

WATERVERGUNNING

Z-21-041409/D-21-019276



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 3 december 2021
Datum aanvraag: 4 oktober 2021
OLO-nummer: 6415985
Procedure: Uitgebreide voorbereidingsprocedure (uniforme openbare voorbereidingsprocedure, afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: ja, eenmalig met 1 maand omdat de aanvraag niet volledig was
Procedure opgeschort: nee
Aanvrager: Gemeente Lansingerland, Postbus 1, 2650AA Berkel En Rodenrijs
Gemachtigde: OmniformGroup, Kelvinring 23, 2952BG Alblasserdam
Locatie activiteit: Bedrijvenpark Oudeland
Aanvraagnaam: Waterplan Oudeland deel 4
Projectomschrijving: Het graven van extra oppervlaktewater, verwijderen van twee duikers, het realiseren van een grondkerende voorziening langs het nieuw te graven water ter hoogte van Zuidersingel 56a t/m 64a, het verplaatsen en vervangen van een stuw en stuwende duiker en twee peilwijzigingen

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Op het terrein (Bedrijvenpark Oudeland) wordt een aantal werkzaamheden uitgevoerd, waarop deze watervergunning betrekking heeft. Deze werkzaamheden zijn hieronder toegelicht en worden in deze chronologische volgorde gepland en uitgevoerd.

Graven van extra secundair polderwater

Vanwege een toename van het verhard oppervlak wordt het bestaande secundair polderwater (POL202419280) deels verbreed, zodanig dat de bestaande secundaire polderwateren (POL20246010 en POL20210970) geheel bij deze verbreding betrokken worden. Daarnaast worden ook delen van het secundair polderwater (POL20210930, POL20210850 en POL20246310) betrokken bij deze verbreding. Na uitvoering van de graafwerkzaamheden is in totaal 3.270 m² aan extra polderwater aan peilgebied X van de polder Berkel (besluit is bekend onder GPG2018WRD).

Verwijderen bestaande open duikerconstructies

Doordat als gevolg van de verbreding van het secundair polderwater (POL202419280) de twee secundaire polderwateren (POL20246010 en POL20210970) geheel erbij worden betrokken, verliezen de twee bestaande open duikerverbindingen (20221152 en 20221154) haar functies. Deze duikers worden daarom in het kader van de aansluiting verwijderd.

Grondkeringen

Langs het te graven water worden parallel aan de noordelijke perceelgrenzen van de woningen aan de Zuidersingel 56a t/m 64a een grondkering gerealiseerd, bestaande uit overwegend een houten oeverbeschoeiing en plaatselijk een stalen of houten damwanden. Achter de grondkering (landzijde) ter hoogte van Zuidersingel 64a, Zuidersingel 56, 58 en 58a wordt tevens een filtratievoorziening aangelegd om de effecten op de geohydrologische situatie ter plaatse van de opstallen te minimaliseren.

Verplaatsen en vervangen stuwende duiker en stuw

De bestaande stuwende duiker (bekend onder 20220870) en stuw (bekend onder 202205830) worden vervangen met nieuwe stuwen die geïntegreerd worden in de te realiseren grondkerende constructie langs nieuw te graven secundaire polderwater.

Daarmee wordt het oppervlak van peilgebied XVI van de polder Berkel (bekend onder besluit GPG2018WRD) naar beneden bijgesteld.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregel Dempfen en graven (2019);
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009).

Peilbesluit

Het peilbesluit voor polder Berkel is op 20 december 2018 vastgesteld door de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland. Volgens het peilbesluit voor polder Berkel geldt de volgende peilen van de betrokken peilgebieden:

- Peilgebied X: NAP -5,92 m
- Peilgebied XVI: NAP -5,50 m

Toetsing effecten op grondwater

Een peilwijziging heeft mogelijk effecten op de grondwaterstand. Daardoor zou indirect een wijziging van de grondwaterstand gevolgen kunnen hebben voor aanwezige bebouwing, infrastructuur, waterkeringen gebruik van de aanwezige percelen.

In het overlegde geohydrologisch onderzoeksrapport¹ het aannemelijk gemaakt dat het gebruik van een infiltratievoorziening de grondwaterverlaging ter plaatse van de bebouwing Zuidersingel 60-64a wordt gereduceerd tot circa 2 cm. Op basis hiervan zijn de zettingen middels geschatte parameters berekend acceptabel op ca. 0,5 cm. Zettingen van enkele millimeters zijn -naar verluidt- zeer gering en normaliter acceptabel.

