



Renovatie schuur Gein 80, Abcoude

Mar 17, 2021

studio SAAM
Smitsstraat 32
1092 XT Amsterdam

Jilles: +316 14343800
Erik: +316 24937879
Judith: +316 12960933

Opdrachtgever:

studio
SAAM

Herbouw schuur - Gein

De bestaande schuur is op dit moment in zo'n slechte staat dat renovatie niet meer mogelijk is. Na lang onderzoek is er daarom voor gekozen om de schuur terug te bouwen is zoveel mogelijk de oude stijl. Echter zijn er wel wat concessies gedaan om de haalbaarheid van het project te waarborgen.

We zouden deze herbouw graag willen doen onder de kruimelafwijking art. 4 lid 1 bijlage II Bor. Door de beperking van 5 m nok hoogte is er voor gekozen om wel de ongelijke voor en achtergevel te handhaven, maar niet de knik in het dak aan de noordgevel. Dit ook omdat dit tot problemen leidt bij de afwatering.

Er is voor gekozen om de rambatgevel afwerking in het geheel door te trekken rondom de gevel. Hierdoor ontstaat een meer homogene uitstraling die beter past bij de rest van het monumentale ensemble.

Foto bestaande bebouwing



oost gevel



west gevel



noord gevel

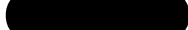


zuid gevel

studio SAAM
Smitsstraat 32
1092 XT Amsterdam

Jilles: +316 14343800
Erik: +316 24937879
Judith: +316 12960933

Opdrachtgever:



studio
SAAM

Projectnaam: 1907-GEA

Onderwerp: Fotoblad

Schaal: nvt

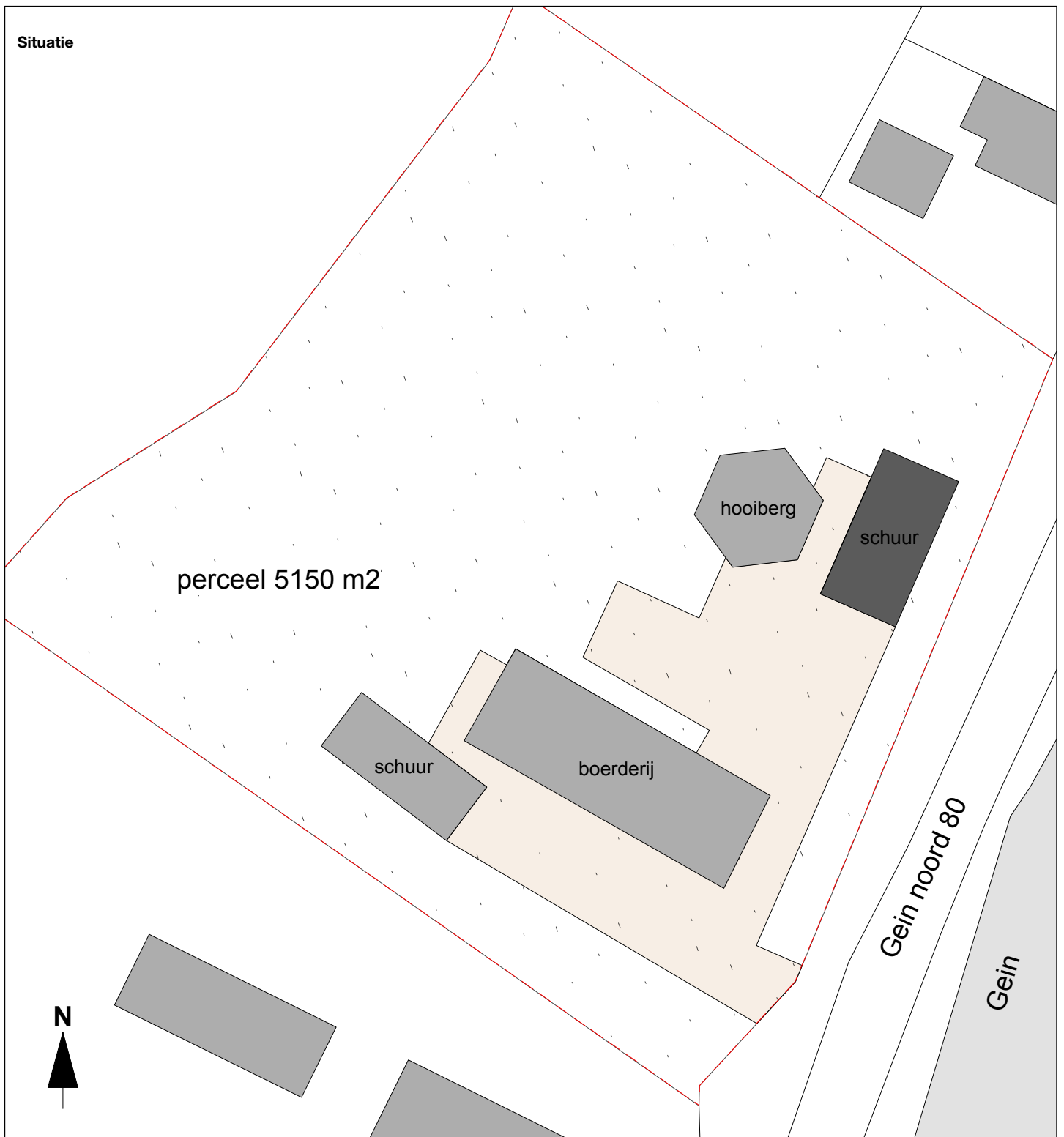
Formaat: A4

Datum: Mar 17, 2021

Fase: voorlopig ontwerp

Tekening nr: FOTO

Situatie



studio SAAM
Smitsstraat 32
1092 XT Amsterdam

Jilles: +316 14343800
Erik: +316 24937879
Judith: +316 12960933



studio
SAAM

Projectnaam: 1907-GEA

Onderwerp: situatie tekening

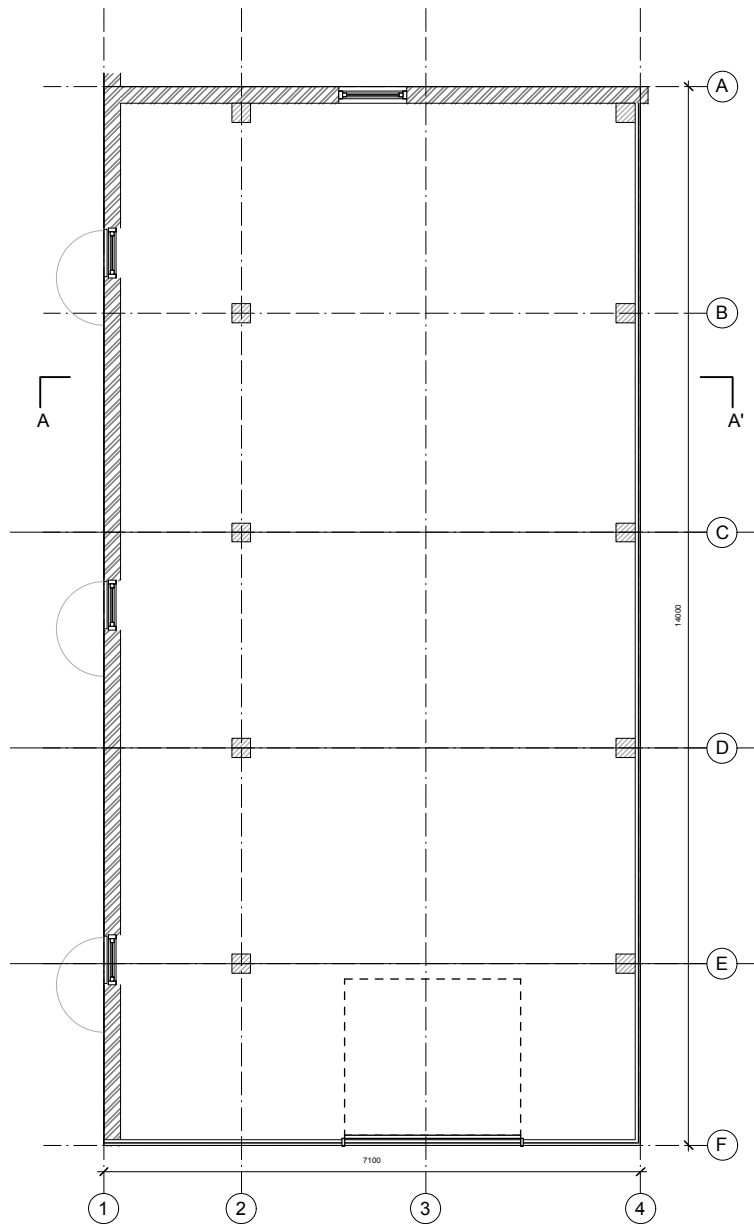
Schaal: 1:500

Formaat: A4

Datum: Mar 17, 2021

Fase: voorlopig ontwerp

Tekening nr: **AP500**



studio SAAM
Smitstraat 32
1092 XT Amsterdam

Jilles: +316 14343800
Erik: +316 24937879
Judith: +316 12960933

Opdrachtgever:



studio
SAAM

Projectnaam: 1907-GEA

Onderwerp: bestaande situatie
plattegrond
begane grond

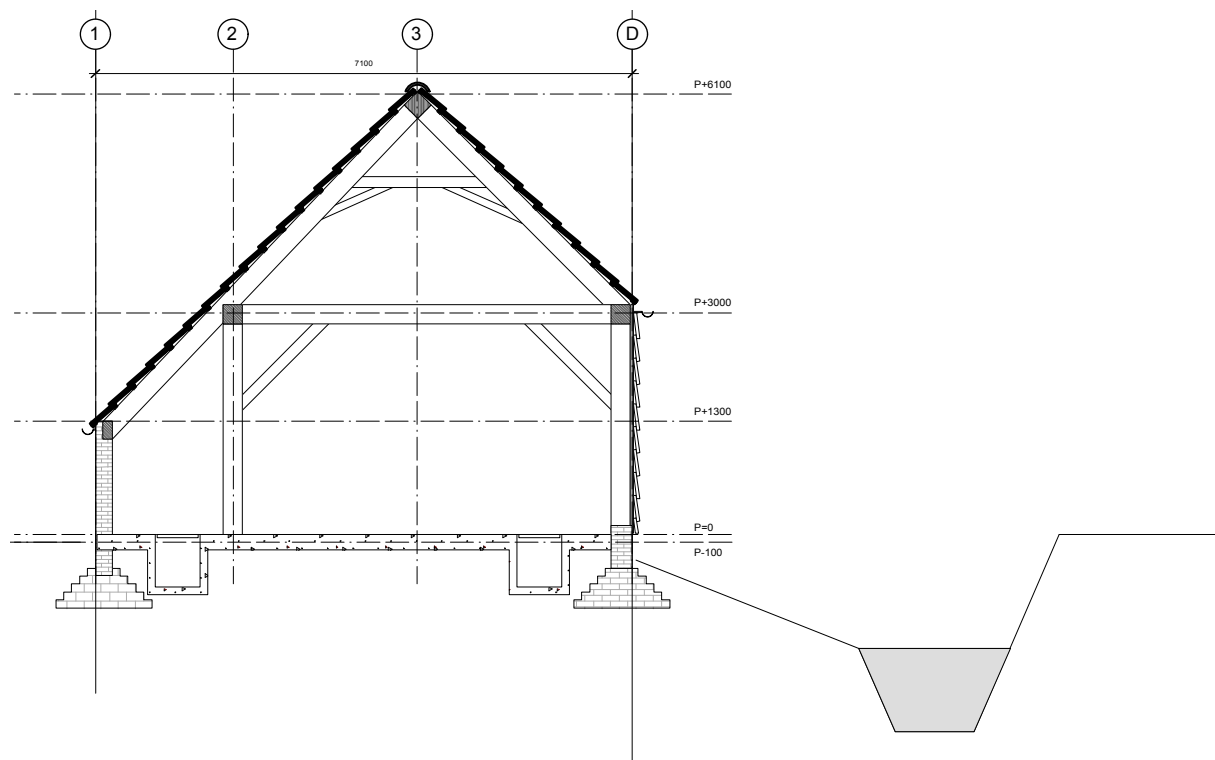
Schaal: 1:100

Formaat: A4

Datum: Mar 17, 2021

Fase: voorlopig ontwerp

Tekening nr: **AP100**



studio SAAM
 Smitsstraat 32
 1092 XT Amsterdam

Jilles: +316 14343800
 Erik: +316 24937879
 Judith: +316 12960933



studio
SAAM

Projectnaam: 1907-GEA

Onderwerp: bestaande situatie
 doorsnede A-A'

