

WATERVERGUNNING

Z-22-087712/D-22-061272



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 18 november 2022
Datum aanvraag: 10 oktober 2022
OLO-nummer: 7074097
Procedure: reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: nee
Procedure opgeschort: nee
Aanvrager: Kwekerij Apartus, Noordeindseweg 384, 2651 LN Berkel en Rodenrijs
Gemachtigde: Bode Project- en Ingenieursbureau B.V., Leehove 33, 2678 MA De Lier
Locatie activiteit: Wateringseweg 114, 2685SW Poeldijk
Aanvraagnaam: Watervergunning Apartus
Referentiecode: D253

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

In het kader van een mogelijk toekomstige uitbreiding van het glastuinbouwcomplex van Kwekerij Apartus aan de Wateringseweg 114 richting het noorden, wordt ter voorbereiding een aantal werkzaamheden uitgevoerd.

Deze aanvraag is gezamenlijk gedaan door Kwekerij Apartus, [REDACTED] (Arckelweg 22) en [REDACTED] (Arckelweg 24), waarvan Kwekerij Apartus als vergunninghouder voor Delfland het eerste aanspreekpunt zal zijn. Naleving van de vergunningsvoorschriften is daarom een gezamenlijke verantwoordelijkheid.

De volgende activiteiten zijn aangevraagd:

- De boezemtak (OB0521 en OB0522) wordt grotendeels gedempt, waarmee een verbinding ontstaat met het ten noorden gelegen perceel. De bestaande brug (B9757) blijft gehandhaafd. De aanheiling van de regionale waterkering (leggervakken 60 en 189) wordt daarom rondom deze brug aangelegd. Voor de verlegging van de regionale waterkering wordt, parallel aan de procedure voor het verkrijgen van een watervergunning, een leggerbesluit genomen (bekend onder DMS-nummer LEGGER2022-E-05).
- Door de demping van de boezemtak wordt de overstort van de (hemel)watersilo verlegd naar het primair boezemwater (NL15_OB8120, bekend als de Wennetjessloot), waarbij een overstortleiding (Ø 400 mm) onder vrij verval wordt aangelegd over de aan te helen regionale waterkering. Om te voorkomen dat er water in de overstortleiding blijft, wordt nabij de aan te helen regionale waterkering een leegloopt met pomp aangelegd. Het water in de leeglooptput wordt vervolgens verpompt via een separate leiding (ca Ø 90 mm) over de regionale waterkering naar de Wennetjessloot.
- Op verzoek van de glastuinbouwbedrijven aan de Arckelweg 22 en 24 blijft het water (OB7530) en de duiker na demping van de boezemtak in stand. Dit waterstaatswerk (765 m²) wordt na uitvoering van de werkzaamheden afgewaardeerd tot een vijver in eigen beheer. Met deze afwaardering vervalt tevens de status van de bestaande duiker als ondersteunend kunstwerk. Deze duiker wordt onderdeel van het systeem om het streefpeil in de toekomstige vijver in eigen beheer te garanderen. Beide objecten worden verwijderd uit de legger van Delfland.
- Voor de voeding van de vijver in eigen beheer wordt een zuigleiding aangelegd naar het Wennetjessloot, over de aan te helen waterkering. De vijver in eigen beheer krijgt een vast streefpeil die wordt ingesteld en bediend door de aanvrager. Overtollig water wordt onder vrij verval via de bestaande duiker en een nieuwe leiding afgevoerd naar het secundair polderwater (POL30201380). Om te voorkomen dat er een continue afvoer van water ontstaat, wordt het lozingspunt voorzien van een stuwput. Deze stuwput wordt niet als ondersteunend kunstwerk gezien, maar onderdeel van het beoogde systeem om het vaste streefpeil in de

vijver in eigen beheer te kunnen garanderen. De stuwput wordt daarom niet opgenomen in de legger van Delfland.

