

WATERVERGUNNING

Z-22-081330/D-22-058595



1 Procedure

Datum vergunning: 21 oktober 2022
Datum aanvraag: 13 mei 2022
Procedure: uniforme openbare voorbereidingsprocedure afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd: nee
Procedure opgeschort: nee
Aanvrager: Gemeente Lansingerland, Tobias Asserlaan 1, 2662 SB Bergschenhoek
Gemachtigde: Sweco Nederland, K.P. van der Mandelelaan 43A, 3062 MB Rotterdam
Locatie activiteit: gebied (deelplan 6) ten noorden van de Lies Frankenweg in Westpolder Berkel en Rodenrijs
Aanvraagnaam: Westpolder Berkel en Rodenrijs
Projectomschrijving: bouwrijp maken van deelplan 6 Westpolder Berkel en Rodenrijs.

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

In het kader van de waterhuishoudelijke inrichting van deelplan 6 van de nieuwbouwlocatie Westpolder is aanvrager voornemens de volgende werkzaamheden uit te voeren:

- Verplaatsen van de onderbemalingspomp in het gebied met waterpeil NAP - 6,10 m waardoor het afwijkend waterpeil in dit gebied gedeeltelijk wordt opgeheven;
- Verwijderen van een stuw met code 20220584 waarmee het afwijkend waterpeil van NAP -5,20 m in dit gebied geheel wordt opgeheven;
- Het graven van 4405 m² water door gedeeltelijk bestaand water te verbreden. Hiermee wordt invulling geeft aan de benodigde bergingsopgave die nodig is om de effecten op het watersysteem te compenseren als gevolg van de ruimtelijke ontwikkelingen waarbij het verhard oppervlak toeneemt;
- Het dempen van 305 m² water;
- Het plaatsen van bovenwater- en onderwaterbeschoeiingen;
- Het aanleggen van een duikerverbinding;
- Het aanleggen en hebben van een drietal dammen met duikers;
- Het opnieuw op hoogte stellen van een tweetal duikers.

2.1 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvrager heeft voor de werkzaamheden een aanvraag om een watervergunning ingediend. Die watervergunning is nodig gelet op artikel 3.1 lid 1 en lid 2 van de Keur Delfland:

- Het is verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Het is verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

Voor de onder- en bovenwaterbeschoeiing is geen watervergunning nodig. Deze vallen namelijk onder de Algemene regels behorende bij de Keur Delfland (oeverbescherming). Deze algemene regels houden een vrijstelling in van de vergunningplicht. Bij de uitvoering van de werkzaamheden moet voldaan worden aan de voorschriften van de Algemene regels.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland heeft op 22 december 2009 het "Aanwijzingsbesluit procedures Peil en Grondwater" (kenmerk 809153) vastgesteld. Hiermee is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard op de voorbereiding van watervergunningen die (mede) betrekking hebben op de verandering van het oppervlaktewaterpeil. Omdat deze aanvraag betrekking heeft op een peilverhoging en een peilverlaging betekent dit dat de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2022-2027;
- Beleidsregel Dempden en graven (2019);
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009);
- Beleidsnota peilbeheer (2017).

3.2 Peilbesluit

Het peilbesluit Polder Berkel is op 20 december 2018 vastgesteld door de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland.

Volgens het peilbesluit Polder Berkel geldt het volgende peil:

- peilgebied 10: NAP -5,92 m

In de toelichting bij het peilbesluit staan voor de betrokken gebieden met afwijkend peil de volgende peilen aangegeven:

- peilafwijking Xd: NAP -5,20 m;
- peilafwijking Xe: NAP -6,10 m.

3.3 Zienswijzen op ontwerp

De aanvraag met bijbehorende stukken en de ontwerp-vergunning hebben van 25 juli 2022 tot en met 4 september 2022 ter inzage gelegen. Er zijn door twee partijen tijdig pro forma zienswijzen ingediend, te weten door RET NV en een particulier wonend in Berkel en Rodenrijs. Voor het aanvullen van de pro forma zienswijze is een termijn van twee weken gegeven.

Met de RET heeft een gesprek plaatsgevonden waarin de ontwerpvergunning en de mogelijke gevolgen voor de RET zijn doorgesproken. Op grond van dat gesprek is de RET tot de conclusie gekomen dat er geen grote impact op haar bedrijfsvoering valt te verwachten. De RET heeft bij brief van 16 september 2022 dan ook kenbaar gemaakt dat zij geen bezwaar heeft tegen het afgeven van de vergunning en de pro forma zienswijze niet aanvult met gronden.

