

WATERVERGUNNING

2021-009237/D-21-010193



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 12 juli 2021
Datum aanvraag: 27 april 2021
OLO-nummer: 6029347
Procedure: reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure opgeschort: ja in verband met beoordeling aanvraag
Aanvrager: Gemeente Den Haag, Postbus 12651, 2500 DJ
'S-GRAVENHAGE
Locatie activiteit: Waldorpstraat, 2521 CD Den Haag
Aanvraagnaam: Watervergunning tijdelijke situatie Petroleumhaven

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Voor het realiseren van een tweetal nieuwe woonblokken is de gemeente Den Haag voornemens een tijdelijk hemelwaterriool aan te leggen, een tijdelijke parkeerplaats en verharding toe te passen. De tijdelijke riolering is noodzakelijk omdat de percelen aan individuele eigenaren worden uitgegeven, waardoor de woningen op verschillende momenten zullen worden gerealiseerd. Voordat het gehele blok is gerealiseerd, zal de tijdelijke riolering voor de afvoer van hemelwater van de al gerealiseerde woningen zorgen.

De tijdelijke parkeerplaats en verharding dienen om parkeergelegenheid te realiseren en te zorgen dat rondom de bouwlocaties gereden kan worden.

De werkzaamheden vinden plaats zowel in het waterstaatswerk en de bijbehorende beschermingszone van een regionale waterkering. De kering kenmerkt zich door een verheeld karakter.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid (2010);
- Beleidsregel Medegebruik waterkeringen (2021).

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie.

De tijdelijke riolering komt deels te liggen in de buitenbeschermingszone van de regionale waterkering. Het gedeelte wat zich in deze zonering bevindt, ligt haaks op de kering zelf. De waterkering ter plaatse is robuust en verheeld, waardoor deze

werkzaamheden geen negatief effect hebben op de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering.

De tijdelijke parkeerplaats komt te liggen in de binnenbeschermingszone van de regionale waterkering. Doordat de kering ter plaatse is verheeld en overgedimensioneerd, blijven de werkzaamheden buiten het leggerprofiel van de kering. Hierdoor treedt er geen negatief effect op en is de stabiliteit en het waterkerend vermogen gegarandeerd.

De tijdelijke verharding komt ter plaatse van de buitenbeschermingszone en het waterstaatswerk van de regionale waterkering. De waterkering is ter plaatse van de werkzaamheden overgedimensioneerd en verheeld. De tijdelijke verharding en de bijbehorende wegfundering komt buiten het leggerprofiel van de waterkering te liggen en heeft zo geen negatieve invloed op de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering.

Bovenstaande maakt dat het niet te verwachten is dat er faalmechanismen zullen optreden door het uitvoeren van de aangevraagde werkzaamheden.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen. Deze richten zich met name op de uitvoering en dan in het bijzonder op de aanlegdiepten en de duur van de werkzaamheden.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.

7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Waterkeringen

4.2.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.

4.2.2 Tijdelijke parkeerplaats en verharding in waterkering en bijbehorende beschermingszone

1. Er mogen geen (open)ontgravingen plaatsvinden anders dan op de tekeningen is aangegeven welke behoren tot deze watervergunning.
2. Ontgravingen mogen niet dieper worden uitgevoerd dan NAP + 0,12 m. Het leggerprofiel van de waterkering mag niet worden doorgraven.
3. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan.
4. De afwatering van de tijdelijke parkeerplaats en de tijdelijke verharding mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.
5. Wanneer de tijdelijke parkeerplaats en de tijdelijke verharding niet meer noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden, dan moeten deze volledig (inclusief wegfundering) worden verwijderd en in oorspronkelijke staat worden hersteld.

4.3 Werken

4.3.1 Tijdelijk hemelwaterriool

1. In geval van een lekkage aan het hemelwaterriool moet de vergunninghouder direct maatregelen treffen zodat verdergaande lekkage en uitspoeling wordt voorkomen.
2. Het hemelwaterriool moet met de bovenkant worden gelegd op circa 0,60 m onder het maaiveld en maximaal 0,80 m onder het maaiveld.
3. De te graven sleuf:
 - mag geen grotere breedte krijgen dan persé noodzakelijk is voor de werkzaamheden.
 - moet direct na het leggen van het hemelwaterriool aangevuld met uitgekomen grond en verdicht conform de originele grondopbouw.
4. Sleufontgravingen haaks op de waterkeringen moeten gefaseerd uitgevoerd worden, zodat nooit de gehele kruin is doorgraven.
5. Het hemelwaterriool moeten volledig worden verwijderd worden als deze niet langer gebruikt wordt.
6. Eventuele later aan te leggen huisaansluitingen, anders dan in deze watervergunning aangegeven, maken geen deel uit van deze vergunning.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Gemeente Den Haag, Postbus 12651, 2500DJ 'S-GRAVENHAGE, voor het aanleggen en hebben van een tijdelijke hemelwaterriool, een tijdelijke parkeerplaats en een tijdelijke verharding ter plaatse van een regionale waterkering en de bijhorende beschermingszones.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening: PETROLEUMHAVEN, Combinatie tekening tijdelijke situaties Werktekening, Datum: 06-05-21, Documentnummer: 95023118-PTRLMH-CTV-WT_007, blad 1/2;
 - Tekening: PETROLEUMHAVEN, Profielen tbv watervergunning Werktekening, Datum: 06-05-21, Documentnummer: 95023118-PTRLMH-CTV-WT_007, blad 2/2;
 - Tekening: PETROLEUMHAVEN, Tijdelijk HWA blok C Werktekening, Datum: 06-05-21, Documentnummer: 95023118-PTRLMH-CTV-WT_006;
 - Tekening: PETROLEUMHAVEN, Tijdelijk parkeerterrein naast brandweer Werktekening, Datum: 15-04-21, Documentnummer: 95023118-PTRLMH-CTV-WT_004;
 - Tekening: PETROLEUMHAVEN, Combinatie tekening tijdelijke situaties Werktekening, Datum: 06-05-21, Documentnummer: 95023118-PTRLMH-CTV-WT_007.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond