



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

## WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V62015

Ten name van: Hoorne BV  
Loet 2  
1911 BR Uitgeest

Locatie: Kadastraal perceel B4490 in Leiderdorp, tussen de Willem  
Alexanderlaan en de Hoogmadeseweg



## 1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 22 juni 2015 een vergunningaanvraag ontvangen van Grontmij Nederland BV, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 15.048723. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.3 lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

De aanvraag omvat de volgende stukken;

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen;
- e-mail met aanvullende werkzaamheden d.d. 8-10-2015;
- rapport GM-0163219 betreffende Waterhuishouding nieuwbouw Ranzijn te Leiderdorp (versie 3).

De aanvraag heeft betrekking op de volgende handelingen:

- Het verwijderen van een bestaande duiker en plaatsen en hebben van een waterinlaat in overig boezemwater;
- Het onttrekken aan de boezem en toevoegen aan de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3 van 308 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater rondom de parkeerplaats van de begraafplaats in Leiderdorp;
- Het verleggen van een regionale waterkering;
- Het instellen en hebben van een afwijkend peil en het uitdiepen van de waterbodem in overig boezemwater;
- Het dempen van 17 m<sup>2</sup> overig polderwater in de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3 nabij Hoogmadeseweg 58;
- Het dempen van 292 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in een hoogwatervoorziening;
- Het verwijderen, herplaatsen en hebben van een stuw in een hoogwatervoorziening;
- Het verlagen van het waterpeil en uitdiepen van de waterbodem in 386 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in een hoogwatervoorziening en toevoegen aan Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.4
- Het verwijderen van een stuw nabij de Willem Alexanderlaan op de grens van de peilvakken OR-3.53.1.3 en OR-3.53.1.4 aan de zuidoostzijde van het projectgebied.
- Het graven en hebben van 82 m<sup>2</sup> compenserend oppervlaktewater in de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3 nabij de Hoogmadeseweg;
- Het doen toenemen van het verhard oppervlak in de Kalkpolder peilvak OR3.53.1.3 met 3.555 m<sup>2</sup>;
- Het verlengen en hebben van een bestaande duiker in de Kalkpolder peilvak OR3.53.1.3 met 8 m en Ø 600 mm;
- Het plaatsen en hebben van twee duikers Ø 600 mm in bestaande dammen in de Kalkpolder peilvak OR3.53.1.3;
- Het verleggen van een bestaande duiker in een bestaande dam in de Kalkpolder peilvak OR3.53.1.3;
- Het buiten gebruik stellen van een bestaande lange duiker in de Kalkpolder peilvak OR3.53.1.3.



## **2 Overwegingen betreffende de aanvraag**

### **2.1 Algemene regel**

Op grond van artikel 3.2 van de keur geldt voor de volgende handelingen een algemene regel:

- Het graven en hebben van 82 m<sup>2</sup> compenserend oppervlaktewater in de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3 nabij de Hoogmadeseweg;
- Het doen toenemen van het verhard oppervlak in de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3 met 3.555 m<sup>2</sup>;
- Het verleggen van een bestaande duiker in een bestaande dam in de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3;
- Het buiten gebruik stellen van een bestaande lange duiker in de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3.

De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een melding. Dit houdt in dat de u deze handelingen zonder vergunning, met inachtneming van de algemene regels van het hoogheemraadschap van Rijnland, mag uitvoeren. Informatie hierover kunt u vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk-2/alle-regels-op-een-rij>

### **2.2 Algemene regel met maatwerk**

Op grond van artikel 3.2, lid 4 van de keur geldt voor de volgende handelingen de mogelijkheid tot het verlenen van maatwerk:

- Het verlengen en hebben van een bestaande duiker met 8 m en Ø 600 mm in de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3;
- Het plaatsen en hebben van twee duikers Ø 600 mm in bestaande dammen in de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3.

De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een verzoek om het toepassen van maatwerk. Dit houdt in dat door middel van een maatwerkvoorschrift kan worden afgeweken van specifieke voorwaarden uit een algemene regel.