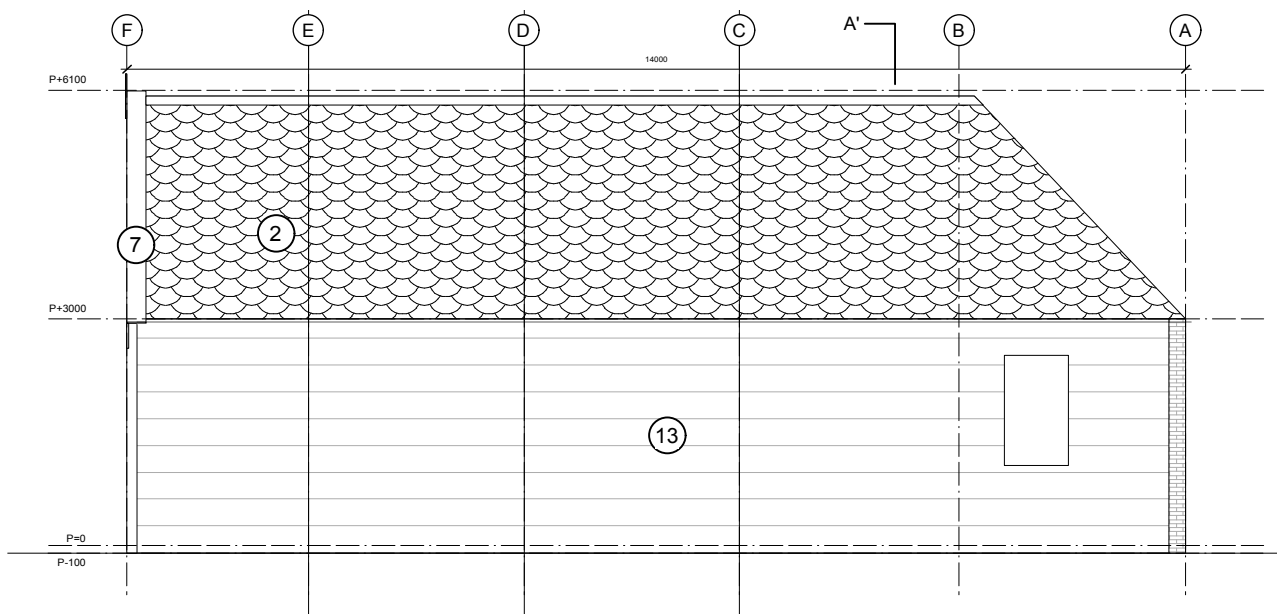
Schaal: 1:100

Formaat: A4

Datum: Mar 17, 2021

Fase: voorlopig ontwerp

Tekening nr: **AS200**

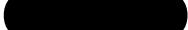


- | | |
|---|--|
| ① Muur, baksteen, roodruin, vlaamsverband | ⑦ Dakrand, RAL 9010 Zuiverwit |
| ② Dakpan oude bolle, keramiek, rood | ⑧ Garagedeur
RAL 6064 grachtengroen |
| ③ Boeideel RAL 9010, zuiverwit | ⑨ HWA, PVC |
| ④ Kozijn, hout, gebeitst bruin | ⑩ Rabbatdelen, horizontaal,
RAL 6064 grachtengroen |
| ⑤ Ventilatie rooster, aluminium | ⑪ Opstand, beton |
| ⑥ Muuranker | ⑫ Stalluikjes, RAL 6064 grachtengroen |
| | ⑬ Potdeksel bekleding, horizontaal,
RAL 9004 Signaalzwart |

studio SAAM
Smitstraat 32
1092 XT Amsterdam

Jilles: +316 14343800
Erik: +316 24937879
Judith: +316 12960933

Opdrachtgever:



studio
SAAM

Projectnaam: 1907-GEA

Onderwerp: bestaande situatie
oostgevel

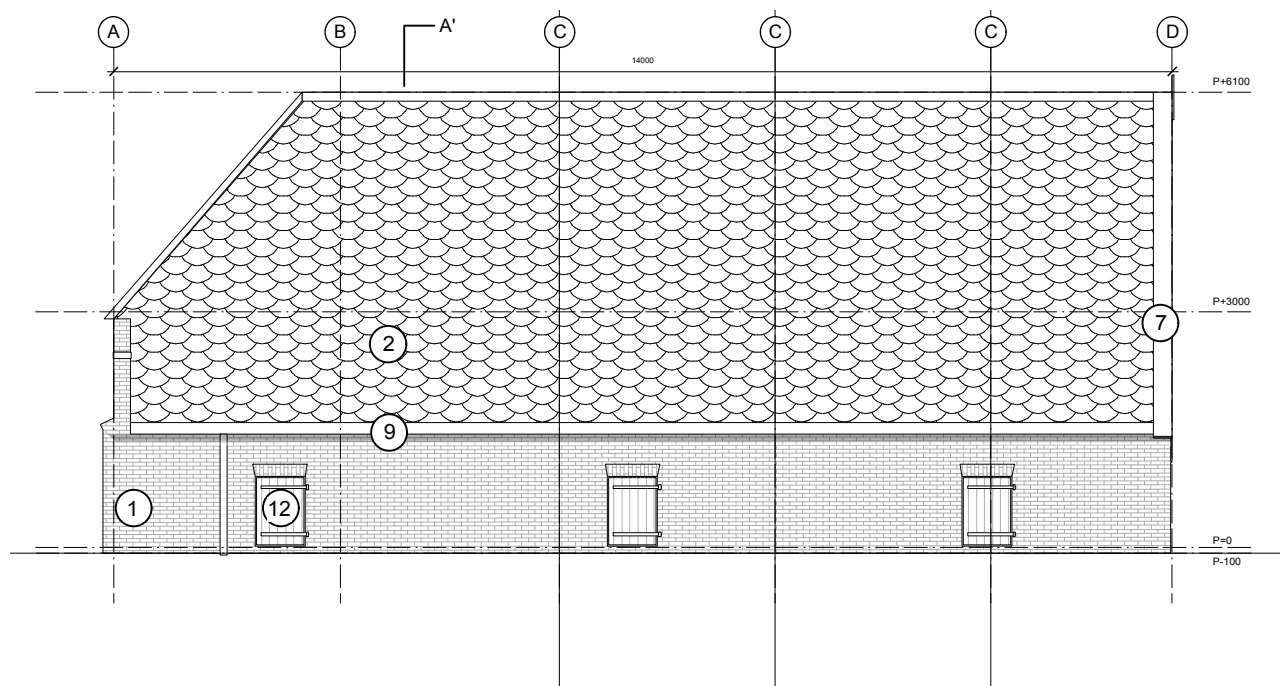
Schaal: 1:100

Formaat: A4

Datum: Mar 17, 2021

Fase: voorlopig ontwerp

Tekening nr: **AG300**



- | | |
|---|--|
| ① Muur, baksteen, roodruin, vlaamsverband | ⑦ Dakrand, RAL 9010 Zuiverwit |
| ② Dakpan oude bolle, keramiek, rood | ⑧ Garagedeur
RAL 6064 grachtengroen |
| ③ Boeideel RAL 9010, zuiverwit | ⑨ HWA, PVC |
| ④ Kozijn, hout, gebeitst bruin | ⑩ Rabbatdelen, horizontaal,
RAL 6064 grachtengroen |
| ⑤ Ventilatie rooster, aluminium | ⑪ Opstand, beton |
| ⑥ Muuranker | ⑫ Stalluikjes, RAL 6064 grachtengroen |
| | ⑬ Potdeksel bekleding, horizontaal,
RAL 9004 Signaalzwart |

