

Postbus 10.001

5280 DA Boxtel

Boscheweg 56

5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618

Fax (0411) 618 688

info@dommel.nl

www.dommel.nl

Watervergunning

Z45312/O85392

Aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft een aanvraag ontvangen van . Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6.4 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem waarvoor volgens Artikel 3.10 Keur Waterschap De Dommel 2015 een vergunning is vereist. De aanvraag is op 31 mei 2017 onder OLO nummer 3006253 binnen gekomen en geregistreerd onder nummer Z45312/O85392.

De aanvraag heeft betrekking op:

- het onttrekken van grondwater voor de bouw van een kelder;
- het terug in de bodem brengen van grondwater.

De aanvraag is, volgens de machtiging, namens de aanvrager ingediend door Lankelma Geotechniek Zuid B.V. te Oirschot.

Basisgegevens uit de aanvraag

Het project betreft de bouw van een kelder op de locatie Dorpstraat 65 te Valkenswaard. Dit is op de kadastrale locatie, kadastraal bekend als gemeente Valkenswaard, sectie BKL E, nummer 441.

Deze grondwateronttrekking ligt binnen Beschermd gebied Waterhuishouding.

Het terrein ter plaatse van de grondwateronttrekking bevindt zich op een maaiveldhoogte van circa 28,5 m+ NAP. In de aanvraag is een grondwaterstand van 27 m+ NAP gebruikt als uitgangspunt voor de berekening van de hoeveelheden te onttrekken grondwater en de onttrekkingsduur. Voor het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden is de maximale benodigde verlaging 1 m (tot circa 26 m+ NAP).

De gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG) bedraagt 26.5 m+ NAP en de gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) bedraagt 27.6 m+ NAP.

Het maximaal aangevraagde onttrekkingsdebiet bedraagt 70 m³/ uur, en 35.000 m³/ maand.

Gedurende 4 weken zal in totaal maximaal 35.000 m³ grondwater worden onttrokken.

Het maximaal aangevraagde debiet van het water dat terug in de bodem wordt gebracht, bedraagt 70 m³ per uur, 35.000 m³ per maand. Gedurende 3 weken zal in totaal maximaal 35.000 m³ grondwater worden teruggebracht in de bodem.

Op grond van de Keur Waterschap De Dommel 2015 zijn de aangevraagde activiteiten vergunningsplichtig omdat de grondwateronttrekking zich in een beschermd gebied waterhuishouding bevindt.

Algemene overwegingen

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.

Specifieke overwegingen

De aanvraag is getoetst aan de Beleidsregels Keur voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Waterschap De Dommel 2015.

Om te komen tot verdere grondwaterbesparing zijn volgens de beleidsregels alternatieven onderzocht, is een proefonttrekking uitgevoerd, en zijn andere bouwtechnieken en methoden onderzocht. Dit is in vooroverleg tussen Waterschap De Dommel en aanvrager besproken en uitgewerkt in het onderbouwende bemaalingsadvies als onderdeel van de aanvraag Watervergunning.

Volgens de beleidsregel 22.5 dient er naar worden gestreefd dat het onttrokken grondwater wordt teruggebracht in de bodem. Aangezien de locatie van de aangevraagde hoeveelheid te onttrekken grondwater is gelegen binnen een Bescherm gebied Waterhuishouding. Hiervoor is een voorschrift opgenomen.

De aangevraagde activiteiten passen binnen het genoemde beleidsregels.

Mer (Milieueffectrapportage)

De aangevraagde grondwateronttrekking valt onder onderdeel D van de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage. Dit betekent dat gelet op artikel 2 onder b van het Besluit, op grond van de in bijlage III bij de EEG richtlijn 85/337/EEG (gewijzigd bij richtlijn 97/11/EG en richtlijn 2003/35/EG) genoemde criteria, een Mer- beoordeling als bedoeld in artikel 7.16 tot en met 7.19 van de Wet milieubeheer moet worden gedaan als niet kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Er is geen aanleiding om een Mer- beoordeling uit te voeren omdat op basis van de kenmerken en plaats van het project en de potentiële effecten kan worden uitgesloten dat de activiteiten belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu hebben.

Omgevingsfactoren

De aangevraagde onttrekking is getoetst aan omgevingsfactoren die als gevolg van de grondwaterstandverlaging beïnvloed kunnen worden. Hierbij is gekeken naar bebouwing en infrastructuur, archeologie, landbouwpercelen en gronden, natuur en waardevolle groenvoorzieningen en andere grondwateronttrekkingen.

Een grondwaterstandverlaging en verhoging van 0,05 m wordt als significante beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking gezien. Uit de aanvraag blijkt dat de beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking en het terugbrengen van het water in de bodem zich tot op een afstand van circa 300 m van de projectlocatie bevindt.