### **2.3 Vergunningplicht**

Op grond van artikel 3.3 lid 1 van de keur geldt voor de volgende handelingen een vergunningplicht:

- Het verwijderen van een bestaande duiker en plaatsen en hebben van een waterinlaat in overig boezemwater;
- Het onttrekken aan de boezem en toevoegen aan de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3 van 308 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater rondom de parkeerplaats van de begraafplaats in Leiderdorp;
- Het verleggen van een regionale waterkering;
- Het instellen en hebben van een afwijkend peil en het uitdiepen van de waterbodem in overig boezemwater;
- Het dempen van 17 m<sup>2</sup> overig polderwater in de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3 nabij Hoogmadeseweg 58;
- Het dempen van 292 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in een hoogwatervoorziening;
- Het verwijderen, herplaatsen en hebben van een stuw in een hoogwatervoorziening;
- Het verlagen van het waterpeil en uitdiepen van de waterbodem in 386 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in een hoogwatervoorziening en toevoegen aan Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.4;





- Het verwijderen van een stuw nabij de Willem Alexanderlaan op de grens van de peilvakken OR-3.53.1.3 en OR-3.53.1.4 aan de zuidoostzijde van het projectgebied.

#### Aanvullende gegevens

Een verzoek tot aanvulling van de gegevens is verzonden op 2 juli 2015. De aanvullende gegevens zijn ontvangen op 27 augustus 2015. Vervolgens is op 7 oktober 2015 verzocht een wijziging van de aanvraag in te dienen en is deze op 8 oktober 2015 ingediend. Hiermee is de procedure opgeschort met 57 dagen.

### **3 Besluit**

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 7 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

#### **3.1 Maatwerk**

- I. Maatwerk te verlenen aan: Hoorne BV, Loet 2, 1911 BR Uitgeest.
- II. Conform artikel 1, 2, 3 en 4 van de algemene regel 4: Duikers, waarin maatwerk mogelijk wordt gemaakt, maatwerk te verlenen voor:
  - Het verlengen en hebben van een bestaande duiker in de Kalkpolder peilvak OR3.53.1.3 met 8 m en Ø 600 mm;
  - Het plaatsen en hebben van twee duikers Ø 600 mm met een lengte van 9 en 14 m in bestaande dammen in de Kalkpolder peilvak OR3.53.1.3.

#### **3.2 Vergunning**

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Hoorne BV, Loet 2, 1911 BR Uitgeest.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
  - a. Het verwijderen van een bestaande duiker en plaatsen en hebben van een waterinlaat in overig boezemwater;
  - b. Het onttrekken aan de boezem en toevoegen aan de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3 van 308 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater rondom de parkeerplaats van de begraafplaats in Leiderdorp;
  - c. Het verleggen van een regionale waterkering;
  - d. Het instellen en hebben van een afwijkend peil en het verlagen van de waterbodem in overig boezemwater;
  - e. Het dempen van 17 m<sup>2</sup> overig polderwater in de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3 nabij Hoogmadeseweg 58;
  - f. Het dempen van 292 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in een hoogwatervoorziening;
  - g. Het verwijderen, herplaatsen en hebben van een stuw in een hoogwatervoorziening;



- h. Het verlagen van het waterpeil en uitdiepen van de waterbodem in 386 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in een hoogwatervoorziening en toevoegen aan Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.4;
- i. Het verwijderen van een stuw nabij de Willem Alexanderlaan op de grens van de peilvakken OR-3.53.1.3 en OR-3.53.1.4 aan de zuidoostzijde van het projectgebied.

een en ander tussen de Hoogmadeseweg en Willem Alexanderlaan ter plaatse van tuincentrum Ranzijn en aangrenzende percelen in de gemeente Leiderdorp, kadastraal bekend sectie B de nummers 2880, 4490, 4646 en 4788; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen:

- Notitie "Waterhuishouding nieuwbouw Ranzijn te Leiderdorp (versie 3);
- E-mail met kenmerk 15.084251 d.d. 8-10-2015;
- Tekening Detail stuw;
- Tekening Detail inlaatstuwput met klei kwelscherm;
- Tekening Bestaande dwarsprofielen met dempingen en ontgravingen;
- Tekening Bestaande situatie met dempingen en ontgravingen, in rood gewijzigd in verband met eerder verleende vergunning V62021;
- Tekening Toekomstige waterhuishoudkundige situatie.

die bij dit besluit behoren.

- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

## 4 Ondertekening

Besloten te Leiden op 12 oktober 2015.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

  
J. Spaan,  
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.  
Teamleider Oost

## 5 Verzending

Verzonden op 12 oktober 2015

Aantal bijlagen: 7

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Leiderdorp;
2. Omgevingsdienst West-Holland;
3. Aanvrager: Grontmij Nederland BV, Postbus 4381, 3006 AJ Rotterdam.



## **6 Voorschriften**

### **6.1 Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

#### **Graven en dempen**

1. De oevers van de watergangen moeten stabiel worden aangelegd en gehouden worden.
2. Bij de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
3. Voordat verhard oppervlak wordt aangelegd, moet 533 m<sup>2</sup> nieuw oppervlaktewater zijn gerealiseerd.
4. Voordat wordt gedempt moet het te dempen gedeelte worden gecompenseerd, door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak.
5. Langs de primaire watergang moet een ruimte van 5 m breed, gemeten vanaf de insteek van de watergang, worden vrijgehouden voor onderhoud en inspectie.
6. Te graven en te dempen oppervlaktewater moet worden opgenomen in de nog op te stellen Bergings Rekening Courant van de gemeente Leiderdorp (V40865).

#### **Dam met duiker/afdamming**

7. De duikers mogen niet langer zijn dan 15 m.
8. De duikers moeten zodanig worden gefundeerd dat deze niet kunnen verzakken.
9. De duikers moeten zo worden aangelegd en gehouden dat het hoogste punt van de binnenkant van de duikers op een hoogte ligt van NAP min 0,82 m. Dit is 0,20 m boven het ter plaatse geldende zomerpeil van NAP min 1,02 m.
10. Afsluiters moeten zodanig worden uitgevoerd en aangebracht dat zij niet door onbevoegden bediend kunnen worden.

#### **Peilregulerend werk**

11. De regelbare stuw moet zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.





12. De stuwhoogte moet op een hoogte van NAP min 0,65 m komen te liggen en gehouden worden.
13. Het peilregulerend werk moet standzeker zijn en mag niet onder- en/of achterloops zijn.

#### **Inlaten/overstorten/hemelwateruitlaten**

14. De inlaatleiding moet voorzien zijn van een deugdelijke afsluiter, die niet door onbevoegden kan worden bediend.
15. De werken moeten zo worden uitgevoerd dat er geen onderloopsheid of achterloopsheid kan ontstaan.
16. De uiteinden van inlaatduikers en hemelwateruitlaten moeten worden beschermd tegen beschadigingen als gevolg van mechanisch onderhoud.
17. Ter plaatse van het lozingspunt mag geen erosie of uitspoeling optreden.

#### **Waterkeringen**

18. Er mogen geen (open) ontgravingen plaatshebben binnen het leggerprofiel van de waterkering. Het leggerprofiel heeft een kruinbreedte van 1,5 m op een hoogte van ten minste NAP min 0,10 m, met een binnentalud van 1:3 en een buitentalud van 1:2.
19. Op de plaats waar de waterkering wordt gemaakt, moeten bagger, veen, vuil en plantenresten van de taluds en de bodem van de watergangen worden verwijderd tot op de vaste ondergrond.
20. Binnen de kernzone van de waterkering wordt uitsluitend open put bemaling toegestaan.
21. De werkzaamheden moeten conform het bij de aanvraag ingediende waterhuishoudingsplan (versie 3) worden uitgevoerd. Eventuele wijzigingen op dit plan moeten minimaal 2 weken voorafgaand aan de werkzaamheden ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd.
22. Calamiteiten moeten per direct worden gemeld aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Tevens moeten direct maatregelen worden getroffen om de gevolgen van de calamiteit weg te nemen.
23. De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.
24. Binnen het leggerprofiel is het aanbrengen en/of hebben van opgaande bomen en heesters niet toegestaan.



25. De bestaande waterkering moet op de plaats waar de nieuwe waterkering wordt aangesloten, worden ontdaan van alle begroeiing en moet worden gefreesd en ingekast.
26. Het voor de waterkering/aanvulling te gebruiken materiaal moet bestaan uit een daartoe geschikte kleisoort. Deze klei moet voldoen aan de eisen welke zijn gesteld in de RAW standaard 2005, artikel 22.06.21 en artikel 22.06.22. De consistentie-index (Ic) bij verwerking moet groter zijn dan 0,75 voor deklagen en groter zijn dan 0,60 voor overige toepassingen. Dit moet vooraf worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan het Hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving.

Het aanbrengen en verdichten moet in lagen van maximaal 0,25 meter plaats vinden. De toe te passen klei op de kruin en het buitentalud moet voldoen aan erosiebestendigheidsklasse 1. Overige toepassingen van klei in de kade moet voldoen aan erosiebestendigheidsklasse 2. Voor binnendijkse verzwaringen tegen de bestaande dijk moet voldoen aan erosiebestendigheidsklasse 3 (standaard), of erosiebestendigheidsklasse 2 (langs meren en plassen).

27. De afwatering mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

### **Peilafwijkingen**

1. Ter plaatse van Hoogmadeseweg 58 mag een peil ingesteld worden van niet lager dan NAP min 1,02 m.
2. Tussen de Willem Alexanderlaan en de hoogwatervoorziening mag een peil ingesteld worden van niet lager dan NAP min 1,24 m.

### **Algemeen Technische Voorschriften**

28. Binnen twee maanden na voltooiing van de werken, moet de vergunninghouder de revisietekeningen in tweevoud aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland sturen. Op de revisietekeningen moet hij de ligging van de werken gedetailleerd hebben aangegeven.
29. Tijdens het uitvoeren van werken:
- moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
  - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven.
30. De werken moeten zodanig worden gehouden dat geen water vanuit het hoge peilgebied af kan stromen naar het lage peilgebied.
31. Op de waterkering mogen geen (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.





32. Het is niet toegestaan te bemalen binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering.
33. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.

## **6.2 Algemene voorschriften**

### **1. Meldingsplicht**

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

### **2. Aanwezigheid besluit**

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

### **3. Wijziging werken**

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

### **4. Calamiteiten**

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

### **5. Onderhoud**

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.



6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de houder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe houders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

## **7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer**

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

### **7.1 Handelingen waarvoor maatwerk mogelijk is**

Op grond van artikel 4 van uitvoeringsregel 4 Duikers wordt maatwerk mogelijk gemaakt en verricht voor het verlengen en hebben van een bestaande duiker in de Klakpolder peilvak OR-3.53.1.3 met 8 m en Ø 600 mm langs de Hoogmadeseweg nabij nummer 58 in Leiderdorp. Hierbij is overwogen dat de bestaande duiker zoveel wordt verlengd dat de totale lengte tussen 10 en 15 m wordt, de nieuwe dam dient als toegang voor hulpdiensten en langzaam verkeer en niet op een andere plaats kan worden aangelegd.

Op grond van artikel 3 en 4 van uitvoeringsregel 4 Duikers wordt maatwerk mogelijk gemaakt en verricht voor het plaatsen en hebben van twee duikers Ø 600 mm met een lengte van 9 en 14 m in bestaande dammen in de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3 te Leiderdorp. Hierbij is overwogen dat smalle watergangen met deze duikers aan het eind van het watersysteem in verbinding worden gebracht met de afvoerende watergangen en samen een veel langere duiker vervangen. Tussen beide vervangende duikers wordt een onderlinge afstand van meer dan 5 m gerealiseerd.

### **7.2 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt**

Onderstaande handelingen zijn nodig voor de herinrichting van het tuincentrum Ranzijn, waarbij de toegang tot het parkeerterrein wordt verplaatst van de Hoogmadeseweg naar de Willem Alexanderlaan ten behoeve van de verbetering van de verkeersveiligheid op de Hoogmadeseweg. De bestaande bebouwing wordt gesloopt en vervangen door nieuwbouw en het parkeerterrein wordt vergroot.