studio SAAM
Smitstraat 32
1092 XT Amsterdam

Jilles: +316 14343800
Erik: +316 24937879
Judith: +316 12960933

Opdrachtgever:



studio
SAAM

Projectnaam: 1907-GEA

Onderwerp: bestaande situatie
westgevel

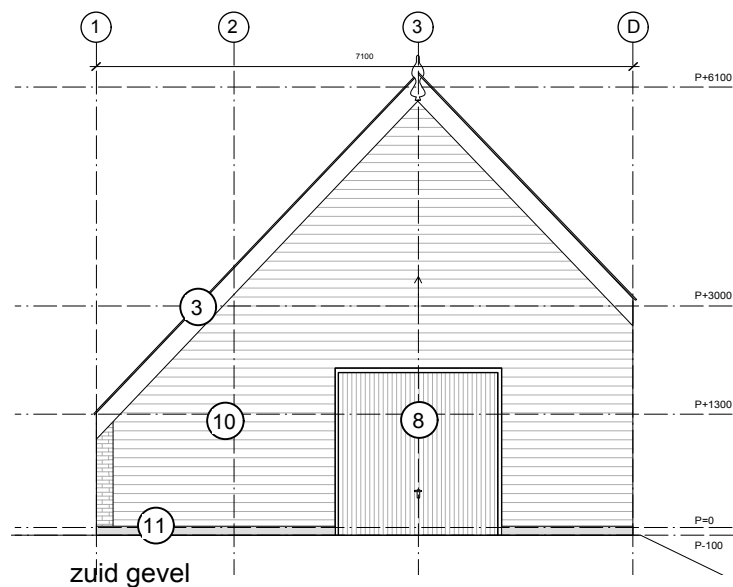
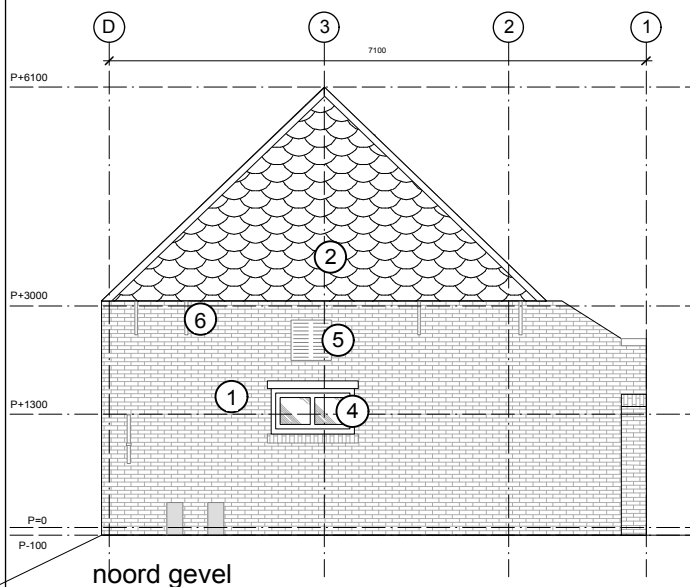
Schaal: 1:100

Formaat: A4

Datum: Mar 17, 2021

Fase: voorlopig ontwerp

Tekening nr: **AG301**



- | | |
|---|--|
| ① Muur, baksteen, roodruin, vlaamsverband | ⑦ Dakrand, RAL 9010 Zuiverwit |
| ② Dakpan oude bolle, keramiek, rood | ⑧ Garagedeur
RAL 6064 grachtengroen |
| ③ Boeideel RAL 9010, zuiverwit | ⑨ HWA, PVC |
| ④ Kozijn, hout, gebeitst bruin | ⑩ Rabbatdelen, horizontaal,
RAL 6064 grachtengroen |
| ⑤ Ventilatie rooster, aluminium | ⑪ Opstand, beton |
| ⑥ Muuranker | ⑫ Stalluikjes, RAL 6064 grachtengroen |
| | ⑬ Potdeksel bekleding, horizontaal,
RAL 9004 Signaalzwart |