De grondwaterverlaging heeft op basis van het geohydrologisch onderzoek geen effecten op de openbare weg (Zuidersingel). De aanvraag maakt geen melding van kabels en leidingen die zettingsgevoelig kunnen zijn. De zuidelijk gelegen regionale waterkering langs de Rodenrijseweg valt buiten de invloedssfeer van de grondwaterverlaging.

Effecten op landbouw, beschermde (natuur)gebieden en stedelijk groen

Binnen het invloedsgedebiet van de onttrekkingen zijn geen landbouw-, beschermde (natuur)gebieden of noemenswaardig stedelijk groen aanwezig. De manier van uitvoeren van de schadebeperkende maatregelen voor beplanting op openbaar terrein,

¹ Geohydrologisch modelonderzoek – modelonderzoek infiltratie Waterplan Oudeland, opgesteld door Geonius Geotechniek B.V. met kenmerk: GC190642.R04.V3.0 van 16 maart 2021

wordt afgestemd met de betreffende gemeentelijke dienst en voor beplanting op overige terrein met de terreineigenaren.

Effecten op archeologie

De bebouwing langs de Zuidersingel is op basis van de Geactualiseerde archeologische verwachtings- en beleidskaart van de gemeente Lansingerland² niet gezoneerd. Er is daarom geen sprake van een archeologische verwachtingswaarde.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het volgende:

Graven van extra secundair polderwater

Waterkwantiteit

- Voor het graven van extra secundair polderwater wordt aangesloten op de leggerdiepte (1,0 m/NAP -6,92 m) van de bestaande secundaire polderwateren (POL202419280, POL20246010, POL20210970 POL20210930, POL20210850 en POL20246310), waarmee het risico op een overmatige vegetatiegroei wordt geminimaliseerd;
- Door het graven van extra secundair polderwater verliezen de bestaande open duikerverbindingen (20221152 en 20221154) haar functies en zullen worden verwijderd. Het verwijderen van deze kunstwerken draagt bij aan een verbeterde doorstroming van het water;
- Door het graven van extra water met circa 3.270 m² wordt een bijdrage geleverd aan de benodigde compensatie aan water door de toename van verhard oppervlak in het peilgebied X van de polder Berkel;
- Door het verbreden van het bestaande secundair polderwater zal er een grondwaterverlaging van maximaal 2 cm m plaatse van de opstallen. Deze verlaging kan resultaten in een zetting van maximaal 0,5 cm. Zettingen van enkele millimeters zijn zeer gering en normaliter acceptabel;
- Door de aanleg van een grondkering langs de bebouwing aan de Zuidersingel 56a-64a wordt de zuidelijke oever van het te graven water voldoende beschermd om uitspoeling en afkalving te voorkomen. De noordelijke oever wordt voorzien van een natuurlijk talud die erosiebestendig wordt afgewerkt. Daarmee wordt eveneens uitspoeling en afkalving voorkomen.

Waterkwaliteit

- Daar waar het nieuwe water wordt gegraven, is bodemonderzoek uitgevoerd³. Er zijn ter plaatse van de onderhavige locatie ten hoogste lichte verontreinigingen in de grond en grondwater aangetoond. De grond is visueel en analytisch niet verontreinigd met asbest(verdacht materiaal). Voor PFAS zijn de voorlopige toepassingsnormen uit het Tijdelijk Handelingskader niet overschreden⁴. De aangetoonde (lichte) verontreinigingen in grond en grondwater gaan zonder meer niet leiden tot nadelige effecten op de waterkwaliteit in het watersysteem;
- Waterbodemonderzoek heeft aangetoond dat het eventueel aanwezige slib in de bestaande watergangen geschikt is voor hergebruik⁵. Voorafgaande aan de graafwerkzaamheden wordt het slib verwijderd en verspreid op het aangrenzend perceel. Hiermee wordt de doorstroming in de watergang gegarandeerd.

² Bijlage 5 van de Geactualiseerde Beleidsnota Archeologie Lansingerland, opgesteld door gemeente Lansingerland met kenmerk T16.10287 van 6 maart 2017. In mandaat namens de raad (raadbesluit BR16000097 van 29 september 2016), door het college van burgemeester en wethouders van Lansingerland besloten in de collegevergadering van 14 februari 2017

³ Verkennend bodem- en asbestonderzoek ter plaatse van de toekomstige watergang achter Zuidersingel 54a-90 en Molenweg 2-46 te Berkel en Rodenrijs met kenmerk 31294, opgesteld door Grondslag B.V. op 25 september 2019.

