

WATERVERGUNNING

2021-007230/D2021-06-001416



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 22 juni 2021
Datum aanvraag: 29 maart 2021
OLO nummer: 5953569
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/opgeschort: ja, met 22 dagen omdat de beoordeling meer tijd in beslag nam
Aanvrager: AM B.V., Ptolemaeuslaan 80, 3528BP Utrecht
Gemachtigde: BAM Infraconsult B.V. , H.J. Nederhorststraat 1, 2801SC Gouda
Locatie activiteit: Ter hoogte van de Menkemaborg en de Sir Winston Churchillaan te Rijswijk
Betreft: Eikelenburgh Rijswijk - Infra en verharding

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Ten behoeve van het aansluiten van de nieuwbouwwoningen van Villapark Eikelenburgh te Rijswijk op o.a. het rioleringsstelsel, dienen er diverse werkzaamheden te worden uitgevoerd. Ter ontsluiting en om de bereikbaarheid van de woningen mogelijk te maken wordt er eveneens verharding aangebracht. Deze werkzaamheden vinden in en op het waterstaatswerk en de beschermingszone van de regionale waterkering plaats gelegen langs de Korte- of Reijnerwatering.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- Beleidsregel Medegebruik waterkeringen van januari 2021.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

Het aanbrengen en hebben van een drukleiding gelegen in een waterkering kan risico's met zich meebrengen als er sprake is van een overdruksituatie waarbij de leiding klappt. Er ontstaat dan een zogeheten erosiekrater. De erosiekrater die in de onderhavige situatie (te weten in de beschermingszone van de regionale waterkering) eventueel zou kunnen ontstaan is berekend en blijkt zodanig ver gelegen van het waterstaatswerk dat er geen nadelige effecten op de regionale waterkering te verwachten zijn.

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Waterkeringen

4.2.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
7. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

4.2.2 Kabels en leidingen in waterkeringen

1. Er mogen geen (open)ontgravingen plaatsvinden binnen 12,5 m gemeten vanuit de oeverlijn.
2. De ontgravingen benodigd voor het kunnen aanbrengen van de DWA- en HWA-riolering mogen niet dieper worden uitgevoerd dan respectievelijk 1,5 m en 2,0 m beneden het maaiveld.
3. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan.
4. De afwatering van de verharding mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan AM B.V., Ptolemaeuslaan 80, 3528BP Utrecht, voor het op en in het waterstaatswerk en beschermingszone van de regionale waterkering gelegen langs de Korte- of Reijnerwatering, aanbrengen en hebben van een DWA- en HWA-rioleringsstelsel alsmede aanbrengen en hebben van kabels en leidingen voor o.a. telecommunicatie en het aanbrengen en hebben van verharding.
- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - tekening: Rioleringstekening bouwfase 9, nr. 000467-W-WM9-SI-001, d.d. 18-03-2021;
 - tekening: Situatietekening bouwfase 9 incl. aansluiting fase 8, nr. 000467-W-WM9-SI-001, d.d. 18-03-2021;
 - tekening: K&L tracé tekening bouwfase 9, nr. 000467-W-WM9-SI-001, d.d. 18-03-2021;
 - tekening: Woonrijpmaak fase 9 Dwarsprofielen, nr. 000467-W-WM9-DP-001, d.d. 18-03-2021;

- memo: BAM Energie & Water Noord-Oost bv: erosiekraterberekening
Villapark Eikelenburg te Rijswijk, d.d. 16 februari 2021;
- rapport: BAM Infraconsult bv vestiging Den Haag, Rijswijk Eikelenburg
Rioleringsplan fase 9, rapportnummer: 000467-RI-BM9-RAP-001,
Revisie: A, d.d. 29-03-2021;
- rapport: BAM Infraconsult bv vestiging Gouda, Watervergunning
Eikelenburgh Woningbouw fase 9 Infrastructuur,
d.d. 29 maart 2021.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond