



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V57944

Ten name van: Het Bestuur van de Koninklijke Roei- en Zeilvereniging
'Het Spaarne'
ter attentie van de heer F. Haak
Marisplein 2
2102 AC Heemstede

Locatie: Mooie Nel Oostzijde Schoteroog in Haarlem



1 Aanhef

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 10 oktober 2014 een vergunningaanvraag ontvangen van Koninklijke Roei- en Zeilvereniging Het Spaarne, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 13.44185. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.1.1 lid 1 en 3.1.4 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 7 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Koninklijke Roei- en Zeilvereniging Het Spaarne, Marisplein 2, 2102 AC Heemstede
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het aanleggen en hebben van twee steigers haaks op de oever met een lengte van 6,5 m en een breedte van 2 m, het aanbrengen en hebben van twee drijvende steigers met lengten van 15 en 18 meter en een breedte van 2 m en twee drijvende steigers met een afmeting van 11 x 2 m met 6 stalen buispalen \varnothing 400 mm en het maken en hebben van een botenhelling van 4 x 5 m in de rietkraag in de kern- en beschermingszone van primair boezemwater de 'Mooie Nel';
 - b. het vergraven van het talud, het aanbrengen en hebben van stortsteen en het aanplanten en hebben van riet in de kern- en beschermingszone van primair en overig boezemwater voor het realiseren van een natuurvriendelijke rietoever;
 - c. het aanbrengen en hebben van 435 m² nieuw verhard oppervlak ten behoeve van een botenstalling wat wordt gecompenseerd met extra gegraven boezemwater dat is opgenomen in de BRC Haarlem binnen het boezempeil waarvoor op d.d. 11 februari 2009 vergunning V45922 is verleend voor de realisatie van een jachthaven in het Schoteroog;
 - d. het plaatsen en hebben van een hekwerk in de kern- en beschermingszone van primair boezemwater;
 - e. het plaatsen en hebben van 10 meerpalen \varnothing 125 mm in de kernzone van primair boezemwater de 'Mooie Nel'.

Een en ander ter plaatse van perceel kadastraal bekend gemeente Haarlem, sectie N, nummers 2056, 2062, 1265 en 1662 aan de oostzijde van het Schoteroog ter hoogte van de Mooie Nelweg en de A. Hofmanweg 16a in Haarlem, zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage(n) 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 en 8 die bij dit besluit behoren.



- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 8 januari 2015.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Noord

4 Verzending

Verzonden op 8 januari 2015.

Aantal bijlagen: 8

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Gemeente Haarlem, t.a.v. de heer E. Föllmi en t.a.v. mevrouw W. Hengst, Postbus 511, 2003 PB Haarlem;
2. Recreatieschap Spaarnwoude, Postbus 2571, 2003 RB Haarlem;
3. Drijfhout Atelier voor Architectuur, t.a.v. dhr. J. Drijfhout, Ursulastraat 3-A, 2011 PN Haarlem.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven en toename verharding

1. De verhardingstoename zal na realisatie worden afgeboekt van het positieve saldo van de BRC van de gemeente Haarlem voor het peilvak Boezem.
2. Na realisatie van de verharding moet de vergunninghouder dit melden bij het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland in verband met een uit te voeren eindcontrole en het afboeken van saldo in de Berging Rekening Courant.

Oeverbescherming

3. De oeverbescherming moet deugdelijk geconstrueerd en standzeker zijn.
4. De oeverbescherming die geplaatst wordt, moet aansluiten op de naast gelegen bestaande oever of oeverbescherming.

Steigers/Meerpalen/Vlonders

5. De onderkant van de steiger met palen moet op minstens 0,20 meter boven de gemiddelde boezemstand van NAP min 0,62 m liggen.
6. In verband met beheer en onderhoud mogen de steigers niet zodanig vast aan de oever(verdediging) verbonden worden dat de verplaatsing van de steigers onmogelijk wordt.



Algemeen Technische Voorschriften

7. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.
8. Indien door de aanwezigheid van de werken drijfvuil wordt tegengehouden, moet dit direct worden verwijderd.
9. Tijdens en na het uitvoeren van werken:
 - moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
 - mag de kwaliteit van het oppervlaktewater niet worden aangetast.

5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht
Minstens 5 werkdagen voordat de vergunninghouder met de uitvoering van de werken begint, moet hij de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier.
2. Aanwezigheid vergunning
De vergunning of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.
3. Wijziging werken
De vergunninghouder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de vergunningaanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten
Indien de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.



5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de vergunninghouder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe vergunninghouders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

7. Adreswijziging

De vergunninghouder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

6 Overige aspecten betreffende de aanvraag

Onderwerp van de aanvraag

De aanvraag betreft:

- het aanleggen van twee steigers met palen, vier drijvende steigers met buispalen, een botenhelling met beschoeiing en twee beschoeiingen haaks op de oeverlijn in het oppervlaktewater de 'Mooie Nel';
- het aanbrengen en hebben van verhard oppervlak ten behoeve van een botenstalling en instructieruimte, wat wordt gecompenseerd met extra gegraven boezemwater, dat is opgenomen in de BRC Haarlem binnen het boezempeil, waarvoor op d.d. 11 februari 2009 vergunning V45922 is verleend;
- het plaatsen en hebben van een hekwerk bij het oppervlaktewater;
- het aanbrengen van 10 meerpalen in het oppervlaktewater de 'Mooie Nel';

De aanvraag heeft betrekking op werken in boezemwater de 'Mooie Nel':

- zomerpeil is NAP min 0,61 m;
- winterpeil is NAP min 0,64 m (schouwpeil).

Aanvullende gegevens

Een verzoek tot aanvulling van de gegevens is verzonden op 30 oktober 2013. De aanvullende gegevens zijn ontvangen op 11 december 2014. Hiermee is de procedure opgeschort met 407 dagen. Het zoeken naar geschikte locaties voor de natuurvriendelijke rietoevers en het toevoegen van de bestemming 'Jachthaven' is gegaan in overleg met gemeente Haarlem en het Recreatieschap Spaarnwoude. De termijn van aanleveren van aanvullende gegevens werd hiermee langer dan aanvankelijk kon worden voorzien.

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.



Toetsing watergangen

Aanvragen om ontheffing van de Keur voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

Toetsing voorgenomen handelingen

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

a. Het aanleggen en hebben van twee steigers haaks op de oever met een lengte van 6,5 en een breedte van 2 m, het aanbrengen en hebben van twee drijvende steigers met lengten van 15 en 18 meter en een breedte van 2 m en twee drijvende steigers met een afmeting van 11 x 2 m met 6 stalen buispalen \varnothing 400 mm en het maken en hebben van een botenhelling van 4 x 5 m in de rietkraag in de kern- en beschermingszone van primair boezemwater de 'Mooie Nel' is getoetst aan:

- Beleidsregel 3; Beschoeiingen;
- Beleidsregel 7; Kunstwerken;

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen voldoen aan het gestelde in:

- artikel 2 en 4 van Beleidsregel 3; Beschoeiingen;
- artikel 2, 4, 5, 6, 8b, 15, 17b, 18, 19, 20 en 21 van Beleidsregel 7; Kunstwerken.

Het plaatsen van 5 meter beschoeiing haaks op de oever in het verlengde van de botenhelling is in overleg gewijzigd tussen de heer F. Haak van de Haarlemse Reddingsbrigade en de heer M. Schipper van het hoogheemraadschap d.d. 19 december 2014. De beschoeiing vervalt en wordt vervangen door het aanbrengen en hebben van een drijfbalk van 5 meter lang in het verlengde van de botenhelling haaks op de oever.

Gemeente Haarlem geeft in de brief d.d. 12 december 2014 (Bijlage 8) ten behoeve van de vestiging van drie ondernemingen aan dat het water de bestemming 'jachthaven' krijgt. De steigers maken hiermee deel uit van een planologisch bestemde jachthaven. De steigers zijn gezamenlijk groter dan 15 m², maar de afmetingen van de steigers hebben op deze locatie aan de 'Mooie Nel' geen negatieve effecten op de waterhuishouding.



De steiger met palen en de botenhelling met beschoeiing worden aangebracht in de rietkraag met ecologische waarden. Deze rietkraag en ruigtevegetatie maken deel uit van de EHS en dit is opgenomen in de provinciale structuurvisie. Volgens artikel 15 van Beleidsregel 7; Kunstwerken en artikel 2a. van Beleidsregel 3; Beschoeiingen worden de werken toegestaan wanneer hierbij afdoende compensatie mogelijk is. Vergunning kan worden verleend omdat het verlies van de ecologisch waardevolle rietoevers in de directe omgeving kan worden gecompenseerd. Op twee locaties wordt de oever ingericht als natuurvriendelijke rietoevers waarmee rietkragen worden hersteld en uitgebreid.

b. Het vergraven van het talud, het aanbrengen en hebben van stortsteen en het aanplanten en hebben van riet in de kern- en beschermingszone van primair en overig boezemwater voor het realiseren van een natuurvriendelijke rietoevers is getoetst aan:

- Beleidsregel 9; Aanleg nieuwe oppervlaktewateren / inrichting watersysteem.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen voldoen aan het gestelde in:

- artikel 2 en 6 van Beleidsregel 9; Aanleg nieuwe oppervlaktewateren / inrichting watersysteem.

c. Het aanbrengen en hebben van 435 m² nieuw verhard oppervlak ten behoeve van een botenstalling, wat wordt gecompenseerd met extra gegraven boezemwater, dat is opgenomen in de BRC Haarlem binnen het boezempeil, waarvoor op d.d. 11 februari 2009 vergunning V45922 is verleend voor de realisatie van een jachthaven in het Schoteroog;

is getoetst aan:

- Beleidsregel 4; Compensatie verhard oppervlak;
- Beleidsregel 9; Aanleg nieuwe oppervlaktewateren / inrichting watersysteem.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in:

- artikel 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10 van Beleidsregel 4; Compensatie verhard oppervlak;
- artikel 2, 6 van Beleidsregel 9; Aanleg nieuwe oppervlaktewateren / inrichting watersysteem.

d. Het plaatsen en hebben van een hekwerk in de kern- en beschermingszone van primair oppervlaktewater is getoetst aan:

- Beleidsregel 2; Beschermingszone - oppervlaktewateren;

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in:

- artikel 2, 4, 5 en 6 van Beleidsregel 2; Beschermingszone - oppervlaktewateren.

e. Het plaatsen en hebben van 10 meerpalen ø 125 mm in de kernzone van primair boezemwater de 'Mooie Nel' is getoetst aan:

- Beleidsregel 7; Kunstwerken;

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in artikel

- artikel 2, 4, 5 en 8b van Beleidsregel 7; Kunstwerken.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

Procedure:

Bezwaar indienen

De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In deze watervergunning wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor de vergunning wordt verleend.

Controle

De vergunninghouder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de vergunninghouder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de vergunninghouder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over deze vergunning kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : ing M.C.J. Schipper
Doorkiesnummer : 071 306 3466
E-mail : maurice.schipper@rijnland.net