studio SAAM
Smitstraat 32
1092 XT Amsterdam

Jilles: +316 14343800
Erik: +316 24937879
Judith: +316 12960933



studio
SAAM

Projectnaam: 1907-GEA

Onderwerp: bestaande situatie
noord / zuid / gevel

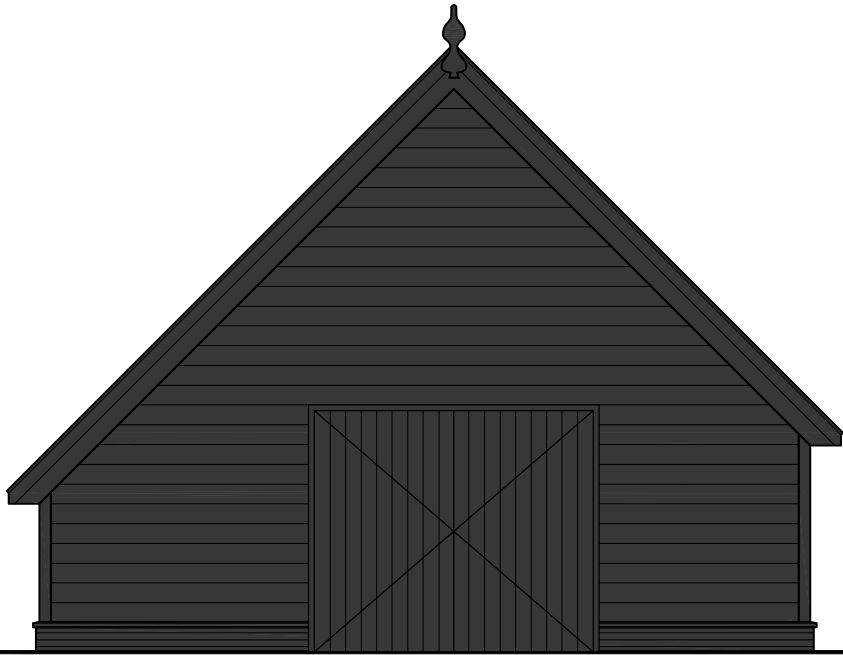
Schaal: 1:100

Formaat: A4

Datum: Mar 17, 2021

Fase: voorlopig ontwerp

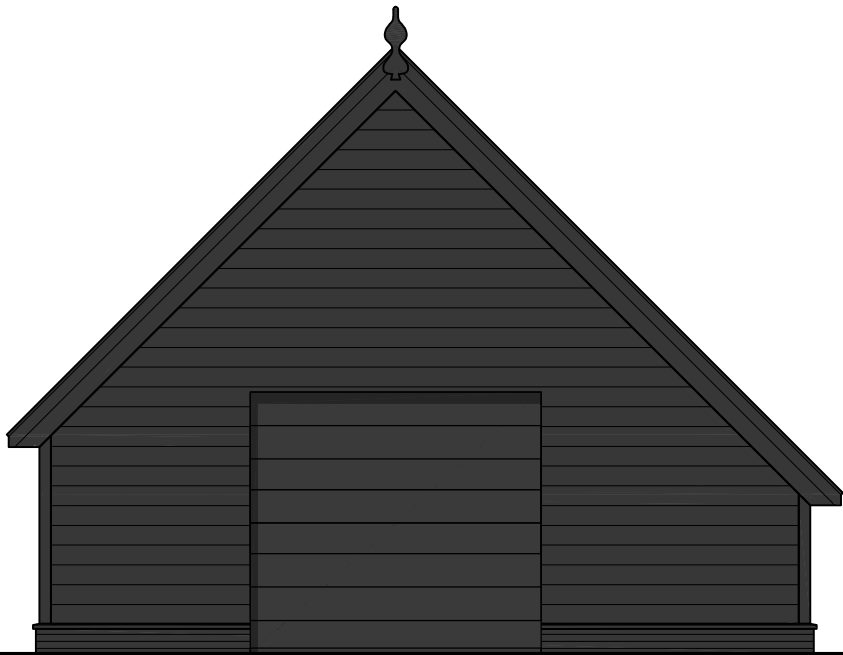
Tekening nr: **AG302**



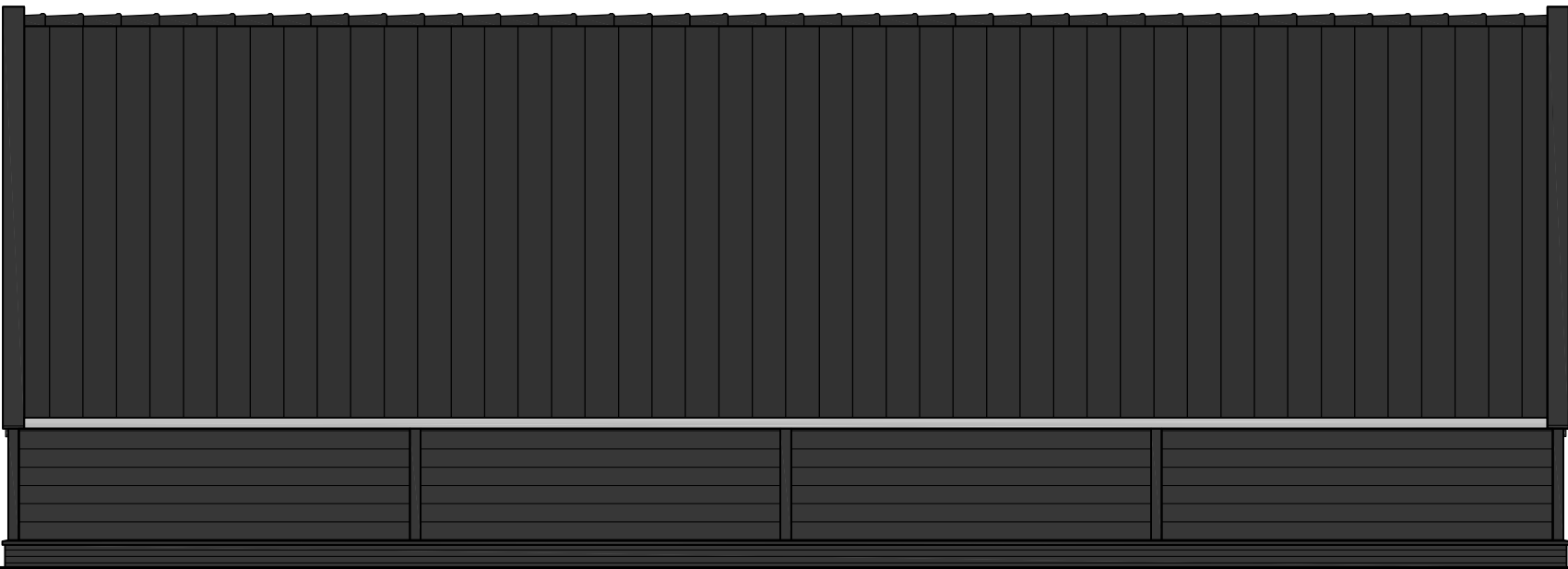
zuidgevel



westgevel



noordgevel



oostgevel

kleuren en materialen

fundering
borstwering
wanden
wandafwerking

