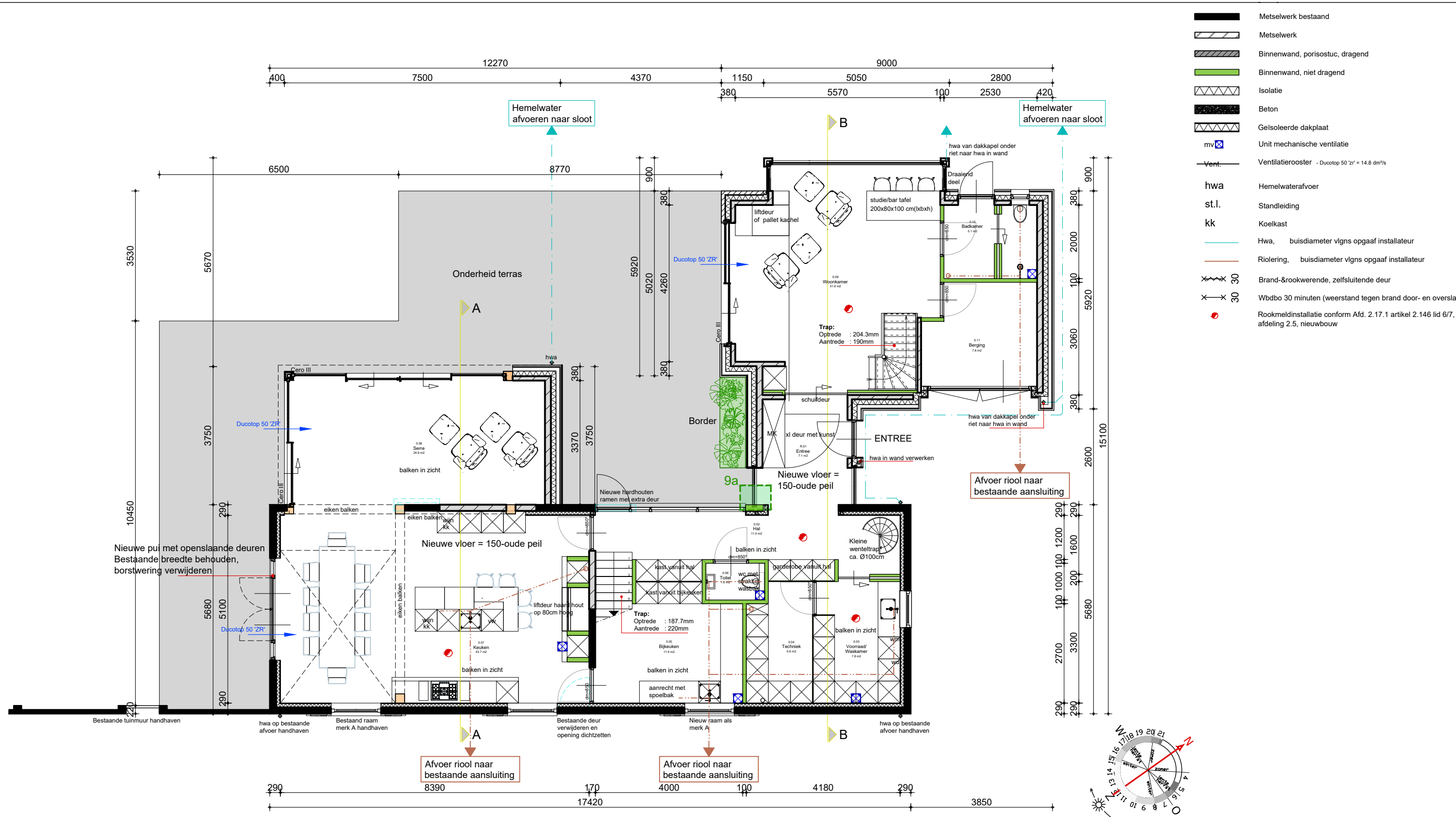


Doorsnede B-B



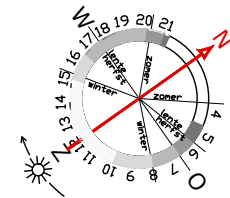
Doorsnede A-A

NIEUWE TOESTAND



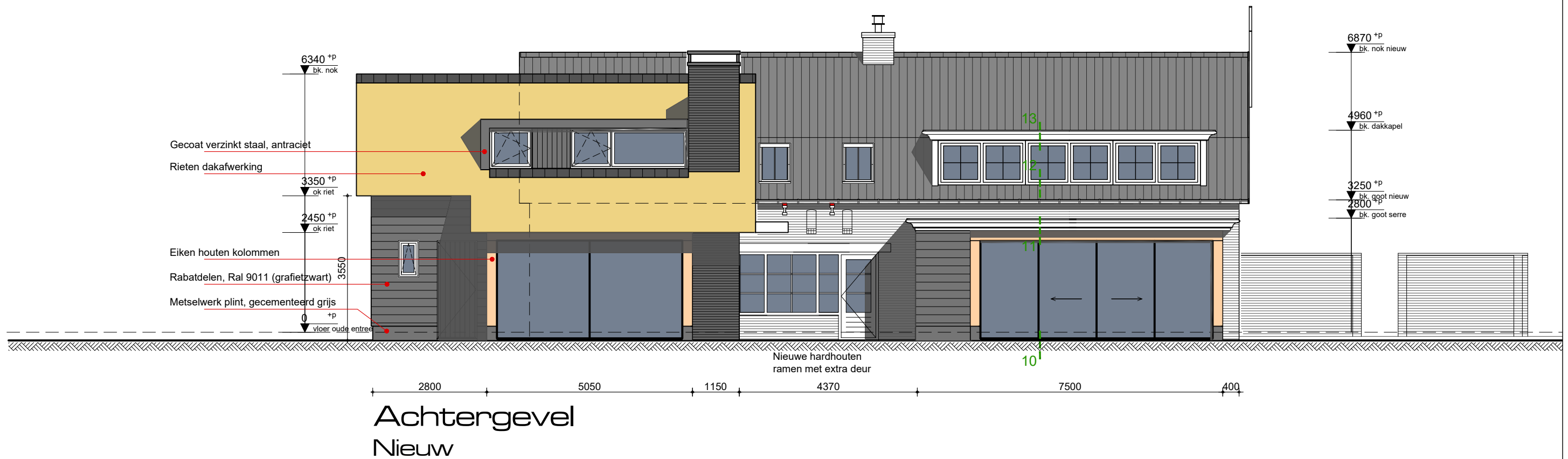
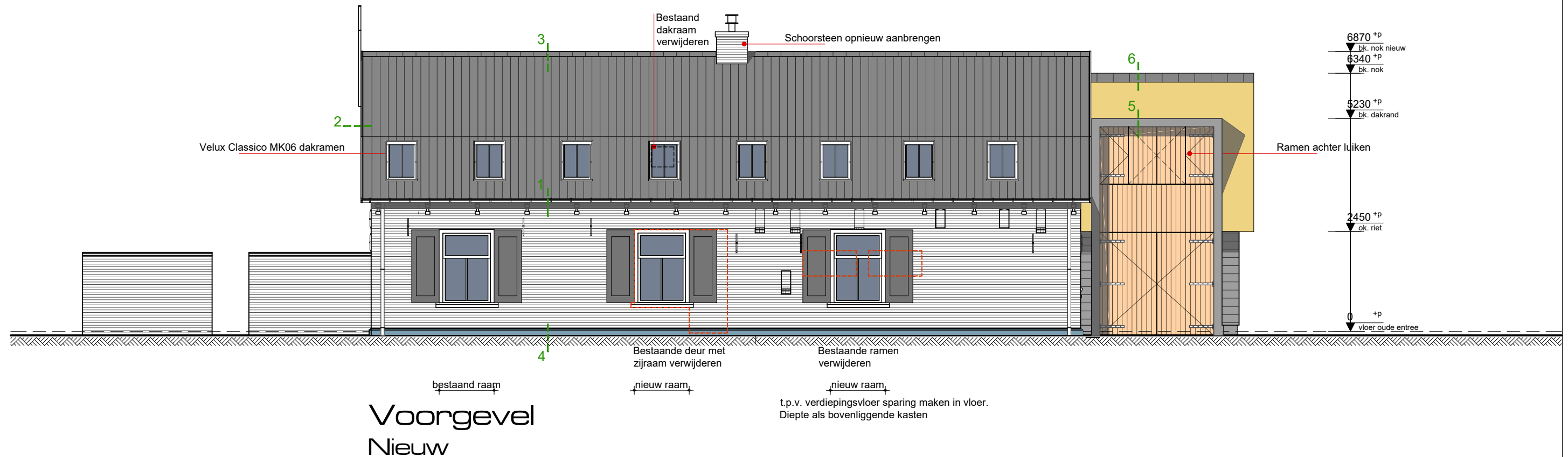
Begane grond

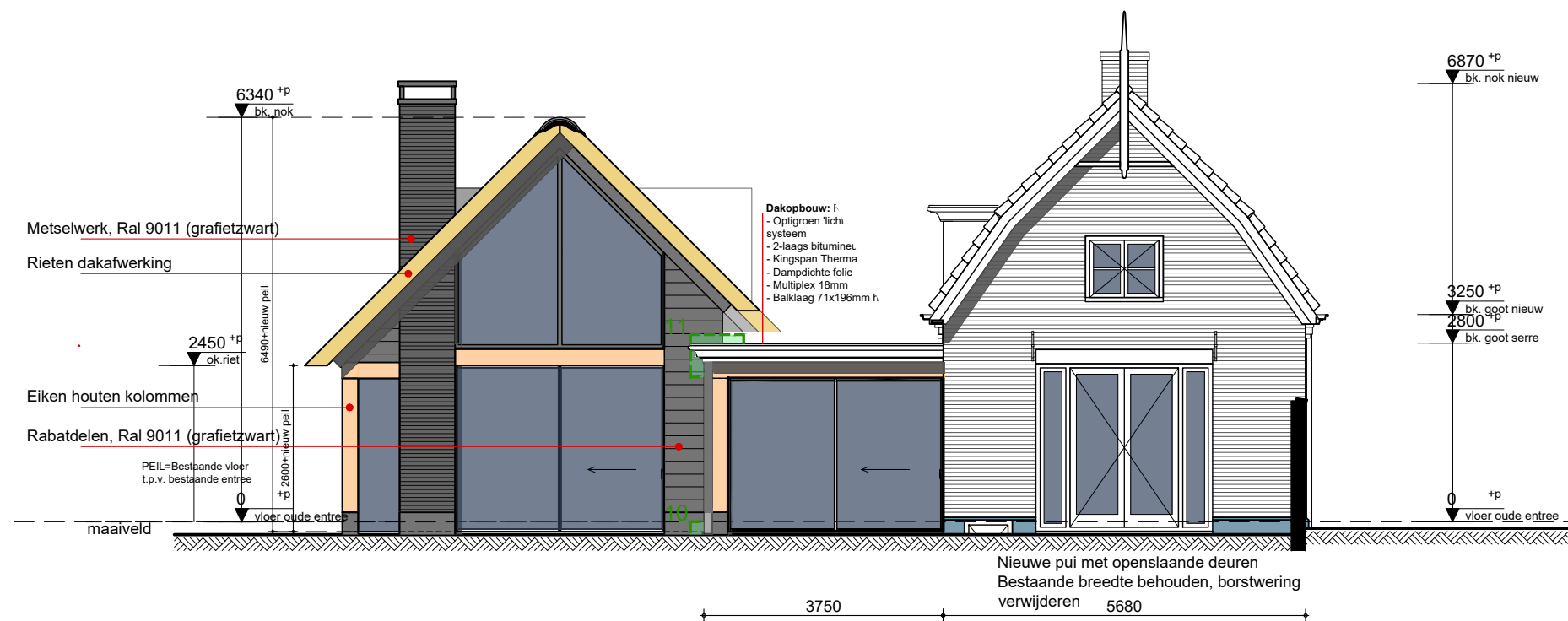
Gehele vloer voorzien van vloerverwarming



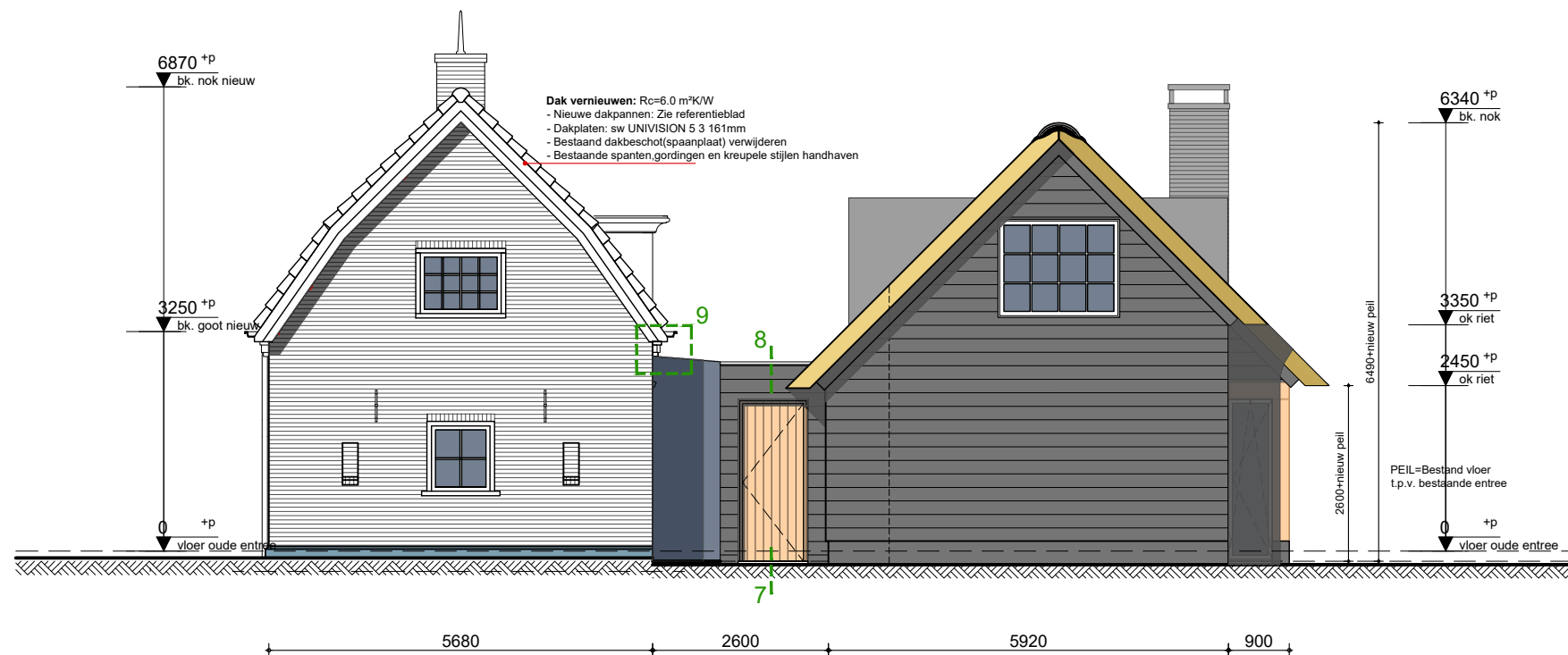
- Gehele vloer voorzien van vloerverwarming
- Badkamer verwarmen met elektrische vloerverwarming of infrarood

Nieuwe toestand

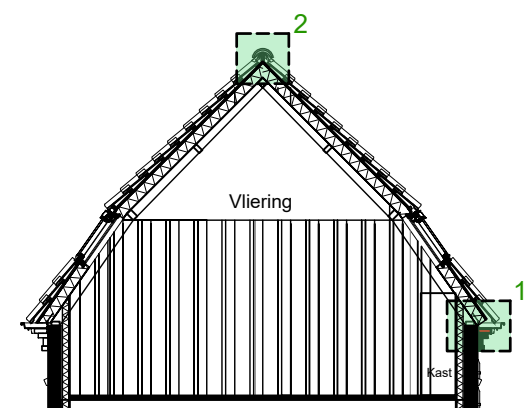
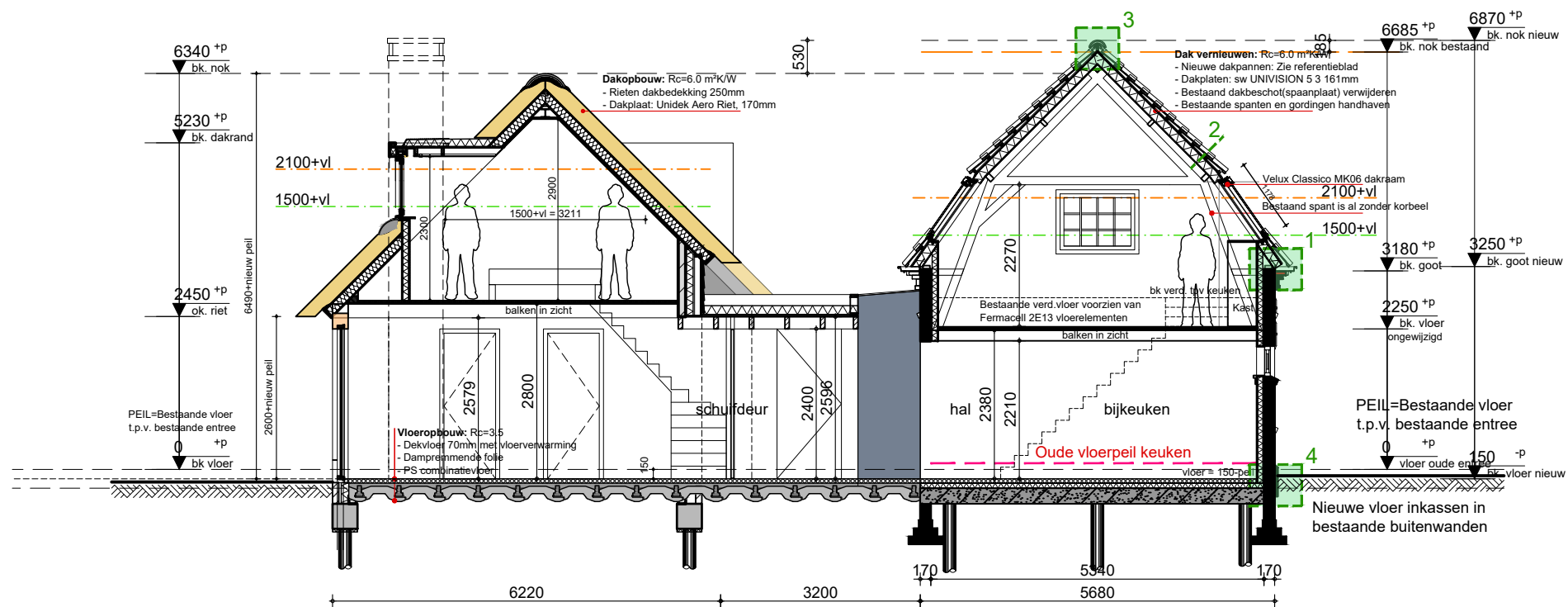




Linkerzijgevel
Nieuw



Rechterzijgevel
Nieuw



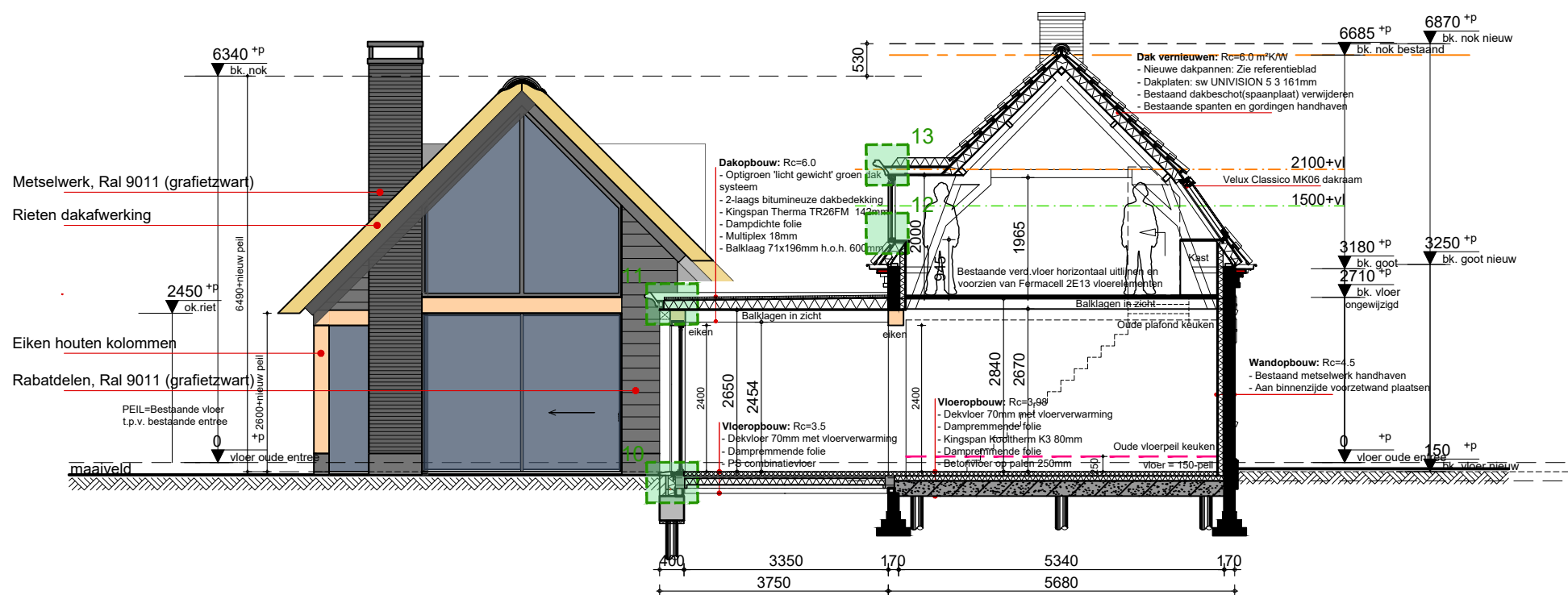
Houten delen tegen de wanden.
Deuren druksluit tbv badkamer en kasten, allen verborgen, tevens verborgen scharnieren van argenta

Doorsnede C-C

tpv slaapkamer 1.05

Doorsnede B-B

Uitgangspunten hoogtematen: Huidig Vloerpeil t.p.v. de bestaande entree aan de straatzijde.
Nieuw vloerpeil begane grond = vloer huidige erker = 150mm lager dan bestaand peil tpv entree



Doorsnede A-A

Uitgangspunten hoogtematen: Huidig Vloerpeil t.p.v. de bestaande entree aan de straatzijde.
Nieuw vloerpeil begane grond = vloer huidige erker = 150mm lager dan bestaand peil tpv entree

Project: **Uitbreiding bestaande woning**

Adres: Eilandseweg 27 - 1394 JG - Nederhorst den Berg

Opdrachtgever: [REDACTED] Projectnummer: 17045

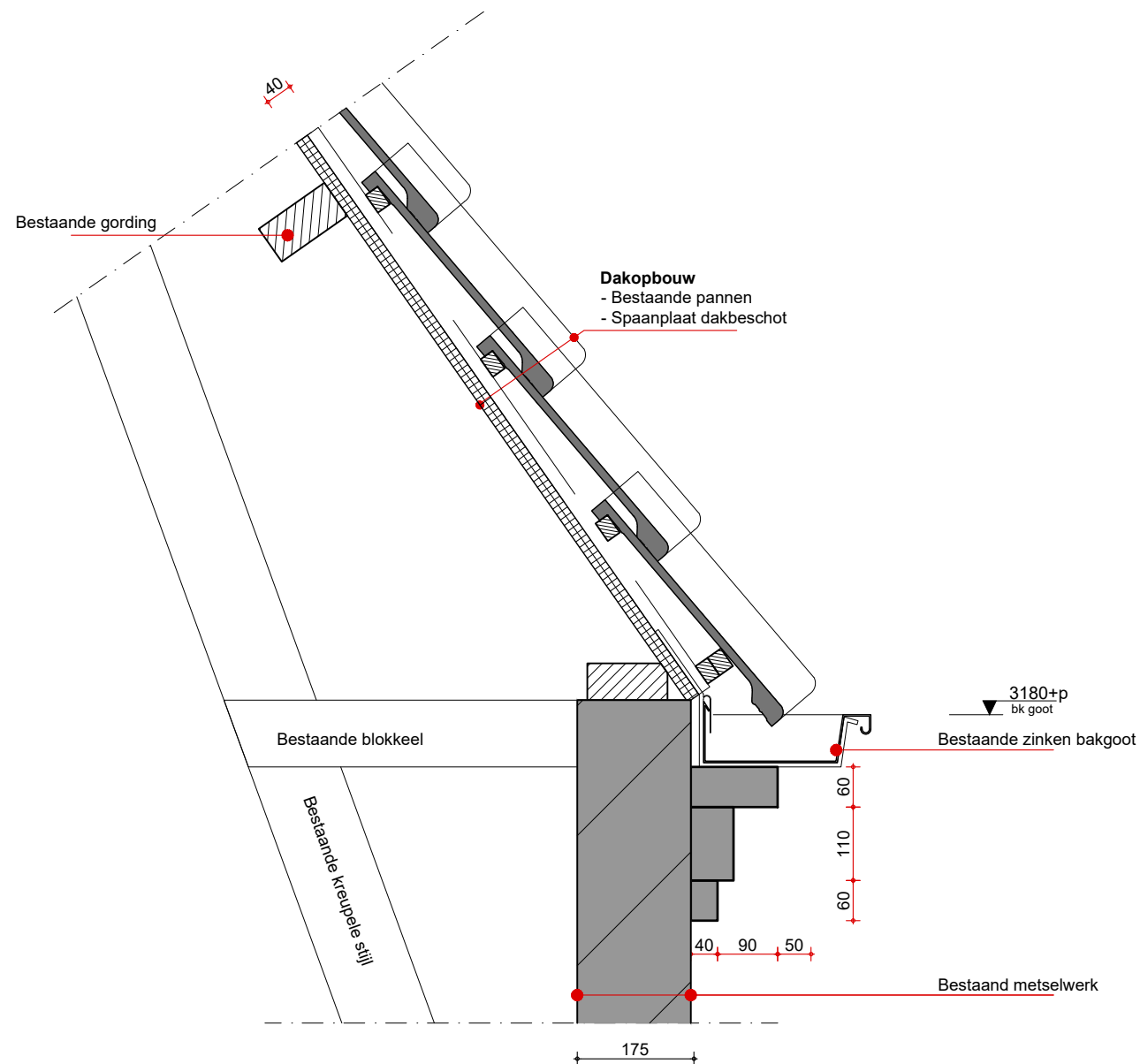
Onderwerp: Doorsneden Formaat: A3

Datum: 31-07-2019 Schaal: 1:100 Getekend: E. Wellink

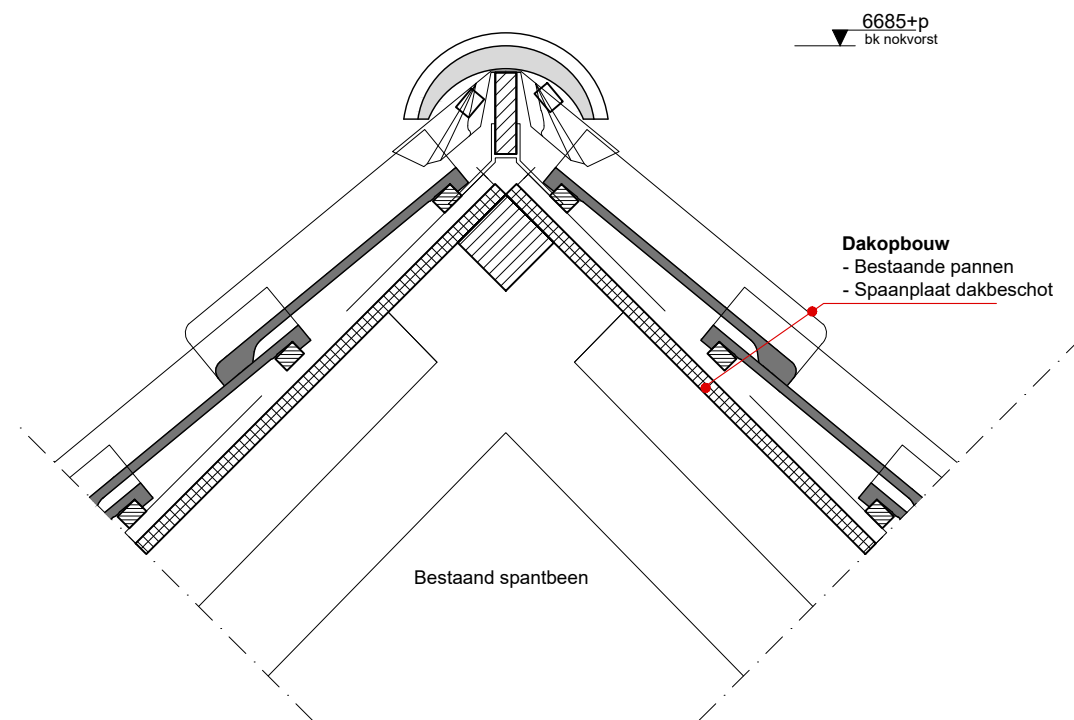
Bladnummer:

D1.05

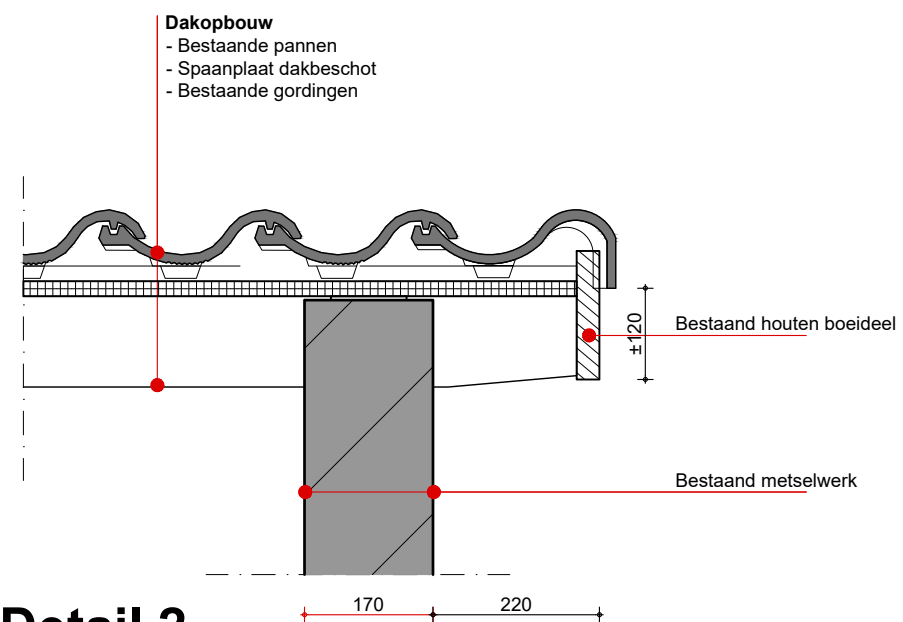
Nieuwe toestand



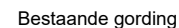
Detail 1
Bestaand



Detail 3
Bestaand



Detail 2
Bestaand



Dak vernieuwen: Rc=6.0 m²K/W

- Nieuwe dakpannen: Zie referentieblad
- Dakplaten: sw UNIVISOL 5 3 161mm
- Bestaand dakbeschoet(spaanplaat) verwijderen
- Bestaande spanten,gordingen en kreupel stijl handhaven

Bestaande blokkeel

Bestande kreupelse stiji

Wandopbouw: Rc=4.5

- Bestaand metselwerk handhaven
- Geventileerde luchtpouw
- Aan binnenzijde voorzetwand plaatsen, let op dampremmende folie!

$$\frac{3250+p}{\text{bk goot}}$$

Metselwerk gootklossen 1 laag ophogen

A number line from 0 to 300 with major tick marks every 50 units. Points are marked at 100, 120, and 175. The segment from 0 to 100 is labeled 100. The segment from 100 to 120 is labeled 20. The segment from 120 to 175 is labeled 175.

Isolatie los van de buitenwand met luchtspouw, deze ventileren dmv open stootvoegen in bestaand metselwerk.

