

Onderbouwing nieuwe lengte van 12,8 m':

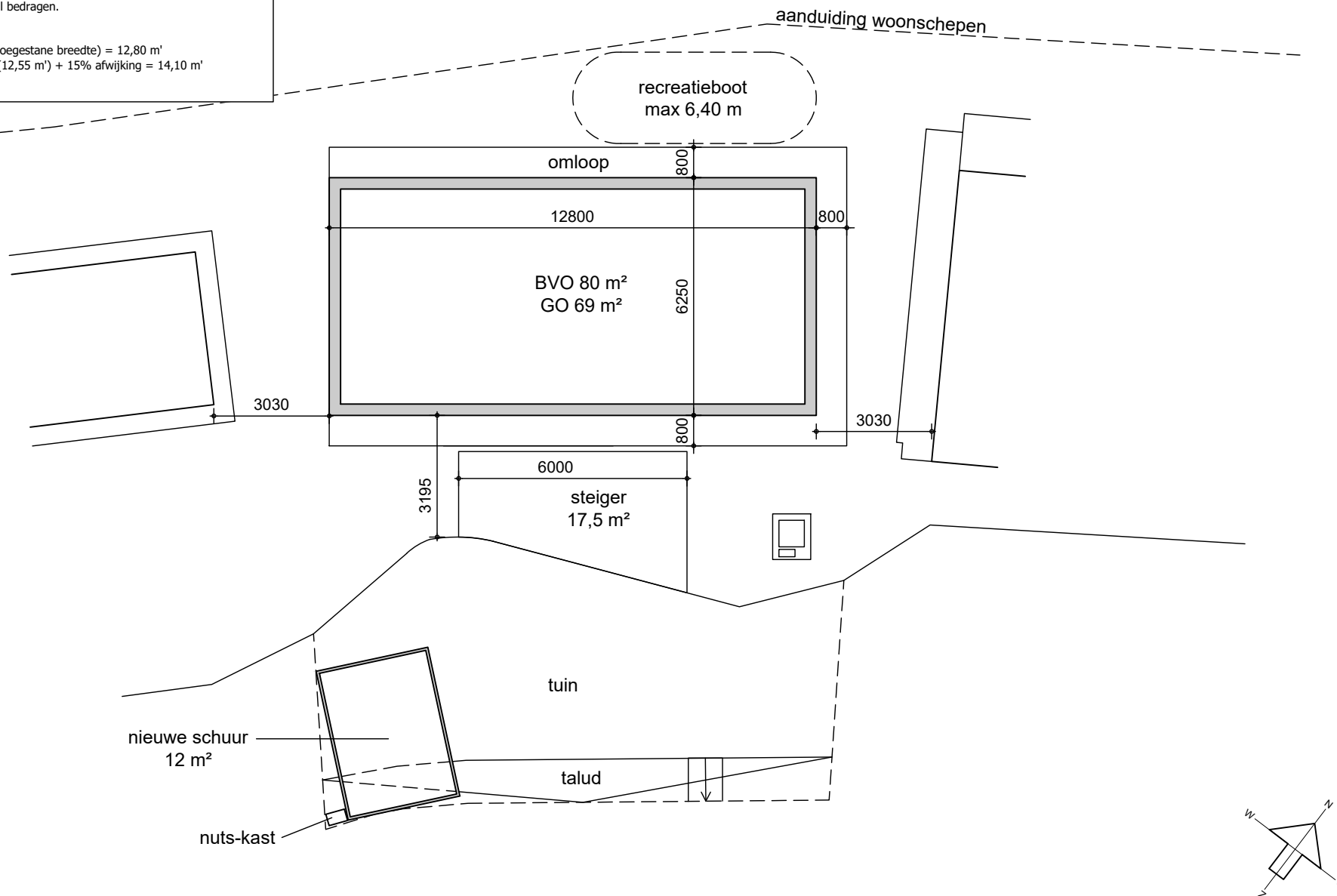
Bestemmingplan Artikel 18.3 Afwijken van de bouwregels:

