



**Vergunninghouder**  
**Stichting Stadgenoot**

**Datum**  
23 oktober 2020

**Kenmerk**  
DMS2020-0043203

**Zaaknummer**  
WN2020-004275

**Olo-nummer**  
5184067

## **Watervergunning**

voor het slopen en herbouwen van de landhoofden en het renoveren van het brugdek van de 'Werkspoorbrug' (brug 2103) over de Oostenburgerdwarsvaart, ter hoogte van Oostenburgermiddenstraat 101 in Amsterdam.

Uw kenmerk/projectcode:  
- 110558

## Inhoud

<b>Samenvatting</b>	<b>3</b>
<b>1 Besluit</b>	<b>4</b>
<b>2 Voorschriften</b>	<b>5</b>
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	5
<b>3 Aanleiding</b>	<b>7</b>
3.1 Algemeen	7
3.2 Aangevraagde activiteiten	7
3.3 Waterstaatkundige informatie	7
<b>4 Toetsing en overwegingen</b>	<b>8</b>
4.1 Toetsingskader	8
4.2 Beoordeling vergunningaanvraag	8
<b>5 Procedure</b>	<b>9</b>
5.1 Aanvraag en aanvullingen	9
5.2 Procedure	9
<b>6 Mededelingen</b>	<b>10</b>

## Samenvatting

Op 20 mei 2020 ontving Waternet een aanvraag voor een watervergunning (hierna te noemen: vergunning) van Witteveen+Bos B.V., Postbus 3465, 4800 DL Breda namens Stichting Stadgenoot, Postbus 700, 1000 AS Amsterdam.

Waternet behandelt deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer WN2020-004275.

De aanvraag betreft voor het slopen en herbouwen van de landhoofden en het renoveren van het brugdek van de 'Werkspoorbrug' (brug 2103) over de Oostenburgerdwarsvaart, ter hoogte van Oostenburgermiddenstraat 101 in Amsterdam.

Deze activiteiten vinden plaats nabij waterstaatswerken die onder de bevoegdheid van het waterschap vallen. Om de werking van de waterstaatswerken goed te beschermen, is een vergunning nodig.

### *Conclusie*

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

# 1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan Stichting Stadgenoot, Postbus 700, 1000 AS Amsterdam, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2019:
  - het slopen en vernieuwen van de landhoofden van de brug;
  - het vervangen en versterken van het brugdek en stalen opbouw;
  - het plaatsen en verwijderen van (tijdelijke) werken;in het boezemwater van Amsterdam, ter hoogte van de 'Werkspoorbrug' (brug 2103) Oostenburgermiddenstraat 101 in Amsterdam.
- II. De notitie 'Toelichting Renovatie Historische brug' met kenmerk DMS2020-0026492 en tekening 'Onderbouw monumentale brug en aansluiting Zeemagazijnkade' met kenmerk DMS2020-0026491 maken deel uit van deze vergunning.
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2019 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in Hoofdstuk 4: Toetsing en overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2019 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

H.T.J. Wester, senior medewerker Vergunningen

In verband met automatische verwerking is dit besluit niet ondertekend.

Wij informeren de gemeente Amsterdam over dit besluit.

Een afschrift is gestuurd naar:

- Witteveen+Bos B.V., T.a.v. mevrouw I.A.C. Al, Postbus 3465, 4800 DL Breda

## 2 Voorschriften

### 2.1 Algemeen

#### voorschrift 1 Uitvoering

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door de toezichthouder van Waternet (hierna toezichthouder).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
  - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
  - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

#### voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

#### voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij de toezichthouder en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan met een mail naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2020-004275.

#### voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet de toezichthouder onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

### 2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

#### voorschrift 5 Oppervlaktewater algemeen

- 5.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 5.2 De oevers van het oppervlaktewater moeten ter plaatse van de nieuwe landhoofden erosiebestendig worden afgewerkt.
- 5.3 Na het gereedkomen moeten alle door de activiteiten ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 5.4 Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.

