



Hoogheemraadschap van
Rijnland

WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V62123

Ten name van: Woningstichting Eigen Haard
t.a.v. de heer J. Bohnen
Postbus 67065
1060 JB Amsterdam

Locatie: Rustoordlaan 1-33 te Lisse



1 Aanhef

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 6 juli 2015 een vergunningaanvraag ontvangen van Dirksen Civiel B.V., om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 15.052607. Voor deze handeling is op grond van artikel 3.3 lid 1 onder p van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Woningstichting Eigen Haard, Postbus 67065, 1060 JB Amsterdam.

II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
het gedurende circa 3 maanden door middel van bronbemaling onttrekken van grondwater met een maximaal debiet van 25 m³ per uur en een maximaal totaal debiet van 10.800 m³. Voor deze handeling is op grond van artikel 3.3 lid 1 onder p van de keur van Rijnland een vergunning vereist.

een en ander ten behoeve van de aanleg van een rioleringsstelsel voor de nieuwbouw van woonzorgcentrum Trompenburg ter hoogte van de Rustoordlaan 1 – 33 te Lisse. Zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage(n) die bij dit besluit behoren:

- rapport betreffende aanleg riolering Rustenoord aan de Trompenbrug te Lisse d.d. 3 juli 2015 met kenmerk AA10611-6 van Geomet;
- situatietekening.

III. Aan de vergunning de in onderdeel 4 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Grondwaterlozing

Kwaliteitsdeel grondwaterlozing

Voor lozing van de zich in het onttrokken grondwater bevindende stoffen zijn algemene regels van toepassing die zijn opgenomen in het Activiteitenbesluit milieubeheer of in het Besluit lozen buiten inrichtingen.



Omdat het water zal worden geloosd op de openbare riolering zijn wij niet het bevoegd gezag voor deze lozing. In het kader van de Wet milieubeheer (Win) adviseer ik u om hiervoor contact op te nemen met de gemeente Lisse. Bovendien is de gemeente eigenaar van het rioleringsstelsel en kan bepalen of de capaciteit van de gemeentelijke riolering ter plaatse voldoende is om deze lozing van grondwater te verwerken.

Voor de heffing van het lozen van het grondwater verwijs ik u naar bijlage 1.

2 Ondertekening

Besloten te Leiden op 3 september 2015.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

mevr. L. Schrama,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider West

3 Verzending

Verzonden op 3 september 2015

Aantal bijlagen: 3

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Lisse;
2. Omgevingsdienst West-Holland, t.a.v. de heer R.W.P. Bleeker, Postbus 159, 2300 AD Leiden;
3. Aanvrager: Dirksen Civiel B.V., Gijsbrecht van Aemstelstraat 8, 2026 VG Haarlem.



4 Voorschriften

4.1 Bijzondere voorschriften Bemaling/monitoring

1. De bemaling en de monitoring moeten worden uitgevoerd zoals beschreven in het rapport betreffende aanleg riolering Rustenoord aan de Trompenburg te Lisse d.d. 3 juli 2015 met opdrachtnummer AA10611-6 van Geomet.
2. De freatische grondwaterstand in de deklaag mag tot maximaal **50 cm** beneden de ontgravingsdiepte worden verlaagd.
3. Uiterlijk **5 werkdagen** voor aanvang van de activiteiten moet een startmelding gedaan worden. U meldt deze informatie via grondwater@rijnland.net.
4. Wanneer wordt afgeweken van de acceptatie van de melding met betrekking tot onder meer uur- en totaaldebiet, planning of geldigheidsduur, wijziging in de bemaling etc., moet dit direct worden gemeld aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving.
5. De acceptatie van de melding of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.
6. Eventuele voorzieningen voor grondwateronttrekking moeten na beëindigen van de onttrekking zodanig worden verwijderd of afgewerkt dat scheidende lagen niet worden verstoord of ongewenste kortsluitstroming kan worden veroorzaakt. Het afdichten van de onttrekkingsputten moet gebeuren middels het toepassen van bentoniet of een vergelijkbaar materiaal.
7. Uiterlijk **2 weken** voor de start van de grondwateronttrekking moet er een bemalingsplan ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd. In dit plan moet tenminste zijn opgenomen:
 - het aantal, exacte plaats en diepte t.o.v. N.A.P. van de bronbemaling;
 - de planning van de werkzaamheden en een situatietekening.
8. Uiterlijk **2 weken** voor de start van de grondwateronttrekking moet een monitoringsplan ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd. Het monitoringsplan moet de effecten van de onttrekking op de grondwaterstanden en de effecten op de aanwezige zettingsgevoelige bebouwing inzichtelijk maken.



9. Opname grondwaterstanden:

- gedurende twee weken voorafgaande aan het in bedrijf stellen van de grondwateronttrekking eenmaal per week;
- gedurende de gehele periode dat de grondwateronttrekking in bedrijf is, twee maal per week (dinsdag en vrijdag);
- nadat de grondwateronttrekking is stopgezet eenmaal per week tot de reguliere grondwaterstand weer is bereikt.

