

WATERVERGUNNING

Z-21-036152/D-21-014786



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 29 oktober 2021
Datum aanvraag: 11 augustus 2021
OLO-nummer: 6290383
Procedure: reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: nee
Procedure opgeschort: ja, met 2 weken (aanvullende gegevens zijn op 5 oktober 2021 per e-mail geleverd)
Aanvrager: GrondExploitatieMaatschappij Vroondaal, Vroonhoevelaan 2, 2553ES 's-Gravenhage
Gemachtigde: Waalpartners civil engineering, Zuidweg 75, 2671MP Naaldwijk
Locatie activiteit: Grand Canal ter hoogte van Graafschap Hollandlaan te Den Haag
Aanvraagnaam: Aanvraag watervergunning Veld D
Projectomschrijving: Het gedeeltelijk wijzigen van de oeverlijn van het Grand Canal door plaatselijke verbredingen en versmallingen, alsmede de verplaatsing van een open duikerconstructie
Referentiecode: 11491

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Het voornemen bestaat voor het realiseren van een nieuwe wijk Vroondaal in Den Haag. Ter voorbereiding op deze aanleg wordt de oeverlijn van het primaire polderwater (zogenoemde Grand Canal) gedeeltelijk gewijzigd, waarbij plaatselijk versmallingen en verbredingen gaan plaatsvinden. Langs de nieuwe oeverlijn wordt beschoeiing aangelegd, waarbij in de watergang een onderwatertalud wordt gerealiseerd voor een natte ecologische zone (NEZ). Verder bestaat het voornemen om de bestaande betonnen open duikerverbinding naar de oostelijk gelegen watergang in het hart van de watergang te centreren, waarbij de diameter van 800 mm rond wordt vergroot naar 1000 mm rond. Aan weerszijden van deze nieuwe duikerverbindingen worden betonnen uitstroombakken gerealiseerd.

In de watergang worden op termijn drijvende waterplanten gerealiseerd. De verdere invulling hieromtrent is nog niet bekend en is daarom in overleg met de gemachtigde namens de aanvrager buiten beschouwing gelaten.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregel Dempen en graven (2019);
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009).

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het volgende:

- De voorgenomen werkzaamheden vinden plaats in één peilgebied (PBS2014OMA). Er zijn langs dit primaire polderwater (POL41001070) geen waterkeringen of natte ecologische zones aanwezig;
- Het voornemen bestaat om 1.260 m² aan wateroppervlak te dempen in het primaire polderwater (POL41001070). Ter compensatie wordt in hetzelfde primaire polderwater een vergelijkbaar wateroppervlak gegraven, waarmee de bergingscapaciteit na uitvoering vergelijkbaar is;
- De breedte van het primaire polderwater varieert momenteel tussen 34,5 en 36,3 m, waarbij de breedte nabij de duiker circa 6,1 m bedraagt. Door de aanpassing van de oeverlijn zal in de nieuwe situatie de breedte van het primaire polderwater variëren tussen 28,97 en 39,73 m. Doordat breedtes over een lengte van circa 740 m in het algemeen geleidelijk in elkaar overlopen, is de impact op de doorstroomfunctie van het watersysteem beperkt;
- Demping wordt gedaan met gebiedseigen (kleiige) grond. Bij het toepassen in oppervlaktewater dient de milieuhygiënische kwaliteit vergelijkbaar of schoner te zijn dan de ontvangende waterbodem. Daarmee blijft de waterkwaliteit gelijk of wordt bestcase verbeterd indien er schone(re) grond wordt toegepast. Voor deze werkzaamheden zal worden gehandeld conform het Besluit bodemkwaliteit, waarbij voorafgaande aan het toepassen een separate melding via het Meldpunt bodemkwaliteit zal worden gedaan;
- Door de verbreding van het primaire polderwater wordt de bestaande betonnen duikerverbinding (Ø 800 mm rond) verplaatst naar het hart van de watergang, waarbij de diameter van de duikerverbinding wordt vergroot naar Ø 1000 mm rond met aan weerszijden twee betonnen uitstroombakken. Door deze aanpassing van de diameter wordt de aan- en afvoercapaciteit van het watersysteem aantoonbaar verbeterd;
- De uitstroombakken worden voorzien van halfronde vuilroosters, waarmee de duikers vispasseerbaar worden. Hiermee wordt de migratie van vissen in het watersysteem gestimuleerd en is vanuit ecologisch oogpunt een wenselijke situatie;
- Voor het vervangen van de bestaande duiker is een tijdelijke afsluiting van het water niet noodzakelijk. Daarmee blijft gedurende de uitvoeringsperiode de doorstroming van het water gegarandeerd;
- Langs de aan te passen oeverlijn van de watergang wordt de bestaande beschoeiing vervangen met een nieuwe houten beschoeiing, waarmee de oever op een doelmatige wijze tegen uitspoeling en afkalving wordt beschermd;
- Langs de aan te passen oeverlijn wordt een onderwatertalud tot 2,75 m uit de beschoeiing gerealiseerd ten behoeve van een natuurvriendelijke oever. Deze aanpassing heeft een ecologische meerwaarde en leidt naar verwachting tot een verbeterde biodiversiteit in het watersysteem. Gezien de breedte van het primaire polderwater

(minimaal 28,97 m) in de nieuwe situatie, wordt de droomstroomfunctie van de watergang door de aanleg van deze natuurvriendelijke oever niet belemmerd.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

De gemeente Den Haag heeft op 20 september 2021 per e-mail aan de gemachtigde laten weten dat zij het onderwatertalud tot 1,3 m vanuit beschoeiing gaan onderhouden, zijnde de natte ecologische zone (NEZ).