De zienswijze van de particulier is tijdig aangevuld bij ondertekende e-mail van 16 september 2022. De zienswijze kan als volgt worden samengevat:

Zienswijze

Naar opgave van de indiener van de zienswijze kan er door het verlagen van de grondwaterstand wederom schade (met name scheurvorming) aan de woning en bijgebouwen ontstaan, maar ook zal de op het perceel aanwezige vegetatie hiervan nadelige gevolgen ondervinden. Op het perceel staat een diversiteit aan bomen, struiken en planten, sommige hiervan al decennialang. De indiener van de zienswijze verzoekt dan ook de huidige peilafwijkingen te handhaven, dan wel zodanige voorwaarden te stellen dat de kans op schade aan de eigendommen wordt geminimaliseerd.

Beantwoording

Effecten op bebouwing

De peilverlaging van peilafwijking Xd (NAP -5,20 m) kan een zetting van de ondergrond tot gevolg hebben. Op grond van de aangeleverde notitie met peilbuisgegevens is te verwachten dat een beperkte daling van de grondwaterstand kan optreden en dit slechts een gering effect heeft op de bebouwing.

Effecten op natuur, landschap, milieu, ecologie en gebruik van percelen

Het wijzigen van de grondwaterstand kan effect hebben op de aanwezige beplanting. Binnen het invloedsgebied van de peilwijzigingen is geen waardevolle kwetsbare beplanting aanwezig. Op het perceel Lies Frankenweg 1 is echter wel andere beplanting aanwezig. Deze beplanting moet zich kunnen aanpassen aan de dalende grondwaterstand. Hiertoe is, net als in de ontwerpvergunning, een voorschrift opgenomen (4.2.4 lid 4) dat ziet op een getrapte peilverlaging.

Bovenstaande overwegingen maken onderdeel uit van de ontwerpvergunning. De ingebrachte zienswijze geeft geen aanleiding om de watervergunning te wijzigen ten opzichte van het ontwerp.

3.4 Wijzigen waterpeil

In het gebied waar deelplan 6 wordt ontwikkeld liggen twee peilafwijkingen. Bij de ontwikkeling van deelplan 6 wordt rekening gehouden met het voor peilgebied 10 vigerende waterpeil van NAP -5,92 m. Dit voor zowel de aan te leggen wateren als voor de inrichting van het gebied. Hierdoor vervalt de bestaansgrond voor de afwijkende peilen in dit gebied. Daarom wordt nu gevraagd om de peilafwijking Xd geheel op te heffen en de peilafwijking Xe voor het grootste gedeelte.

Bij het opheffen van een afwijkend waterpeil moet worden nagegaan of er in dat gebied nog objecten zijn die problemen kunnen ondervinden bij het instellen van het vigerende waterpeil van het peilgebied en waarvoor het noodzakelijk is om een afwijkend waterpeil te handhaven. In het zuidoostelijk gedeelte van de peilafwijking Xe staat nog oudere bebouwing, op het perceel Lies Frankenweg 1. Om te voorkomen dat deze bebouwing nadelige effecten ondervindt van het hogere waterpeil blijft het afwijkende waterpeil rond dit perceel in deze aanvraag gehandhaafd.

Hierna wordt nader ingegaan op de te handhaven objecten nabij de op te heffen afwijkende waterpeilen.

Toetsing effecten op de wateren, doorstroming en waterberging

Het gebied wordt ingericht op het waterpeil van peilgebied 10; dit wordt hierna getoetst onder paragraaf "Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie".

In het te handhaven gedeelte van peilafwijking Xe wijzigt de waterstructuur niet. De huidige pomp wordt verplaatst naar de nieuwe grens van de peilafwijking in de afvoerende watergang. Omdat de huidige pomp wordt gebruikt heeft deze voor het veel kleinere gebied

een in verhouding te grote capaciteit. Gelet op de geringe omvang van het water in het gebied met afwijkend peil en de aanwezige berging in het gebied waarop de pomp afvoert vormt de capaciteit van de pomp geen belemmering voor de waterberging.

Het tweetal bruggen dat vergund is met zaaknummer Z-22-047687 hebben bij het verhoogde waterpeil een minimale doorvaarthoogte van 1,0 m zodat varend onderhoud mogelijk is.

Toetsing effecten op waterkwaliteit en ecologie.

