

WATERVERGUNNING

Z-23-097206/D-23-082081



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 8 juni 2023
Datum aanvraag: 23 mei 2023
OLO-nummer: 7816551
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Aanvrager: Moerman Liliu BV, Noord-Lierweg 36, 2678 LV De Lier
Gemachtigde: AAB BM Nederland B.V., Honderdland 1040, 2676 LV Maasdijk
Locatie activiteit: Kanaalweg 4 B, 2678 LX De Lier
Aanvraagnaam: Dempen, graven, aanleg wadi
Referentiecode: 074500

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

In het kader van voorgenomen nieuwbouw van een warehouse wordt een aantal activiteiten uitgevoerd:

- Bovengrondse sloop van het bestaande warehouse en het verwijderen van ondergrondse objecten, kabels en leidingen tot maximaal 1,0 m-mv, waarvan een deel van het warehouse is gesitueerd binnen de beschermingszone van een regionale waterkering (RK206);
- Nieuwbouw van een warehouse in de beschermingszone van een regionale waterkering (RK206), waarbij gegraven wordt tot maximaal 1,0 m-mv;
- Het egaliseren van het maaiveld na sloop van het warehouse, waarbij een dunne laag grond op het maaiveld binnen de beschermingszone van een regionale waterkering (RK206) wordt aangebracht;
- Het aanbrengen en hebben van een wadi binnen de beschermingszone van een regionale waterkering (RK206);
- Het dempen van secundair polderwater (POL11701030);
- Het aanpassen van primair polderwater (POL11701010), waarbij plaatselijk water wordt gegraven en gedempt;
- Het vervangen van een bestaande duiker (11700005) voor een nieuwe duikerbuis;
- Het verlengen van een bestaande duiker (11700006), waarbij een bestaande duiker (11700007) wordt verwijderd;
- Het verplaatsen van de inlaatconstructie van het te vervangen warehouse langs het primair polderwater (POL11701010);
- Het verlengen van de inlaatconstructie voor particulier gebruik langs het te dempen secundair polderwater (POL11701030).

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland (2015);
- Waterbeheerprogramma 2022-2027;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid (2010);
- Beleidsregel Medegebruik waterkeringen (2021);
- Beleidsregel Dempen en graven (2019);
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009);
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009).

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan de uitgangspunten van het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het volgende.

Sloop en egalisatie maaiveld

Voor de sloop van het bestaande warenhuis worden overwegend bovengrondse werkzaamheden gevoerd. Voor de plaatselijke ondergrondse sloop en het rooien van kabels/leidingen en verwijdering van andere objecten wordt een maximale graafdiepte van 1,0 m-mv aangehouden. De (graaf)werkzaamheden vinden plaats op en in de beschermingszone van een regionale waterkering (RK206). Na afronding van deze werkzaamheden wordt de uitgeplaatste grond teruggeplaatst. Er is voldoende aangetoond dat met een maximale graafdiepte van 1,0 m-mv de graafwerkzaamheden ruimschoots boven het theoretisch profiel van de regionale waterkering plaatsvinden. De voorgenomen werkzaamheden hebben geen invloed op de standzekerheid van de regionale waterkering.

Na de sloop wordt het maaiveld geëgaliseerd. Momenteel is de maaiveldhoogte tussen NAP -0,5 m (langs de Veilingweg) en NAP -0,7 m (langs de Kanaalweg). Concreet betekent dat voor deze egalisatie een dunne laag grond wordt aangebracht binnen de beschermingszone om uiteindelijk één maaiveldhoogte te realiseren. De minimale maaiveldhoogte van NAP -0,91 m (0,5 m+polderpeil) blijft daarmee te allen tijde gegarandeerd. Deze beperkte ophoging heeft daarom geen effecten op de standzekerheid van de regionale waterkering.

Graven en dempen

Er wordt een aantal aanpassingen gedaan in het primair polderwater (POL11701010). Daarnaast wordt een doodlopend stukje secundair polderwater (POL11701030) gedempt.

Aanpassen breedte primair polderwater

Het voornemen is om de beschoeiing langs de zuidelijke oeverlijn van het primair polderwater (POL11701010) te vervangen. Doordat de breedte van het primair polderwater varieert, globaal tussen 2,5 en 3,5 m, wordt ter hoogte van het toekomstige warenhuis de watergang zodanig aangepast dat deze een vergelijkbare breedte krijgt. Voor de plaatselijke verbreding (tot de bestaande leggerdiepte van 0,25 m) wordt circa 70 m² water gegraven en wordt voor een plaatselijke versmalling circa 7 m² water gedempt. Na uitvoering van de werkzaamheden bedraagt de gemiddelde breedte van het primair polderwater ter hoogte van het toekomstige waterhuis circa 3,2 m.

Vervangen duiker in primair polderwater

De in- en uitrit van de locatie Kanaalweg 4a is plaatselijk verzakt. In het kader van het herstel van deze inrit wordt tevens de bestaande duiker (11700005) vervangen. De duiker heeft momenteel een diameter van Ø 0,3 m. Deze duiker wordt vervangen voor een duiker met een diameter van Ø 0,8 m. De binnenkant-onderzijde-buis wordt

voorzien op een diepte van NAP -1,68 m. Gezien het schouwpeil van NAP -1,15 m bedraagt de luchtlaag in de toekomstige duiker 0,27 m. Voor zowel de diameter als de verhouding lucht/water in de duikerbuis wordt voldaan aan het beleid.

Verlengen bestaande duiker in primair polderwater

De bestaande duiker (11700006) ligt onder de in- en uitrit van het pakhuis. Deze duiker heeft een diameter van Ø 0,5 m en ligt met de binnen-onderkant-buis op NAP -1,57 m. Door deze duikerbuis met 7,2 m te verlengen, wordt de totale lengte van deze duiker 16,7 m. Aan weerszijden van de kopse kant wordt een damwand voorzien als grondkerende voorziening.

Met het verlengen wordt de bestaande duiker (11700007) met een Ø 0,3 m vervangen door een duikerbuis met een diameter van Ø 0,8 m en een binnenkant-onderzijde-buis op NAP -1,57 m. Daarnaast wordt voor de verlenging 11 m² primair polderwater tussen de huidige duikers gedempt. Tussen de te handhaven duiker en de nieuwe duiker wordt een inspectieput geplaatst. Met het vervangen van de bestaande duiker wordt de doorstroming aantoonbaar in het primair polderwater aantoonbaar verbeterd.

Dempen secundair en primair polderwater

Haaks op het primair polderwater is een doodlopend secundair polderwater (POL11701030) aanwezig. Dit secundair polderwater heeft een oppervlak van 52 m² en wordt geheel gedempt.

Waterbalans

Er wordt in totaal 70 m² water gegraven en 70 m² water gedempt. Daarmee is sprake van een gesloten waterbalans. Het bergend vermogen is na uitvoering van de werkzaamheden ongewijzigd.

Wadi

Er wordt een wadi aangelegd die gevuld wordt met overtollig hemelwater uit de silo. Voor de aanleg van de wadi wordt er gegraven tot maximaal 0,5 m-mv. Er wordt hiermee ruimschoots gegraven boven het theoretisch profiel van de regionale waterkering. De wadi wordt omsloten met een grondwal met bovenzijde op circa NAP +0,95 m. Onder deze grondwal wordt een nooduitlaat aangelegd naar het primair polderwater (POL11701010). Deze nooduitlaat wordt met een binnenkant-onderzijde-buis voorzien op NAP -1,1 m (en ligt daarmee 5 cm boven het schouwpeil).

Mocht de wadi volledig gevuld (maximaal 200 m³) zijn, dan wordt het overtollige hemelwater direct afgevoerd naar het primair polderwater. De noodleiding wordt alleen opengezet om te voorkomen dat bij storingen de wadi gaat overstromen. Het lozen van dit hemelwater valt onder de algemene regels en is daarom niet als activiteit betrokken bij deze watervergunning.

De wadi bevindt zich in de beschermingszone van de regionale waterkering. Doordat tussen de wadi en het waterstaatswerk het primair polderwater aanwezig is, heeft een volledig gevulde wadi geen (noemenswaardige) impact op de standzekerheid van de regionale waterkering.

