



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V64330

Ten name van: [REDACTED]

Locatie: Willem van de Veldenweg ter plaatse van nr. 55 in Leimuiden



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 29 november 2016 een vergunningaanvraag ontvangen van Bloemen Architecten B.V., om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het aanbrengen van een bouwwerk, het aanbrengen van een grondophoging en een damwandbeschoeiing in de kernzone van een regionale waterkering aan de Willem van de Veldenweg ter plaatse van nr. 55 in Leimuiden. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 16.108233.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

1.1 Zorgplicht

- Het aanbrengen van een bouwwerk en beschoeiing in beschermzone van een overige watergang;
- Het brengen en gebruiken van voertuigen en mechanisch materieel met een gewicht van maximaal 8000 kg op de waterkering buiten de bestaande wegen ten behoeve van het aanbrengen van een bouwwerk, damwand en grondophoging aan de Willem van de Veldenweg ter plaatse van nr. 55 in Leimuiden.

Op grond van artikel 3.1 van de Keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een zorgplicht. Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan om deze handelingen te realiseren, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt. Meer informatie is te vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/Vergunningencheck-voor-werken-bij-water-of-dijk/alle-regels-op-een-rij>.

1.2 Vergunningplicht

- het aanbrengen en hebben van een bouwwerk in de kernzone van een regionale waterkering aan de Willem van de Veldenweg ter plaatse van nr. 55 in Leimuiden, gemeente Kaag en Braassem;
- het aanbrengen en hebben van een aanvulling / ophoging met grond in de kernzone van een regionale waterkering aan de Willem van de Veldenweg ter plaatse van nr. 55 in Leimuiden, gemeente Kaag en Braassem;
- het aanbrengen van een beschoeiing als grondkering in de kernzone van een regionale waterkering aan de Willem van de Veldenweg ter plaatse van nr. 55 in Leimuiden.

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

2.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: [REDACTED]
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
- a. het aanbrengen en hebben van een bouwwerk in de kernzone en buiten het profiel van vrije ruimte van een regionale waterkering aan de Willem van de Veldenweg ter plaatse van nr. 55 in Leimuiden, gemeente Kaag en Braassem;
 - b. het aanbrengen en hebben van een aanvulling / ophoging met grond in de kernzone van een regionale waterkering aan de Willem van de Veldenweg ter plaatse van nr. 55 in Leimuiden, gemeente Kaag en Braassem;
 - c. het aanbrengen en hebben van een beschoeiing als grondkering in de kernzone en tot binnen het profiel van vrije ruimte van een regionale waterkering aan de Willem van de Veldenweg ter plaatse van nr. 55 in Leimuiden.

Eén en ander in de kernzone van de regionale boezemwaterkering van de Groote en Heilige Geestpolder aan de Willem van de Veldenweg ter plaatse van nr. 55 in Leimuiden, gemeente Kaag en Braassem en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 3 die bij dit besluit behoren.

- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 2 maart 2017.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-Oost

4 Verzending

Verzonden op 2 maart 2017

Aantal bijlagen: 3

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Kaag en Braassem;
2. Aanvrager: Bloemen Architecten B.V., Wilhelminalaan 18 , 2405 ED Alphen aan den Rijn.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Waterkeringen

