

WATERVERGUNNING

Z-23-096292/D-23-080035



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 12 mei 2023
Datum aanvraag: 26 april 2023
OLO-nummer: 7761775
Procedure: reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: nee
Procedure opgeschort: nee
Aanvrager: Gemeente Delft, Stationsplein 1, 2611BV DELFT
Locatie activiteit: Achterom 5, 2611 PL DELFT
Aanvraagnaam: Plaatsen formeel boven waterlijn Achterom
Referentiecode:

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De historische Hoogbrug aan het Achterom in de binnenstad van Delft is sinds 2019 afgesloten voor al het (on)gemotoriseerd verkeer. Dit naar aanleiding van een ernstig verslechterd bouwkundige staat van de brug. Doorgang van verkeer is momenteel niet meer verantwoord. De Hoogbrug ligt over primair boezemwater.

Vanwege het unieke karakter van de historische brug als rijksmonument is ter voorbereiding van de restauratie veel tijd besteed in onderzoek en de uitwerking van het ontwerp.

Voor de uitvoering van de restauratie is een tijdelijk formeel (ondersteuning) onder de brug nodig. Het tijdelijke formeel moet voorkomen dat de Hoogbrug bezwijkt tijdens de reparaties, terwijl de noodzakelijke doorstroming in het primaire boezemwater gegarandeerd blijft.

Voor zowel het plaatsen van het formeel als de reparaties boven de waterlijn van de Hoogbrug worden (gekoppelde) pontons toegepast om de restauratiewerkzaamheden en de versterking uit te voeren.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland (2015);
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009);
- Beleidsnota Drijvende Objecten (2012).
- Legger Delfland.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan de uitgangspunten van het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het volgende:

In één scenario ter voorkoming van wateroverlast in de binnenstad-oost gaat de klepstuw aan het Achterom te Delft als enige van de vijf afsluitmiddelen naar beneden. Dit gebeurt wanneer het waterpeil in de binnenstad hoger is dan op het primaire boezemwater "Schie". Dit is een zeer uitzonderlijk scenario, dat zich echter precies boven de binnenstad Delft op 15 augustus 2022 voordeed. Door de nagenoeg geheel verharde binnenstad werd bij de hevige neerslag (44mm /20 min.), de hoeveelheid regen nagenoeg direct via de grachten verwerkt. Dit leverde lokaal een opstuwing van het primaire boezemwater op van circa 0,4 m in de grachten.

Het formeel wordt geplaatst op een hoogte van minimaal 0,40 m boven de waterlijn van NAP -0,43 m, welk overeenkomt met het bovengenoemde scenario. Dit is volgens de gemeente Delft tevens de uiterste maat, waarbij het formeel functioneel is bij de restauratie. De functionaliteit van het formeel is afhankelijk van de benodigde werkruimte voor de arbeiders en de krachtsoverdracht van de brug op het formeel zonder hierbij te beschadigen of te bezwijken.

Om het formeel te plaatsen en de restauratiewerkzaamheden aan het metselwerk uit te voeren zijn (gekoppelde) pontons nodig. De impact van de pontons op de opstuwing is circa 0,025 m. De (gekoppelde) pontons zullen alleen tijdens de werkzaamheden voor de brugopening aanwezig zijn om de risico's tot het minimum te verminderen. Aan het eind van elke werkdag worden de (gekoppelde) pontons buiten het doorstroomprofiel van de Hoogbrug afgemeerd.

De taatskuip met gekoppelde pontons zal alleen worden ingezet voor reparaties aan de vleugelwanden van de Hoogbrug, zodat de doorstroming onder de Hoogbrug niet zal worden belemmerd.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De vaarweg wordt gestremd voor de recreatievaart door de werkzaamheden aan de Hoogbrug. De gemeente Delft is vaarwegbeheerder in de binnenstad en draagt zorg voor de procedure(s) ten behoeve van de stremming.

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen andere gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, moet u hiervoor een startmelding aan ons doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan. Vermeld in de melding minimaal de volgende gegevens:
 - Naam/bedrijfsnaam;
 - Contactgegevens (e-mail en/of telefoonnummer);
 - Kenmerk van de vergunning;
 - Startdatum werkzaamheden.

U kunt hiervoor ook gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.

4.2.2 Bestaande klepstuw

De hulpwerken moeten op voldoende afstand van de bestaande klepstuw worden geplaatst, zodanig dat het functioneren van de klepstuw niet wordt beïnvloed of kan worden beschadigd.

