

Postbus 10.001

5280 DA Boxtel

Boscheweg 56

5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618

Fax (0411) 618 688

[info@dommel.nl](mailto:info@dommel.nl)

[www.dommel.nl](http://www.dommel.nl)

# Watervergunning

Z44127/O83152

## Aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft op 17 maart 2017 een aanvraag ontvangen van Cromvoirts Landgoed B.V., Koningsweg 101, 5211 BH te 's-Hertogenbosch. De aanvraag is ingediend via het Omgevingsloket (OLO) onder nummer 2866885. De aanvraag is bij het waterschap geregistreerd onder nummer Z44127/O83152. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet voor het verrichten van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Waterschap De Dommel 2015 een vergunning is vereist.

De aanvraag heeft betrekking op de aanleg van een tijdelijke brug over een a-water.

Dit is tussen de percelen, kadastraal bekend als gemeente Vught, sectie I, nummers 878 en 1444. Dit is in een overig gebied. De activiteit vindt plaats in/nabij een watergang, die bij het waterschap bekend is onder ZL1-HO53, en wordt beschouwd als een a-water. Deze is gelegen op het nieuw aan te leggen golfterrein nabij de kruising van de St Lambertusstraat en de Cromvoirtseweg te Cromvoirt.

Op 30 maart 2017 is een aanvulling op de aanvraag met OLO nummer 2875207 ingediend en geregistreerd onder nummer O83621.

De aanvraag is, volgens de machtiging, namens de aanvrager ingediend door Bureau Verkuylen Veemarktkade 8 te 's-Hertogenbosch.

## Algemene overwegingen

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

### **Specifieke overwegingen**

Voor de aanleg van de golfbaan in Cromvoirt wordt over de Zandleij, ongeveer 275 m bovenstrooms van de stuw ZL1-st9, tijdelijk een “Baileybrug” gelegd.

De Zandleij splitst de in aanleg zijnde golfbaan in 2 gedeeltes, de tijdelijke brug is tot 1 september 2017 nodig om de 2 golfbaan gedeeltes met elkaar te verbinden voor het veilig kunnen laten passeren van werkverkeer en onderhoudspersoneel over de Zandleij. Daarna zal er op deze plaats een permanente brug worden aangelegd.

Het aanleggen van een brug over een a-water (de Zandleij) is vergunningplichtig volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Waterschap De Dommel 2015.

Bij het beoordelen van de beleidsregel 5 “Duikers en bruggen” van de Beleidsregels voor waterkeringen, waterkwaliteit en grondwater van de Keur Waterschap De Dommel 2015, zijn de volgende afwegingen gemaakt:

Volgens de toetsingscriteria in deze beleidsregels zijn in principe bruggen over a-wateren niet toegestaan. Uitzonderingen hierop zijn bruggen die infrastructureel noodzakelijk zijn. De aanvraag heeft betrekking op het tijdelijk verbinden van 2 gedeeltes voor de aanleg van de golfbaan in Cromvoirt. De brug maakt onderdeel uit van een infrastructureel werk en door de aanleg van deze brug kan het werkverkeer veilig de Zandleij oversteken.

De tijdelijke brugvoorziening wordt uitgevoerd met een demontabele “Bailey brug” en zo aangelegd dat er geen pijlers in het natte profiel van de Zandleij nodig zijn. De brug heeft een lengte van 18 m en is 6 m breed.

De onderzijde van de brugconstructie wordt op maaiveldhoogte van de aangrenzende percelen aangelegd.

Door deze constructie van de brug vindt geen vuilophoping plaats, en is de doorstroming en waterbergend vermogen van de Zandleij gewaarborgd.

De aangevraagde locatie, constructie, hoogte en de breedte van de brug is zodanig, dat de tijdelijke brug geen bezwaar vormt voor het beheer en onderhoud van de Zandleij.

Aan beide zijden van de Zandleij is een Ecologische Verbinding Zone (EVZ) voor natte natuurzone aanwezig. Bij het ontwerp en plaatsbepaling van de tijdelijke brug is met de eisen vanuit de EVZ natte natuurzone en inrichting rekening gehouden.

Daardoor zal de tijdelijke brug geen belemmering vormen voor de aanwezige EVZ natte natuur.

Aan de oostelijke zijde van de Zandleij bevindt zich een historische kering. Deze kering mag daarom niet worden verlaagd of worden verhoogd.

De aanvraag voldoet daarmee aan de toetsingscriteria volgens de Beleidsregel 5 “Duikers en bruggen” van de Beleidsregels voor waterkeringen, waterkwaliteit en grondwater Keur Waterschap De Dommel 2015. De aangevraagde vergunning kan worden verleend en er bestaat geen bezwaar.

De gevraagde activiteit past binnen de functies en doelstellingen van het provinciaal milieu- en waterplan en het waterbeheerplan van Waterschap De Dommel.

Om een goede werking van het aansluitende watersysteem en inrichting te kunnen garanderen worden in de vergunning voorschriften opgenomen.

### **Besluit**

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht en de hierboven vermelde aanvraag en overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.1 lid 1 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan Cromvoirts Landgoed BV, Koningsweg 101, 5211BH te 's-Hertogenbosch.
- In overeenstemming met de aanvraag wordt de vergunning tot 1 september 2017 verleend.
- De aanvraag heeft betrekking op de aanleg van een tijdelijke brug over een a-watergang (Zandleij / ZL1-HO53) op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Vught (Cromvoirt), sectie I, nummers 878 en 1444.
- De tijdelijke brug wordt over de Zandleij gelegd en wordt verleend onder de volgende voorschriften.

### **Voorschriften**

#### **Brug en inrichting**

1. De onderzijde van de tijdelijke brugconstructie over de Zandleij mag niet lager liggen dan de gemiddelde hoogte van het aangrenzende maaiveld en op minimaal 1 m boven het onderhoudspeil van 4,25m +NAP.
2. Het maaiveld tpv de kering aan de oostelijke zijde van de Zandleij, mag niet worden verlaagd of verhoogd.
3. De tijdelijke brug mag tussen de insteken van het oppervlaktewaterlichaam niet ondersteund worden en dient haaks op de watergang te worden aangelegd.
4. De onderhoudsstroken ter plaatse van en nabij de tijdelijke brug moeten, ten behoeve van de doorgang van onderhoudsmachines, zodanig worden ingericht en gehouden dat het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam niet belemmerd wordt.
5. De vergunninghouder is verplicht ter plaatse van de tijdelijke brug schade aan het profiel van de watergang te voorkomen en indien er sprake is van schade, deze direct te herstellen.
6. Onderhoud en instandhouding van de tijdelijke brug, het zogenaamde bouwkundige onderhoud is ten laste van de vergunninghouder.

Boxtel, april 2017  
namens het dagelijks bestuur,

A.F.H. Verhees  
*procesmanager Vergunningen*