1. De werkzaamheden moeten conform de aanvraag, bijgevoegde tekening en meest recente aanvullende gegevens worden uitgevoerd. Eventuele wijzigingen op het werk moeten minimaal 2 weken voorafgaand aan de werkzaamheden ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd.
2. Er mogen geen (open) ontgravingen plaatshebben binnen het profiel van vrije ruimte van de waterkering. Het profiel van vrije ruimte heeft een kruinbreedte van 1,50 m gelegen op de as van de waterkering op een hoogte van ten minste NAP min 0,10 m, met van daaruit een binnentalud van 1:4 richting het werk en de Groote en Kleine heilige Geestpolder.
Het leggerprofiel ter plaatse is in te zien op de legger waterkeringen via de kaartviewer op [www. Rijnland.net](http://www.Rijnland.net).
3. Calamiteiten in de vorm van afschuiving, scheurvorming en/of het ontstaan van kwelstromen door de waterkering moeten per direct worden gemeld aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Tevens moeten direct maatregelen worden getroffen om de oorzaak en gevolgen van de calamiteit weg te nemen.
4. Alle ontgravingen in de waterkering rondom de fundering van het bouwwerk moeten zo snel als mogelijk weer worden aangevuld . Aanvullingen moeten geschieden in lagen van 0,25 m onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld.
5. Op de plaats waar ontgravingen in de waterkering worden hersteld moeten bagger, puin, vuil en plantenresten van de bodem van de ontgraving worden verwijderd tot op de vaste ondergrond.
6. Het voor de waterkering als aanvulling te gebruiken materiaal moet bestaan uit een kleihoudende grondsoort. Deze klei mag voor 25 % zand bevatten en moet voldoen aan de eisen welke zijn gesteld in de RAW standaard 2005, artikel 22.06.21 en artikel 22.06.22. Dit moet kunnen worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan het Hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving.
7. De ophogingen en aanvullingen van de waterkering moeten worden voorzien van een verharding met kleine elementen, erosiebestendige grasmatten, of met graszaad worden ingezaaid en onderhouden.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

8. Palen en damwanden mogen alleen door middel van heien of trillen de grond in worden gebracht. Het (voor)sputten is niet toegestaan. Het gebruik van funderingspalen met een verbrede punt is niet toegestaan.
9. Het is niet toegestaan om middels filterbuizen aan het grondwater te bemalen binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering. Enkel open werkputbemaling is toegestaan.
10. De afwatering vanaf de waterkering mag tijdens de uitvoeringsfase en in de nieuwe situatie geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

Algemeen Technische Voorschriften

11. Tijdens het uitvoeren van werken moet de aanliggende watergang op de voorgeschreven diepte blijven en een goede doorstroming gehandhaafd blijven.
12. De werken moeten zodanig worden gemaakt en gehouden dat geen water vanuit het hoge peilgebied af kan stromen naar het lager peilgebied.
13. Op de waterkering mogen geen (bouw-)materialen en/of grond worden opgeslagen.
14. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het aanbrengen en hebben van een bouwwerk in de kernzone van een regionale waterkering, het aanbrengen en hebben van een aanvulling / ophoging met grond in de kernzone van een regionale waterkering en het aanbrengen van een beschoeiing als grondkering in de kernzone en tot binnen het profiel van vrije ruimte van een regionale waterkering. Eén en ander in de kernzone van de regionale boezemwaterkering van de Groote en Heilige Geestpolder aan de Willem van de Veldenweg ter plaatse van nr. 55 in Leimuiden en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 3 is getoetst aan;

- Beleidsregel 19.8 Bouwen op de waterkering;
- Beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:

1. artikel 19.8.2 a1, a2, a3 en a4. van Beleidsregel 19.8 Bouwen op de waterkering;
2. artikel 20.5.4a / 4b van Beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Ten aanzien van artikel 19.8.2 a1, a2, a3 en a4 van Beleidsregel 19.8 kan worden gesteld dat het in de waterkeringzone aan te brengen bouwwerk en de grondkerende beschoeiing is getoetst op effecten op de waterkering. Het bouwwerk zelf blijft buiten het profiel van vrije ruimte en wordt geplaatst op funderingspalen. De beschoeiing is niet dieper dan 2,50 m beneden maaiveld. Daardoor is dit werk veilig bevonden voor het functioneren en in stand blijven van de waterkering.

Ten aanzien van artikel 20.5.4a / 4b van Beleidsregel 20.5 is beoordeeld of de in het werk aan te brengen grondophoging bezwaar zou kunnen vormen voor de stabiliteit van de waterkering. Geoordeeld is dat de strook waar de ophoging meer dan 0,50 m betreft, dermate ver van de waterkering is gelegen dat deze geen risico vormt op instabiliteit van de waterkering en daarom kan worden toegestaan zonder aanvullende stabiliteitsberekening.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in de kernzone van de boezemwaterkering van de Groote en Heilige Geestpolder:

- zomer- en winterpeil is NAP min 5,12 m (schouwpeil)

6.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Ger Koning
Doorkiesnummer : 06-15835403
E-mail : ger.koning@rijnland.net