In de lage polders van Berkel is een (zoute) kwel aanwezig. Omdat nu het vigerende peil van peilgebied 10 wordt ingesteld en de effecten daarvan gering zijn wordt hier niet nader op ingegaan.

Toetsing effecten op grondwater

Een peilwijziging heeft mogelijk effecten op de grondwaterstand. Een wijziging van de grondwaterstand kan effecten hebben op natuur, landschap, milieu, ecologie, gebruik van de percelen, bebouwing, infrastructuur en archeologische vindplaatsen.

Effecten op natuur, landschap, milieu, ecologie en gebruik van percelen

Het wijzigen van de grondwaterstand kan effect hebben op de aanwezige beplanting. Binnen het invloedsgebied van de peilwijzigingen is geen waardevolle kwetsbare beplanting aanwezig. Op het perceel Lies Frankenweg 1 is echter wel andere beplanting aanwezig. Deze beplanting moet zich kunnen aanpassen aan de dalende grondwaterstand. Hiertoe is een voorschrift in deze vergunning opgenomen (4.2.4 lid 4) dat ziet op een getrapte peilverlaging. De noodzaak voor de getrapte peilverlaging vervalt zodra het perceel opnieuw wordt ingericht en de beplanting kan worden verwijderd of vervangen.

Effecten op bebouwing

Zoals hiervoor genoemd is er op het perceel Lies Frankenweg 1 oude bebouwing aanwezig.

De peilverhoging in de peilafwijking Xe zal naar verwachting geen effect hebben op deze bebouwing omdat nabij de bebouwing het lagere peil wordt gehandhaafd. Indien er toch enige vernatting blijkt op te treden kan als mitigerende maatregel de watergang ten westen van het pand iets worden verlengd of kan daar een drain worden aangelegd.

De peilverlaging van peilafwijking Xd kan een zetting van de ondergrond tot gevolg hebben. Op grond van de aangeleverde notitie met peilbuisgegevens is te verwachten dat een beperkte daling van de grondwaterstand kan optreden en dit slechts een gering effect heeft op de bebouwing.

Effecten op infrastructuur

Nabij de peilafwijking Xe is de volgende infrastructuur aanwezig:

- De segmeerleiding, een afvalwatertransportleiding van Delfland;
- De RET metrolijn Rotterdam-Den Haag op het perceel van Railinfratrust B.V.

Uit tekeningen met daarop de ligging van de segmeerleiding blijkt dat deze op voldoende diep ligt ten opzichte van de toekomstige grondwaterstand. Hieruit concluderen wij dat de peilverlaging geen effect heeft op de segmeerleiding.

De RET metrolijn loopt over korte afstand langs de watergang in peilafwijking Xe en kruist deze met een duikerbrug. Direct na de duikerbrug staat de te verwijderen stuw die het peil van peilafwijking Xe reguleert. Door het verlagen van het waterpeil met 0,70 m kan een zetting van de ondergrond optreden die een effect heeft op de metrobaan. De zetting zal naar verwachting gelijkmatig zijn waarbij sprake kan zijn van enig geleidelijk optredend hoogteverschil met de gefundeerde duikerbrug in de metrobaan. Met het ophalen van het spoor kan dit worden hersteld.

Effecten op archeologie

De aanvraag is aangevuld met de resultaten van een eerder uitgevoerd archeologisch onderzoek om vast te stellen of er in het plangebied sprake is (of kan zijn) van archeologische resten die door de ingrepen verstoord dreigen te worden. Op basis van de resultaten van een inventariserend veldonderzoek kan gezien de aangetroffen bodemopbouw en de geconstateerde verstoringen worden gesteld dat de kans op het aantreffen van een (intacte) archeologische vindplaats klein is. Binnen het plangebied zijn geen archeologische indicatoren of archeologisch kansrijke lagen aangetroffen.

De gevraagde peilverlaging heeft daarom geen effect op de archeologie.

Effecten op waterkeringen

De watergang met peil NAP -5,20 m staat haaks op de polderkade die ligt op de grens tussen rand Bolwerk en Westpolder. Mogelijk treedt er vanwege de peilverlaging in deze watergang over een korte lengte bij de teen van de polderkade een geringe zetting op. Dit zal echter naar verwachting geen nadelige effecten hebben op de stabiliteit van de waterkering.