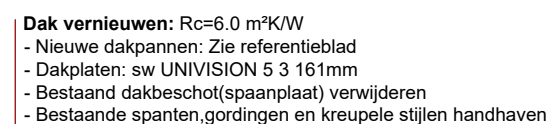


Dak vernieuwen: Rc=6.0 m²K/W

- Nieuwe dakpannen: Zie referentieblad
- Dakplaten: sw UNIVISION 5 3 161mm
- Bestaand dakbeschoot(spaanplaat) verwijderen
- Bestaande spanten, gordingen en kreupel stijl handhaven

Bestaand spantbeen

Nieuw



Bestaand houten boeideel

Wandopbouw: Rc=4.5

- Bestaand metselwerk handhaven
- Geventileerde luchtspouw
- Aan binnenzijde voorzetwand plaatsen, let op dampremmende folie!

Nieuw

Project: **Uitbreiding bestaande woning**

Adres: Eilandseweg 27 - 1394 JG - Nederhorst den Berg

Opdrachtgever: [REDACTED] Projectnummer: 170

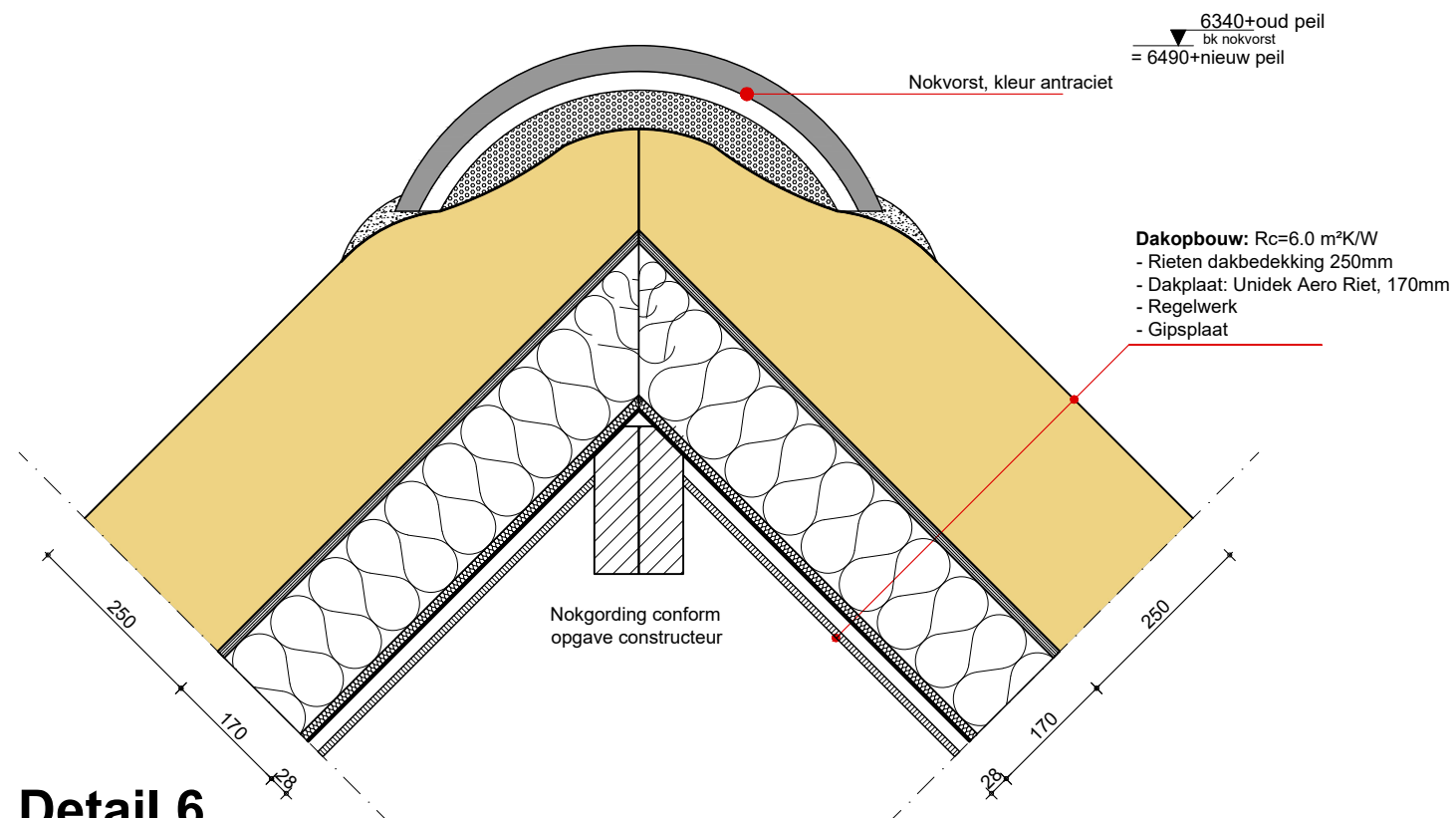
Onderwerp: Principe Detail 1+2+3 Nieuw Formaat: A3

Datum: 31-07-2019 Schaal: 1:10 Getekend: E. Wellink

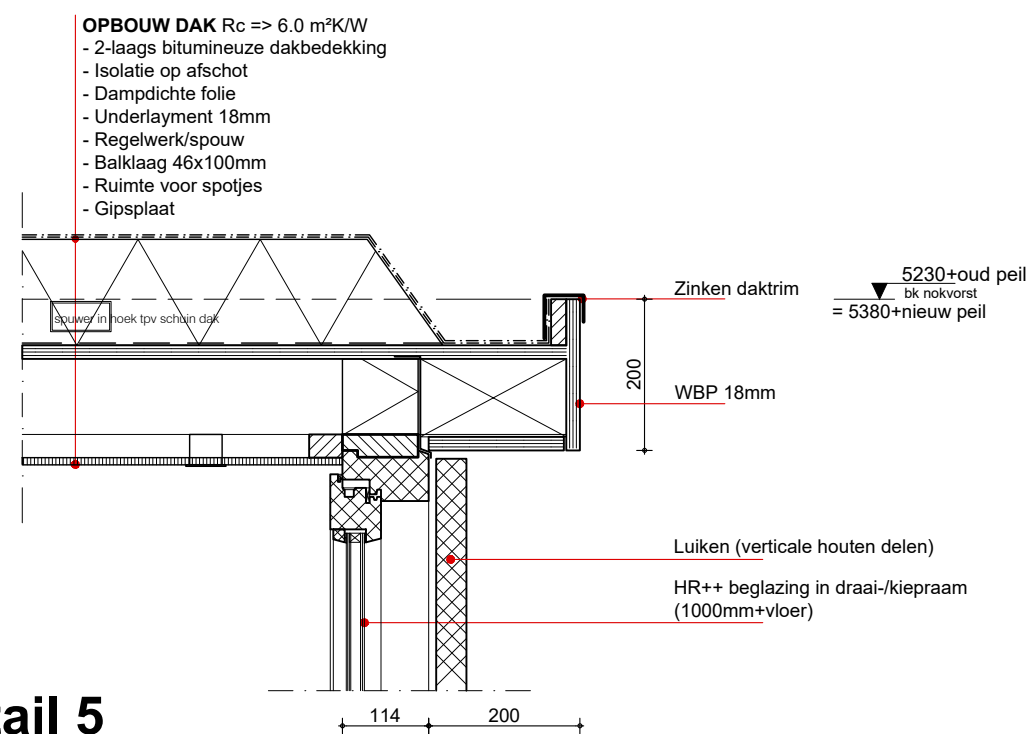
Bladnummer:

