



Vergunninghouder
Schoutenwerf B.V.

Datum
21 februari 2020

Kenmerk
DMS2020-0009941

Zaaknummer
WN2020-000678

Olo-nummer
4918487

Watervergunning

voor het maken van tijdelijke parkeerplaatsen langs de Westzeedijk,
nabij Westzeedijk 2-3 in Muiden.

Uw kenmerk/projectcode:
- 9646-A

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen	5
3 Aanleiding	7
3.1 Algemeen	7
3.2 Aangevraagde activiteiten	7
3.3 Waterstaatkundige informatie	7
4 Toetsing en overwegingen	8
4.1 Toetsingskader	8
4.2 Beoordeling vergunningaanvraag	8
5 Procedure	9
5.1 Aanvraag en aanvullingen	9
5.2 Procedure	9
6 Mededelingen	10

Samenvatting

Op 29 januari 2020 ontving Waternet een aanvraag voor een watervergunning (hierna te noemen: vergunning) van Van Rossum Infra BV, Pedro de Medinalaan 3a, 1086 XK Amsterdam, namens Schoutenwerf BV, Sarphatikade 12, 1017 WV Amsterdam.

Waternet behandelt deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer WN2020-000678.

De aanvraag betreft het aanleggen van tijdelijke parkeervakken langs de Westzeedijk in Muiden. Dit in verband met de werkzaamheden voor het plan Schoutenwerf. Om de parkeervakken te kunnen maken moet het maaiveld langs de weg worden geëgaliseerd. Hiervoor wordt grond afgegraven. Uiterlijk eind 2022 worden de tijdelijke parkeervakken weer verwijderd en wordt het talud van de dijk weer hersteld.

Deze activiteiten vinden plaats op een waterkering die onder de bevoegdheid van het waterschap valt. Om de werking van de waterkering goed te beschermen, is een vergunning nodig.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan Schoutenwerf BV, Sarphatikade 12, 1017 WV Amsterdam, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende activiteit in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2019:
 - het afgraven van grond in de kernzone van een waterkerend dijklichaam;in verband met het aanleggen van tijdelijke parkeerplaatsen langs de Westzeedijk, nabij Westzeedijk 2-3 in Muiden.
- II. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:

DMS2020-0007759	tekening tijdelijke situatie d.d. 10-07-2019
DMS2020-0007760	tekening doorsnede 2: Westzeedijk d.d. 08-07-2019
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2019 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in Hoofdstuk 4: Toetsing en overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2019 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

K. van Hees, senior medewerker Vergunningen

Wij informeren de gemeente Gooise Meren over dit besluit. Een afschrift is gestuurd naar:
- Van Rossum Infra BV, Pedro de Medinalaan 3a, 1086 XK Amsterdam.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Uitvoering

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door de toezichthouder van Waternet (hierna toezichthouder).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij de toezichthouder en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan met een mail naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2020-000678.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet de toezichthouder onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen

voorschrift 5 Aanleg parkeervakken

- 5.1 Er mag niet meer worden ontgraven dan strikt noodzakelijk voor de aanleg van de parkeervakken volgens de tekeningen met kenmerk DMS2020-0007759 en DMS2020-0007760, die deel uitmaken van deze vergunning.
- 5.2 Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zo kunnen plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
- 5.3 De afwatering van de parkeervakken mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.
- 5.4 Het talud naast de parkeervakken moet erosiebestendig worden afgewerkt.

voorschrift 6 Tijdelijkheid en herstelwerkzaamheden

- 6.1 Uiterlijk 31 december 2022 moeten de stelconplaten worden verwijderd en moet het oorspronkelijke talud van de waterkering worden hersteld, of worden aangepast naar de definitieve situatie zoals die staat op de tekening met kenmerk DMS2020-0007760, waarbij geldt dat:
- a Het talud wordt aangevuld met kleigrond, die in lagen van circa 0,20 meter wordt aangebracht. Elke laag moet afzonderlijk worden verdicht.
 - b Het aangepaste talud goed moet aansluiten op de bestaande bekleding of verharding.
 - c Het talud wordt voorzien van geschikte graszoden, of wordt ingezaaid met een soortenrijk graszaadmengsel, zodat een erosiebestendige grasmat ontstaat.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke activiteiten in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beschreven welke activiteiten niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Omschrijving

Deze aanvraag betreft het maken van tijdelijke parkeervakken langs de Zeestraat, als onderdeel van de werkzaamheden voor het plan Schourenwerf. Om de parkeervakken te kunnen maken wordt de berm geëgaliseerd, waarbij grond wordt afgegraven. Uiterlijk eind 2022 worden de tijdelijke parkeervakken weer verwijderd en wordt het talud aangevuld met grond en hersteld.

Verleende vergunningen

Waternet heeft op 22 februari 2019 een overkoepelende watervergunning (kenmerk WN2018-005693) verleend voor het uitvoeren van het nieuwbouwplan Schoutenwerf. De tijdelijke parkeervakken vallen echter buiten de reikwijdte van die vergunning. Wel vallen onder die vergunning (onder andere) de bouw van een appartementencomplex, de aanleg van een bodemenergiesysteem, het plaatsen van tijdelijke bouwketen en het verbreden van de Zeestraat voor het bouwverkeer.

3.2 Aangevraagde activiteiten

De aanvraag betreft de volgende activiteiten in de kernzone van een waterkerend dijklichaam:

- het afgraven van grond voor de aanleg van tijdelijke parkeervakken;
- het aanbrengen van een zandbed van circa 20 cm en het hierop leggen van stelconplaten.

Voor eerstgenoemde activiteit is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 2.17 lid a onder 1 van de Keur AGV 2019.

Het aanbrengen van 20 cm zand is niet vergunningplichtig, maar vrijgesteld van de vergunningplicht in het Keurbesluit Vrijstellingen. De aanvraag is op dit punt gelezen als een melding. De vergunninghouder mag de activiteit uitvoeren als deze zich houdt aan de vrijstellingsvoorwaarden in paragraaf 2.5 van het Keurbesluit Vrijstellingen.

Het plaatsen van stelconplaten is een activiteit waarvoor de Keur geen vergunningplicht kent. Een stelconplaat wordt op basis van de Keur namelijk niet gezien als een 'werk': het is niet in de ondergrond verankerd en kan bovendien (als dat nodig is) binnen een dag verwijderd worden. Wel is op deze activiteit de zorgplicht van toepassing, zoals die is opgenomen in artikel 2.14 van de Keur AGV 2019.

3.3 Waterstaatkundige informatie

Deze activiteiten worden uitgevoerd op de Westzeedijk. Dit is een primaire waterkering bekend onder dijkvakcode V202-005-7. De waterkering beschermt de achterliggende polder van overstromingen vanuit het IJmeer. De theoretische leggerhoogte van de waterkering is NAP +1,20 meter. De werkelijke kruinhoogte ligt op ruim NAP +3 meter.

4 Toetsing en overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- a. overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- b. de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen voor het waterbeheer zijn in de Keur uitgewerkt in oogmerken en specifieke zorgplichten voor de verschillende waterstaatswerken. De oogmerken geven de hoger liggende doelen van de regels aan. De specifieke zorgplichten geven aan welke zorg nodig is om de goede staat en werking van het watersysteem te beschermen. De specifieke zorgplichten gelden voor een ieder die een activiteit in het watersysteem verricht. De oogmerken en specifieke zorgplichten vormen tezamen de beoordelingsregels voor het beoordelen van vergunningaanvragen. Voor het toetsen aan de beoordelingsregels kunnen in de beleidsregels nog standaarden en maatstaven zijn opgenomen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Beoordeling vergunningaanvraag

De aangevraagde activiteit is getoetst aan bovengenoemde beoordelingsregels. Bij deze toetsing is gebruik gemaakt van de beleidsregels, zoals opgenomen in de onderstaande tabel.

Tabel: Gehanteerde beleidsregels voor de Keur van AGV

Handeling	Beleidsregels voor de Keur van AGV:		Resultaat
graven in of nabij waterkeringen	Hoofdstuk 6	Beleidsregel 6.1	Voldoet

Overwegingen

Bij het toetsen van de vergunningaanvraag aan de beoordelingsregels is het volgende in overweging genomen:

De stabiliteit en het waterkerende vermogen zijn niet in het geding door de tijdelijke verlaging van het maaiveld in de kernzone van de waterkering. De Westzeedijk is in praktijk namelijk veel hoger (rond NAP +3,00 meter) dan wat minimaal nodig is voor de waterveiligheid (NAP +1,20 meter). De ontgravingen blijven dan ook ruim buiten het profiel van vrije ruimte van de waterkering. Uiterlijk eind 2022 worden de tijdelijke parkeervakken weer verwijderd. Het talud wordt dan weer aangevuld met grond, zodat een talud ontstaat dat vergelijkbaar is met de oorspronkelijke situatie. Het gaat dus niet om een permanente ontgraving.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de specifieke zorgplichten en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 29 januari 2020 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Gooise Meren van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

Van Rossum Infra BV is gemachtigd de benodigde watervergunning aan te vragen en informatie te verstrekken om de aanvraag ontvankelijk te maken.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- DMS2020-0007762 aanvraagformulier watervergunning met OLO 4918487
- DMS2020-0007759 tekening tijdelijke situatie d.d. 10-07-2019
- DMS2020-0007760 tekening doorsnede 2: Westzeedijk d.d. 08-07-2019
- DMS2020-0007761 tekening definitieve situatie d.d. 08-07-2019

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning bekend is gemaakt, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (bij voorkeur samen met een afschrift van deze vergunning) naar: Het dagelijks bestuur van AGV, p/a Waternet, Afdeling Juridische Zaken, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Bij een spoedeisend belang, kunt u, als u tijdig bezwaar instelt, ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Hieraan zijn kosten verbonden.

Dit kan digitaal via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Tegen activiteiten die op grond van het Keurbesluit AGV 2019 zijn vrijgesteld van vergunningplicht (en waarop geen maatwerkbesluit van toepassing is) kan geen bezwaar worden gemaakt.

Overige mededelingen

- De tijdelijke parkeervakken gaan deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2019 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de activiteiten waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de activiteiten, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de activiteiten, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.