



Hoogheemraadschap van
Rijnland

uw kenmerk: 01.17.1602
uw brief van: 20 juni 2017
ons kenmerk: 17.065581 / V65154
bijlagen: 7
inlichtingen: Th. van Urk
doorkiesnummer: +31713063489

Pleijsier Bouw Genemuiden B.V.
t.a.v. de heer W.A. van Es
De Blokmat 21
8281 JH GENEMUIDEN

onderwerp: positieve beoordeling onttrekken
grondwater en lozing op
oppervlaktewater in het kader van
het Besluit lozen buiten inrichtingen
Besluit met maatwerkvoorschriften
nieuwbouwproject Asics te
Hoofddorp

Leiden,

19 JULI 2017

Geachte heer Van Es,

Op 20 juni 2017 heb ik een melding op grond van Rijnlands Keur ontvangen.
De melding is namens u door Infrasoil B.V. ingediend.

Bij bestudering van de melding bleek dat de noodzakelijke indieningsvereisten, zoals dit is vermeld in in het Waterbesluit (artikel 6.4, 6.27 en 6.28), in de Keur van Rijnland (artikelen 3.1 en 3.2 onder n) en in de Uitvoeringsregel 24 Grondwater: onttrekkingen en infiltraties ontbraken. De melding kon derhalve niet in behandeling genomen worden en is bij brief d.d. 27 juni 2017 verzocht om alsnog aanvullende gegevens te overleggen.

Op 10 juli 2017 ontving ik aanvullende gegevens bestaande uit:

- bemalingsadvies betreffende 'Bedrijfspannd Asics aan de Taurusavenue te Hoofddorp' met nr. S17.001-14-B1/JVS versie 1.0 d.d. 6 juli 2017 van Tjaden Adviesbureau voor Grondmechanica met onder meer aangepaste te onttrekken debieten en een opbarstberekening;
- technisch bemalingsplan 'Bedrijfspannd Asics aan de Taurusavenue te Hoofddorp' versie 1.0 d.d. 7 juli 2017 van Theo van Velzen Grondboortechneik en Bronbemaling.

Deze gegevens zijn voldoende om de melding verder in behandeling te kunnen nemen.

De melding heeft betrekking op:

- a. het naar verwachting in de periode van 10 juli 2017 tot en met 27 oktober 2017 onttrekken van grondwater met een debiet van maximaal 4 m³ per uur en een totaal debiet van 8.500 m³;
- b. het uitvoeren van ontgravingen en het aanbrengen van horizontaal bemalen drainage op een diepte van meer dan 1,50 m min maaiveld in de bodem in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder;
- c. het lozen van het onttrokken grondwater op oppervlaktewater.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Dit in verband met de bouw van het bedrijfspand van Asics aan de Taurusavenue te Hoofddorp

Met deze brief deel ik u mede dat ik op basis van de aangeleverde informatie heb geconcludeerd dat de voorgenomen activiteiten vallen onder:

- a. de Algemene regel met meldplicht (24.4) voor grondwateronttrekkingen (uitvoeringsregel 24 Grondwateronttrekkingen en grondwaterinfiltraties) met betrekking tot het onttrekken van grondwater.
- b. de algemene regel met maatwerkvoorschriften (20.4 artikel 5 lid a) voor het uitvoeren werken in kwetsbaar kwelgebied (uitvoeringsregel 20 Grondverzet) op een diepte van meer dan 1,50 m min maaiveld;
- c. het Besluit lozen buiten inrichtingen voor het lozen van het onttrokken grondwater op oppervlaktewater (zie bijlage).

U kunt de activiteiten onder a. starten en uitvoeren conform de gegevens die u heeft ingediend. Op de grondwateronttrekking zijn de voorschriften uit de algemene regels van toepassing. De voor u geldende voorschriften treft u aan in de bijlage 3.

Middels het stellen van specifieke voorschriften tracht Rijnland, met de thans aanwezige kennis en informatie zo goed mogelijk de eventueel nadelige effecten van de onttrekking te mitigeren. U blijft echter verantwoordelijk voor schadelijke gevolgen die door de grondwateronttrekking ontstaan en de eventuele verplichtingen daaruit voortvloeiend.

Voor de geplande activiteiten onder b. pas ik maatwerk toe, omdat:

- een deel van de activiteiten afwijkt van de voorschriften uit de algemene regel 20.4 uit de uitvoeringsregel 20 Grondverzet. Het uitvoeren van ontgravingen en het aanbrengen van horizontale drainage heeft plaats op een diepte van meer dan 1,50 m min maaiveld in kwetsbaar kwelgebied.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland en de daarbij behorende uitvoeringsregels besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

Maatwerk te verlenen aan:

Pleijsier Bouw Genemuiden B.V., De Blokmat 21, 8281 JH Genemuiden:

- voor het uitvoeren van ontgravingen en het aanbrengen van horizontaal bemalen drainage op een diepte van meer dan 1,50 m min maaiveld in de bodem in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder;

in verband met de bouw en het hebben van het bedrijfspand van Asics aan de Taurusavenue te Hoofddorp.

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916

KvK nummer: 51137747

internet : www.rijnland.net
e-mail: post@rijnland.net

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.

Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

conform artikel 5 van de algemene regel 20.4 uit de uitvoeringsregel 20 Grondverzet waarin maatwerk mogelijk wordt gemaakt, vanwege de volgende overweging(en):

Overweging

- Gezien de ongravingsdiepte van N.A.P. min 5,90 m en mede aan de hand van een opbarstberekening is aangetoond dat er geen risico op het opbarsten van de bodem.

Maatwerkvoorschriften

1. De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd conform het bemalingsadvies betreffende 'Bedrijfspannd Asics aan de Taurusavenue te Hoofddorp' met nr. S17.001-14-B1/JVS versie 1.0 d.d. 6 juli 2017 van Tjaden Adviesbureau voor Grondmechanica.
2. De ontgravingen voor de bouwkuip / grondverbetering mogen niet dieper worden dan N.A.P. min 5,90 m.
3. Te plaatsen peilbuizen mogen alleen door middel van het boren (of pulsen) worden aangebracht. Het lossputten van de filters is niet toegestaan.
4. De horizontaal bemalen drainage moet worden verwijderd, wanneer dit niet mogelijk is moet deze worden afgedopt, zodanig dat deze geen functie meer heeft.
5. Doorboring c.q. perforatie van ondoorlatende lagen moet onmiddellijk worden hersteld. Afsluitende veenlagen en scheidende lagen moeten worden afgedicht door middel van het aanbrengen van een kleistop (bentoniet).
6. Na afloop van de werkzaamheden de bouwput worden aangevuld en worden verdicht. De grond moet zoveel mogelijk van dezelfde samenstelling, opbouw, dichtheid en draagkracht zijn als voor de aanleg het geval was.
7. Na afloop van de werkzaamheden moeten alle gemaakte locaties gecontroleerd worden op eventuele kwel. De houder moet de resultaten van deze controle tezamen met tekeningen waarop de locaties van de boringen (volgens de coördinaten van de Rijksdriehoekmeting of op "as built" tekeningen) zijn weergegeven binnen 1 maand na afloop van de werkzaamheden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving overleggen.
8. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na besluitdatum blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De houder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Het verwerven van informatie over benodigde vergunningen/toestemmingen bij andere overheden is uw eigen verantwoordelijkheid.

De melding is ingeschreven onder kenmerk 17.056984 / V65154.
Ik verzoek u bij correspondentie dat nummer te vermelden.

Ik attendeer u er tevens op dat de lozing heffings- en meetplichtig is (zie bijlage).

De toename van verhard oppervlak en de benodigde watercompensatie is reeds geregeld in het kader van het Waterhuishoudingsplan Beukenhorst-Zuid door de gemeente Haarlemmermeer.