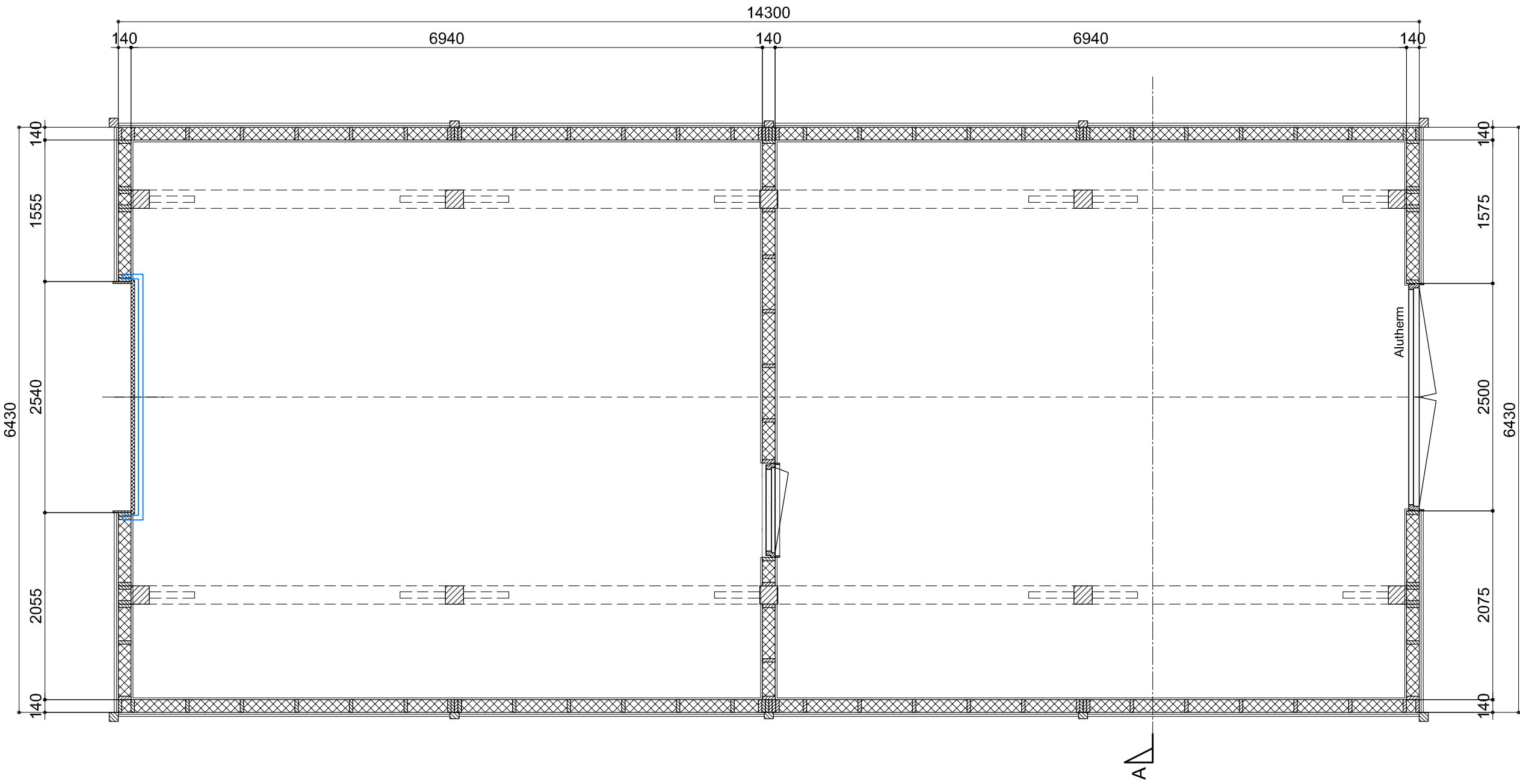
garagedeur

betonvloer met vorstrand
metselwerk, keimsteen
regelwerk 38x140mm, vuren
23x200mm Douglas gepotdekseld,
RVS-genageld, kleurbeits RAL 7021
Hörmann geïsoleerde sectionaldeur 2500x2125, RAL 7021

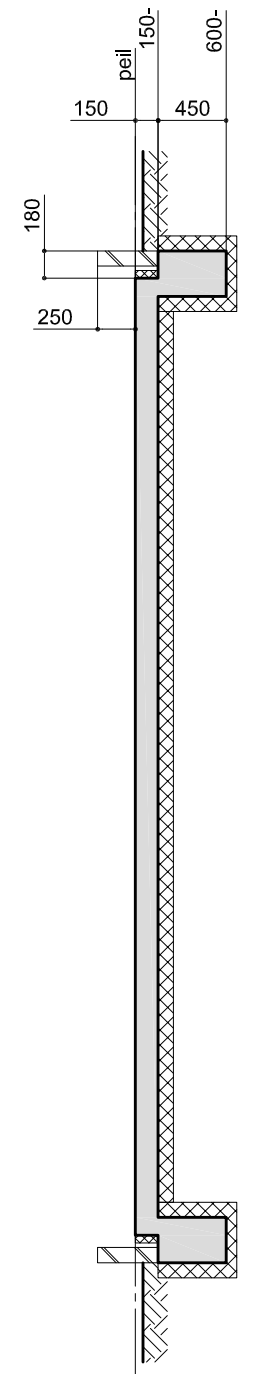
dubbele deur
dakconstructie
dakafwerking

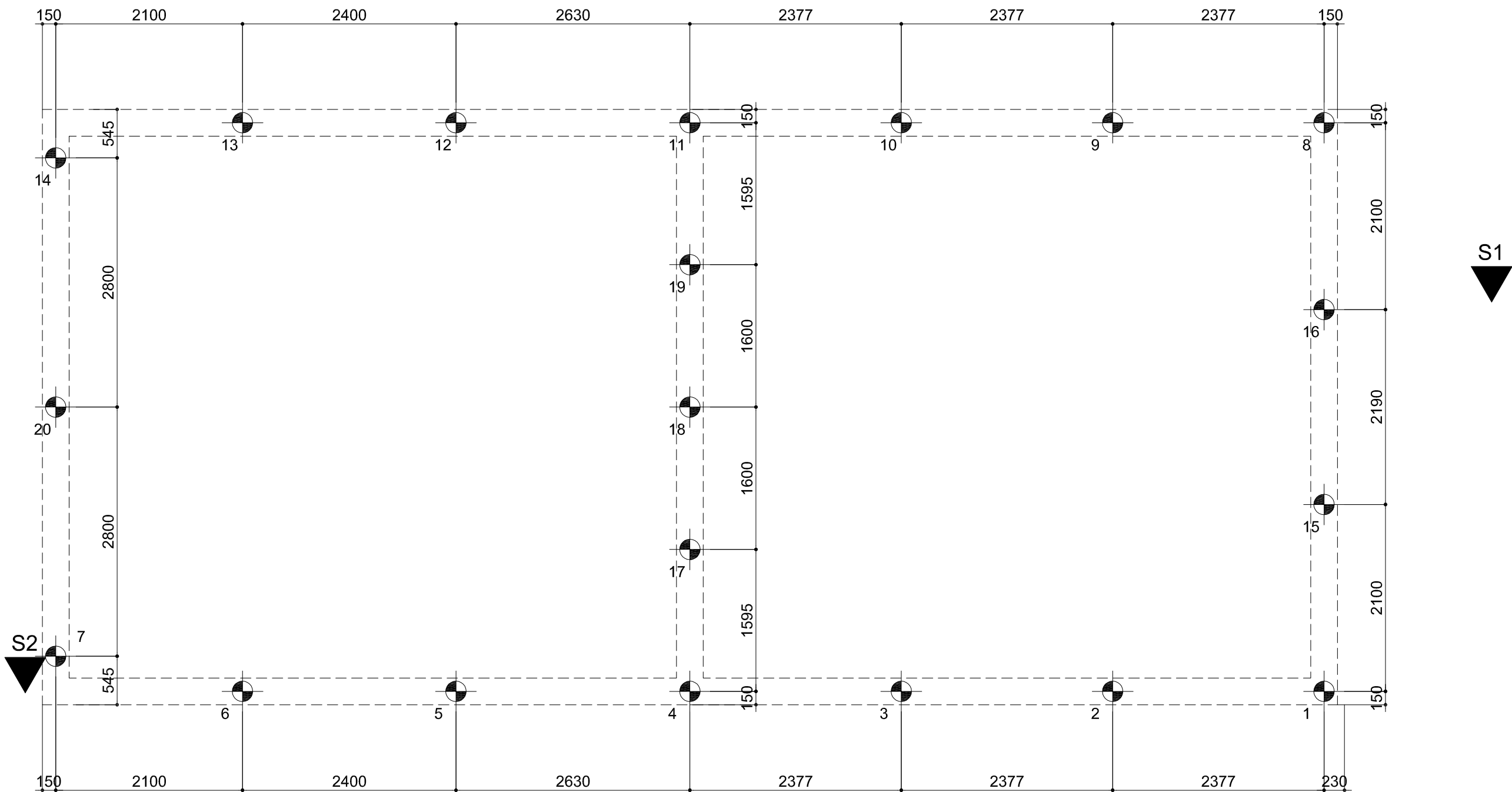
windveren
goot


alutherm, kleurbeits RAL 7021
gordingkap, Douglas
oude keramische dakpannen,
OVH blauw gesmoord (zwart)
22x100/200, kleurbeits RAL 7021
mastgoot, zink