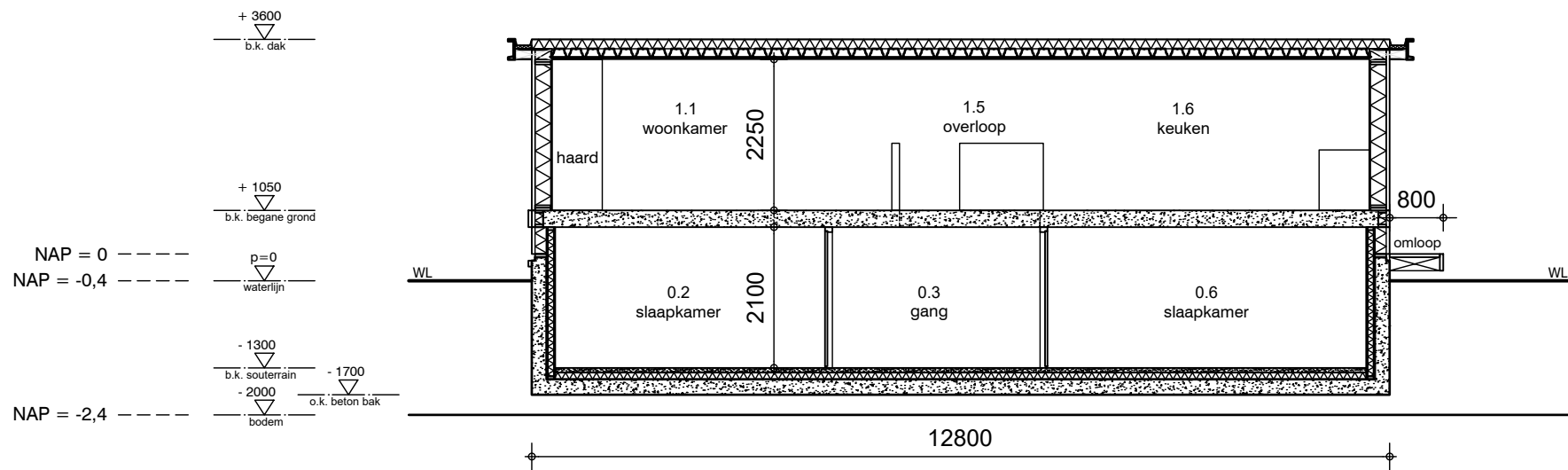
Het bevoegd gezag kan met een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 18.2.1 voor het vergroten van de lengte van woonschepen met niet meer dan 15%, mits de nieuwe oppervlakte, berekend uit de nieuwe lengte maal de bestaande breedte niet meer dan 80 m² en de onderlinge afstand tussen de woonschepen tenminste 3 meter zal bedragen.

Berekening:

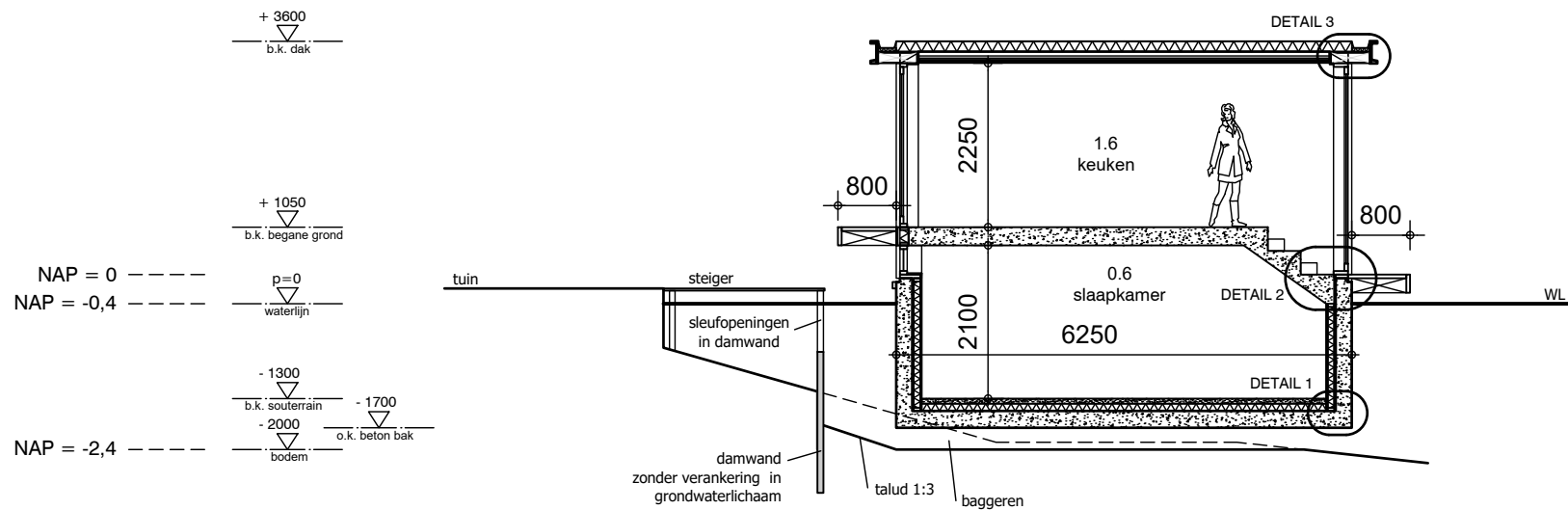
Nieuwe lengte = 80 m² / 6,25 m' (toegestane breedte) = 12,80 m'

En valt ruim binnen huidige lengte (12,55 m') + 15% afwijking = 14,10 m'





Langsdoorsnede



Dwarsdoorsnede