**voorschrift 6      Dempen oppervlaktewater, tijdelijke werken en vervanging landhoofden en brugdek**

- 6.1      Alle werkzaamheden moeten worden uitgevoerd zoals omschreven in de stukken die deel uit maken van deze vergunning, deze stukken staan vermeld op pagina 4 van deze watervergunning onder punt II van het Besluit.
- 6.2      Er mag tijdens, door of na het vervangen van de onderdelen van de brug, landhoofden of kade geen oppervlaktewater zijn of worden gedempt.
- 6.3      Bestaande hemelwateruitlaten en/of riool overstorten, die door het plaatsen van de werken en werkzaamheden niet meer kunnen functioneren, moeten worden omgelegd of omgeleid in overleg met de eigenaren en beheerders.
- 6.4      De nieuwe landhoofden moeten zodanig uitgevoerd zijn dat er geen grondwater- en/of oppervlaktewateroverlast bij nabijgelegen percelen ontstaat. Als de voorgeschreven maatregelen onvoldoende zijn dan moeten aanvullende maatregelen of voorzieningen worden getroffen om (grond)wateroverlast en/of (grond)watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen
- 6.5      De tijdelijke (hulp)werken en werkzaamheden mogen geen grondwater- en/of oppervlaktewateroverlast bij nabijgelegen percelen veroorzaken. Als de voorgeschreven maatregelen onvoldoende zijn dan moeten aanvullende maatregelen worden getroffen om (grond)wateroverlast en/of (grond)watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.
- 6.6      De tijdelijke werken die nodig zijn voor het vervangen van de landhoofden en het brugdek worden niet langer geplaatst dan nodig en moet direct na gereed komen van de werkzaamheden volledig verwijderd worden.
- 6.7      Na het verwijderen van de tijdelijke werken moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 6.8      Holle ruimtes die in de waterbodem ontstaan bij het verwijderen van de werken moeten worden opgevuld met bentoniet of een ander geschikt vulmiddel.

## **3 Aanleiding**

### **3.1 Algemeen**

Dit hoofdstuk beschrijft welke activiteiten in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beschreven welke activiteiten niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

#### *Omschrijving werkzaamheden*

De brug is op dit moment alleen toegankelijk voor fietsers en voetgangers en fysiek afgesloten voor autoverkeer, omdat de brug niet bestand is tegen de belastingen die worden veroorzaakt door autoverkeer. Dit houdt in dat de brug moet worden gerenoveerd, met behoud van de monumentale delen. De landhoofden en het brugdek worden vervangen. De stalen/gietijzeren bovenbouw van de brug wordt gerenoveerd en geconserveerd. De landhoofden mogen niet boven water gebouwd worden in verband met het aanzicht van de landhoofden. Het vooraanzicht van de landhoofden blijft daarom conform bestaande situatie en wordt tot onder de waterlijn aangebracht. De landhoofden worden in beton uitgevoerd. De landhoofden sluiten aan op de naastgelegen betonnen kademuren en zullen in eindsituatie nauwelijks verschillen van de bestaande situatie. Zowel kademuren als de landhoofden zijn in de nieuwe situatie van beton, met een dilatatievoeg tussen kademuur en landhoofd.

### **3.2 Aangevraagde activiteiten**

De aanvraag betreft de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

- het slopen en vernieuwen van de landhoofden van de brug;
- het vervangen en versterken van het brugdek en stalen opbouw;
- het plaatsen en verwijderen van (tijdelijke) werken.

Voor bovenstaande activiteit(en) is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 2.31 lid b onder 1 van de Keur AGV 2019.

