

# WATERVERGUNNING

## 2020-012490/D2020-08-000551



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

### 1 Procedure

Datum vergunning: 6 augustus 2020  
Datum aanvraag: 7 juni 2020  
OLO nummer:  
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht  
Procedure verlengd/  
opgeschort: nee  
Aanvrager:  
Locatie activiteit: Driedekkersingel 29, Den Haag  
Betreft: plaatsen tuinkamer met berging

### 2 Aanvraag

#### 2.1 Aanleiding

Aanvrager wil bebouwing (tuinkamer en berging) plaatsen in de siertuin bij de woning. De locatie ligt in de beschermingszone van de polderkade van de polder Ypenburg.

#### 2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

### 3 Overwegingen

#### Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- Notitie Kaden en waterkeringvreemde elementen van februari 1999.

#### Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie.

Het houten gebouw, afmetingen 7 m x 2,5 - 3 m, wordt gefundeerd op poeren. Dat zijn korte betonnen palen (afmetingen 0,15 m x 0,15 m) waarvoor tien gaten worden gegraven tot maximaal 1,20 m beneden maaiveldhoogte.

Het gebouw kan vanwege de lichte constructie relatief makkelijk worden weggenomen. Het gebouw heeft geen directe invloed op de veiligheid van de waterkering. De polderkade ligt in een stedelijke omgeving en is onderdeel van een robuust watersysteem.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in dit besluit voorschriften opgenomen.

### **Maatschappelijke functievervulling door watersystemen**

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

### **Andere belangen**

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

### **Conclusie**

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## **4 Voorschriften**

### **4.1 Algemene voorschriften**

#### **4.1.1 Algemeen**

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

#### **4.1.2 Uitvoeringstermijn**

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

### **4.2 Waterkeringen**

#### **4.2.1 Waterkeringen algemeen**

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.

2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
4. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
5. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

#### 4.2.2 Werken in waterkeringen

1. Het gebouw moet op een afstand van minimaal 1,50 m uit de oeverlijn worden gebouwd en mag niet dieper worden gefundeerd dan 1,20 m beneden het maaiveld.
2. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan.
3. De afwatering van het gebouw mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.
4. Na het aanbrengen van de poeren moet de gaten waterdicht worden afgedicht met betoniet of zwelkleikorrels.

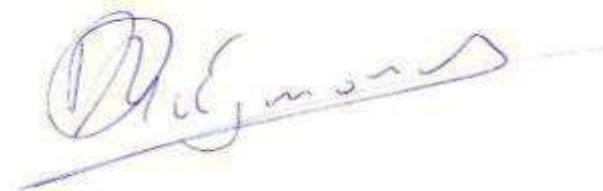
### 5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen voor het op de polderkade van de polder Ypenburg plaatsen van een houten gebouw, afmetingen maximaal 7 m x 3 m, gefundeerd op poeren;
- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - Situatietekening DH Driedekkersingel 29 van 24 februari 2020;
  - Constructietekening Douglas Houtbouw.

### 6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond