



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V65229

Ten name van: Stichting Ipse de Bruggen
Louis Braillelaan 42
2791 EK Zoetermeer

Locatie: Drietaktweg / Spoorlaan in Zwammerdam, gemeente Alphen
a/d Rijn.



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 11 juli 2017 een vergunningaanvraag ontvangen van Stichting Ipse de Bruggen om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het dempen van in totaal 324 m² overig oppervlaktewater door het dempen van de kopeinden van watergang wg 137-57 en wg 137-141, het graven en hebben van 1179 m² nieuw compenserend oppervlaktewater, het aanbrengen en hebben van 5565 m² nieuwe extra dak- en oppervlakteverharding, het uitnemen van een bestaande duiker in watergang wg 137-57, het nieuw plaatsen van een duiker met nieuwe lengte van L=135, diameter Ø 600 mm en het plaatsen van een duiker Ø 600 mm met lengte van ca. 19 m als bypass naar het nieuw te graven compenserend water. Eén en ander op het kadastraal perceel sectie G nr. 927 tussen de Drietaktweg en Steekterweg in Zwammerdam, gemeente Alphen a/d Rijn.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer 17.063821.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

1.1 Algemene regel

- het graven van in totaal 1179 m² overig oppervlaktewater ter compensatie van de demping van 324 m² overig oppervlaktewater en voor het aanbrengen van 5565 m² extra dak- en oppervlakteverharding ter plaatse van het kadastraal perceel sectie G nr. 927 tussen de Drietaktweg en Steekterweg in Zwammerdam, gemeente Alphen a/d Rijn.

Op grond van artikel 3.2 van de Keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een algemene regel. Deze handelingen mogen zonder vergunning worden uitgevoerd, met inachtneming van de algemene regels van het hoogheemraadschap van Rijnland. De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een melding. Meer informatie is te vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/Vergunningencheck-voor-werken-bij-water-of-dijk/alle-regels-op-een-rij>.

1.2 Vergunningplicht

- Het dempen van in totaal 324 m² overig oppervlaktewater ter plaatse van het kadastraal perceel sectie G nr. 927 tussen de Drietaktweg en Steekterweg in Zwammerdam, gemeente Alphen a/d Rijn;
- Het aanbrengen en hebben van een duiker Ø 600 mm met een lengte van 135 m ter vervanging van een bestaande duiker Ø 500 mm als verbinding tussen wg. 137-910 en wg 137-726 het kadastraal perceel sectie G nr. 927 tussen de Drietaktweg en Steekterweg in Zwammerdam, gemeente Alphen a/d Rijn;
- Het plaatsen van een duiker Ø 600 mm met lengte van ca. 19 m als bypass naar het nieuw te graven compenserend water;



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

- Het aanbrengen en hebben van in totaal 5565 m² extra dak- en oppervlakteverharding ter plaatse van het kadastraal perceel sectie G nr. 927 in Zwammerdam, gemeente Alphen aan den Rijn.

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.

Aanvullende gegevens

Een verzoek tot aanvulling van de gegevens is verzonden op 13 juli 2017. De aanvullende gegevens zijn ontvangen op 21 september 2017. Hiermee is de procedure opgeschort met 70 dagen.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

2.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Stichting Ipse de Bruggen, Louis Braillelaan 42, 2791 EK Zoetermeer.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor :
 - a. Het dempen van in totaal 324 m² overig oppervlaktewater in de polder Steekt tussen de Drietaktweg en de Steekterweg ter plaatse kadastraal perceel Zwammerdam sectie G nr. 927 in Zwammerdam, gemeente Alphen a/d Rijn;
 - b. Het aanbrengen en hebben van een duiker Ø 600 mm met lengte van L=135 m als vervanging van een bestaande duiker Ø 500 mm, ter verbinding van wg. 137-910 met wg 137-761 ter plaatse van kadastraal perceel sectie G nr. 927 tussen de Drietaktweg / Steekterweg in Zwammerdam, gemeente Alphen a/d Rijn;
 - c. Het plaatsen van een duiker Ø 600 mm met lengte van ca.19 m als HWA-bijpass naar het nieuw te graven compenserend water in watergang wg 137-631;
 - d. Het aanbrengen en hebben van in totaal 5565 m² extra dak- en oppervlakteverharding in de polder Steekt ter plaatse van kadastraal perceel Zwammerdam sectie G nr. 927 tussen de Drietaktweg en Steekterweg in de gemeente Alphen a/d Rijn.
- Eén en ander ter plaatse van het terrein tussen de Drietaktweg, Steekterweg en Spoorlaan in Zwammerdam, gemeente Alphen a/d Rijn en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 3 die bij dit besluit behoren.
- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 2 november 2017.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-Oost

4 Verzending

Verzonden op 2 november 2017

Aantal bijlagen: 3

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan
-de gemeente Alphen aan den Rijn;



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven en dempen

1. Voorafgaand aan de dempingen moet de ter plaatse aanwezige bagger van de waterbodem worden verwijderd zodat deze niet naar resterend open water wordt verplaatst.
2. Bij de dempingen moet de grond vanuit de oever in de richting van het open blijvend oppervlaktewater worden aangebracht zodat vissen en amfibieën de gelegenheid hebben om naar open water te ontsnappen.
3. Voordat extra verhard oppervlak wordt aangelegd en/of oppervlaktewater wordt gedempt moet het te compenseren oppervlak aan open water zijn gerealiseerd en in open verbinding staan met het omliggend watersysteem.
4. Het oppervlak van te graven compenserend water moet worden bepaald ten opzichte van winterpeil.
5. Het te graven compenserend water moet een aanlegdiepte krijgen van 0,60 m en daarna voortdurend op een diepte van 0,50 m worden gehouden.