⁴ Resultaten aanvullend bodemonderzoek PFAS met kenmerk 31294, opgesteld door Grondslag B.V. op 12 december 2019.

⁵ Verkennend waterbodemonderzoek watergangen aan de noordzijde van de Zuidersingel 56-90 te Berkel en Rodenrijs met kenmerk 21160-B, opgesteld door Grondslag B.V. op 3 december 2020.

- In het peilgebied X van polder Berkel is sprake van een kwelsituatie. Het graven van extra water kan mogelijk leiden tot een beperkte toename van kwel in het watersysteem. Het effect van deze toename in het watersysteem is naar verwachting beperkt, doordat het merendeel van het geplande water in het plangebied Oudeland binnen peilgebied X reeds is gegraven.

Verplaatsen kunstwerken met waterkerende functie

- Bij het verbreden van het bestaande secundaire polderwater (POL202419280) worden de bestaande stuw (20220583) en de bestaande stuwende duiker (20220870) richting 20 meter richting het zuid(oost)en verplaatst en vervangen met schotbalkstuwen. Deze schotbalkstuwen worden geïntegreerd in de te realiseren keerwandconstructie langs de percelen aan Zuidersingel 64 en 64a. Het betreft een geringe verplaatsing, waarmee de impact op het bergend vermogen van de twee betrokken peilgebieden te verwaarlozen is;
- De afvoer van het water in peilgebied XVI (NAP -5,5 m) op het water van peilgebied X (NAP -5,92 m) blijft ongewijzigd. Hiermee is voor het peilgebied XVI sprake van een standstill situatie;
- Het (praktijk) peil aan de voorzijde van de stuw is aanwezig op NAP -5,5 m. De stuwen zijn zodanig geconstrueerd dat een peilstijging of -verlaging van 0,2 m toelaatbaar is, waarmee de stuwen ook toekomstbestendig zijn.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.

7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.1.3 Onderhoud

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van het:

- buitengewoon onderhoud van het watervoerende deel van het secundair water;
- gewoon onderhoud van een secundair water;
- gewoon onderhoud van het noordelijk bovenwatertalud en beschermingszone van het secundair water.

Grondkerende voorzieningen

De terreinen tot aan buitenkant van de grondkeringen en de constructie van de grondkering worden in eigendom overgedragen aan de aangrenzende perceeleigenaren. De perceeleigenaren worden daarom verantwoordelijk voor het toekomstig onderhoud.

Stuwen

De beoogde stuw tussen de percelen Zuidersingel 64a en 64b worden in eigendom overgedragen aan de perceeleigenaren, waarbij de verantwoordelijkheid voor het toekomstig onderhoud wordt gedeeld. De beoogde stuw tussen het perceel Zuidersingel 64 en perceel van de gemeente Lansingerland (gemeente Berkel en Rodenrijs, sectie B, nummer 11343) blijft in eigendom van de gemeente Lansingerland en is daarom ook verantwoordelijk voor het toekomstig onderhoud.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet worden verminderd.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig of met een grondkering worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Cf. tekening bovenaanzicht 2001104-BT-WB-002, versie D0 van 11 november 2021 + 2001104-BT-S-01, versie C4 van 3 augustus 2021
Lengte	Cf. dwarsprofielen 2001104-BT-DP-01, versie C4 (blad 1 van 2 en blad 2 van 2) van 3 augustus 2021
Leggerdiepte	1,0 m is NAP -6,92 m
Taluds	1 : 1 of flauwer / grondkering

Schouwpeil

NAP -5,92 m

3. Er moet ten minste 3.720 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven als gevolg van toename verhard oppervlak in het plangebied Oudeland.
4. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4,0 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de grondkering.
5. Voordat met het graven van nieuw water wordt begonnen moet aanwezige slib in de bestaande watergangen worden verwijderd. Het is niet toegestaan het vrijkomende slib te verspreiden in bestaand of nieuw te graven water.
6. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
7. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.
8. Indien tijdens het graven waarnemingen worden gedaan die duiden op mogelijke bodemverontreiniging in de grond en/of het grondwater, dient een melding met een voorstel te worden gedaan aan HHD en het bevoegd gezag Wet bodembescherming. Maatregelen moeten voldoende zijn om nadelige effecten op het watersysteem te voorkomen.