03-02-2021
03-02-2021

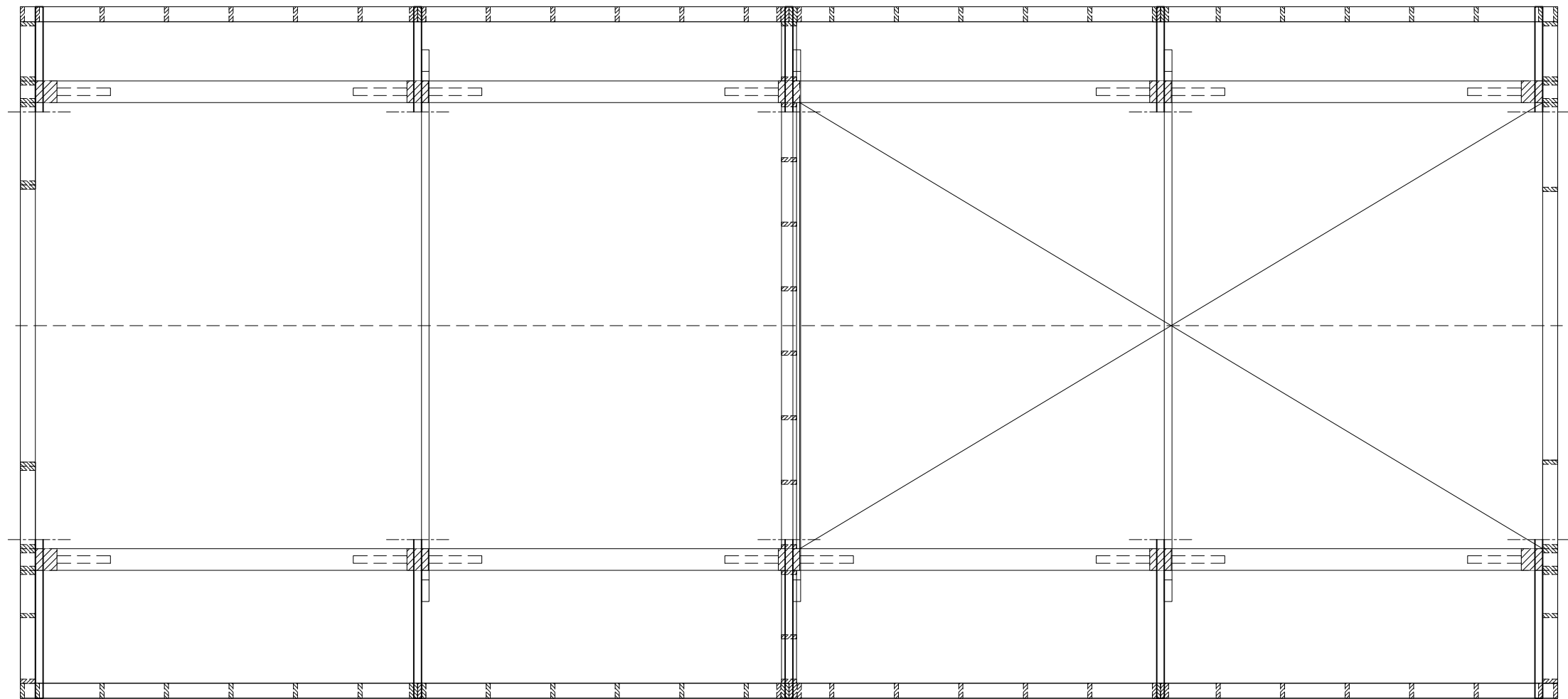




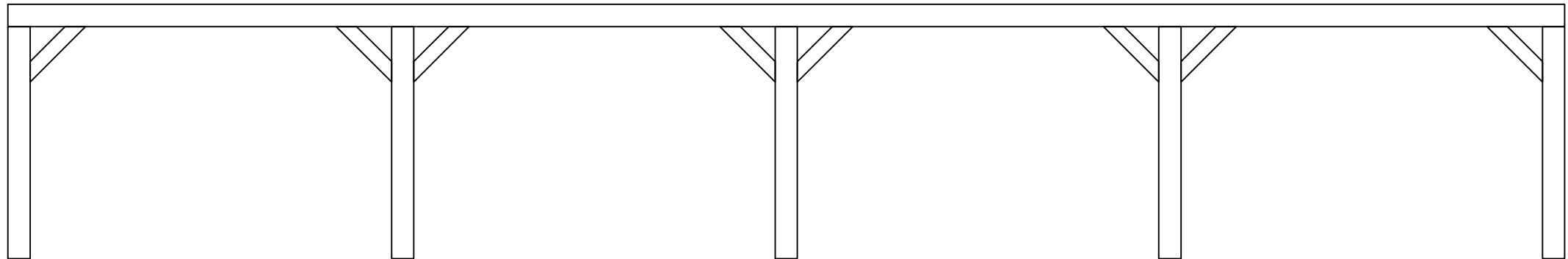
 20 stuks houten paal Ø150 met betonopzetter 230x230
lengte opzetter te bepalen door leverancier