Duikers

6. De bestaande duiker wg 137-57 dient te worden vervangen door een duiker met een diameter van Ø 600 mm en een lengte van 135 m. Deze moet trekvast en waterdicht worden aangesloten op de reeds aanwezige duiker ter plaatse van watergang wg 137-910.
7. De duikers moeten zodanig worden gefundeerd dat deze niet kunnen verzakken.
8. De duiker met lengte 135 m moet zo worden aangelegd en gehouden dat het hoogste punt van de binnenkant van de duiker op een hoogte ligt van NAP min 1,92 m. Dit is 0,20 m boven het ter plaatse geldende zomerpeil van NAP min 2,12 m.
9. In de duiker wg 137-57 mogen op positie H06 en H07 inspectieputten worden aangebracht. Deze inspectieputten mogen de doorstroomcapaciteit van de duiker niet negatief beïnvloeden.
10. Ter plaatse van de lozingspunten van de nieuwe duikers mag geen uitspoeling van taluds of bodem optreden.



Algemeen Technische Voorschriften

11. Indien werken anders of op een andere locaties worden aangebracht dan op de bijlagen staat aangegeven dient de vergunninghouder binnen twee maanden na voltooiing van de werken, revisie-tekeningen in tweevoud aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland sturen. Op de revisietekeningen moet hij de ligging van de werken gedetailleerd en middels maatvoering hebben aangegeven.
12. Tijdens het uitvoeren van werken:
 - moeten de aanliggende watergangen op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet goede afvoer van het oppervlaktewater gehandhaafd blijven.
13. De werken moeten zodanig worden aangelegd en gehouden dat geen water vanuit het hoge peilgebied af kan stromen naar het lage peilgebied.
14. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in watergangen moet worden verwijderd.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het dempen van in totaal 324 m² overig oppervlaktewater in de polder Steekt, het aanbrengen en hebben van een duiker Ø 600 mm met lengte van L=135 m als vervanging van een bestaande duiker Ø 500 mm, ter verbinding van wg. 137-910 met wg 137-761, het plaatsen van een duiker Ø 600 mm met lengte van ca. 19 m als HWA-bijpass naar het nieuw te graven compenserend water in watergang wg 137-631 en het aanbrengen en hebben van in totaal 5565 m² extra dak- en oppervlakte-verharding ter plaatse van het kadastraal perceel sectie G nr. 927 tussen de Drietaktweg / Steekterweg in Zwammerdam, gemeente Alpen a/d Rijn en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 3 is getoetst aan:

- Beleidsregel 3.4 Dempen;
- Beleidsregel 4.4 Duikers;
- Beleidsregel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlakte.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen voldoen aan het gestelde in:

1. artikel 3.4.2 van Beleidsregel 3.4 Dempen;
2. artikel 4.4.2 van Beleidsregel 4.4 Duikers;
3. artikel 11.4.2,3 van Beleidsregel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlakte.

Ten aanzien van het aspect Dempen kan worden gesteld dat de voorgenomen dempingen de doorvoer in het watersysteem ter plaatse niet hindert gezien het feit dat dit twee doodlopende einden betreft. De dempingen worden geheel gecompenseerd en zodoende is dit aspect van de aanvraag vergunbaar.

Ten aanzien van het aspect Duikers kan worden gesteld dat de vermindering van de doorstroomcapaciteit door de voorgenomen verlenging van de duiker wg 137-57 wordt gecompenseerd door vervanging middels een duiker met een grotere diameter. Berekend is dat een Ø 600 mm in de meeste situaties voldoet. Door het aanbrengen van een 2^e uitlaat-voorziening aan de noordzijde van het systeem kan worden gesteld dat dit systeem voldoet aan de waterstaatkundige eisen.

Ten aanzien van het aspect 'Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlakte' kan worden gesteld dat de voorgenomen verharding voldoende wordt gecompenseerd door het aanbrengen van extra oppervlaktewater en een verbetering van het afvoersysteem van neerslagwater.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in in het overig water van de polder Steekt:

- Zomerpeil is NAP min 2,12 m;
- winterpeil is NAP min 2,22 m (schouwpeil).



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in de beleidsregel peilafwijkingen.

6.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.

7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).* Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Ger Koning
Doorkiesnummer : 06-15835403
E-mail : ger.koning@rijnland.net