3.5 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het volgende:

Graven en dempen van water

- Er wordt vervangend oppervlaktewater gegraven; er wordt 4405 m² gegraven en 305 m² gedempt. Dit maakt de waterbalans sluitend;
- In de vergunning is een volgorde met betrekking tot graven, peilwijziging en dempen voorgescreven (voorschriften 4.2.2 en 4.2.4). Dit brengt onder meer met zich mee dat het vervangend oppervlaktewater wordt gegraven binnen hetzelfde peilgebied als het te dempen water;
- De aan- en afvoerfunctie van de watergangen wordt gewaarborgd;
- Er wordt geen belemmering veroorzaakt van water aan- en afvoer van achterliggende of aangrenzende gebieden;
- Er wordt voldaan aan de minimale afmetingen voor nieuw te graven wateren;
- De oevers van de vergraving worden met deugdelijke materialen en op doelmatige wijze tegen uitspoeling en afkalving beschermd.

Bij besluit met nummer Z-22-068496/D-22-047687 hebben wij onder andere vergunning verleend voor het graven van water. In die vergunning is ook opgenomen dat wanneer zienswijze op de ontwerpvergunning aanleiding geven de peilwijziging niet te vergunnen, de waterbodems en de plasbermen in het gebied met waterpeil NAP -6,10 m moeten worden uitgediept. Hiervoor dient een aanvraag voor wijziging van bovenstaande vergunning te worden aangevraagd. Dit blijft onverkort gelden.

Het aanleggen van een drietal dammen met duikers;

- De duikers worden aangelegd in secundair polderwater en hebben met een minimale inwendige diameter van 0,9 m voldoende capaciteit om het maatgevende debiet af te kunnen voeren;
- De duikers liggen met de binnenonderkant op NAP -6,57 m. Bij een waterpeil van NAP -5,92 m hebben de duikers dus met 0,25 m voldoende aandeel lucht.

Het aanleggen van een duikerverbinding Ø 0,6 m.

Dit is de enige permanente duiker in deelplan 6 met een diameter van 0,6 m. Voor een grotere duiker is geen ruimte in de ondergrond aanwezig vanwege de aanwezigheid van de segmeerleiding van Delfland. Een grotere duiker is op deze locatie niet nodig gelet op het geringe afvoerend oppervlak hierop en de voldoende gedimensioneerde alternatieve afvoerroutes.

Het aanpassen van duikers

Bij besluit met nummer Z-22-068496/D-22-047687 hebben wij tevens het aanbrengen van duikers met een diameter van 0,6 m vergund. Met betrekking tot deze duikers hebben wij in de overwegingen van die vergunning uitgelegd dat deze opgehaald respectievelijk verlaagd

moeten worden zodra het nieuwe peil wordt ingesteld. Deze verplichting zal terugkomen in onderhavige vergunning.

Het water dat uit de duiker met code 20204551 (die stroomt van het gebied met peil NAP -3,77 m naar -5,20 m) heeft met de peilverlaging een grotere afstand af te leggen qua uitstroom. Om te voorkomen dat de waterbodem en taluds rondom het uitstroompunt uitspoelen is hiertoe in deze vergunning een voorschrift opgenomen.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen. Zo is in deze vergunning het voorschrift opgenomen dat het profiel van de wateren, de waterhuishouding en bestaande werken in en langs de oppervlaktewaterlichamen moeten zijn aangepast op het nieuw in te stellen peil, vóór het instellen van de peilwijziging.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken. In dit geval zijn de standaard bepalingen niet toereikend omdat de aanvrager zich verantwoordelijk heeft gesteld voor het gewoon en buitengewoon onderhoud van het watervoerende deel. Daarom zijn in deze vergunning specifieke voorschriften voor het onderhoud opgenomen.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, moet u hiervoor een startmelding aan ons doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan. Vermeld in de melding minimaal de volgende gegevens:
 - Naam/bedrijfsnaam;
 - Contactgegevens (e-mail en/of telefoonnummer);
 - Kenmerk van de vergunning;
 - Startdatum werkzaamheden.
 U kunt hiervoor ook gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.1.3 Onderhoud

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van het gewoon en buitengewoon onderhoud van het watervoerende deel van het secundair water.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. De oppervlaktewaterlichamen moeten op de maatvoering conform tekening "Watervergunning fase 1B en 2A1" met nummer 373613-T119-ON-TL01 versie C d.d. 05-05-2022 worden gebracht.
3. Er moet ten minste 4405 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 305 m² oppervlaktewater worden gedempt.
4. Langs de oppervlaktewaterlichamen moeten de volgende afmetingen van beschermingszones worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.

