



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V61013

Ten name van: J.D. Maarse en Zonen B.V.
Oosteinderweg 489
1432 BJ Aalsmeer

Locatie: Ter plaatse van kadastrale percelen Aalsmeer, sectie A nrs.
3395, 3268 en 3270 aan de Noordpolderweg 6 in de gemeente
Aalsmeer.



1 Aanhef

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 26 januari 2015 een vergunningaanvraag ontvangen van J.D. Maarse en Zonen B.V., om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 15.006479. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.1.1 lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 7 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: J.D. Maarse en Zonen B.V., Oosteinderweg 489, 1432 BJ Aalsmeer.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het dempen van 2 lengtes overige polderwatergang van 100 m lang en het daardoor wegnemen van in totaal 540 m² overig polderwater;
 - b. het als compensatie voor alle dempingen graven en hebben van 550 m² overig polderwater in de vorm van een watergang met een lengte van 120 m en een breedte van 4,60 m op de waterlijn.

Een en ander ter plaatse van de kadastrale percelen Aalsmeer sectie A nrs. 3395, 3268 en 3270 aan de Noordpolderweg 6 in de gemeente Aalsmeer en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 4 die bij dit besluit behoren.

- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 03 april 2015.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Oost

4 Verzending

Verzonden op 03 april 2015.

Aantal bijlagen: 4

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan de Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven en dempen

1. Bij de dempingen moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht zodat vissen en amfibieën zich kunnen verplaatsen naar open water. Ter plaatse aanwezige bagger moet vooraf van de waterbodem worden verwijderd zodat geen bagger naar het resterende oppervlaktewater wordt verplaatst.
2. Bij het graven van oppervlaktewater mag de vrijkomende grond niet in het omliggende oppervlaktewater worden gestort voor zover dit niet in deze vergunning als te dempen wordt aangemerkt.
3. De demping mag geen negatieve effecten hebben op de waterkwaliteit en de ecologie. Voor de dempingen mogen geen houtmaterialen worden gebruikt.
5. Voordat oppervlaktewater wordt gedempt moet het te dempen gedeelte zijn gecompenseerd door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak dat is aangesloten op het omliggende watersysteem.
6. Langs een overige watergangen moet aan minimaal één zijde, een ruimte van 2 m breed en 4 m hoog, gemeten vanaf de insteek van de watergang, worden vrijgehouden voor onderhoud en inspectie.
7. De nieuwe oevers en/of kopeinden moeten zo worden ingericht dat er geen grond in het oppervlaktewater terecht kan komen.

5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat de vergunninghouder met de uitvoering van de werken begint, moet hij de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier.

2. Aanwezigheid vergunning

De vergunning of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

3. Wijziging werken

De vergunninghouder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de vergunningaanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de vergunninghouder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe vergunninghouders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

7. Adreswijziging

De vergunninghouder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

6 Overige aspecten betreffende de aanvraag

Onderwerp van de aanvraag

De aanvraag betreft het dempen van 2 lengtes van 100 m overige polderwatergang en het daardoor wegnemen van in totaal 540 m² overig polderwater en het ter compensatie van alle dempingen graven en hebben van 550 m² overig polderwater in de vorm van een watergang met een lengte van 120 m en een breedte van 4,60 m conform bijlage 3. Een en ander ter plaatse van de kadastrale percelen Aalsmeer sectie A nrs. 3395, 3268 en 3270 aan de Noordpolderweg 6 in de gemeente Aalsmeer en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 3.



De aanvraag heeft betrekking op werken in overige watergangen van de Schinkelpolder:

- zomerpeil is NAP min 4,72 m;
- winterpeil is NAP min 4,87 m (schouwpeil).

Handelingen waarvoor een meldingsplicht geldt

Op grond van artikel 4.1 lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland is het volgende vrijgesteld van vergunningsplicht:

- Het maken en hebben van een dam met een maximale breedte van 5 m op maaiveld-nivo met daarin een duiker van minimaal 700 mm in overig polderwater op de locatie A zoals aangegeven op de bijlage nr.1 en 4. Deze handelingen voldoet aan het gestelde in Algemene regel 5 (Dam met) duiker en brug.

De vergunningaanvraag is op de bovengenoemde onderdelen gelezen als een melding en als zodanig geaccepteerd. Dit houdt in dat de vergunninghouder deze handeling zonder vergunning, met inachtneming van de Algemene Regels van het hoogheemraadschap van Rijnland, mag uitvoeren.

Aanvullende gegevens

Een verzoek tot aanvulling van de gegevens is verzonden op 11 maart 2015. De aanvullende gegevens zijn ontvangen op 19 maart 2015. Hiermee is de procedure opgeschort met 8 dagen.

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Toetsing watergangen

Aanvragen om ontheffing van de Keur voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

Toetsing voorgenomen handelingen

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

Het dempen van 2 lengtes van 100 m overige polderwatergang en het daardoor wegnemen van in totaal 540 m² overig polderwater en het ter compensatie van alle dempingen graven en hebben van 550 m² overig polderwater in de vorm van een watergang met een lengte van 120 m met een breedte van 4,60 m conform bijlage 3.



Eén en ander ter plaatse van de kadastrale percelen Aalsmeer sectie A nrs. 3395, 3268 en 3270 aan de Noordpolderweg 6 in de gemeente Aalsmeer en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 4 is getoetst aan:

- Beleidsregel 5; Dempingen;
- Beleidsregel 9; Aanleg nieuwe oppervlaktewateren / inrichting watersysteem.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:

1. artikel 2 t/m 12 van Beleidsregel 5; Dempingen;
2. artikel 2 t/m 8 van Beleidsregel 9; Aanleg nieuwe oppervlaktewateren / inrichting watersysteem.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

8 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.



U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

9 Algemene Mededelingen

Begrippen

In deze watervergunning wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor de vergunning wordt verleend.

Controle

De vergunninghouder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de vergunninghouder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de vergunninghouder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over deze vergunning kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden

Behandelaar : Ger Koning

Doorkiesnummer : 06-15835403

E-mail : ger.koning@rijnland.net