Nieuwbouw

Het nieuw te bouwen warenhuis wordt gefundeerd op heipalen die aangelegd worden tot een maximale diepte van 22 m-mv. Voor de aanleg wordt gegraven tot maximaal 1,0 m-mv. De constructie is geheel zettingsvrij. Daarnaast vinden de graafwerkzaamheden plaats boven het theoretisch profiel. Zowel de aanleg als het hebben van het warenhuis in de beschermingszone heeft geen impact op de standzekerheid van de regionale waterkering.

Inlaatconstructies

In en langs het primair polderwater (POL11701010) is momenteel een inlaatconstructie aanwezig. Door de verbreding van de watergang wordt deze inlaat verplaatst tot buiten de nieuwe oeverlijn. Daarmee verdwijnt een obstakel binnen het watervoerend deel van

het primair polderwater en wordt de doorstroming verbeterd. De voorzijde van de inlaatconstructie wordt daarmee in lijn gebracht met de te realiseren beschoeiing langs het warenhuis, waarmee afkalving en/of uitspoeling van de oever wordt voorkomen. Het onttrekken van het water valt onder de algemene regels en is daarom niet als activiteit betrokken bij deze watervergunning.

Aan de kopse kant van de gedempte watergang is een oude inlaatconstructie aanwezig. Deze inlaatconstructie wordt nog door de particuliere eigenaar van de locatie Kanaalweg 6 gebruikt om water te onttrekken als gietwater voor de siertuin rondom zijn woning. Het onttrekken van het water valt onder de algemene regels en is daarom niet als activiteit betrokken bij deze watervergunning.

Door de demping van het secundair polderwater (POL11701030) wordt deze inlaatconstructie verlengd tot aan de te realiseren inspectieput. De inlaatconstructie blijft hiermee in bedrijf en heeft geen impact op het watersysteem.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken. In dit geval zijn de standaard bepalingen niet toereikend omdat een deel van de activiteiten worden voorzien op percelen die niet in eigendom zijn van de vergunninghouder. Daarom zijn in deze vergunning specifieke voorschriften voor het onderhoud opgenomen.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, moet u hiervoor een startmelding aan ons doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan. Vermeld in de melding minimaal de volgende gegevens:

- Naam/bedrijfsnaam;
- Contactgegevens (e-mail en/of telefoonnummer);
- Kenmerk van de vergunning;
- Startdatum werkzaamheden.

U kunt hiervoor ook gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.

2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.

3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.1.3 Onderhoud

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van het:

- gewoon onderhoud van het bovenwatertalud en beschermingszone van het primair water aan de zijde van het nieuw te bouwen warenhuis;
- instandhouden van de constructie van de nieuwe duiker;
- onderhoud ten behoeve van een goede doorstroming van de nieuwe duiker;
- instandhouden van de constructie van de aan te passen duiker (zowel het bestaande als nieuwe deel);
- onderhoud ten behoeve van een goede doorstroming van de nieuwe duiker (zowel het bestaande als nieuwe deel).

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Conform tekening 'VGN-Watervgn' met kenmerk 02-Delfland van 26 mei 2023
Lengte	
Bodembreedte	
Leggerdiepte	0,25 m (NAP -1,4 m)
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -1,15 m

3. Er moet ten minste 70 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 70 m² oppervlaktewater worden gedempt.
4. Indien voorafgaande aan de demping baggerwerk wordt uitgevoerd, mag de vrijkomende baggerspecie niet worden verspreid in (aangrenzend) oppervlaktewaterlichaam.
5. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
6. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.
7. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1 m breed en 2 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.

4.2.3 Inlaatconstructie glastuinbouwbedrijf

1. Tijdens het verleggen van de inlaatconstructie mag de doorstroming in de watergang niet worden belemmerd.
1. De inlaatconstructie wordt buiten de oeverlijnen van het primair polderwater aangelegd en moet grond dicht worden aangesloten op de te realiseren oeverbeschoeiing, zodat geen grond of puin in het primair polderwater geraakt.
2. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
3. De vergunninghouder moet het water onder en tot 1 m rondom de inlaatconstructie zodanig onderhouden dat de doorstroming behouden blijft.
4. De inlaatconstructie wordt door Delfland niet aangemerkt als een ondersteunend kunstwerk. Het beheer van deze constructie ligt daarom geheel bij de vergunninghouder.

4.2.4 Nooduitlaat wadi

1. Tijdens de aanleg van het leidingwerk mag de doorstroming in de naastliggende watergang niet worden belemmerd.
2. Er mogen geen uitstekende delen aanwezig zijn die het onderhoud van de naastliggende watergang hinderen.

4.2.5 Dammen (met duiker)

- Indien voorafgaande aan de aanleg baggerwerk wordt uitgevoerd, mag de vrijkomende baggerspecie niet worden verspreid in (aangrenzend) oppervlaktewaterlichaam.
- De duiker in de dam ter hoogte van de Kanaalweg 4a moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Maximaal 7,8 m
Inwendige doorsnede	Minimaal Ø 0,8 m
Hoogte binnenonderkant	NAP -1,68 m (= 0,53 m beneden het schouwpeil)
Schouwpeil	NAP -1,15 m

- Het verlengde deel van de duiker in de dam ter hoogte van de Kanaalweg 4b/6 moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte nieuw deel	Maximaal 7,2 m
Inwendige doorsnede nieuw deel	Minimaal Ø 0,8 m
Hoogte binnenonderkant nieuw deel	NAP -1,68 m (= 0,53 m beneden het schouwpeil)
Inspectieput	1
Totale lengte duiker (oud en nieuw)	16,7 m
Schouwpeil	NAP -1,15 m

- De te verlengen deel van de duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de gehele duiker wordt voorkomen.
- Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
- De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
- De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

4.3 Waterkeringen

4.3.1 Waterkeringen algemeen

- Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
- Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Voor de verdichting moet aangesloten worden op de verwerkingseisen in artikel 22.02.16 uit de Standaard RAW Bepalingen 2020, met inachtneming van de eisen uit bijlage 7 van de Beleidsregels medegebruik waterkeringen. De resultaten van de metingen moeten naderhand aangetoond kunnen worden aan Delfland.
- Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.

4. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
5. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

4.3.2 Werken in de beschermingszone van de waterkering

1. Er mogen uitsluitend (graaf)werkzaamheden plaatsvinden in de beschermingszone van de waterkering.
2. Ontgravingen mogen niet dieper worden uitgevoerd dan het theoretisch leggerprofiel van de waterkering.
3. Funderingspalen moeten met een trillingsarme dan wel trillingsvrije methode voorzichtig en met daartoe geschikt materieel worden aangebracht, zodat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast.
4. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan, door bijvoorbeeld verwijderen van kabels, leidingen en objecten in de bodem tijdens de sloopwerkzaamheden of bijvoorbeeld het aanbrengen van funderingspalen.
5. De afwatering van het nieuw te bouwen warehouse mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

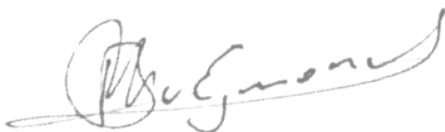
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Moerman Lilium BV Noord-Lierweg 36, 2678 LV De Lier, voor het:
 - Uitvoeren van graafwerkzaamheden in de beschermingszone van een regionale waterkering ten behoeve van de sloop en nieuwbouw tot maximaal circa 1,0 meter minus maaiveld;
 - Aanleggen en hebben van een warehouse en wadi in de beschermingszone van een regionale waterkering;
 - Graven 70 m² primair polderwater;
 - Dempen van 52 m² secundair polderwater en 18 m² primair polderwater;
 - Vervangen van een bestaande duiker in primair polderwater;
 - Verlengen van een bestaande duiker in primair polderwater, waarbij een bestaande duiker wordt verwijderd;
 - Het verplaatsen van de inlaatconstructie van het te vervangen warehouse tot buiten de oeverlijnen van het primair polderwater;
 - Het aanleggen en hebben van een nooduitlaat van de wadi in primair polderwater.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Notitie 'Toelichting watervergunning', opgesteld door AAB BM Nederland B.V., zonder kenmerk van 1 juni 2023;
 - Tekening 'VGN-Watervgn', opgesteld door AAB BM Nederland B.V. met kenmerk 02-Delfland van 26 mei 2023.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.