D2.02

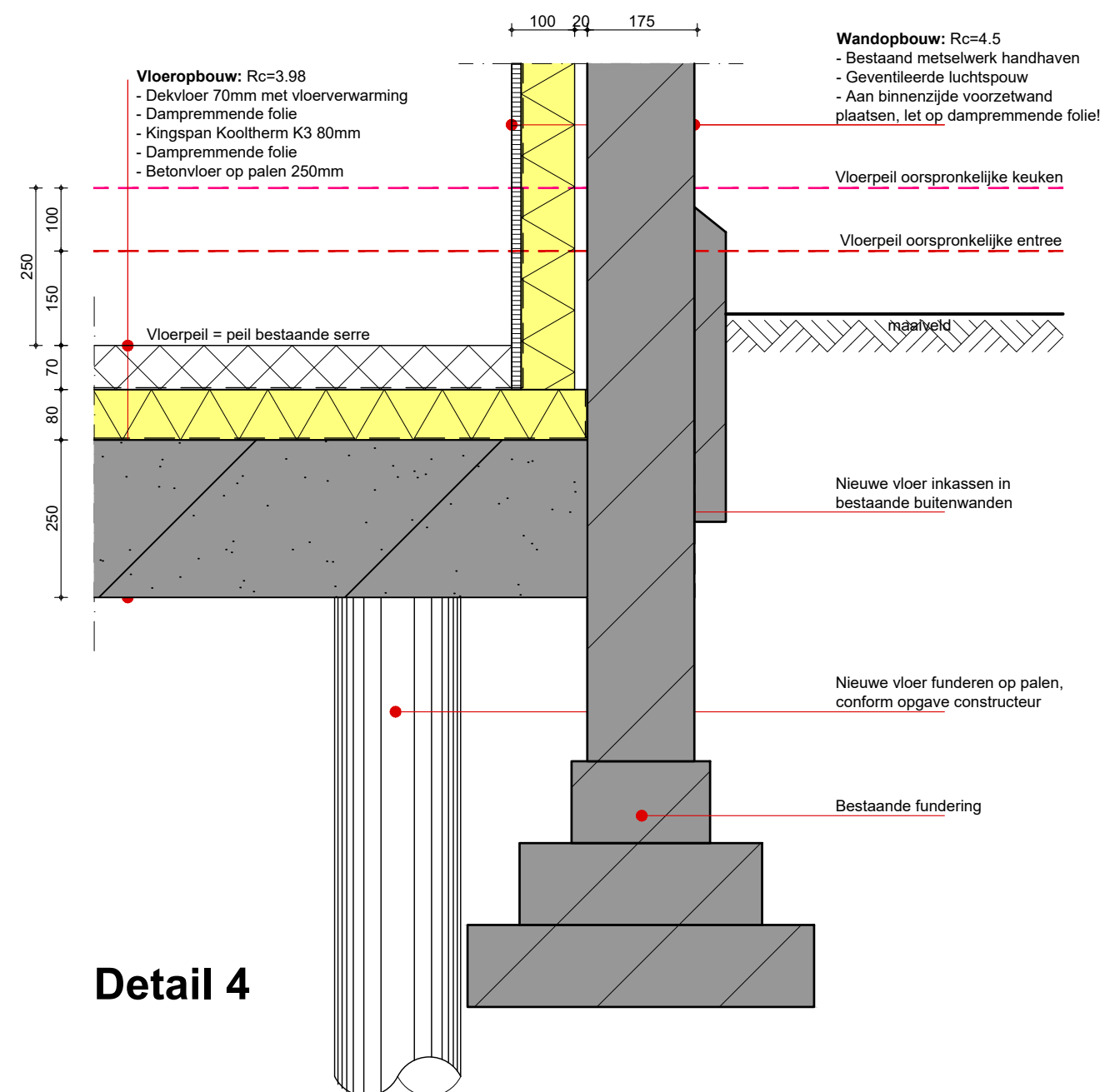
Nieuwe toestand



Detail 6

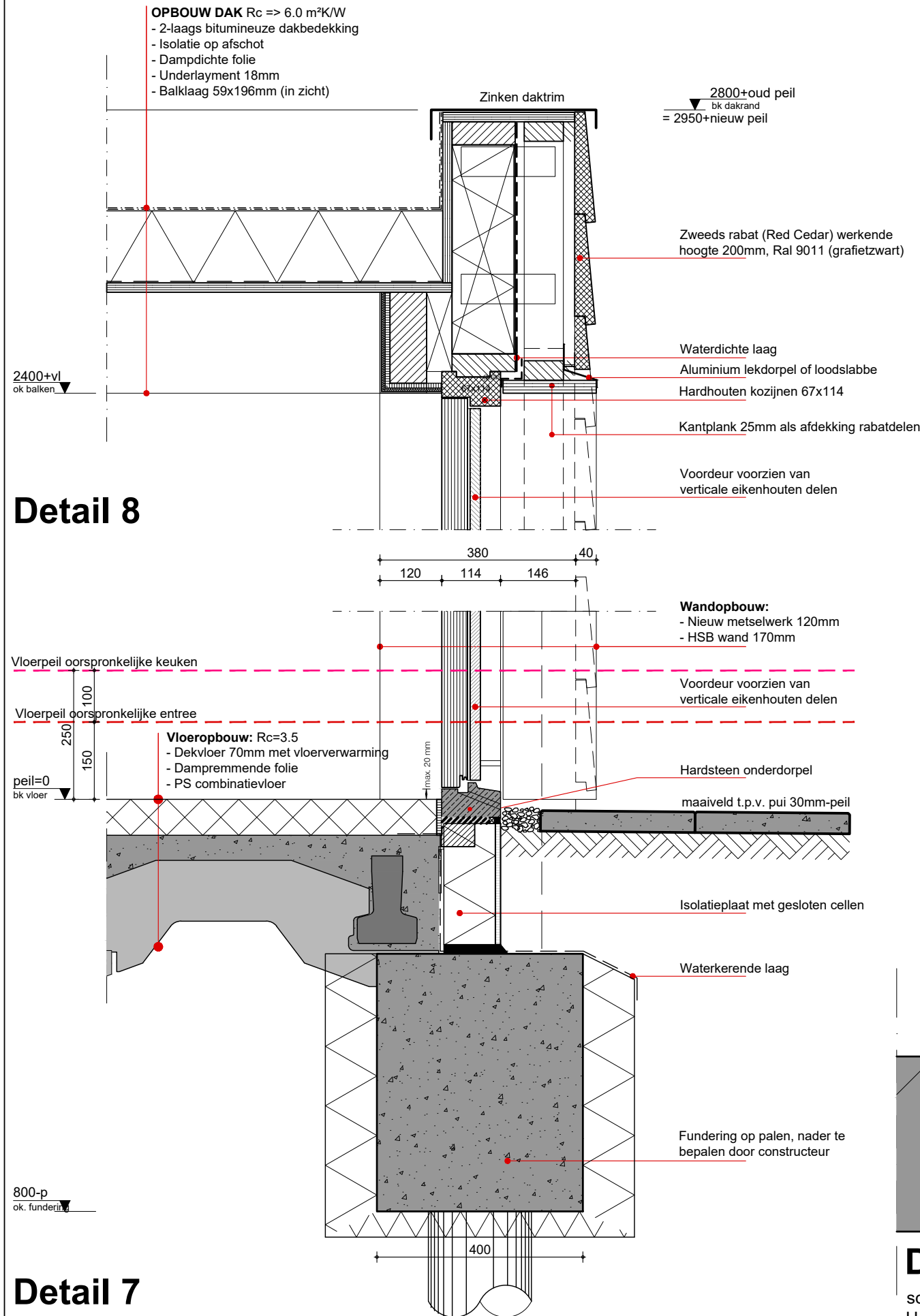


Detail 5



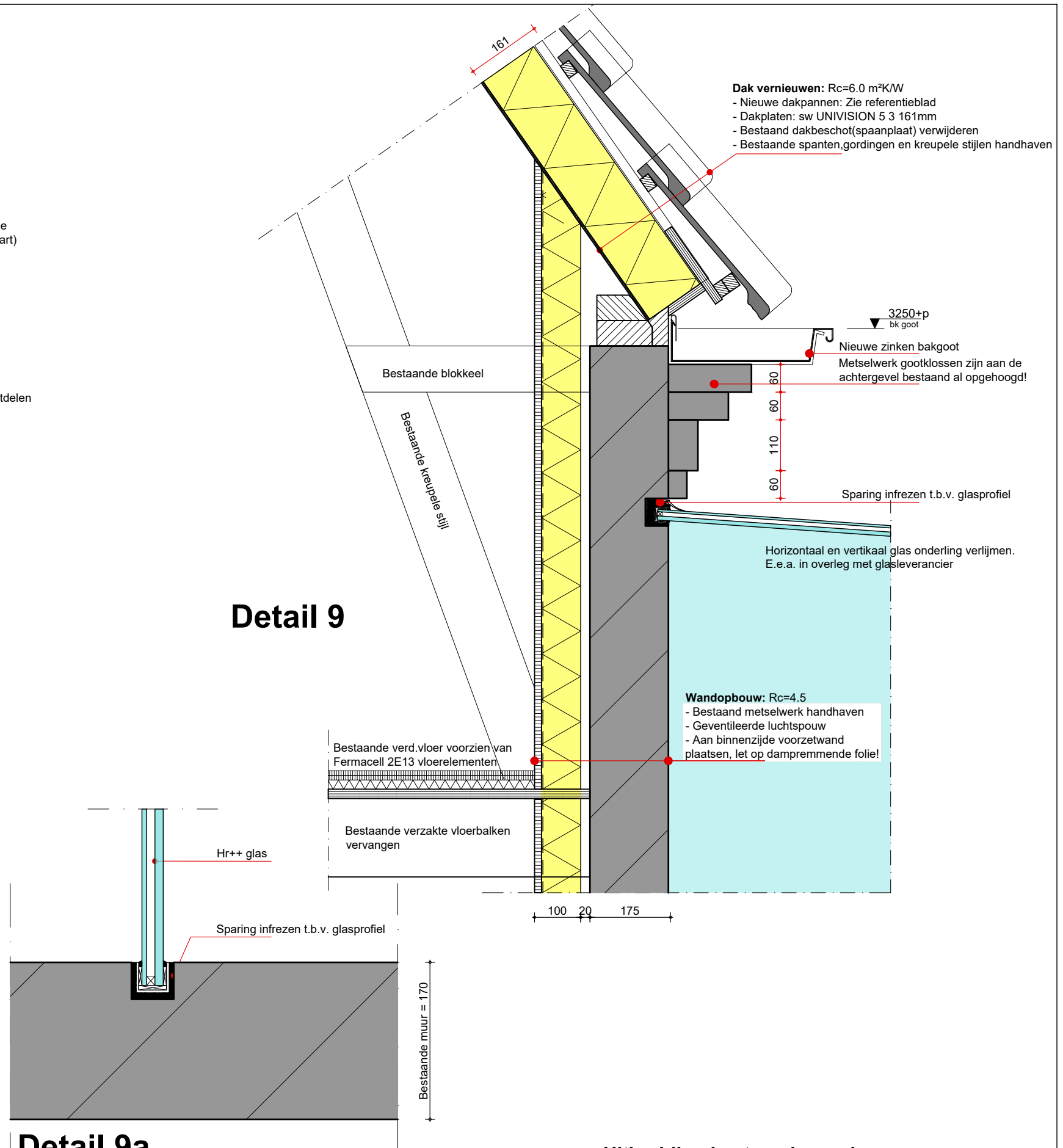
Detail 4

Detail 8



Detail 7

Detail 9



Detail 9a

schaal 1:5