Aan de kant van de Hoogmadeseweg komt een nieuwe toegang voor langzaam verkeer en hulpdiensten.





De gevolgen voor de waterhuishouding en waterbalans in de boezem en de Kalkpolder, peilvakken OR-3.53.1.3 en OR-3.53.1.4 zijn beschreven in de Notitie "Waterhuishouding nieuwbouw Ranzijn te Leiderdorp (versie 3), die als bijlage is toegevoegd aan deze vergunning. Verder is de wijziging van de watergang tussen de Willem Alexanderlaan en de hoogwatervoorziening bevestigd in een e-mail d.d. 8 oktober 2015, die eveneens als bijlage bij deze vergunning is bijgevoegd.

De dempingen tussen de bestaande bebouwing en de Willem Alexanderlaan zijn vergund in V62021, zoals in rood vermeld op Bijlage: Tekening Bestaande situatie met dempingen en ontgravingen.

Het verwijderen van een bestaande duiker en plaatsen en hebben van een waterinlaat in overig boezemwater in Leiderdorp, is getoetst aan:

- Regel 4: duikers;
- Regel 18: inlaatconstructies.

De waterkering krijgt een ander tracé over de parkeerplaats van de naastliggende begraafplaats, waarbij een dam met duiker wordt vervangen door een dam met inlaat. De inlaat maakt doorspoelen van het watersysteem van de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3 mogelijk.

Het onttrekken aan de boezem en toevoegen aan de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3 van 308 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater rondom de parkeerplaats van de begraafplaats in Leiderdorp, is getoetst aan:

- Regel 3: dempen;
- Regel 17: wijzigen van het peil.

Deze watergangen worden aan de boezem onttrokken en gecompenseerd met nieuw gegraven oppervlaktewater aan de oostkant van de A4 conform de tijdelijke vergunning V40865, die wordt vervangen door een definitieve vergunning V62325. Door het toevoegen aan de Kalkpolder dienen deze watergangen tevens als compensatie voor dempingen en verhardingen in de Kalkpolder.

Het verleggen van een regionale waterkering in Leiderdorp, is getoetst aan:

- Regel 20: grondverzet;
- Regel 23: beplanting.

Het tracé van de waterkering wordt korter met minder bochten in de kering en de kering wordt hierdoor beter bereikbaar voor onderhoud.

Het instellen en hebben van een afwijkend peil en het uitdiepen van de waterbodem in overig boezemwater in Leiderdorp is getoetst aan:

- Regel 17: wijzigen van het peil.

Het watersysteem van de Kalkpolder wordt uitgebreid en middels 2 nieuwe duikers verbonden met het watersysteem, waarbij de nieuwe polderwatergangen tevens de begrenzing van het plangebied vormen.

Het dempen van 17 m<sup>2</sup> overig polderwater in de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3 nabij Hoogmadeseweg 58, is getoetst aan:

- Regel 3: dempen.





Deze demping maakt het mogelijk een nieuw toegang tot het plangebied voor hulpdiensten en langzaam verkeer te realiseren. De demping wordt gecompenseerd door het verbreden van bestaand polderwater.

Het dempen van 292 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in een hoogwatervoorziening in de Kalkpolder in Leiderdorp, is getoetst aan:

- Regel 3: dempen.

Deze demping is noodzakelijk voor de uitbreiding van het parkeerterrein en wordt gecompenseerd door het onttrekken van watergangen aan de boezem en aan een bestaande hoogwatervoorziening.

Het verwijderen, herplaatsen en hebben van een stuw in een bestaande hoogwatervoorziening in de Kalkpolder in Leiderdorp is getoetst aan:

- Regel 17: wijzigen van het peil;
- Regel 19: bouwen.

Door het verplaatsen van een stuw in een watergang die deel uitmaakte van een hoogwatervoorziening wordt de peilverlaging tot polderniveau van deze watergang mogelijk gemaakt. De watergang maakt in de nieuwe situatie deel uit van de Kalkpolder en vormt de zuidgrens van het plangebied.

Het verlagen van het waterpeil en het uitdiepen van de waterbodem in 386 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in een hoogwatervoorziening toevoegen aan de Kalkpolder peilvak OR3.53.1.4 in Leiderdorp is getoetst aan:

- Regel 17: wijzigen van het peil.