### **3.3 Waterstaatkundige informatie**

Deze activiteiten worden uitgevoerd aan de 'Werkspoorbrug' (brug 2103) over de Oostenburgerdwarvaart in Amsterdam. Deze locatie ligt in Stadsboezem van Amsterdam met een waterpeil van NAP - 0,40 m. Het water waarin deze activiteiten worden uitgevoerd behoort tot de categorie boezemwateren met een beschermingszone van 5 m vanuit de insteek van de taluds, hydrovakken OBURD001 en OBURD002.

## 4 Toetsing en overwegingen

### 4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- a. overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- b. de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen voor het waterbeheer zijn in de Keur uitgewerkt in oogmerken en specifieke zorgplichten voor de verschillende waterstaatswerken. De oogmerken geven de hoger liggende doelen van de regels aan. De specifieke zorgplichten geven aan welke zorg nodig is om de goede staat en werking van het watersysteem te beschermen. De specifieke zorgplichten gelden voor een ieder die een activiteit in het watersysteem verricht. De oogmerken en specifieke zorgplichten vormen tezamen de beoordelingsregels voor het beoordelen van vergunningaanvragen. Voor het toetsen aan de beoordelingsregels kunnen in de beleidsregels nog standaarden en maatstaven zijn opgenomen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

### 4.2 Beoordeling vergunningaanvraag

De aangevraagde activiteiten zijn getoetst aan bovengenoemde beoordelingsregels. Bij deze toetsing is gebruik gemaakt van de beleidsregels, zoals opgenomen in de onderstaande tabel.

Tabel: Gehanteerde beleidsregels voor de Keur van AGV

Handeling	Beleidsregels voor de Keur van AGV:		Resultaat
werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 10	Beleidsregel 10.1 en 10.5	Voldoet

### Overwegingen

Bij het toetsen van de vergunningaanvraag aan de beoordelingsregels is het volgende in overweging genomen: Als de nu niet wordt gerenoveerd, dan kan de staat van deze brug uiteindelijk verder verslechteren met alle mogelijk denkbare maatschappelijke gevolgen en kosten. Dit is ongewenst en daarom moet de brug worden zo snel mogelijk gerenoveerd. Voor de uitvoering van de werkzaamheden is geen demping van oppervlaktewater aangevraagd. Hiermee is de aan- en afvoer en het waterbergend vermogen van het boezemwaterstelsel van Amsterdam nog gewaarborgd en hoeft geen uitgebreidere risicoanalyse plaats te vinden. Eventuele negatieve effecten op particuliere of derdebelen en de integrale belangen die de Keur AGV 2019 beschermd worden in deze watervergunning door voorschriften beschermt.

### Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de specifieke zorgplichten en genoemde randvoorwaarden.



## **5 Procedure**

### **5.1 Aanvraag en aanvullingen**

De aanvraag is op 20 mei 2020 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Amsterdam van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

Witteveen+Bos B.V. is gemachtigd de benodigde watervergunning aan te vragen en informatie te verstrekken om de aanvraag ontvankelijk te maken.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning met OLO 5184067 met kenmerk DMS2020-0026493;
- notitie 'Toelichting Renovatie Historische brug' met kenmerk DMS2020-0026492;
- tekening 'Onderbouw monumentale brug en aansluiting Zeemagazijnkade' met kenmerk DMS2020-0026491.

Op 5 augustus 2020 lieten wij de aanvrager weten dat wij de behandeltermijn van de vergunning met acht weken hadden verlengd (op grond van de Algemene wet bestuursrecht (artikel 4.14 lid 3)) en de Keur AGV 2019 (artikel 2.38 lid 3).

### **5.2 Procedure**

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

## 6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning bekend is gemaakt, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (bij voorkeur samen met een afschrift van deze vergunning) naar: Het dagelijks bestuur van AGV, p/a Waternet, Afdeling Juridische Zaken, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Bij een spoedeisend belang, kunt u, als u tijdig bezwaar instelt, ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Hieraan zijn kosten verbonden.

Dit kan digitaal via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

### Overige mededelingen

- De nieuwe werken gaan deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2019 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de activiteiten waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de activiteiten, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de activiteiten, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.