4.2.3 Peilwijziging

1. Het profiel van oppervlaktewaterlichaam, de waterhuishouding en bestaande werken in en langs de oppervlaktewaterlichamen moeten zijn aangepast op het nieuw in te stellen peil, vóór het instellen van de peilwijziging.
2. Het in te stellen waterpeil moet gelijk zijn aan het waterpeil van peilgebied X van Polder Berkel, zijnde NAP -5,92 m.
3. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het nemen van maatregelen, zodanig dat door de grondwaterverlaging de gelijkmatige zetting ter plaatse van de bebouwing beperkt blijft tot maximaal 0,5 cm.

4.2.4 Stuwen

1. De stuw moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	Schotbalkstuw
Overstortbreedte	1,02 m
Instelhoogte (na eventuele zetting en verzakking)	NAP -5,5 m (schouwpeil peilgebied XVI)
Minimale drempelhoogte	NAP -5,7 m (is 0,2 m onder schouwpeil)
Maximale drempelhoogte	NAP -5,3 m (is 0,2 m boven schouwpeil)

2. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
3. Uitspoeling van bodem en oevers en lekkage van de stuw onderlangs en achterlangs moet worden voorkomen.
4. De stuw moet zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
5. De stuw moet voor bediening en onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.
6. Aan de hoge zijde van de stuw moet een peilschaal worden aangebracht met een schaalverdeling ten opzichte van het schouwpeil.

4.2.5 Oeverbeschoeiingen

1. De oeverbescherming wordt in de doorgaande oeverlijnen aangelegd.
2. Er mag geen demping van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvinden.
3. De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld.
4. Eventuele lozingspijpen moeten tot buiten de oeverbescherming uitsteken.
5. De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
6. De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
7. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
8. De achter de oeverbescherming gelegen strook moet als een vlakke, begaanbare strook worden aangelegd en gehouden.

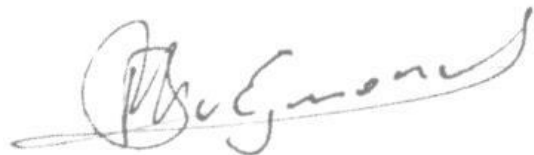
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Gemeente Lansingerland Postbus 1, 2650AA Berkel en Rodenrijs voor het:
 - graven van extra secundair polderwater als compensatie voor toename verhard oppervlak;
 - het wijzigen van de horizontale begrenzingen van het peilgebieden X en XVI van polder Berkel als gevolg van het graven van extra secundair polderwater;
 - het aanbrengen van een grondkerende constructie (beschoeiing en damwanden) langs de percelen ter hoogte van de Zuidersingel 56a t/m 64a;
 - het integreren van twee stuwen in de te realiseren grondkerende voorziening tussen de percelen Zuidersingel 64a en 64b + Zuidersingel 64 en perceel van de gemeente Lansingerland (gemeente Berkel en Rodenrijs, sectie B, nummer 11343).
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Bestektekening nieuwe situatie Zuidersingel 56A t/m 64B, opgesteld door OmniformGroup met kenmerk 2001104-BT-S-01, versie C4 van 3 augustus 2021;
 - Bestektekening profielen Zuidersingel 56A t/m 64B (blad 1 van 2), opgesteld door OmniformGroup met kenmerk 2001104-BT-DP-01, versie C4 van 3 augustus 2021;
 - Bestektekening profielen Zuidersingel 56A t/m 64B (blad 2 van 2), opgesteld door OmniformGroup met kenmerk 2001104-BT-DP-01, versie C4 van 3 augustus 2021;
 - Bestektekening waterbalans, opgesteld door OmniformGroup met kenmerk 2001104-BT-WB-002, versie D0 van 11 november 2021;
 - Bestektekening detail Zuidersingel 56A t/m 64B, opgesteld door OmniformGroup met kenmerk 2001104-BT-DP-01, versie C4 van 3 augustus 2021;
 - Geohydrologisch modelonderzoek – modelonderzoek infiltratie Waterplan Oudeland, opgesteld door Geonius Geotechniek B.V. met kenmerk GC190642.R04.V3.0 van 16 maart 2021;
 - Grondkering waterplan Oudeland, opgesteld door Geonius Geotechniek B.V. met kenmerk GB190642.R090.V2.0 van 27 mei 2021.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.