Daarnaast heeft de gemeente de verantwoordelijkheid genomen om het overhangend groen boven de watergang te verwijderen. Voor het formaliseren van deze overdracht wordt de natte ecologische zone vastgelegd in de legger.

Het gewoon en buitengewoon onderhoud van het overige watervoerende deel van het primair water berust wel bij het Hoogheemraadschap van Delfland.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is

voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.1.3 Onderhoud

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van het:

- gewoon onderhoud van het beschoeiing en beschermingszone van het primaire water
- instandhouden van de constructie van de duiker
- onderhoud ten behoeve van een goede doorstroming van de duiker

De gemeente Den Haag zal het (buiten)onderhoud van de natte ecologische zone tot 1,3 m uit de beschoeiing voor haar rekening nemen. Voor dit onderhoud zijn de aanvullende onderstaande bepalingen van toepassing:

- Het onderhoud moet gericht zijn op het goed functioneren van de natte ecologische zone, maar moet ook zodanig uitgevoerd worden dat de doorstroming en bergingscapaciteit van de watergang niet ontoelaatbaar wordt gehinderd;
- Het beheer en onderhoud aan de watergang en de oever mogen niet worden belemmerd.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig /met beschoeiing worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Minimaal 28,97 m
Lengte	Circa 740 m
Leggerdiepte	1,0 m is NAP -2,68 m
Taluds	Beschoeiing met onderwatertalud 1:4 en 1:2
Schouwpeil	NAP -1,68 m

3. Er moet ten minste 1.262 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en een vergelijkbaar oppervlak (of minder) aan oppervlaktewater mag worden gedempt;
4. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4,0 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
5. Voordat met de demping en aanleg van de natte ecologische zone wordt begonnen moet aanwezige slib worden verwijderd. Het vrijkomende slib mag niet worden verspreid in het oppervlaktewater.

- De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
- Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

4.2.3 Vervangen duiker

- De bestaande duiker mag pas verwijderd worden zodra de nieuwe duiker in gebruik is genomen.
- Tijdens het verwijderen van de bestaande duiker en kademuur mag geen vrijkomende grond en sloopafval in het oppervlaktewaterlichaam terecht komen.
- De nieuwe duiker moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Maximaal 11 m
Inwendige doorsnede	Minimaal Ø 1 m
Hoogte binnenonderkant	NAP -2,35 m (= 0,67 m beneden het schouwpeil)
Uitsteeklengte buiten dam	Circa 0,6 m
Vuilrooster	Halfmond

- Vervormen of verzakken van de duiker moet worden voorkomen.
- De doorstroming van de duiker moet worden behouden, door de duiker vrij te houden van objecten voor of in de duiker.
- De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
- De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

4.2.4 Natte ecologische zone

- De natuurvriendelijke oever / natte ecologische zone voldoen aan de bemating uit de tekening met naam 'Inrichtingsplan Grand Canal', opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W18-11491-DO-111, concept, wijzigingsnummer 4 van 8 oktober 2020.
- De natuurlijke oever moet worden onderhouden met het oog op behoud van de ecologische functie en met voorkoming van hinder voor andere waterstaatswerken.

4.3 Werken

4.3.1 Oeverbeschoeiingen

- De oeverbescherming wordt in de doorgaande oeverlijnen aangelegd.
- De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld.
- Eventuele lozingspijpen moeten tot buiten de oeverbescherming uitsteken.
- De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
- De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
- Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
- Vóór de aanvang van de werken moet de vergunninghouder de rooilijn van de werken aangeven.
- De achter de oeverbescherming gelegen strook moet als een vlakke, begaanbare strook worden aangelegd en gehouden.

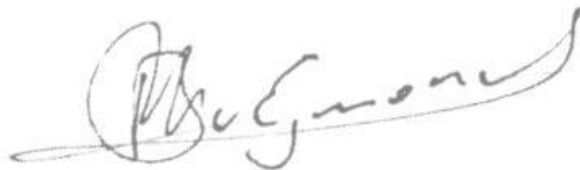
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan GrondExploitatieMaatschappij Vroondaal, Vroonhoevelaan 2, 2553ES 's-Gravenhage, voor:
 - de aanpassing van de oeverlijn van het primaire polderwater waarbij plaatselijk versmallingen en verbredingen gaan plaatsvinden;
 - het vervangen van de bestaande duiker en centreren van de nieuw aan te leggen duiker in de het primaire polderwater;
 - het realiseren van een beschoeiing langs de aangepaste oeverlijn met een natte ecologische zone.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Waterbalans Grand Canal, opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W21-11491-PO-025, concept, wijzigingsnummer 3 van 8 oktober 2021;
 - Inrichtingsplan Grand Canal, opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W18-11491-DO-111, concept, wijzigingsnummer 4 van 8 oktober 2020.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, team Juridische zaken, Vastgoed en Inkoop, via telefoonnummer (015) 260 83 25.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.