



**Algemeen:**

- Alle maten op tekening onderling en in het werk controleren.
- Tekening is niet geschikt om te gebruiken als werktekening in de uitvoeringsfase.
- Maten op tekening in millimeters (mm) tenzij anders aangegeven.
- Hoofddraagconstructie 60 minuten brandverend m.b.t. bezinken.
- Berekeningen / tekeningen constructie conform gegevens constructeur.
- Berekeningen / tekeningen installatie conform gegevens installateur.
- Dagslichttoetreding conform NEN 2057.
- Rookmelder geplaatst conform NEN 2555.
- Inbraakverendheid bereikbare geveldeuren weerstandsklasse 3.
- Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatiegeluidsniveau in een verblifsruimte is voor de mechanische ventilatie installatie ten hoogste 30 dB.
- Het karakteristieke luchtgeluidsniveauverschil (DnT,A,K) voor de geluidsoverdracht van een verblifsruimte naar een andere verblifsruimte is niet kleiner dan 32 dB.
- Geluidwering dient te voldoen aan afdeling 3.1 artikel 3.1, 3.2, 3.3 en 3.4 van het bouwbesluit 2012.

**Installaties:**

- Verwarming, koeling en opwekken van warm tapwater vindt plaats d.m.v. bodemwarmtepomp
- Warmtevoorziening conform NEN 1006.
- Warmtevoorziening conform NEN 1006.
- De vloeren van toiletruimte te voorzien van een waterdichte vloerafwerking.
- De wanden van toiletruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking.
- De vloeren badruimte te voorzien van een waterdichte vloerafwerking.
- De wanden van badruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m rondom en ter plaatse van douche over een lengte van 3,0 m tot een hoogte van minimaal 2,1m.
- Regenwater gebruiken voor toiletspoeling
- Toegepast hout met FSC-keurmerk

**Warmteverliezen en verlichting:**

- Vloerisolatie Rc  $\geq 6,5$  m²K/W
- Wandisolatie Rc  $\geq 7,0$  m²K/W
- Dakisolatie Rc  $\geq 8,0$  m²K/W
- Driedubbele beglazing, U waarde glas  $\leq 0,7$  W/m²K en een ZTA waarde van tenminste 0,60,
- U waarde raam  $\leq 1,2$  W/m²K
- Glasen pui achtergevel, driedubbele beglazing, U waarde glas  $\leq 0,7$  W/m²K, U waarde raam  $\leq 1,2$  W/m²K en een ZTA waarde van tenminste 0,30
- qv:10  $\leq 0,25$  dm³/s.m²

**Renvoor:**

- Steenstrips
- Betonsteen
- Beton
- Prefab beton
- Lichte scheidingwand, gibo
- Isolatie
- Isolatie met gesloten cellen

**Toevoer ventilatielucht**

- Afzuigpunt ventilatielucht
- Hemelwaterafvoer
- Entree
- Opstelplaats kooktoestel
- Mechanische ventilatie
- Warmtepomp

**PV**

- Omvormer PV-panelen
- Boilerkast
- Meterkast
- Roomkelder conform NEN 2555
- Brandcompartiment
- 30 minuten WBDO
- 60 minuten WBDO

Project Kostverlorenweg 19 te Amstelveen

Specificatie Nieuwbouwwoning

Opdrachtgever Fam. A. Czudar

Gewijzigd A | B | - C | - D | -

Architectenbureau RUBEN WENNEKERS

Architect BNA | Hobrede 16, 1477EH Hobrede | 0299 397 516

Werknr. 19-107

Schaal 1:100

Formaat A1

Datum 04-12-2019

Fase DO

teknr. BA-01