

Postbus 10.001

5280 DA Boxtel

Bosscheweg 56

5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618

Fax (0411) 618 688

info@dommel.nl

www.dommel.nl

Watervergunning

Z46688

Aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft op 31 augustus 2017 een aanvraag ontvangen van Boomrooierij Weijtmans B.V., Kreitenmolenstraat 175, 5071BD te Udenhout. De aanvraag is ingediend via het Omgevingsloket (OLO) onder nummer 3173429. De aanvraag is bij het waterschap geregistreerd onder nummer Z46688/Z90427. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet voor het verrichten van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Waterschap De Dommel 2015 een vergunning is vereist.

De aanvraag heeft betrekking op

- A. het aanleggen van een dam met duiker;
- B. het verwijderen van een dam met duiker;
- C. het aanleggen van een watergang.

Dit is op en nabij de percelen, kadastraal bekend als gemeente Udenhout, sectie E, nummers 4468, 4470, 4472, 4473 en 4815. Dit is in een attentiegebied. De activiteit vindt plaats in en nabij een watergang, die bij het waterschap bekend is onder ZL23.1, en wordt beschouwd als een a-water. Deze is gelegen in de buurt van de Handelsweg.

De aanvraag is, blijkens de machtiging, namens de aanvrager ingediend door de heer M. van den Hoven van Bouwkundig Buro M. van den Hoven.

Algemene overwegingen

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

Specifieke overwegingen

Op genoemde locatie wordt het bedrijf van initiatiefnemer Boomrooierij Weijtmans uitgebreid. Het bedrijf wordt uitgebreid met bebouwing en terreinverharding, hierdoor ontstaat er toename verhard oppervlak.

De toename is niet groter dan 10.000m² en valt daarmee onder algemene regel 15 "Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak".

Waarbij voldaan moet worden aan de volgende eisen:

- de bodem van de voorziening ligt boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand;
- De afvoer uit de voorziening vindt plaats via een functionele bodempassage naar het grondwater en/of via een functionele afvoerconstructie naar het oppervlaktewater. Indien een afvoerconstructie wordt toegepast, dient deze een diameter van 4 cm te hebben;
- Daarnaast moet er altijd een overloopconstructie zijn, om beschadiging van het oppervlaktewaterlichaam te voorkomen.

Vanwege de uitbreiding en herinrichting van het terrein wordt de bestaande duiker verlegd. Op grond van artikel 3.1 eerste lid van Keur Waterschap de Dommel 2015 is het verboden om zonder een vergunning een dam met duiker te verwijderen en aan te leggen. Tevens is getoetst aan beleidsregel 5 "Duikers en bruggen". Conform deze regels is het toegestaan om de duiker te verwijderen. De nieuwe duiker wordt aangelegd in een b-watgang. Deze duiker dient als perceelsontsluiting. Door het verleggen van deze duiker komt dit de verkeersveiligheid ten goede. Omdat de duiker in een b-watgang wordt aangelegd, is hierop algemene regel 10 "Dam met duiker" van toepassing. Daarbij moet voldaan worden aan de volgende regelgeving:

- De duiker wordt aangelegd in een b-wat;
- De duiker wordt aangelegd op een afstand van minimaal 5 meter van een bestaande dam met duiker of ander kunstwerk;
- De duiker een buislengte heeft van ten hoogste 15 meter per perceelszijde en deze aantoonbaar noodzakelijk is voor de perceelsontsluiting en
- De duiker heeft een inwendig diameter van minimaal 0,30 meter;
- De binnenonderkant van de duiker 0,05 meter onder de waterbodem wordt aangelegd, gemeten bij een goede onderhoudstoestand volgens art. 2.4 van de keur
- En de duiker wordt aangelegd zonder knikpunten of bochten.

Daarnaast worden er bebouwing, parkeerplaatsen, een hekwerk en een haag in de beschermingszone geplaatst. Op grond van artikel 3.1 van de Keur waterschap de Dommel 2015 is het verboden om zonder vergunning werken te plaatsen binnen de beschermingszone. Deze activiteiten zijn getoetst aan beleidsregel 3 "Werken en objecten in de watgang en beschermingszone". Hierin wordt aangegeven dat de te plaatsen werken geen belemmering mogen zijn voor het onderhoud. In de genoemde situatie wordt het onderhoud vanaf de wegzijde uitgevoerd. De beschermingszone aan de perceelszijde van Boomrooierij Weijtmans zou gewijzigd kunnen worden. Dit wordt in een andere procedure behandeld. De werken welke in de beschermingszone worden aangebracht worden dan ook niet meegenomen in dit besluit.

De gevraagde activiteit past binnen de functies en doelstellingen van het Provinciaal Milieu- en Waterplan en het waterbeheerplan van Waterschap De Dommel.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht en de hierboven vermelde aanvraag en overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.1 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan Boomrooierij Weijtmans B.V., Kreitenmolenstraat 175, 5071BD te Udenhout.

De vergunning heeft betrekking op:

- het aanleggen van een kunstwerk
- het verwijderen van een kunstwerk;

in een watergang ZL23.1 op en nabij de percelen, kadastraal bekend als gemeente Udenhout, sectie E, nummers 4468, 4470, 4472, 4473 en 4815, een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende kadastrale tekening:

- "Technisch ontwerp werf Weijtmans te Udenhout, technisch ontwerp blad 1 van 2, d.d. 29-08-2017 tekeningnummer 17116.1-BTT01-A";
- "Technisch ontwerp werf Weijtmans te Udenhout, technisch ontwerp blad 2 van 2, d.d. 29-08-2017 tekeningnummer 17116.1-BTT01-A";
- Kadastrale tekening met de te verwijderen duiker onder de volgende voorschriften.

Voorschriften

Verwijderen duiker

1. De vergunninghouder is verplicht ter plaatse van de te verwijderen duiker het profiel van het oppervlaktewaterlichaam te herstellen.

Boxtel, 13 december 2017
namens het dagelijks bestuur,

A.F.H. Verhees
procesmanager Vergunningen