

WATERVERGUNNING

Z-23-103162/D-23-093832



1 Procedure

Datum vergunning: 9 oktober 2023
Datum aanvraag: 28 september 2023
OLO-nummer: 8089571
Procedure: reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: nee
Procedure opgeschort: nee
Aanvrager: [REDACTED]
Locatie activiteit: Rijksstraatweg 28 a, 2636 AX SCHIPLUIDEN
Aanvraagnaam: aanleggen watergang
Referentiecode: -

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De aanvrager heeft lokaal het cultuurhistorisch landschap in het landelijk gebied van Midden-Delfland nabij de Rijksstraatweg 28-29 te Schipluiden teruggebracht. Behalve het graven van secundair polderwater (verbindingssloot) op basis van watervergunning Z-22-079879/D-22-047137 van 2 mei 2022 is zonder Delfland in kennis te stellen een nieuwe stuw geplaatst in het nieuwe secundaire polderwater om het peilverschil op te vangen. Daarnaast zijn in het secundaire polderwater twee rijen perkoenpalen geplaatst op circa 1,7 m afstand van elkaar. Voor deze aanvullende werken, waarvoor geen toestemming was gegeven, is een waarschuwingsbrief uitgegaan op 4 april 2023 met kenmerk Z-23-095323/D-23-075572. De perkoenpalen worden uiteindelijk gebruikt om een smalle plasberm aan te leggen.

Om de uitgevoerde werkzaamheden te legaliseren is deze vergunningaanvraag ingediend. Hierin wordt ook meteen het ingestelde praktijkpeil geformaliseerd die mede wordt bepaald door de aanwezigheid van de nieuwe stuw.

In de oorspronkelijke watervergunning waren twee dammen opgenomen waarvan uiteindelijk één is uitgevoerd. Aangezien watervergunning Z-22-079879/D-22-047137 van 2 mei 2022 komt te vervallen, zal deze dam opnieuw in deze watervergunning worden opgenomen.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland (2015);
- Waterbeheerprogramma 2022-2027;
- Beleidsregel Dempfen en graven (2019);
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009);
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009);
- Legger Delfland.

Peilbesluit

Het peilbesluit Klaas Engelbrechtspolder is op 25 september 2014 vastgesteld door de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland. Volgens het peilbesluit Klaas Engelbrechtspolder geldt het volgende peil:
peilgebied GPG2014KLE 5: NAP -2,70 m / -2,80 m (ZP/WP).

Het praktijkpeil voor het zuidelijke deel is al decennialang NAP -2,16 m. Dit werd bepaald door een aflat die hierop is ingesteld nabij Rijksweg 29 en 29b.

Toetsing effecten

Het toetsen op effecten is bij het formaliseren van het praktijkpeil NAP -2,16 m niet meer nodig, aangezien de inrichting van de directe omgeving hierop volledig is ingesteld. De aangelanden hebben schriftelijk ingestemd met het behoud van dit praktijkpeil voor het zuidelijke secundaire polderwater en de nieuwe reeds gegraven verbindingssloot. Het praktijkpeil voor peilgebied GPG2014KLE 5 zuid kan hiermee geformaliseerd worden tot het schouwpeil. De nieuw aangebrachte stuw mag hierop zijn ingesteld als onderdeel van deze watervergunning.

Waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het volgende:

- Het gegraven secundaire polderwater op het schouwpeil NAP -2,16 m (GPG2014KLE 5 zuid) overstijgt ruimschoots de demping voor het aanbrengen van de dam in het hoger gelegen peilgebied NAP -1,84 m (GPG2014KLE 5 a), waardoor de waterberging op zich toeneemt.
- De stuw draagt bij aan de doorstroming en daarmee waterkwaliteit in het secundaire polderwater.
- De dam is voorzien door duikers inwendig Ø 600 mm, waardoor de doorstroming voldoende is gegarandeerd.
- De smalle plasberm op het schouwpeil NAP -2,16 m (GPG2014KLE 5 zuid) draagt bij aan een verbetering van de biodiversiteit en de waterkwaliteit.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

De vergunninghouder heeft afspraken met de belanghebbenden gemaakt over het onderhoud van het polderwater en de stuw:

- Het eigendom en onderhoud van de stuw in deze watergang ligt bij de eigenaar van perceel Schipluiden, sectie Q, nr. 1301.
- De onderhoudsplicht van het nieuw gegraven secundaire polderwater en de plasbermen liggen bij beide perceel eigenaren, waarbij de grens voor het onderhoud ligt op het midden van het secundaire polderwater.
- Het eigendom en onderhoud van de bestaande stuw voor peilgebied NAP -1,84 m (GPG2014KLE 5 a) is voor de eigenaar van perceel Schipluiden, sectie Q, nr. 1301.