4.3 Werken

4.3.1 Algemeen hulpconstructies en materieel

De inzet en toepassing van de hulpconstructies en materieel vindt plaats, conform document "Werkplan Formeel-constructie Restauratie Hoogbrug te Delft", status Definitief van 26-04-2023.

4.3.2 Tijdelijke (samengestelde) pontons

1. Er zijn maximaal vijftien pontons tijdelijk toegestaan rondom de Hoogbrug, ongeacht of deze zijn samengesteld. Elk ponton heeft een maximale afmeting van 2,20 x 8,40 m.
2. De positie van de (samengestelde) pontons komt ten behoeve van de doorstroming overeen met tekening "Terreininrichting DP 70 Hoogbrug", tekeningnummer 001, versie 2. van 19-4-2023.
3. De toegestane diepgang van de (samengestelde) pontons is maximaal 0,30 m.
4. Buiten de werktijden dienen de (samengestelde) pontons strak langs de oever achter elkaar in het primaire boezemwater "Nieuwe Delft" (Lange Geer) te zijn afgemeerd, zodat de doorstroomopeningen voor en na de Hoogbrug en Kapelsbrug volledig vrij worden gehouden van de verplaatsbare, (samengestelde) pontons.
5. De (samengestelde) pontons dienen de week na de uitvoering van de werken te zijn verwijderd.
6. Op de eerste werkdag dat de doorstroomopening van de Hoogbrug door (samengestelde) pontons wordt geblokkeerd, moet dit telefonisch gemeld worden bij Delfland, afdeling Peilbeheer. Er dient contact opgenomen te worden middels telefoonnummer 06-53578063.
7. Afhankelijk van weersverwachtingen (bijvoorbeeld bij verwachte, extreme neerslag) bepaalt Delfland of de (samengestelde) pontons in het watersysteem mogen (blijven) liggen of uit voorzorg dienen te worden verwijderd.
8. De (samengestelde) pontons moeten op eerste aanzegging van of namens het bestuur van Delfland verwijderd worden.
9. Bagger en (drijf)vuil ter plaatse van de (samengestelde) pontons moeten worden verwijderd.
10. De (samengestelde) pontons moeten in drijvende staat worden gehouden.
11. Tijdens en door het gebruik van de (samengestelde) pontons mag geen sloopafval, toegepaste materialen of andere vormen van vervuiling in het primaire boezemwater terecht komen.

4.3.3 Tijdelijk formeel (ondersteuningsconstructie)

1. Het tijdelijk formeel wordt aangebracht, conform tekening "Ondersteuning Formeel-Constructie", tekeningnummer DO-01, revisie C van 25-04-2023.
2. Het tijdelijk formeel is over een waterbreedte van 4,4 m geconstrueerd met de onderzijde op NAP -0,03 m. Dit geeft een doorstroomopening van 0,40 m hoog.
3. Tijdens en door het gebruik van het tijdelijk formeel mag geen sloopafval, toegepaste materialen of andere vormen van vervuiling in het primaire boezemwater terecht komen.
4. Het tijdelijk formeel dient twee weken na de uitvoering van de werken onder de Hoogbrug te zijn verwijderd.

4.3.4 Onderwatermanbak met gekoppelde pontons

1. De taatskuip dient met gekoppelde pontons te worden toegepast, conform het werkplan "Formeel-constructie Restauratie Hoogbrug te Delft", status Definitief van 26-04-2023.
2. De onderwatermanbak mag niet worden toegepast onder de Hoogbrug.

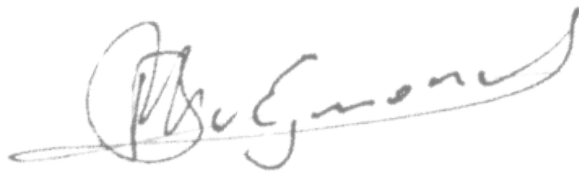
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Gemeente Delft Stationsplein 1, 2611BV DELFT, voor het in primair boezemwater tijdelijk toepassen en tijdelijk hebben van:
 - (samengestelde) pontons aan beide zijden van de Hoogbrug;
 - een formeel onder de Hoogbrug;
 - een onderwatermanbak met gekoppelde pontons aan de buitenzijde van de Hoogbrug.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - tekening "Terreininrichting DP 70 Hoogbrug", tekeningnummer 001, versie 2. van 19-4-2023;
 - tekening "Ondersteuning Formeel-Constructie", tekeningnummer DO-01, revisie C van 25-04-2023;
 - document "Werkplan Formeel-constructie Restauratie Hoogbrug te Delft", status Definitief van 26-04-2023.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.