10. Na verkregen goedkeuring op het monitoringsplan door het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap mag met de onttrekking wordt begonnen

A2. Meet- en Registratieplicht

1. De onttrokken en geloosde debieten moeten (per deellocatie) worden gemeten, met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m³ indicatie).
2. De metingen worden in meetstaten bijgehouden. Deze meetstaten zijn op het werk aanwezig en worden op eerste verzoek ter inzage gegeven aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
3. De meting vindt plaats met een met een juist ingebouwde, goed toegankelijke, goed afleesbare en goed functionerende watermeter.
4. Uiterlijk **5 werkdagen** na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via grondwater@rijnland.net.
5. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden worden de onttrokken hoeveelheden en de start- en einddatum gemeld op grondwater@rijnland.net.



4.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat de vergunninghouder met de uitvoering van de werken begint, moet hij de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier.

2. Aanwezigheid vergunning

De vergunning of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De vergunninghouder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de vergunningaanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de vergunninghouder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe vergunninghouders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

7. Adreswijziging

De vergunninghouder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



5 Overige aspecten betreffende de aanvraag

Onderwerp van de aanvraag

De aanvraag betreft het gedurende circa 3 maanden door middel van bronbemaling onttrekken van grondwater met een maximaal debiet van 25 m³ per uur en een maximaal totaal debiet van 10.800 m³. Naar verwachting wordt de grondwateronttrekking uitgevoerd in de periode van 2 november 2015 tot en met 22 januari 2016. De grondwateronttrekking vindt plaats ten behoeve van de aanleg van een rioleringsstelsel voor de nieuwbouw van woonzorgcentrum Trompenburg ter hoogte van de Rustoordlaan 1 – 33 te Lisse.

6 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Toetsing voorgenomen handelingen

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

Het gedurende circa 3 maanden door middel van bronbemaling onttrekken van grondwater met een maximaal debiet van 25 m³ per uur en een maximaal totaal debiet van 10.800 m³. De grondwateronttrekking vindt plaats ten behoeve van de aanleg van een rioleringsstelsel voor de nieuwbouw van woonzorgcentrum Trompenburg ter hoogte van de Rustoordlaan 1 – 33 te Lisse. De grondwateronttrekking vindt plaats in een kwetsbaar gebied zoals aangewezen in kaart 6 van Uitvoeringsregel 24 Grondwater en is vergunningsplichtig op grond van het feit dat het debiet groter is dan 10.000 m³ per maand. De grondwateronttrekking is getoetst aan: Regel 24: grondwater.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in:

1. artikel Beleidsregel 24.5 van Regel 24: grondwater.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In deze watervergunning wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor de vergunning wordt verleend.

Controle

De vergunninghouder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de vergunninghouder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de vergunninghouder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over deze vergunning kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Jos Elst
Doorkiesnummer : 071 306 071-3063464
E-mail : jos.elst@rijnland.net



Bijlage 1 Heffingsplicht

Voor het lozen van grondwater op een rioolstelsel of in oppervlaktewater is heffing verschuldigd. De verschuldigde heffing wordt vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de coëfficiënt 0,0016 (klasse 2 van de tabel afvalwatercoëfficiënten). **Het is daarom belangrijk dat u de hoeveelheid geloosd bemalingswater meet en registreert!**

In een aantal gevallen wordt de verschuldigde heffing vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de resultaten van bemonstering en analyse van het geloosde grondwater. Dit is het geval bij lozingen van meer dan 400.000 m³ grondwater in een kalenderjaar, of bij lozingen van grondwater vanaf een verdachte locatie. In een dergelijke situatie ontvangt u van het hoogheemraadschap van Rijnland hiervoor een meetbeschikking. In deze meetbeschikking zijn de eisen voor de bemonstering, de analyse en de rapportage van de resultaten nader beschreven.

Indien deze gegevens niet beschikbaar zijn bij het opleggen van de aanslag zal de aanslag worden opgelegd op basis van de ons bekende gegevens betreffende de hoeveelheid geloosd bemalingswater en de verwachte vuillast.

Als heffingsplichtig wordt aangemerkt degene die de vergunning heeft aangevraagd dan wel opdrachtgever is. Indien u heffingsplichtig bent zult u over de hoogte van de aanslag worden geïnformeerd door het hoofd van de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR) te Leiden.

Nadere informatie hierover kunt u vinden op BSGR.nl onder wet- & regelgeving.

Bemonsterings- en analyseplicht.

Voor meldplichtige kwantiteitslozingen gelden algemene regels.

Bij een van lozing van meer dan 400.000 m³ grondwater per kalenderjaar of bij lozing van grondwater vanaf een verdachte locatie geldt een bemonsterings- en analyseplicht.

In dergelijke situaties zal door het hoogheemraadschap van Rijnland een meetbeschikking aan u worden toegezonden. In deze meetbeschikking is de monsternamerequentie, te analyseren parameters, analysemethode en wijze van rapportage beschreven. Indien u een dergelijke meetbeschikking niet heeft ontvangen hoeft u voor het vaststellen van de vuillast geen bemonstering en analyse uit te voeren.