Een deel van de voormalige hoogwatervoorziening wordt toegevoegd aan het plangebied. Door het verplaatsen van de bijbehorende stuw wordt de hoogwatervoorziening kleiner en kan de afwatering van het parkeersterrein naar deze watergang worden gerealiseerd.

Het verwijderen van een stuw nabij de Willem Alexanderlaan op de grens van de peilvakken OR-3.53.1.3 en OR-3.53.1.4 aan de zuidoostzijde van het projectgebied, is getoetst aan:

- Regel 17: wijzigen van het peil.

Door de dempingen van V62021 en de verplaatsing van de stuw van de hoogwatervoorziening bleef een restant van een watergang over in peilvak OR-3.53.1.3 zonder verbinding met de andere watergangen in dit peilvak. Om het watersysteem te verbeteren is er voor gekozen de stuw in deze watergang bij de Willem Alexanderlaan te verwijderen en de watergang uit te diepen, zodat dit oppervlaktewater in open verbinding middels een reeds aanwezige duiker onder de Willem Alexanderlaan komt te staan met peilvak OR-3.53.1.4.



Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:

1. artikel 1, 2, 5 en 6 van Regel 3: dempen;
2. artikel 1, 2 en 3 van Regel 4: duikers;
3. artikel 1, 2, 3 en 4 van Regel 17: wijzigen van het peil;
4. artikel 1, 2 en 3 van Regel 18: inlaatconstructies;
5. artikel 1 en 2 van Regel 19: bouwen;
6. artikel 1, 3, 4 en 6 van Regel 20: grondverzet;
7. artikel 1, 2 en 3 van Regel 23: beplanting.

#### Onderwerp van de aanvraag

De aanvraag betreft:

- a. Het verwijderen van een bestaande duiker en plaatsen en hebben van een waterinlaat in overig boezemwater;
- b. Het onttrekken aan de boezem en toevoegen aan de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3 van 308 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater rondom de parkeerplaats van de begraafplaats in Leiderdorp;
- c. Het verleggen van een regionale waterkering;
- d. Het instellen en hebben van een afwijkend peil en het uitdiepen van de waterbodem in overig boezemwater in Leiderdorp;
- e. Het dempen van 17 m<sup>2</sup> overig polderwater in de Kalkpolder peilvak OR-3.53.1.3 nabij Hoogmadeseweg 58;
- f. Het dempen van 292 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in een hoogwatervoorziening in de Kalkpolder in Leiderdorp;
- g. Het verwijderen, herplaatsen en hebben van een stuw in een bestaande hoogwatervoorziening in de Kalkpolder in Leiderdorp;
- h. Het verlagen van het waterpeil en het uitdiepen van de waterbodem in 386 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in een hoogwatervoorziening toevoegen aan de Kalkpolder peilvak OR3.53.1.4 in Leiderdorp;
- i. Het verwijderen van een stuw nabij de Willem Alexanderlaan op de grens van de peilvakken OR-3.53.1.3 en OR-3.53.1.4 aan de zuidoostzijde van het projectgebied.

De aanvraag heeft betrekking op werken in de Boezem:

- zomerpeil is NAP min 0,61 m;
- winterpeil is NAP min 0,64 m (schouwpeil);

en op werken in de Kalkpolder, peilvak OR-3.53.1.3:

- zomerpeil is NAP min 1,02 m;
- winterpeil is NAP min 1,02 m (schouwpeil);

en op werken in de Kalkpolder, hoogwatervoorziening OR-3.53.HW01:

- zomerpeil is NAP min 0,65 m;
- winterpeil is NAP min 0,65 m (schouwpeil).



### **7.3 Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verrichten van maatwerk en het verlenen van de gevraagde vergunning.





## 8 Procedure

### Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar). Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

### Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



## 9 Algemene Mededelingen

### Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

### Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor maatwerk wordt verricht en vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

### Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

### Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

### Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden  
Behandelaar : Aad Hartman  
Doorkiesnummer : 071 306 3477  
E-mail : Aad.Hartman@rijnland.net