

# WATERVERGUNNING

## Z-22-061197/D-22-025603



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

### 1 Procedure

Datum vergunning: 4 maart 2022  
Datum aanvraag: 25 januari 2022  
OLO-nummer: 6682023  
Procedure: reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)  
Procedure verlengd: nee  
Procedure opgeschort: nee  
Aanvrager: Aannemingsbedrijf Van der Lee B.V., Vlierdseweg 2, 5314KD Bruchem  
Locatie activiteit: Overgauwseweg 43, 2641NC Pijnacker  
Aanvraagnaam: Plaatsen oeverbescherming Overgauwseweg Pijnacker  
Projectomschrijving: Een tweetal lokale reparaties van instabiele wijkende delen van een oeverbeschoeiing langs een primair watergang ter hoogte van adres Overgauwseweg nummer 43 te Pijnacker.  
Referentiecode: 1279531

### 2 Aanvraag

#### 2.1 Aanleiding

Er is schade ontstaan aan een deel van de oeverbeschoeiing. Dit is in een inspectierapport uit mei 2021 door onderzoeksbureau De Aquanoom duidelijk in beeld gebracht. Een tweetal lokale reparaties van zeer instabiele gedeelten van de oeverbeschoeiing dient direct te worden uitgevoerd. Het gaat om een beschoeiing langs een primair watergang, ook wel de Wilhelminasingel genoemd, ter hoogte van adres Overgauwseweg nummer 43 te Pijnacker. Het gaat om een strook van circa 12 m<sup>1</sup> en een strook 24 m<sup>1</sup> aan de noordoever van de watergang, waar de nieuwe oeverbescherming wordt voorgeplaatst. Er is derhalve sprake van het dempen van oppervlaktewater.

#### 2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

### 3 Overwegingen

#### Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregel Dempen en graven (2019);
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009);
- Beleidsnota Drijvende Objecten.

### **Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie**

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit de volgende opsomming:

- Gezien de hoge urgentie, de beperkte lengte van de twee versmallingen van de watergang, kan deze beschoeiing in deze specifieke situatie op deze manier worden gerepareerd. Deze watergang is zeer relevant in de afvoer van de polder en is feitelijk nu al smal uitgevoerd. De reparaties zijn echter nu nodig om de (gevolg)schade niet verder te laten oplopen. Gevolgschade zou inhouden dat de bestaande beschoeiing nog verder de huidige watergang in zal worden geduwd en een grotere en ongecontroleerde versmalling zal veroorzaken.
- Na beëindiging van de glastuinbouw, naar verwachting binnen tien jaar, zal de oeverconstructie vervallen en wordt een groene oever aangelegd. Hiermee zal de stroombreedte weer toenemen;
- De nieuwe beschoeiing kan niet geplaatst worden in of achter de oorspronkelijke oeverlijn. De naastgelegen kas is op korte afstand van de oeverlijn gebouwd en kabels en leidingen zijn in de ondergrond aanwezig. Het plaatsen van de nieuwe beschoeiing in of achter de bestaande oeverlijn zal dan tot onevenredige schade leiden;
- Het enige alternatief is het voorplaatsen van beschoeiing, wat demping van de watergang en een verminderde doorstroming veroorzaakt. De meest slechte stukken worden gerepareerd door toepassing van het zogenaamde Prolock Omega systeem. De versmalling van de watergang bedraagt hier 0,35 m. Deze versmalling wordt als acceptabel beoordeeld en zal niet tot problemen in het achterliggende gebied leiden met betrekking tot de doorstroming en aan- en afvoer van oppervlaktewater;
- De oppervlakte demping zal worden gecompenseerd, hierdoor neemt het waterbergend vermogen in het gebied niet af. De demping zal plaatsvinden binnen het project Tuindershof. Alhoewel de demping eerder zal worden uitgevoerd dan de compensatie, zal hier niet direct een negatief effect voor het peilgebied optreden. Het belang van het behouden van de doorstroming ter plaatse weegt zwaarder dan het relatief kleine verlies aan waterbergend vermogen in het peilgebied. Aangezien het hier een unieke situatie betreft kan in dit specifieke geval van de eis eerst graven en dan pas dempen worden afgeweken;
- Er wordt voor de duur van vier weken gewerkt vanaf gekoppelde pontons. Om stremming van de doorstroming van de watergang te voorkomen, worden de werkzaamheden in nauw overleg met de peilbeheerder uitgevoerd en vinden alleen plaats tijdens daarvoor gunstige weersomstandigheden. Tevens is er een pomp met voldoende capaciteit beschikbaar die kan worden ingezet als de omstandigheden daarom vragen. De beoordeling of het noodzakelijk is dat de pomp wordt ingezet is aan Delfland.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze voorschriften opgenomen.

### **Onderhoud**

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

### **Maatschappelijke functievervulling door watersystemen**

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

### **Andere belangen**

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

### **Conclusie**

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

#### 4 Voorschriften

##### 4.1 Algemene voorschriften

###### 4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

###### 4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

##### 4.2 Oppervlaktewateren

###### 4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund. Dit geldt eveneens bij toepassing van gekoppelde pontons volgens het werkplan.
2. Het oppervlaktewater mag niet vervuild worden door de werkzaamheden. Dit geldt eveneens voor het gebruik van de pontons voor overslag van grondstoffen en materialen.
3. De nieuwe oeverlijn moet erosiebestendig worden afgewerkt.