Horizontale wandaansluiting

Project: **Uitbreiding bestaande woning**

Adres: Eilandseweg 27 - 1394 JG - Nederhorst den Berg

Opdrachtgever: [REDACTED] Projectnummer: 17045

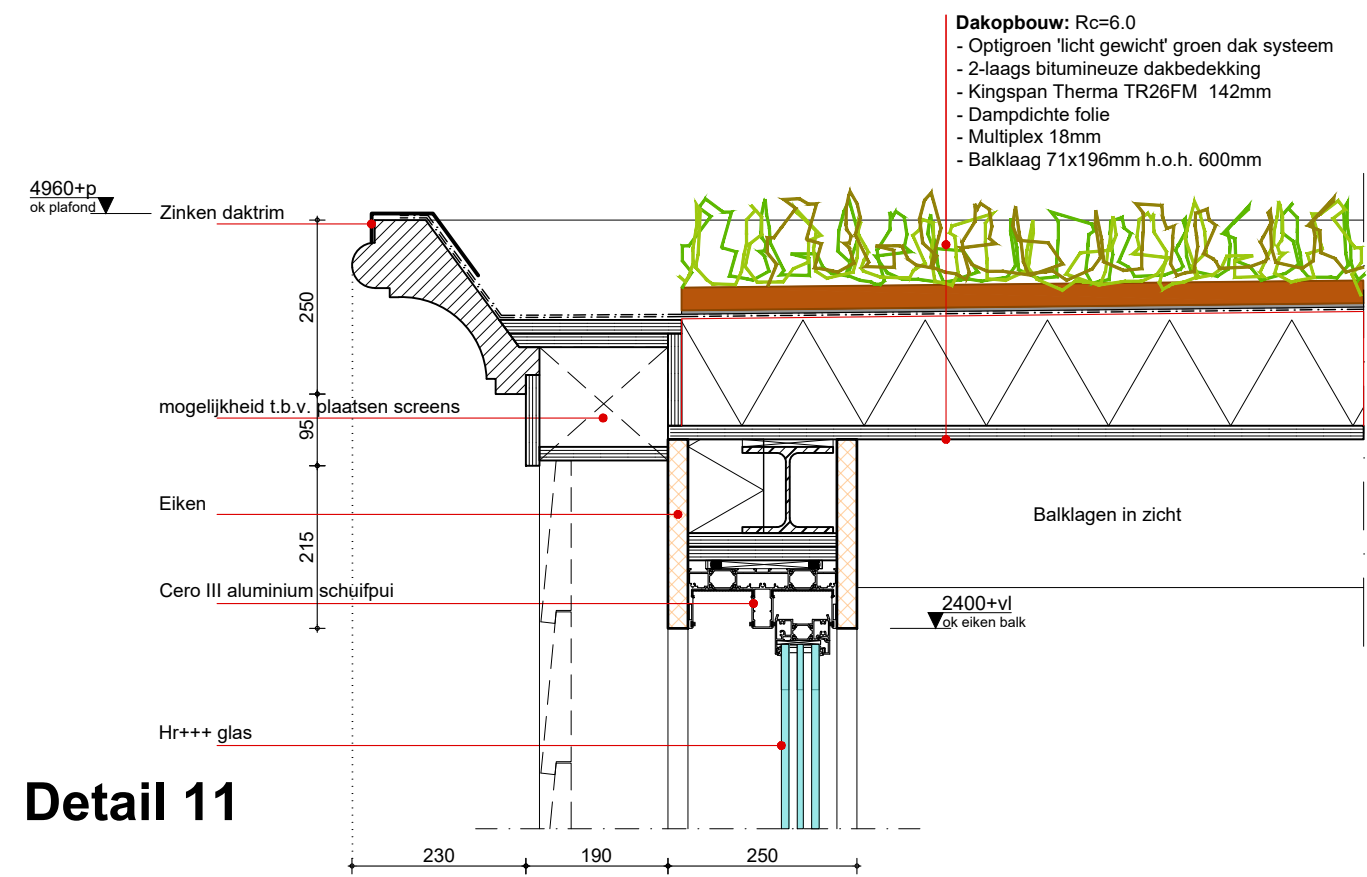
Onderwerp: Principe Detail 7+8+9 Formaat: A3