- Voor de compensatie van het te dempen wateroppervlak wordt ter hoogte van de Wateringseweg 13-19 (oneven) nieuw water gegraven. Dit nieuwe water wordt voorzien tussen de secundaire boezemwateren (OB0536 en OB0534) en heeft een oppervlak van minimaal 3.651 m². Dit oppervlak is gelijk aan het watervoerend oppervlak van de te dempen boezemtak (2.886 m²) en het af te waarden secundair boezemwater (765 m²). Door het graven van het water wordt de Gantel (NL15_340GA55 5000 en NL15_340GA55 6000) plaatselijk verbreed.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland (2022);
- Waterbeheerprogramma 2022-2027;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid (2010);
- Beleidsregel Medegebruik waterkeringen (2021);
- Beleidsregel Dempen en graven (2019);
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009).

Daarnaast is bijlage 3 uit de Vaarverordening van Delfland (2015) geraadpleegd.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie.

Dempen van secundair boezemwater (OB0521 en OB0522)

Voorafgaande aan het dempen van het secundair boezemwater wordt het eventueel aanwezige slib verwijderd en afgevoerd naar een daartoe erkende verwerker of verspreid op de aangrenzende landbodem. Hoewel de milieuhygiënische kwaliteit van het vrijkomend slib (nog) niet bekend is, is door het verwijderen van het slib uit het boezemsysteem ten minste sprake van standstill. Bovendien wordt door het verwijderen van het slib het zettingsrisico na demping gereduceerd.

Aanhelen regionale waterkering (leggervakken 60 en 189)

De bestaande brug (B9757) blijft gehandhaafd. Voor de aanheling van de regionale waterkering rondom deze brug wordt aangesloten op leggerprofiel 9, waarbij een kruinhoogte van NAP +0,7 m wordt aangehouden (0,6 m hoger dan de voorgeschreven minimale kruinhoogte van NAP +0,1 m).

De aanheling wordt geheel opgebouwd met klei die voldoet aan de erosiebestendigheid 1 (artikel 22.06.06 en 22.06.07, lid 1 uit de Standaard RAW Bepalingen 2020). Hiermee wordt aangesloten op de voorgeschreven type klei voor aanheling van waterkeringen. Daarnaast wordt er klei toegepast die in het kader van het generiek normenkader uit

het Besluit bodemkwaliteit voldoet aan de bodemkwaliteitsklasse 'Achtergrondwaarde'. De toegepaste klei heeft daarmee geen nadelige effecten op de waterkwaliteit van het boezemsysteem.

Leidingwerk over aan te helen waterkering

Voor de aanheling wordt een kruinhoogte aangehouden van NAP +0,7 m en ligt daarmee 600 mm hoger dan de voorgeschreven minimale kruinhoogte van NAP +0,1 m. In deze zogenoemde overhoogte worden drie leidingen aangelegd met een diameter van respectievelijk (ca Ø90 mm, Ø 110 mm en Ø 400 mm).

Eventuele ondersteunende voorzieningen voor zowel de overstortleidingen als de voedingsleiding naar de vijver in eigen beheer worden op een zodanige afstand van de aangeheelde waterkering aangelegd, dat deze het leggerprofiel niet wordt doorkruist.

De aanleg en hebben van het leidingwerk en ondersteunende voorzieningen hebben daarom geen impact op de stabiliteit van de (aangeheelde) regionale waterkering.

Vijver in eigen beheer

Afwaarderen waterstaatswerk

Het bestaande secundair boezemwater (OB7530) wordt zal na demping van de boezemtak geïsoleerd. Deze watergang fungeert in de huidige situatie als afvoerkanaal van overtollig water uit het hemelwaterafvoersysteem van een aantal omliggende kassen. De omliggende bedrijven hebben daarom belang om dit water in stand te houden. Er wordt daarom een systeem aangelegd om zowel de voeding van boezemwater en de afvoer van overtollig (hemel)water te garanderen, waarbij het streefpeil gelijk wordt gesteld aan het huidige boezempeil.

