



**Vergunninghouder  
Ingenieursbureau Amsterdam**

**Datum**  
18 mei 2020

**Kenmerk**  
DMS2020-0025675

**Zaaknummer**  
WN2020-003762

**Olo-nummer**  
5144851

## **Watervergunning**

voor het plaatsen van een noodconstructie, voor de versterking van de kademuur,  
ter hoogte van Keizersgracht 159-183 in Amsterdam.

## Inhoud

<b>Samenvatting</b>	<b>3</b>
<b>1 Besluit</b>	<b>4</b>
<b>2 Voorschriften</b>	<b>5</b>
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	5
<b>3 Aanleiding</b>	<b>7</b>
3.1 Algemeen	7
3.2 Aangevraagde activiteiten	7
3.3 Waterstaatkundige informatie	7
<b>4 Toetsing en overwegingen</b>	<b>8</b>
4.1 Toetsingskader	8
4.2 Beoordeling vergunningaanvraag	8
<b>5 Procedure</b>	<b>9</b>
5.1 Aanvraag en aanvullingen	9
5.2 Procedure	9
<b>6 Mededelingen</b>	<b>10</b>

## Samenvatting

Op 06 mei 2020 ontving Waternet een aanvraag voor een watervergunning (hierna te noemen: vergunning) van Ingenieursbureau Amsterdam, Postbus 11963, 1100 AR Amsterdam.

Waternet behandelt deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer WN2020-003762.

De aanvraag betreft het plaatsen van een noodconstructie, voor de versterking van de kademuur, ter hoogte van Keizersgracht 159-183 in Amsterdam.

Deze activiteiten vinden plaats nabij waterstaatswerken die onder de bevoegdheid van het waterschap vallen. Om de werking van de waterstaatswerken goed te beschermen, is een vergunning nodig.

### *Conclusie*

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

# 1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde watervergunning aan Gemeente Amsterdam Ingenieursbureau, Postbus 11963, 1100 AR Amsterdam, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2019:
  - het plaatsen van werken en damwanden in primair boezemwater;  
in verband met het plaatsen van een noodconstructie, voor de versterking van de kademuur, ter hoogte van Keizersgracht 159-183 in Amsterdam.
- II. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:
  - DMS2020-0024548      Werktekening damwand & stempelraam Keizersgracht 159-183
- III. De vergunning te verlenen voor een periode van tien jaar vanaf het moment dat deze in werking treedt.
- IV. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2019 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in Hoofdstuk 4: Toetsing en overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2019 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

R.M. de Vlieger, senior medewerker Vergunningen

Wij informeren de gemeente Amsterdam over dit besluit.

## 2 Voorschriften

### 2.1 Algemeen

#### voorschrift 1 Uitvoering

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door de toezichthouder van Waternet (hierna toezichthouder).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
  - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
  - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

#### voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

#### voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij de toezichthouder en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan met een mail naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2020-003762.

#### voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet de toezichthouder onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

### 2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

#### voorschrift 5 Oppervlaktewater algemeen

- 5.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 5.2 De oevers van het oppervlaktewater, moeten (ter plaatse van noodconstructie) erosiebestendig worden afgewerkt.
- 5.3 Na het gereedkomen moeten alle door de activiteiten ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 5.4 Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.

**voorschrift 6      Noodconstructie**

- 6.1      Alle werkzaamheden moeten worden uitgevoerd zoals omschreven in de stukken die deel uit maken van deze vergunning, deze stukken staan vermeld op pagina 4 van deze watervergunning onder punt II van het Besluit.
- 6.2      De noodconstructie moet zo uitgevoerd worden dat er altijd sprake blijft van waterberging en waterbergend vermogen, er mag geen oppervlaktewater zijn of worden gedempt.
- 6.3      De noodconstructie moet direct na de kadevernieuwing volledig verwijderd worden.
- 6.4      Bestaande hemelwateruitlaten en/of riool overstorten, die door het plaatsen van de noodconstructie niet meer kunnen functioneren, moeten worden omgelegd of omgeleid in overleg met de eigenaren en beheerders.
- 6.5      De damwanden mogen geen grondwater- en/of oppervlaktewateroverlast bij nabijgelegen percelen veroorzaken, indien nodig moeten aanvullende maatregelen worden getroffen om (grond)wateroverlast en/of (grond)watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

**voorschrift 7      Monitoring grondwater**

- 7.1      Om de grondwaterstanden te meten en monitoren moeten er peilbuizen met elektronische data-logger dicht bij de gevel van de bebouwing geplaatst worden.
- 7.2      Als uit de metingen blijkt dat er significante afwijkingen in de grondwaterstanden en stijghoogten optreden moet er in overleg met afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving maatregelen worden getroffen om dit op te heffen.
- 7.3      Alle waarnemingen en metingen moeten worden vastgelegd en maandelijks worden gerapporteerd aan Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving). Het afwijken van de periode of de manier van rapporteren mag alleen na goedkeuring van Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving).

### **3 Aanleiding**

#### **3.1 Algemeen**

Dit hoofdstuk beschrijft welke activiteiten in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beschreven welke activiteiten niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

##### *Omschrijving werkzaamheden*

Ter hoogte van de Keizersgracht 159-183 is een stuk kademuur instabiel, dit stuk moet worden verstevigd. Dit wordt gedaan door het plaatsen van een noodconstructie (veiligheidsconstructies). Deze noodconstructie, bestaande uit damwanden en stempelramen, wordt zo uitgevoerd dat er geen sprake zal zijn van demping van oppervlaktewater. De kademuurvernieuwing moet nog gepland worden en zal naar verwachting binnen tien jaar zijn uitgevoerd. De noodconstructie gaat dan mogelijk ook dienen als tijdelijke bouwkuip. Na het vervangen van de kademuur wordt de noodconstructie volledig verwijderd.

Voor de vervanging van de kademuur zal later een aparte watervergunning aangevraagd worden.

#### **3.2 Aangevraagde activiteiten**

De aanvraag betreft de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

- het plaatsen van werken en damwanden in primair boezemwater.

Voor bovenstaande activiteit(en) is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 2.31 lid b onder 1 van de Keur AGV 2019.

#### **3.3 Waterstaatkundige informatie**

Deze activiteiten worden uitgevoerd nabij de Keizersgracht 159-183.

Deze locatie ligt in Stadsboezem van Amsterdam met een waterpeil van NAP -0,40 m.

Het water waarin deze activiteiten worden uitgevoerd behoort tot de categorie primaire boezemwateren met een beschermingszone van 5 m vanuit de insteek van de taluds.

## 4 Toetsing en overwegingen

### 4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen voor het waterbeheer zijn in de Keur uitgewerkt in oogmerken en specifieke zorgplichten voor de verschillende waterstaatswerken. De oogmerken geven de hoger liggende doelen van de regels aan. De specifieke zorgplichten geven aan welke zorg nodig is om de goede staat en werking van het watersysteem te beschermen. De specifieke zorgplichten gelden voor een ieder die een activiteit in het watersysteem verricht. De oogmerken en specifieke zorgplichten vormen tezamen de beoordelingsregels voor het beoordelen van vergunningaanvragen. Voor het toetsen aan de beoordelingsregels kunnen in de beleidsregels nog standaarden en maatstaven zijn opgenomen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

### 4.2 Beoordeling vergunningaanvraag

De aangevraagde activiteiten zijn getoetst aan bovengenoemde beoordelingsregels. Bij deze toetsing is gebruik gemaakt van de beleidsregels, zoals opgenomen in de onderstaande tabel.

Tabel: Gehanteerde beleidsregels voor de Keur van AGV

Handeling	Beleidsregels voor de Keur van AGV:		Resultaat
werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 10	Beleidsregel 10.1 en 10.5	Voldoet

### Overwegingen

Bij het toetsen van de vergunningaanvraag aan de beoordelingsregels is het volgende in overweging genomen:

Als de kademuur niet wordt gestabiliseerd, dan kan deze instorten met alle mogelijk denkbare maatschappelijke gevolgen en kosten. Dit is ongewenst en daarom moet de kademuur met een noodconstructie, bestaande uit damwanden met stempelramen, worden gestabiliseerd. Er wordt geen oppervlaktewater gedempt. Hiermee is de aan- en afvoer en het waterbergend vermogen van het boezemwaterstelsel van Amsterdam nog gewaarborgd. Verder worden er maatregelen genomen om de grondwaterstanden te monitoren en (grond)wateroverlast te voorkomen, zoals peilbuizen en gaten in de damwand. De gehele constructie is tijdelijk, tot de kademuur vernieuwd zal worden. Eventuele negatieve effecten op particuliere of derdenbelangen en/of de integrale belangen van de Keur AGV 2019 worden in deze watervergunning door voorschriften beschermt.

### Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de specifieke zorgplichten en genoemde randvoorwaarden.



## **5 Procedure**

### **5.1 Aanvraag en aanvullingen**

De aanvraag is op 06 mei 2020 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Amsterdam van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- DMS2020-0024549 aanvraagformulier watervergunning met OLO-nummer 5144851
- DMS2020-0024548 Werktekening damwand & stempelraam Keizersgracht 159-183
- DMS2020-0024905 notitie quickscan natuur en bomen

### **5.2 Procedure**

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

## 6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning bekend is gemaakt, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (bij voorkeur samen met een afschrift van deze vergunning) naar: Het dagelijks bestuur van AGV, p/a Waternet, Afdeling Juridische Zaken, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Bij een spoedeisend belang, kunt u, als u tijdig bezwaar instelt, ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Hieraan zijn kosten verbonden.

Dit kan digitaal via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

### Overige mededelingen

- De noodconstructie gaat deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2019 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de activiteiten waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de activiteiten, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de activiteiten, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.