Datum: 31-07-2019 Schaal: 1:10 Getekend: E. Wellink

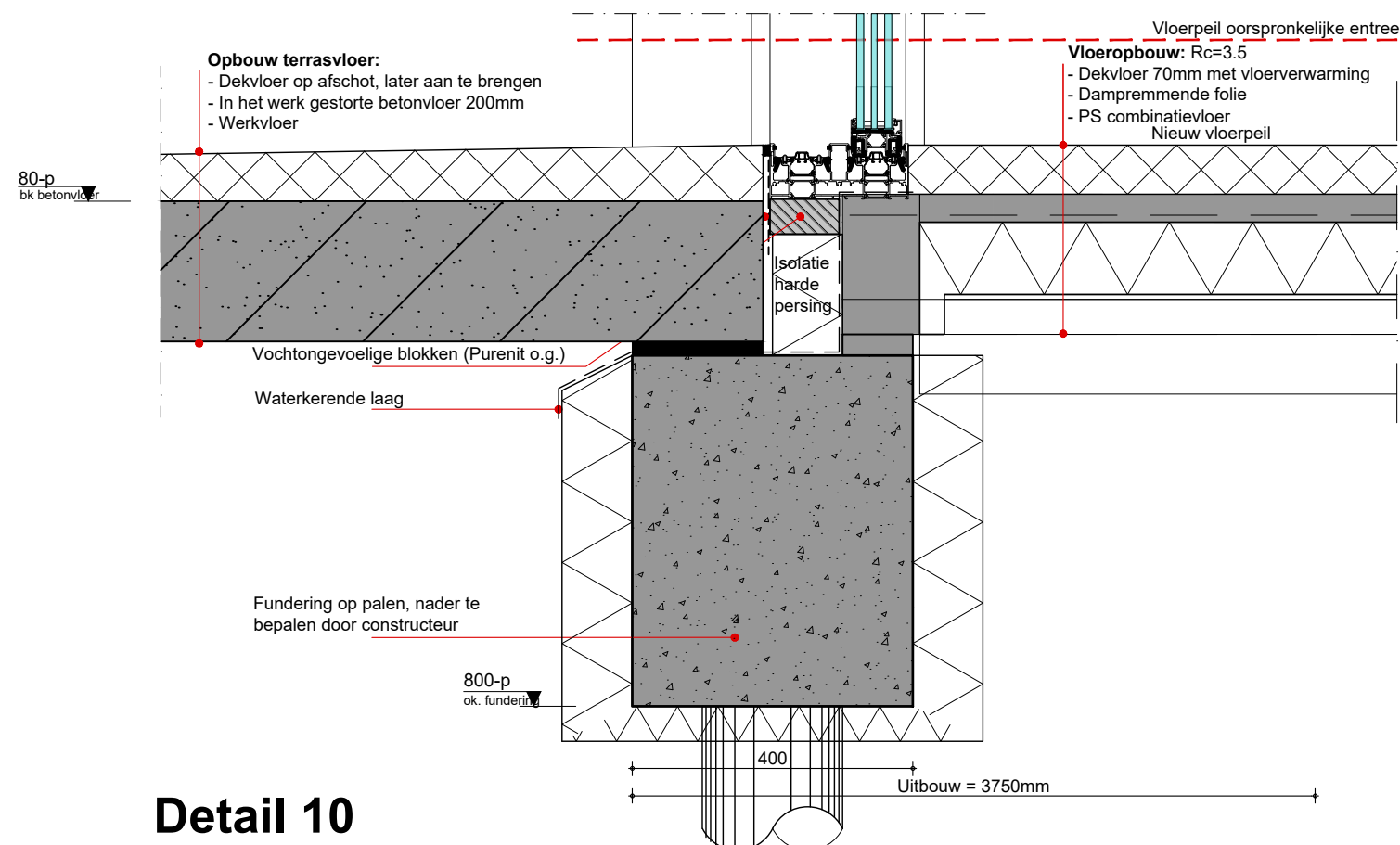
Bladnummer:

D2.04

Nieuwe toestand

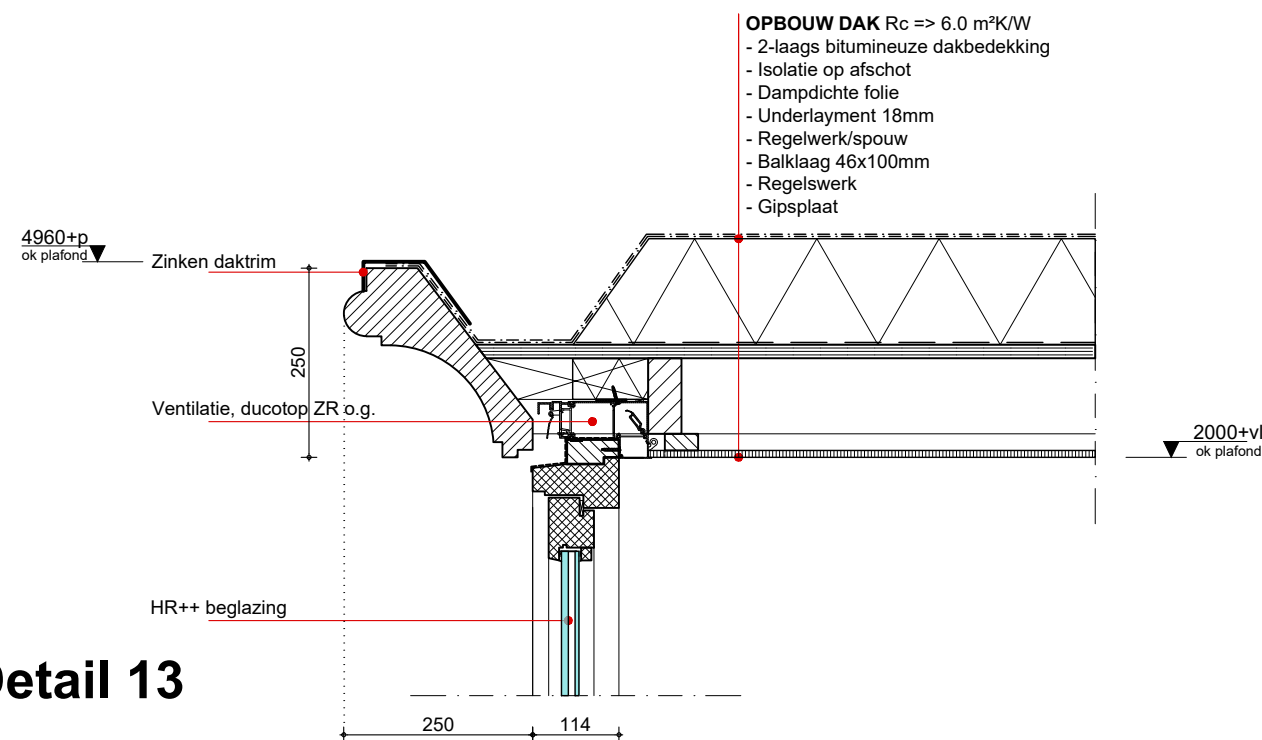


Detail 11



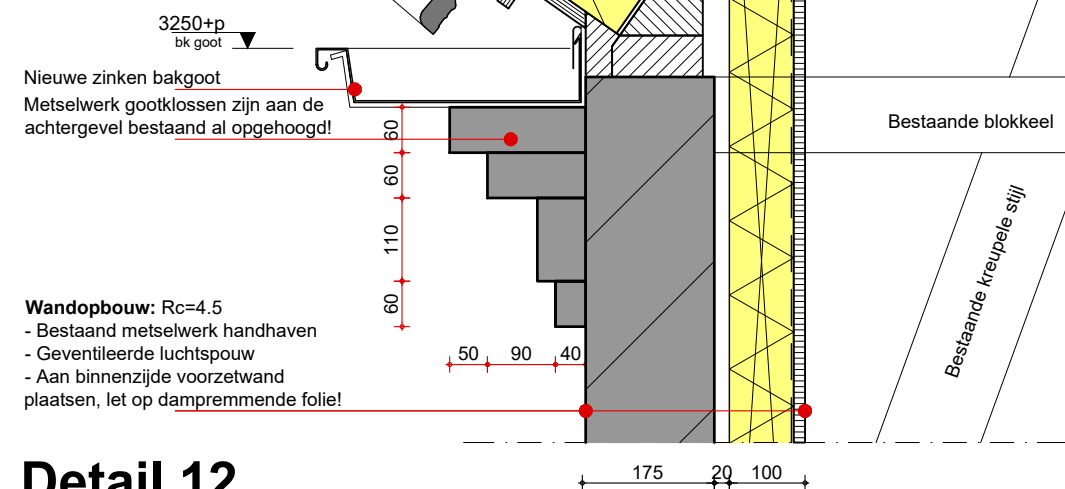
Detail 10

Detail 13



Dak vernieuwen: $R_c=6.0 \text{ m}^2\text{K/W}$

- Nieuwe dakpannen: Zie referentieblad
- Dakplaten: sw UNIVISION 5 3 161mm
- Bestaand dakbeschoot(spaanplaat) verwijderen
- Bestaande spanten, gordingen en kreupelstijlen handhaven



Wandopbouw: $R_c=4.5$

- Bestaand metselwerk handhaven
- Geventileerde luchtsponw
- Aan binnenzijde voorzetwand plaatsen, let op dampremmende folie!

Detail 12

Project: **Uitbreiding bestaande woning**

Adres: Eilandseweg 27 - 1394 JG - Nederhorst den Berg

Opdrachtgever: [REDACTED] Projectnummer: 17045

Onderwerp: Principe Detail 12+13 Formaat: A3

Datum: 31-07-2019 Schaal: 1:10 Getekend: E. Wellink

Bladnummer:

D2.06

Nieuwe toestand