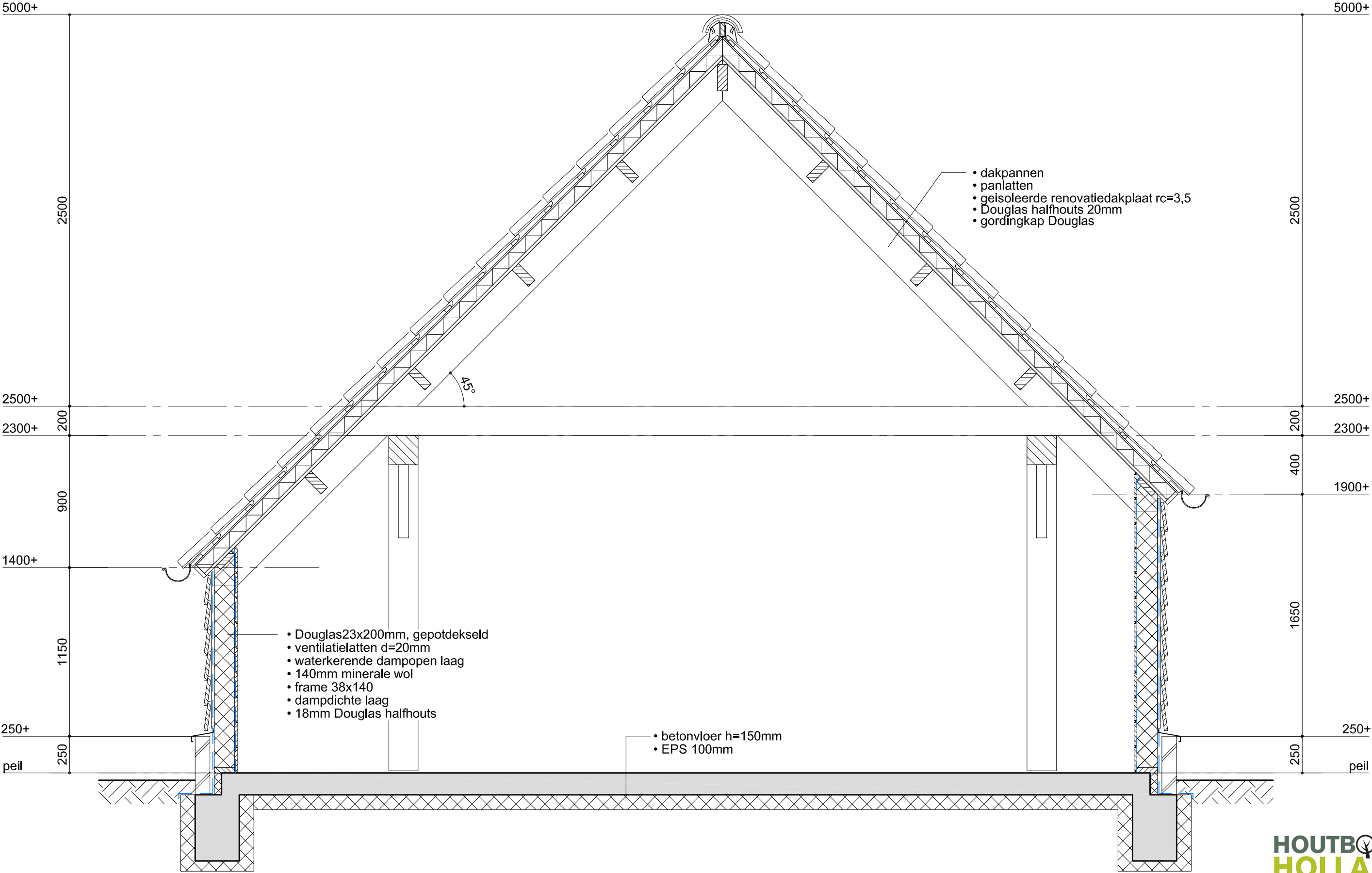
Maaiveld 0.14 -N.A.P tot 0.72 -N.A.P.
Inheinveld 9,50m -N.A.P.
Paallengte 9.50 -0.14m = 9.36m => 9.50m
N.B. Uitgangpunt voor berekening van de paallengte is:
• Palen heien vanaf huidige maaiveld.
• Ontgraven na gereedkomen heiwerk.
• Totale paallengte is inclusief betonopzetters

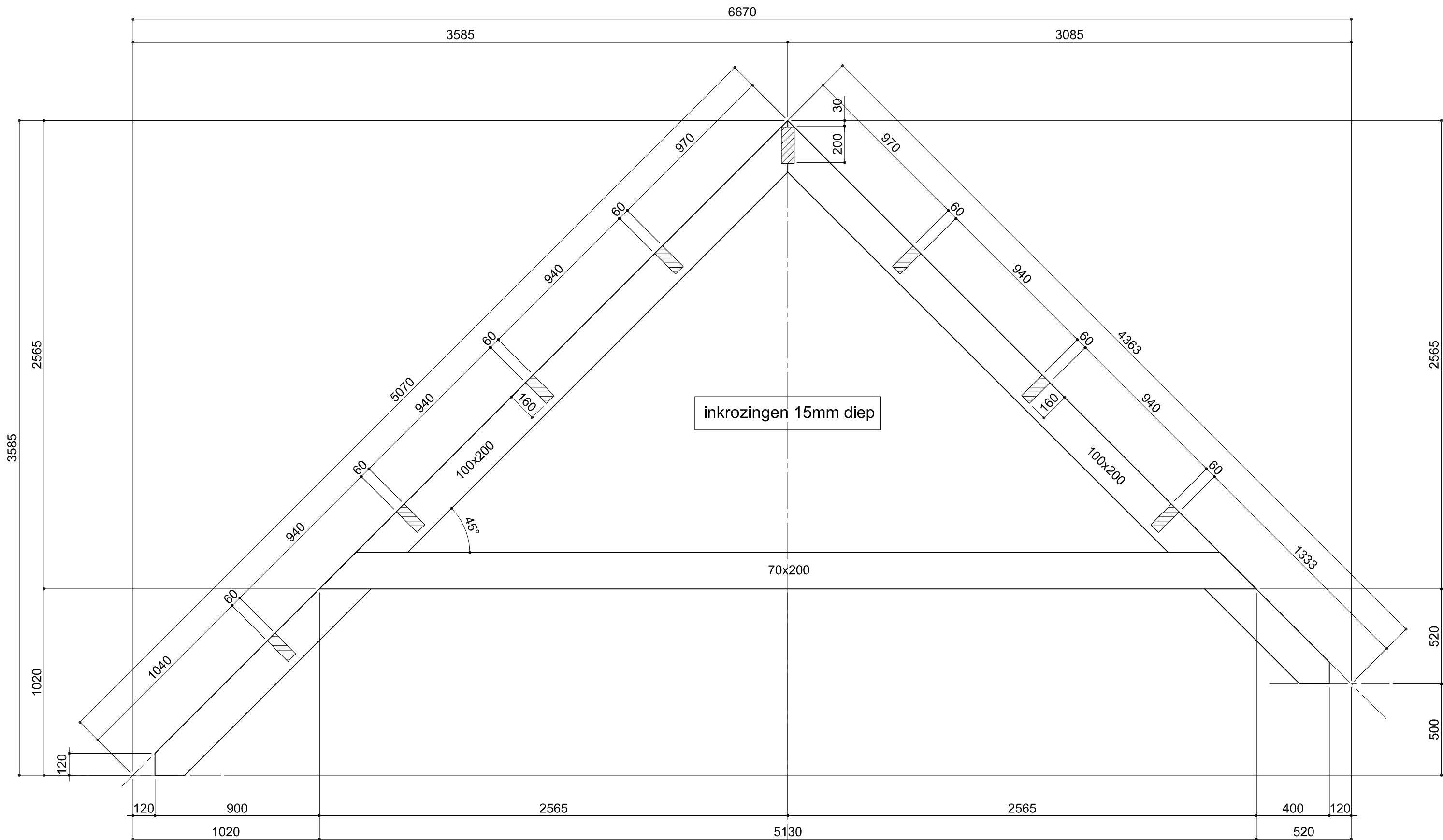
palenplan op basis van berekening MP Bouwkundig Ingenieursbureau
"Fundering schuur Gen Noord 80, Abcoude"
Projectnummer 19031
d.d. 06-12-2019



portaalconstructie Douglas 200x200, geschoord







3x uitvoeren