Breedte water-voerende deel	Onder-houdsvorm	Zijde water	Breedte beschermingszone	Hoogte beschermingszone vanaf maaiveld
≤ 5 meter	Rijdend	vanwaar onderhoud plaatsvindt	4 meter	3,5 meter
≤ 5 meter	Rijdend	vanwaar geen onderhoud plaatsvindt	1 meter	2 meter
5 tot 10 meter	Rijdend	Beide zijden	4 meter	3,5 meter
niet van toepassing	Varend	Beide zijden	1 meter	2 meter
niet van toepassing	Varend en/of rijdend	Natte ecologische zone	4 meter	3,5 meter

5. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
6. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
7. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

4.2.3 (Dammen met) duikers

1. Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
2. De duikers moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Duiker Ø 0,6 m in de dam in gebied met op te heffen waterpeil NAP -5,20 m

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	maximaal 14 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,6 m
hoogte binnenonderkant	NAP -6,32 m (= 0,40 m beneden het schouwpeil)
uitsteeklengte buiten dam	zuidzijde: 0,3 m noordzijde: uitstroombak in het talud

Resterende 3-tal duikers is de meest westelijke watergang

Noord

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	8 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,9 m
hoogte binnenonderkant	NAP -6,57 m (= 0,6 m beneden het schouwpeil)
inspectieputten	nvt
uitsteeklengte buiten dam	uitstroombakken in het talud

Midden

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	9 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,9 m
hoogte binnenonderkant	NAP -6,57 m (= 0,6 m beneden het schouwpeil)
uitsteeklengte buiten dam	noordzijde: 0,3 m zuidzijde: uitstroombak in het talud

Zuid

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	8 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,9 m
hoogte binnenonderkant	NAP -6,57 m (= 0,6 m beneden het schouwpeil)
uitsteeklengte buiten dam	uitstroombakken in het talud

3. De duikers moeten zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duikers worden geplaatst, zodat de duikers goed blijven doorstromen.
5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duikers moeten inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.
7. De duikers met diameter 0,6 m die zijn vergund bij besluit met nummer Z-22-068496/D-22-047687 dienen met hun hoogte binnenonderkant te liggen op NAP -6,32 m zodra het nieuwe peil is ingesteld.
8. De bodem en taluds rondom het uitstroompunt van de duiker met code 20204551 en die afstroomt vanuit het gebied met peil NAP -3,77 m moeten tegen uitspoeling worden beschermd.

4.2.4 Peilwijziging

1. Het profiel van oppervlaktewaterlichaam, de waterhuishouding en bestaande werken in en langs de oppervlaktewaterlichamen moeten zijn aangepast op het nieuw in te stellen peil, vóór het instellen van de peilwijziging.
2. Het peil moet worden gebracht en gehouden op NAP -5,92 m.
3. Het in te stellen waterpeil moet gelijk zijn aan het waterpeil van peilgebied 10: NAP -5,92 m.
4. Het water met peil NAP -5,20 m, ter hoogte van het perceel Lies Frankenweg 1 en ten zuiden van de duiker, mag per jaar met niet meer dan 0,1 m verlaagd worden.

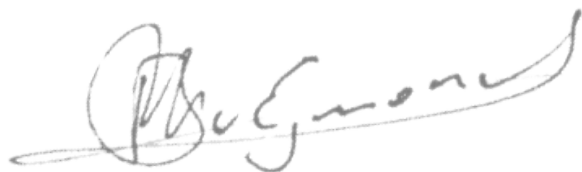
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Gemeente Lansingerland, Tobias Asserlaan 1, 2662 SB Bergschenhoek, voor het:
 - Verplaatsen van de onderbemalingspomp in het gebied met waterpeil NAP -6,10 m waardoor het afwijkend waterpeil in dit gebied gedeeltelijk wordt opgeheven;
 - Verwijderen van een stuw met code 20220584 waarmee het afwijkende waterpeil van NAP -5,20 geheel wordt opgeheven;
 - Graven van 4405 m² water door gedeeltelijk bestaand water te verbreden;
 - Dempen van 305 m² water;
 - Aanleggen en hebben van een duikerverbinding;
 - Aanleggen en hebben van een drietal dammen met duiker.
- b. Het volgende document deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - "Watervergunning fase 1B en 2A1" met nummer 373613-T119-ON-TL01 versie C d.d. 05-05-2022;

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat