

WATERVERGUNNING

Z-23-095107/D-23-081551



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning : 31 mei 2023
Datum aanvraag : 27 maart 2023
OLO-nummer : 7689037
Procedure : Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd : Nee
Procedure opgeschort : Nee
Aanvrager : Local B.V., Bezuidenhoutseweg 27, 2594 AC 's-Gravenhage
Gemachtigde : Waalpartners civil engineering, Zuidweg 75, 2671 MP Naaldwijk
Locatie activiteit : Planeetkade 14, 2516 CM 's-Gravenhage
Aanvraagnaam : "Vervangen wrijfgording Binck Eiland Den Haag"
Referentiecode : 11507

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Voor de onderhoudswerkzaamheden aan de oeverconstructie langs de Planeetkade in Den Haag wil de projectontwikkelaar Local B.V. een ponton en een werkvlot inzetten. Beide drijvende objecten zijn benodigd om een tijdelijke werkruimte te creëren en met benodigd materieel vanaf het water te kunnen werken. Het toepassen van drijvende objecten (de ponton en het werkvlot) hebben een vergunningplicht en worden binnen deze vergunning beoordeeld.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland (2015);
- Waterbeheerprogramma 2022-2027;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009);
- Beleidsnota Drijvende Objecten (2012).

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De wrijfgording van de oeverbescherming langs de Planeetkade moet vervangen worden. De oeverbescherming is hier een kadeconstructie van enkele meters hoog boven het boezemwaterpeil. Voor deze onderhoudswerkzaamheden is de aanvrager redelijkerwijs genooddaakt vanaf het water te werken. Om dit mogelijk te maken wil de aanvrager een tijdelijke drijvende werkruimte creëren met behulp van drijvende objecten. De locatie betreft het boezemstelsel van Den Haag, specifiek de wateren: de primaire boezemwatergang de Haagse Trekvluit (leggercode: BOEZEM5915) en de primaire boezemwatergang de Binckhorsthaven (leggercode: BOEZEM0129). De watergang Binckhorsthaven en de hier gelegen Binckhorstbrug verschaffen toegang tot de hierachter gelegen recreantenhavens. Belangrijk hierbij te vermelden is dat de Haagse Trekvluit een hoofdwaterafvoerroute richting de zee is voor het waterbeheer in

het beheersgebied van Delfland. De Binckhorsthaven is een doodlopende boezemzijtak van de Haagse Trekvliet en vormt geen onderdeel van deze waterafvoerrote. Wel is de Binckhorstpolder afhankelijk van onder andere deze watergang voor het waterbeheer.

Met betrekking tot de drijvende objecten is het belangrijk dat zij eenvoudig en binnen een kort tijdsbestek uit de (hoofd)waterafvoerrote verplaatst of verwijderd kunnen worden. Hier is dat op de locatie van de werkzaamheden met name de Haagse Trekvliet. Voor het ontwerp zoals opgenomen in deze vergunning is de Binckhorsthaven als afmeerlocatie aangewezen. Dit is om de waterafvoer via de Haagse Trekvliet te kunnen garanderen. De beschikbare ruimte in de haven is dusdanig, dat mits de inlaatduiker (leggercode: 41300060) onder de Melkwegstraat vrijgehouden wordt, het hier afmeren geen belemmering vormt voor het waterbeheer. Een andere locatie is eventueel mogelijk in afstemming met Delfland.

Er is gekozen voor een ponton (lengte x breedte = 12,0 x 5,0 m) en een werkvlot (lengte x breedte = 6,0 x 2,5 m). De maximale diepgang van de drijvende objecten is circa 0,25 m, door Delfland wordt 0,3 m aangehouden. Met beiden afgemeerd aan de oever tijdens de uitvoering van de werkzaamheden steekt het geheel maximaal 10,0 m uit in de watergang. Het geheel is beperkt in omvang, heeft een beperkte diepgang en is eenvoudig in opzet. De drijvende objecten hebben daardoor een tijdelijk verwaarloosbaar effect op de hoeveelheid waterberging in dit gebied. Met de voorschriften zoals opgenomen in deze vergunning zijn ook geen negatieve gevolgen voor waterdoorstroming verwacht.

Bij de Haagse Trekvliet vormt de insteek van 10,0 m de watergang in echter wel een obstakel voor de vaart. Afstemming met de nautisch beheerder is daarom aanvullend benodigd voor de werkzaamheden. Op de Haagse Trekvliet wordt beroepsmatig en recreatieve gevaren met de gemeente Den Haag als nautisch beheerder.

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, moet u hiervoor een startmelding aan ons doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan. Vermeld in de melding minimaal de volgende gegevens:
 - Naam/bedrijfsnaam;
 - Contactgegevens (e-mail en/of telefoonnummer);
 - Kenmerk van de vergunning;

- Startdatum werkzaamheden.
U kunt hiervoor ook gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
- 2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
- 3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
- 4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
- 5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
- 6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
- 7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
- 8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
- 9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Contactpersoon

1. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden. Bij afwezigheid van deze persoon moet door vergunninghouder tijdig een vervanger zijn aangewezen.
2. Deze personen moeten gemachtigd zijn om namens vergunninghouder beslissingen te kunnen nemen over de uitvoering van de werken en de te treffen (nood)maatregelen en voorzieningen.
3. De namen en contactgegevens van deze personen moeten ten minste één week voor aanvang van de werken aan Delfland zijn doorgegeven. Er moet aan Delfland een telefoonnummer zijn doorgegeven dat 24 uur per dag en zeven dagen per week bereikbaar is.
4. Bij vervangen van een persoon moeten de gegevens direct worden doorgegeven aan Delfland.
5. De vergunninghouder moet wekelijks met Delfland contact opnemen over de te verwachten weersomstandigheden en afstemmen welke maatregelen nodig zijn gelet op de te verwachten neerslag.

4.1.3 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.

2. Door de werkzaamheden mag er geen verslechtering van de waterkwaliteit ontstaan.

4.3 Ponton en werkvlot

1. De ponton en het werkvlot moeten met de lange zijde zo strak mogelijk tegen de kade worden afgemeerd en mag met de buitenste zijde niet verder dan 10,0 m in de watergang reiken.
2. De ponton mag maximaal 12,5 m lang en 5,0 m breed zijn; de diepgang mag maximaal 0,3 m zijn.
3. Het werkvlot mag maximaal 6,0 m lang en 2,5 m breed zijn; de diepgang mag maximaal 0,3 m zijn.
4. Aan de vaarwegzijde van het ponton en het werkvlot mogen geen uitstekende delen aanwezig zijn die het varen of het onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam hinderen.
5. Langsij, voor of achter het ponton en het werkvlot mogen geen andere drijvende objecten worden afgemeerd. Voor het opslaan van materialen, materieel en objecten die op de oever kunnen worden geplaatst of opgeslagen mag geen ponton worden toegepast.
6. Twee weken voor aanbrengen van het ponton en het werkvlot moet bij Delfland een werkomschrijving zijn ingediend waarin staat aangegeven waarvoor gebruik van het ponton en het werkvlot nodig is, gedurende welke periode het aanwezig is naast in watergang en hoe het bij calamiteiten snel kan worden verwijderd uit het oppervlaktewater.
7. Tijdens het weekend en op feestdagen moeten het ponton en het werkvlot zijn afgemeerd langs de kade van de Planeetkade in de Binckhorsthaven. Indien een andere afmeerlocatie benodigd is moet dit afgestemd worden met Delfland.
8. De ponton en het werkvlot moeten dusdanig worden ingericht en gebruikt zodat er geen stoffen in het oppervlaktewater terecht kan komen en voorzieningen aanwezig zijn om eventuele lekkages te kunnen opvangen dan wel te bestrijden.
9. Aanwezig (drijf)vuil ter plaatse van het ponton en het werkvlot moet worden verwijderd.
10. De ponton en het werkvlot moeten in drijvende staat worden gehouden en altijd vrij kunnen meebewegen met het heersende waterpeil.
11. Het ponton en het werkvlot moeten direct na het aanbrengen van de werken uit het water worden verwijderd.
12. Op aanzegging van Delfland moet de vergunninghouder op eigen kosten het ponton en het werkvlot direct uit het water verwijderen, bijvoorbeeld in geval van calamiteiten (zoals bij een neerslagoverschot >50 mm/24 uur).
13. Bij een neerslagoverschot >30 mm/24 uur moet het ponton zijn afgemeerd langs de kade van de Planeetkade in de Binckhorsthaven.

5 Besluit

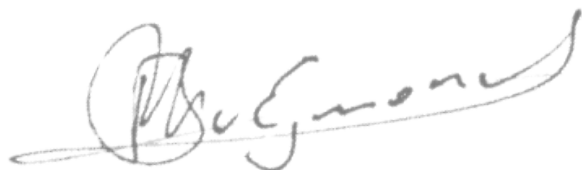
Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Local B.V. Bezuidenhoutseweg 27, 2594 AC 's-Gravenhage, voor het:
 - tijdelijk toepassen van drijvende objecten in een primaire boezemwatergang.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - de afbeelding met de volgende kenmerken, naam: "Locatie en inzet pontons Binck Eiland Den Haag", de tekst: "Wrijfgording vervangen" "werkbreedte 10,0 m" "Werkponton met kraan bestaande uit:", zoals ingediend op: 27 maart 2023;

- de afbeelding met de volgende kenmerken, naam: "Legger Delfland", de tekst: "Binckhorsthavens leggerdiepte:" "vervangen houten wrijfgording bij kademuur" "Trekvlies leggerdiepte:" zoals ingediend op: 29 maart 2023.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.