Doordat onder vrij verval overtollig water boven het streefpeil direct wordt afgevoerd naar het secundair polderwater (POL30201380), draagt dit water niet bij aan het bergend vermogen van de Dijkpolder. De geïsoleerde ligging van het water draagt niet bij aan de maatschappelijke functie van het water.

De geïsoleerde watergang wordt daarom niet meer aangemerkt als een waterstaatswerk en onderdeel van het poldersysteem. Doordat het oppervlak van het watervoerend deel van deze geïsoleerde watergang elders geheel gecompenseerd wordt in het boezemsysteem, heeft Delfland geen aanleiding om dit water nog te handhaven. Daarom wordt dit water Delfland aangemerkt als een vijver in eigen beheer en zal daarom uit de legger worden verwijderd.

Na het graven van nieuw water en het verwijderen van het secundair boezemwater (OB7530) uit de legger, mag de vijver in eigen beheer worden gedempt zonder dat er elders water gegraven hoeft te worden ter compensatie.

Voeding vijver in eigen beheer

De voeding van de vijver vindt plaats vanuit de Wennetjessloot. Doordat over het jaar gezien minder dan 100 m³/uur wordt onttrokken, gelden hiervoor de algemene regels van Delfland. Datzelfde geldt ook voor de lozing van het overtollige water uit de vijver in eigen beheer op het poldersysteem. Er worden daarom in deze vergunning geen voorschriften opgenomen voor zowel de onttrekking uit en lozing op oppervlaktewater.

Voor de voeding wordt leidingwerk voorzien in de Wennetjessloot (primair boezemwater). De Wennetjessloot is aangewezen als vaarwater. Om de doorstroming en maatschappelijke functie als vaarwater te waarborgen, worden wel voorschriften opgenomen die betrekking hebben op de aanleg en hebben van het leidingwerk in primair boezemwater.

Het lozingspunt wordt voorzien langs het secundair polderwater (POL30201380). Dit object wordt niet aangemerkt als een ondersteunend kunstwerk en ook niet opgenomen in de legger. Om de doorstroming van het secundair polderwater te waarborgen, worden

wel voorschriften opgenomen die betrekking hebben op de aanleg en hebben van dit object op de oeverlijn.

Belasting poldersysteem

In de toekomstige situatie zal het water uit het hemelwaterafvoersysteem van de omliggende kassen (kadastrale percelen K5378, K5761, K6154, K6736 en K7332), al dan niet via een overstort van de waterbassins, via de vijver in eigen beheer worden geloosd op het poldersysteem van de Dijkpolder. Om de toename van hemelwater op het polstersysteem te voorkomen, wordt het water uit de hemelwaterafvoersystemen van de (toekomstige) kas(sen) (kadastrale percelen 3387, 5585, 6627, 7974 en 8196) rondom de te dempen boezemtak, al dan niet via een waterbassin, geloosd op het boezemsysteem. Door deze herverdeling van de afvoer van overtollig hemelwater is de belasting van het poldersysteem door lozing van overtollig hemelwater in zowel de huidige als toekomstige situatie aan elkaar gelijk. Daarom is geen sprake van een wijziging van de belasting van het poldersysteem.

Graven van nieuw boezemwater

Er wordt circa 2.886 m² aan boezemwater (boezemtak) gedempt en er wordt 765 m² aan bestaand secundair boezemwater afgewaardeerd tot een vijver in eigen beheer. Daarmee vervalt in totaal 3.651 m² aan boezemwater. Ter compensatie wordt in totaal 3.651 m² aan secundair boezemwater gegraven als verbreding van de Gantel. Er is daarom sprake van een gesloten waterbalans.

Het nieuw te graven water wordt aangelegd met een flauw talud (1:5). Delfland is voornemens om dit talud in de toekomst verder af te werken als een natuurvriendelijke oever. De diepte is ontleend aan de leggerdiepte van de Gantel (1,55 m).

Voor onder meer het graven van het water is tussen Apartus Holding B.V. en Delfland een samenwerkingsovereenkomst opgesteld. In deze overeenkomst is onder meer geregeld dat Delfland kadastraal eigenaar wordt van het te graven boezemwater. Daarnaast dient Apartus Holding B.V. een recht van weg te laten vastleggen om het vergraven perceel per vrachtauto te kunnen bereiken.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, moet u hiervoor een startmelding aan ons doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan. Vermeld in de melding minimaal de volgende gegevens:
 - Naam/bedrijfsnaam;
 - Contactgegevens (e-mail en/of telefoonnummer);
 - Kenmerk van de vergunning;
 - Startdatum werkzaamheden.

U kunt hiervoor ook gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdeland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Eventueel vrijkomend slib voorafgaande aan de demping mag niet worden verspreid in (aangrenzend) oppervlaktewaterlichaam.
3. Er moet ten minste 3.651 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 2.886 m² oppervlaktewater (boezemtak) worden gedempt
4. Na demping van de boezemtak wordt het oppervlaktewater (OB7530) afgewaardeerd tot een vijver in eigen beheer. Dit water (765 m²) wordt geheel gecompenseerd in de boezem en na compensatie verwijderd uit de legger. Daarom kan dit water niet als surplus worden gebruikt als compensatie van dempingen in de toekomst. Hierover heeft afstemming plaats gevonden met de initiatiefnemer.
5. Het te graven oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Conform tekening met kenmerk D253-BV01-A1.1, versie 10 van 20 oktober 2022
Lengte	
Bodembreedte	
Leggerdiepte	1,55 m is NAP -1,98 m
Taluds	1 : 5
Schouwpeil	NAP -0,43 m

6. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1 m breed en 2m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
7. Ter hoogte van het te graven water moeten de bestaande secundaire boezemwateren (OB0534 en OB0536) aan weerszijden worden afgewerkt met een talud van 1:5. Deze herprofilering mag niet ertoe leiden dat het bestaande wateroppervlak in mindering wordt gebracht op het minimaal te graven water van 3.651 m².
8. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
9. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

4.3 Waterkeringen

4.3.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
3. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
4. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
5. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

4.3.2 Verlegging waterkering

1. Het aan te brengen profiel van de nieuwe waterkering moet de volgende afmetingen hebben: een kruinbreedte van 2 m op de hoogte van ten minste van NAP +0,1 m, met een binnentalud van 1 : 3 en een buitentalud van 1: 2.
2. De nieuwe waterkering moet met gras worden bekleed.
3. De nieuwe waterkering moet worden gemaakt met een daartoe geschikte kleisoort. Deze klei moet voldoen aan de erosiebestendigheid 1, zoals bedoeld in artikel 22.06.06 en 22.06.07, lid 1 uit de Standaard RAW Bepalingen 2020). Dit moet vooraf worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan Delfland.
4. De klei moet in lagen van maximaal 0,50 m worden aangebracht en verdicht en voldoen aan de verwerkingseisen in artikel 22.02.16 uit de Standaard RAW Bepalingen 2020. De resultaten van de metingen moeten naderhand aangetoond kunnen worden aan Delfland.
5. De bestaande waterkering mag niet worden verwijderd voordat de nieuwe waterkering de waterkerende functie heeft overgenomen. De overdracht dient in samenspraak met Delfland te worden uitgevoerd.

4.4 Werken

4.4.1 Uitstroomvoorziening polderwater

1. De uitstroomvoorziening wordt in de doorgaande oeverbescherming aangelegd en moet grond dicht worden aangesloten worden op de aanwezige oeverbescherming, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
2. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
3. Ter plaatse van de uitstroomvoorziening mag geen erosie of uitspoeling optreden, zonodig moet oever- of bodembescherming worden toegepast.
4. Er mogen geen uitstekende delen aanwezig zijn die het onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam hinderen.
5. De achter de uitstroomvoorziening gelegen strook moet als een vlakke, begaanbare strook worden aangelegd en gehouden.
6. Er mag via de uitstroomvoorziening niet meer overtollig water worden geloosd op het polderwater dan noodzakelijk is voor het handhaven van het streefpeil in de vijver in eigen beheer.
7. De uitstroomvoorziening wordt door Delfland niet aangemerkt als een ondersteunend kunstwerk. Het beheer van deze uitstroomvoorziening ligt daarom geheel bij de aanvrager.

4.4.2 Leidingwerk boezemwater

1. Tijdens de aanleg van het leidingwerk mag de doorstroming in de watergang niet worden belemmerd.

2. Er mogen tijdens de aanleg geen tijdelijke hulpconstructies in het water worden geplaatst.
3. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
4. Er mogen geen uitstekende delen aanwezig zijn die het varen of het onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam hinderen.
5. De vergunninghouder moet het water onder en 1 m rondom de het leidingwerk zodanig onderhouden dat de doorstroming behouden blijft.
6. Er mag niet meer boezemwater wordt onttrokken dan noodzakelijk is voor het handhaven van het streefpeil in de vijver in eigen beheer.

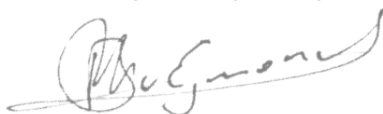
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Kwekerij Apartus Noordeindseweg 384, 2651 LN Berkel en Rodenrijs, voor het
 - Dempen van 2.886 m² secundair boezemwater;
 - Graven van 3.651 m² secundair boezemwater;
 - Afwaarderen van 765 m² secundair boezemwater en verwijderen uit de Legger;
 - Afwaarderen van een duiker en verwijderen uit de legger;
 - Verleggen van een regionale waterkering;
 - Aanleggen en hebben van leidingwerk in primair boezemwater, in de overhoogte van een regionale waterkering en bijbehorende beschermingszone;
 - Aanleggen en hebben van een uitstroomvoorziening op de oeverlijn van secundair polderwater.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening 'te dempen en te vergraven water', opgesteld door Technokas B.V. met kenmerk D253-BV01-A1.1, versie 10 van 20 oktober 2022;
 - Tekening 'afwateren naar boezem / mogelijk toekomstige nieuwbouw kassencomplex', opgesteld door Technokas B.V. met kenmerk D253-BV01-A1.2, versie 9 van 5 oktober 2022¹;
 - Tekening 'bestaande en nieuwe situatie afwatering', opgesteld door Technokas B.V. met kenmerk D253-BV01-A1.3, revisie 11 van 15 november 2022.
 - Tekening 'detail van de situatie nabij de fietsbrug bij Wenpad 23', opgesteld door Technokas B.V. met kenmerk D253-BV01-A3.1, versie 9 van 5 oktober 2022;
 - Tekening 'detail contact boezemwater en leidingen nabij Wenpad 23', opgesteld door Technokas B.V. met kenmerk D253-BV01-A3.2, versie 9 van 5 oktober 2022².

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

¹ Op de tekening is melding gemaakt dat boezemsloot poldersloot wordt. Dit is niet het geval. Deze zogenoemde boezemsloot wordt verwijderd uit de legger. De vermelde nieuwe duiker, put tussen oude en nieuwe duiker en overstortput zijn geen ondersteunende kunstwerken en worden daarom niet op de legger vermeld. De bestaande duiker wordt van de legger gehaald.

² Op de tekening is melding gemaakt van een nieuwe duiker en een put tussen oude en nieuwe duiker. Deze objecten zijn geen ondersteunende kunstwerken en worden daarom niet op de legger vermeld. De bestaande duiker wordt van de legger gehaald.

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.