

# WATERVERGUNNING

## 2020-022654/D2020-12-002051



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

### 1 Procedure

Datum vergunning: 14 december 2020  
Datum aanvraag: 8 oktober 2020  
OLO nummer: 5500359  
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht  
Procedure verlengd/opgeschort: ja, met 11 dagen omdat de aanvraag niet volledig was  
Aanvulling aanvraag: 3 november 2020  
Aanvrager: Kwekerij De Opstal V.O.F., Opstalweg 29A, 2671LX Naaldwijk  
Gemachtigde: AAB BM Nederland B.V., Jupiter 420, 2675LX Honselersdijk  
Locatie activiteit: Opstalweg, Naaldwijk  
Betreft: Dempen en graven Opstalweg 29A te Naaldwijk Boomgaardspad  
Dempen en graven

### 2 Aanvraag

#### 2.1 Aanleiding

Voor de reconstructie van een glastuinbouwbedrijf, gelegen aan de Opstalweg 29A te Naaldwijk, is de initiatiefnemer voornemens een tweetal secundaire watergangen te dempen. Voor deze demping is een compensatie voorzien langs een primaire boezemwatergang, de Poelwatering. In eerste instantie zou de meest noordelijk gelegen secundaire watergang gedeeltelijk worden gedempt, maar dit zou voor problemen voor het meer oostelijk gelegen resterende gedeelte zorgen. Hierop heeft de initiatiefnemer besloten de gehele noordelijke secundaire watergang te dempen. Alle watergangen bevinden zich binnen hetzelfde peilgebied, te weten NAP -0,43 m.

De werkzaamheden vinden daarnaast deels plaats in de beschermingszone (buitenzijde) van de aan de overkant van het primaire oppervlaktewater gelegen regionale waterkering.

Overigens wordt opgemerkt dat deze vergunning enkel het graven en dempen van oppervlaktewater behelst. Eventuele compensatie voor toename van verhard oppervlak valt buiten deze vergunning.

#### 2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

### 3 Overwegingen

#### Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014;
- Beleidsregels Dempen en graven van maart 2019.

#### Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het feit dat de bergingscapaciteit gelijk blijft. Daarnaast zijn de te dempen watergangen in de huidige situatie doodlopend, waarbij in het algemeen een risico is op een mindere waterkwaliteit. In de nieuw te realiseren situatie zal de compensatie langs de primaire boezemwatergang plaatsvinden, wat de waterkwaliteit ten goede komt.

De compensatie vindt plaats in de beschermingszone van de aan de overzijde van het primaire oppervlaktewater gelegen waterkering. Aangezien het hier geen veenkade betreft, is er geen risico op verminderde stabiliteit door het weggraven van grond.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen. Deze richten zich met name op de werkvolgorde en het beschermen van de waterkering.

#### Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken. In dit geval zijn de standaard bepalingen niet toereikend omdat het extra primaire boezemwater buiten het reguliere onderhoudsprofiel vallen. Daarom zijn in deze vergunning specifieke voorschriften voor het onderhoud opgenomen.

#### Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

#### Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

#### Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## **4 Voorschriften**

### **4.1 Algemene voorschriften**

#### **4.1.1 Algemeen**

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

#### **4.1.2 Uitvoeringstermijn**

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

#### **4.1.3 Onderhoud**

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van het

- gewoon onderhoud van een primair water
- gewoon onderhoud van het bovenwatertalud en beschermingszone van het primair water

## **4.2 Oppervlaktewateren**

### **4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen**

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

#### 4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Watergang 1:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Conform tekening: Omschrijving: VGN-water, Bladnr.- Benaming: 01 situatie, Datum: 201102
Lengte	Conform tekening: Omschrijving: VGN-water, Bladnr.- Benaming: 01 situatie, Datum: 201102
Bodembreedte	Conform tekening: Omschrijving: VGN-water, Bladnr.- Benaming: 01 situatie, Datum: 201102
Leggerdiepte	1,4 m is NAP -1,83 m (dit is in de aanvraag verkeerd aangegeven, derhalve geldt de in deze vergunning genoemde leggerdiepte)
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP – 0,43 m

3. Er moet ten minste 583 m<sup>2</sup> land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 583 m<sup>2</sup> oppervlaktewater worden gedempt.
4. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4,0 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
5. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
6. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar een water binnen hetzelfde peilgebied of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
7. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.
8. In de primaire watergang mogen geen hulpmiddelen of objecten worden geplaatst om de werkzaamheden uit te voeren.
9. De huidige beschoeiing langs de primaire watergang moet volledig worden verwijderd, palen mogen niet in de waterbodem achterblijven.
10. De werkzaamheden mogen geen overlast, gevaar of hinder veroorzaken voor het vaarverkeer op de primaire watergang.

## 5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Kwekerij De Opstal V.O.F., Opstalweg 29A, 2671LX Naaldwijk, voor het graven en dempen van boezemwater. Er wordt 583 m<sup>2</sup> aan secundair oppervlaktewater gedempt en 583 m<sup>2</sup> aan primair oppervlaktewater gegraven.
- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - tekening: Omschrijving: VGN-water, Bladnr.- Benaming: 01 situatie, Datum: 201102

## 6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'B.M. van Egmond', with a long horizontal stroke extending to the right.

B.M. van Egmond