Binnen de beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking bevindt zich geen, archeologische waarden, natuurwaarden, waardevolle groenvoorzieningen, of andere grondwateronttrekkingen.

Binnen de beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking bevinden zich, bebouwing, infrastructuur en landbouwgronden. Deze omgevingsfactoren worden individueel overwogen.

Bebouwing en infrastructuur

Ter plaatse van de bebouwing en infrastructuur bestaat de bodemopbouw uit veen/klei/zand/etc. Door de grondwateronttrekking verlaagt ter plaatse van de aanwezige bebouwing de grondwaterstand niet tot onder de Gemiddeld Laagste Grondwaterstand (GLG).

Gezien de bodemopbouw en de grondwaterstandsverlaging en het ter plaatse op peil houden van de grondwaterstand door het onttrokken grondwater retour te brengen, is er geen schade te verwachten voor deze bebouwing.

Terugbrengen in de bodem

Door het terugbrengen van het onttrokken grondwater in de bodem blijft de grondwaterstand tot beneden de Gemiddeld Hoogste Grondwaterstand (GHG). Ter plaatse van deze verhoging betreft het bebouwing zonder kruipruimtes en kelders. De verhoging van de grondwaterstand blijft binnen de van nature voorkomende grondwaterstandfluctuatie.

Gezien de grondwaterstandverhoging en het ter plaatse op peil houden van de grondwaterstand is er geen vernattingsschade te verwachten.

Landbouwpercelen en gronden

Ter plaatse van landbouwpercelen en gronden wordt het grondwater niet verlaagd tot onder de GLG. Er wordt daarom geen opbrengstverlies verwacht.

Terugbrengen in de bodem

Ter plaatse van landbouwpercelen en gronden wordt het grondwater niet verhoogd tot boven de GHG. Er wordt daarom geen opbrengstverlies verwacht.

Natuur en waardevolle groenvoorzieningen.

Ter plaatse van landbouwpercelen en gronden wordt het grondwater niet verlaagd tot onder de GLG. Er wordt daarom geen droogteschade verwacht.

Terugbrengen in de bodem

Ter plaatse van natuur en waardevolle groenvoorzieningen wordt het grondwater niet verhoogd tot boven de GHG. Er wordt daarom geen natschade verwacht.

BESLUIT

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap De Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht en de hierboven vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- Aan vergunning te verlenen voor het onttrekken van grondwater en het retour brengen van dit grondwater;
- De vergunning te verlenen tot 1 juli 2017;
- Aan dit besluit de volgende voorschriften te verbinden.

Voorschriften

Reikwijdte van de vergunning

Artikel 1

Deze vergunning heeft uitsluitend betrekking op de volgende activiteiten:

- 1 Het onttrekken van grondwater uit de bodem ten behoeve van de bouw van een kelder aan de Dorpstraat 65 te Valkenswaard;
- 2 Het terugbrengen van het onttrokken grondwater in de bodem.

Onttrekken van grondwater

Artikel 2

Het grondwater mag met maximaal 70 m³ per uur worden onttrokken.

Duur grondwateronttrekking

Artikel 3

De grondwateronttrekking vindt plaats binnen een aaneengesloten periode van 4 weken.

Terugbrengen in de bodem

Artikel 4

Van het onttrokken grondwater dient wat maximaal mogelijk is, terug te worden gebracht in de bodem.

Locatie peilbuizen

Artikel 5

1. Tussen de onttrekkingslocatie en de bebouwing, dient een peilbuis te worden geplaatst.
2. Tussen de locatie waar het water terug wordt gebracht in de bodem en de bebouwing en de natuur en waardevolle groenvoorzieningen, dient een peilbuis te worden geplaatst.

Grondwaterstanden

Artikel 6

1. De grondwaterstand ter plaatse van de peilbuis, zoals bedoeld in artikel 4, lid 1, mag niet lager zijn dan 26,5 meter ten opzichte van NAP.
2. De grondwaterstand ter plaatse van de peilbuis, zoals bedoeld in artikel 4, lid 2, mag niet hoger zijn dan 27.6 meter ten opzichte van NAP.

Peilbuizen plaatsen en monitoren

Artikel 7

1. De peilbuizen, als bedoeld in artikel 4 worden geplaatst volgens NEN 5104 (boorbeschrijving) en NEN 5766 hoofdstuk 6.1.
2. De grondwaterstand en stijghoogte in de peilbuizen, als bedoeld in artikel 4, worden volgens NEN 5766 bepaald en zijn te allen tijde beschikbaar op de onttrekkingslocatie.

Boxtel, 29 juni 2017

namens het dagelijks bestuur,

A.F.H. Verhees
procesmanager Vergunningen