De afspraken zijn door de belanghebbenden per email bevestigd aan de vergunninghouder.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, moet u hiervoor een startmelding aan ons doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan. Vermeld in de melding minimaal de volgende gegevens:
 - Naam/bedrijfsnaam;
 - Contactgegevens (e-mail en/of telefoonnummer);
 - Kenmerk van de vergunning;
 - Startdatum werkzaamheden.

U kunt hiervoor ook gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen half jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig zijn afgewerkt.

4.2.2 Graven secundair polderwater

1. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering zijn gebracht:

Secundair polderwater NAP -2,16 m (verbindingssloot):

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 2,5 m inclusief plasberm
Lengte	70 m
Leggerdiepte	0,35 m is NAP -2,51 m
Taluds	Beschoeiing en/of 1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -2,16 m

3. Er is ten minste 175 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 25 m² oppervlaktewater zijn gedempt.
4. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
5. Voordat met de demping is uitgevoerd, is de aanwezige bagger verwijderd.
6. De vergunninghouder heeft gezorgd dat dieren in het te dempen water zijn overgezet naar aangrenzend water of hebben kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
7. Op de plaats van de demping moeten maatregelen zijn getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

4.2.3 Stuw NAP -2,16 m

1. De stuw moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	Schotbalkstuw
Overstortbreedte	0,4 - 0,5 m
Ingestelde drempelhoogte	NAP -2,16
Minimale drempelhoogte	NAP -2,36 m
Maximale drempelhoogte	NAP -1,96 m (is 0,20 m boven schouwpeil)

2. Er mogen geen materialen zijn toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
3. Uitspoeling van bodem en oevers en lekkage van de stuw onderlangs en achterlangs moet worden voorkomen.
4. De stuw moet zodanig zijn uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
5. De stuw moet voor bediening en onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.

4.2.4 Natte ecologische zone

1. De natuurvriendelijke oever moet aan de volgende afmetingen voldoen:
 - Type: plasberm;
 - Breedte natte deel, gemeten vanuit doorgaande oeverlijn: 0,50 m;
 - Lengte, gemeten langs de watergang: 70 m;
 - Talud tussen natte en droge deel is 1:1
2. De natuurlijke oever moet worden onderhouden met het oog op behoud van de ecologische functie en met voorkoming van hinder voor andere waterstaatswerken.

4.2.5 Peilwijziging

1. Het profiel van oppervlaktewaterlichaam, de waterhuishouding en bestaande werken in en langs de oppervlaktewaterlichamen moeten zijn aangepast op het formeel ingestelde schouwpeil, vóór het instellen van de peilwijziging.
2. Het peil moet worden gebracht en gehouden op NAP -2,16 m (vast peil).

4.2.6 Dam met duiker

1. Voordat de dam is aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger zijn verwijderd.
2. De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	maximaal 9,0 m (inclusief uitsteeklengte)
inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,6 m
hoogte binnenonderkant	NAP -2,26 m (= 0,40 m beneden het schouwpeil)
uitsteeklengte buiten dam	0,5 m

3. De duiker moet zodanig zijn aangelegd dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

4.3 Werken

4.3.1 Onderwaterbeschoeiing

1. De onderwaterbeschoeiing wordt op de scheiding plasberm en het doorstroomprofiel geplaatst.
2. Er mag geen demping van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvinden.
3. De ruimte achter de onderwaterbeschoeiing moet geheel worden aangevuld.
4. Eventuele lozingspijpen moeten tot buiten de onderwaterbeschoeiing uitsteken.
5. De onderwaterbeschoeiing moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
6. De onderwaterbeschoeiing moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
7. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.

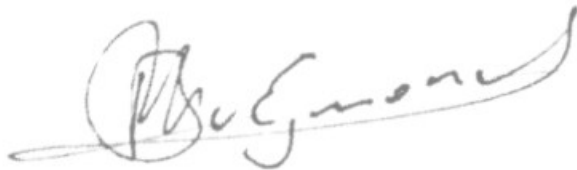
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan [REDACTED] voor het:
 - aanleggen en hebben van een dam met duiker in peilgebied NAP -1,84 m (GPG2014KLE 5 a);
 - aanleggen en hebben van secundair polderwater met plasberm (verbindingssloot)
 - aanbrengen en hebben van een stuw in dit secundaire polderwater;
 - instellen van het schouwpeil NAP -2,16 m (GPG2014KLE 5 zuid).
- b. watervergunning Z-22-079879/D-22-047137 van 2 mei 2022 te laten vervallen.
- c. De diverse ongenummerde en ongedateerde schetsen, zoals aangeleverd bij de vergunningaanvraag deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.