###### 4.2.2 Graven en dempen

1. De demping en de plaatsing van de nieuwe oeverbeschoeiing moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 6,1 m
Lengte	12 m en 24 m, conform tekening
Leggerdiepte	1 m is NAP -3,7 m

Watervergunning	Z-22-061197/D-22-025603
-----------------	-------------------------

Taluds	Beschoeiing
Schouwpeil	NAP -2,7 m

2. Er mag niet meer dan 12,6 m<sup>2</sup> oppervlaktewater worden gedempt.
3. Het oppervlaktewaterlichaam wat dient als compensatie moet minimaal 12,6 m<sup>2</sup> groot zijn. In de watervergunning voor fase 3 van de woonwijk Tuindershof (Z-22-051606) wordt deze ruimte gereserveerd. Dit nog te graven water ligt in hetzelfde peilgebied als waar de demping plaatsvindt;
3. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
4. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
5. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

### 4.3 Werken

#### 4.3.1 Tijdelijke gekoppelde pontons

1. Het tijdelijk gekoppelde werkponton moeten buiten de werktijden met de lange zijde zo strak mogelijk tegen de oever worden afgemeerd en mag met de buitenste zijde niet verder dan 4,2 m in het primaire boezemwater reiken.
2. Buiten werktijden dient het ponton op een afstand van minimaal 25 m vanaf de duiker van de Europalaan te worden afgemeerd.
3. De tijdelijke gekoppelde pontons mogen maximaal 4,2 m breed zijn en 22,1 m lang; de diepgang mag maximaal 0,5 m zijn.
4. Bagger en (drijf)vuil ter plaatse van de tijdelijke gekoppelde pontons moet gedurende de gehele werkperiode te worden verwijderd.
5. De tijdelijke gekoppelde pontons moeten in drijvende staat worden gehouden en altijd vrij kunnen meebewegen met het heersende waterpeil.
6. Er zijn twee pompen beschikbaar met een capaciteit van elk 20 m<sup>3</sup>/min. Deze pompen moeten ook ten alle tijden automatisch aanslaan. Dat betekent dat er een vlotterinrichting aanwezig moet zijn die bij peilstijging ervoor zorgt dat de pomp automatisch aanslaan. Als er peilverschil van 3 cm is, oost hoger dan west, moet de pomp aan gaan. Na 3 uur draaien moeten de pompen automatisch stoppen en weer automatisch aanslaan, totdat het peil oost weer hoger is dan west. De benodigde slangen en de lengte hiervan moeten zijn afgestemd op het benodigde debiet. Ook moet de pomp bereikbaar zijn voor onderhoud en eventuele bevoorrading van brandstof.
7. De pompinstallaties moeten voorzien zijn van een storingsmelder. Zodra de pomp in storing komt moet er binnen 2 uur iemand ter zake kundig ter plaatse zijn om de storing te kunnen verhelpen. Er moet een telefoonnummer beschikbaar zijn, waarop de peilbeheerder van dienst 7 x 24 uur een melding kan achterlaten.
8. Zodra er een neerslagprotocol wordt ingesteld door Delfland moet de watergang geheel vrij gemaakt worden. Dit protocol wordt ingesteld, zodra er een neerslaghoeveelheid van 30 mm of meer binnen 24 uur wordt verwacht. Delfland heeft een contract met DTN (voorheen MeteoGroep), die deze waarschuwingen uitgeeft.
9. De peilbeheerder wordt op de hoogte gehouden en kan, indien hij dit noodzakelijk acht, sommeren de pontons en alle hier aan gerelateerde werken te verwijderen. Dit moet direct en binnen 4 uur worden opgevolgd en uitgevoerd.

#### 4.3.2 Oeverbeschoeiingen

1. De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld met klei.

2. Eventuele lozingspijpen moeten tot buiten de oeverbescherming uitsteken.
3. De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
4. De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
5. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
6. Vóór de aanvang van de werken moet de vergunninghouder de rooilijn van de werken aangeven.
7. De achter de oeverbescherming gelegen strook moet als een vlakke, begaanbare strook worden aangelegd en gehouden.

## 5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Aannemingsbedrijf Van der Lee B.V. Vlierdseweg 2, 5314KD Bruchem, voor het plaatsen en hebben van beschoeiing (oeververdediging), het dempen van oppervlaktewater, het compenseren van deze demping in een ander project, beschreven in watervergunning Z-22-051606 en het tijdelijk hebben van pontons in een primaire watergang waarbij een tweetal noodpompen voor de doorstroming moeten worden geplaatst.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - 001 Overzichtstekening locaties nieuwe beschoeiing.pdf;
  - 002 Overzichtstekening te dempen m2 water.pdf;
  - 003 Tekening dwarsdoorsneden nieuwe situatie;
  - Locatie 1 foto nr 1.jpg;
  - Locatie 1 foto nr 2.jpg;
  - Locatie 2 foto nr 1.jpg;
  - Locatie 2 foto nr 2.jpg;

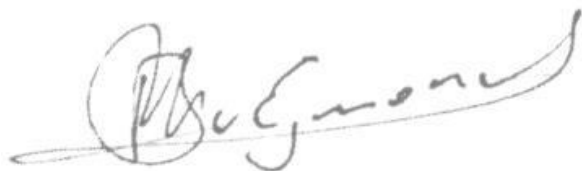
Allen aangeleverd op 25-01-2022

  - Toelichting werkwijze met kraanponton (002).pdf;
  - 005 Tekening werkponton.pdf;

Aangeleverd op 8-02-2022.

## 6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

**Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten**

**Uitleg over de procedure**

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

**Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)**

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

**Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

**Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)**

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

**Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

**Privacy**

Bij de kennisgevingen op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

### **Toezicht en handhaving**

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

### **Onderhoud**

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

### **Leges**

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl).

### **Andere vergunningplichten**

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl).

### **Besluit bodemkwaliteit**

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

### **Eigendom van objecten en percelen**

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

### **Visrechthebbenden**

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

### **Wijziging van het besluit**

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

**Rechtsopvolging**

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl)

**Contact**

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl)
- website: [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl)
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.