Een afschrift van deze brief hebben wij verzonden aan:

- Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR), Postbus 1142, 2302 BC Leiden;
- De Gemeente Haarlemmermeer, Watersecretariaat, Postbus 250, 2130 AG Hoofddorp;
- Infrasoil B.V., Ravelijn 7, 3905 NT Veenendaal;
- Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, Postbus 209, 1500 EE Zaandam.

Hoogachtend,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp,
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving,
Teamleider Noord

Bijlage 1 Procedure

Bezwaar indienen

Iedere belanghebbende kan bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift kunt u digitaal indienen via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DIGID). Eventueel kunt u het bezwaar ook schriftelijk indienen. Dit bezwaar moet dan ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek om een voorlopige voorziening digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Ook kunt u de voorlopige voorziening indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Bijlage 2 Algemene Mededelingen

Controle

De houder van dit maatwerkbesluit moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor maatwerk is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de houder van het maatwerkbesluit verstrekt.

Intrekking en wijziging

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden kan een maatwerkbesluit intrekken en/of wijzigen.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit maatwerkbesluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden

Behandelaar : Th. van Urk

Doorkiesnummer : +31713063489

E-mail : Theo.Urk@rijnland.net

Bijlage 3

Indien u zich niet houdt aan de hieronder genoemde algemene regels, zijn wij bevoegd handhavend op te treden. Het is niet toegestaan om te handelen in afwijking van hetgeen door u gemeld is.

A. Grondwateronttrekking

Voor meldingsplichtige grondwateronttrekkingen gelden algemene regels die zijn opgenomen in het Waterbesluit (artikel 6.11) en in de Keur van Rijnland (artikelen 3.1 en 3.2 onder n). Nadere regels ten aanzien van grondwateronttrekkingen zijn opgenomen in Uitvoeringsregel 24 Grondwater: onttrekkingen en infiltraties.

A1. Bemaling/monitoring

1. De bemaling moet worden uitgevoerd conform het bemalingsadvies betreffende 'Bedrijfspannd Asics aan de Taurusavenue te Hoofddorp' met nr. S17.001-14-B1/JVS versie 1.0 d.d. 6 juli 2017 van Tjaden Adviesbureau voor Grondmechanica en het technisch bemalingsplan 'Bedrijfspannd Asics aan de Taurusavenue te Hoofddorp' versie 1.0 d.d. 7 juli 2017 van Theo van Velzen Grondboortechiek en Bronbemaling.
2. De freatische grondwaterstand in de deklaag mag tot maximaal **50 cm** beneden de ontgravingsdiepte worden verlaagd.
3. Voordat met de lozing van het freatisch grondwater op de watergangen wordt begonnen, moet ter plaatse van de lozingspunten voorzieningen worden getroffen om beschadiging of uitspoeling van taluds te voorkomen.
4. Uiterlijk **5 werkdagen** voor aanvang van de activiteiten moet een startmelding gedaan worden. U meldt deze informatie via grondwater@rijnland.net.
5. Wanneer wordt afgeweken van de acceptatie van de melding met betrekking tot onder meer uur- en totaaldebiet, planning of geldigheidsduur, wijziging in de bemaling etc., moet dit direct worden gemeld aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving.
6. De acceptatie van de melding of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.
7. Eventuele voorzieningen voor grondwateronttrekking moeten na beëindigen van de onttrekking zodanig worden verwijderd of afgewerkt dat scheidende lagen niet worden verstoord of ongewenste kortsluitstroming kan worden veroorzaakt. Het afdichten van de onttrekkingsputten moet gebeuren middels het toepassen van bentoniet of een vergelijkbaar materiaal.

A2. Meet- en Registratieplicht

1. De onttrokken en geloosde debieten moeten (per deellocatie) worden gemeten, met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m³ indicatie).
2. De metingen worden in meetstaten bijgehouden. Deze meetstaten zijn op het werk aanwezig en worden op eerste verzoek ter inzage gegeven aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
3. De meting vindt plaats met een met een juist ingebouwde, goed toegankelijke, goed afleesbare en goed functionerende watermeter.
4. Uiterlijk **5 werkdagen** na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via grondwater@rijnland.net.
5. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden worden de onttrokken hoeveelheden en de start- en einddatum gemeld op grondwater@rijnland.net.

B. Grondwaterlozing

B1. Kwaliteitsdeel grondwaterlozing

Voor lozing van de zich in het onttrokken grondwater bevindende stoffen zijn algemene regels van toepassing die zijn opgenomen in het Activiteitenbesluit milieubeheer of in het Besluit lozen buiten inrichtingen.

U gaat lozen vanuit een ontwatering buiten een inrichting. U dient rekening te houden met artikel 3.2 van het **Besluit lozingen buiten inrichtingen**.

U bent eveneens gehouden de zorgplicht na te leven zoals die is geformuleerd in artikel 2.1. van het **Besluit lozingen buiten inrichtingen**.

Het lozen van grondwater afkomstig van een ontwatering in oppervlaktewater is overeenkomstig artikel 3.2 van het Blbi toegestaan, indien:

- het gehalte onopgeloste stoffen in enig steekmonster ten hoogste 50 milligram per liter bedraagt; en
- als gevolg van het lozen geen visuele verontreiniging optreedt.

Voor de inhoud van het vorengenoemde artikelen uit het **Besluit lozingen buiten inrichtingen** verwijs ik u naar www.wetten.nl.

De controle op de voorwaarden, waaronder de lozing van afvalwater in het oppervlaktewater, valt onder de bevoegdheid van het hoogheemraadschap van Rijnland.

De controle op de voorwaarden, waaronder de lozing van afvalwater in het oppervlaktewater, valt onder de bevoegdheid van het hoogheemraadschap van Rijnland.

B2. Heffingsplicht

Het hoogheemraadschap van Rijnland

Voor het lozen van grondwater op een rioolstelsel of in oppervlaktewater is heffing verschuldigd. De verschuldigde heffing wordt vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de coëfficiënt 0,0016 (klasse 2 van de tabel afvalwater coëfficiënten). **Het is daarom belangrijk dat u de hoeveelheid geloosd bemalingswater meet en registreert!**

In een aantal gevallen wordt de verschuldigde heffing vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de resultaten van bemonstering en analyse van het geloosde grondwater. Dit is het geval bij lozingen van meer dan 400.000 m³ grondwater in een kalenderjaar, of bij lozingen van grondwater vanaf een verdachte locatie. In een dergelijke situatie ontvangt u van het hoogheemraadschap van Rijnland hiervoor een meetbeschikking. In deze meetbeschikking zijn de eisen voor de bemonstering, de analyse en de rapportage van de resultaten nader beschreven.

Indien deze gegevens niet beschikbaar zijn bij het opleggen van de aanslag zal de aanslag worden opgelegd op basis van de ons bekende gegevens betreffende de hoeveelheid geloosd bemalingswater (debiet) en de verwachte vuillast.

Bij het niet overleggen van de geloosde hoeveelheid grondwater wordt voor het debiet dan het debiet aangehouden zoals aangegeven in uw vergunningaanvraag of melding. Het verdient derhalve aanbeveling een goede registratie van de geloosde hoeveelheden grondwater bij te houden.

Als heffingsplichtig wordt aangemerkt degene die de vergunning heeft aangevraagd dan wel opdrachtgever is. Indien u heffingsplichtig bent zult u over de hoogte van de aanslag worden geïnformeerd door het hoofd van de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR) te Leiden.

Nadere informatie hierover kunt u vinden op BSGR.nl onder wet- & regelgeving.

B3. Bemonsterings- en analyseplicht.

Bij een van lozing van meer dan 400.000 m³ grondwater per kalenderjaar of bij lozing van grondwater vanaf een verdachte locatie geldt een bemonsterings- en analyseplicht. In dergelijke situaties zal door het hoogheemraadschap van Rijnland een meetbeschikking aan u worden toegezonden. In deze meetbeschikking is de monsternamerequentie, te analyseren parameters, analysemethode en wijze van rapportage beschreven. Indien u een dergelijke meetbeschikking niet heeft ontvangen hoeft u voor het vaststellen van de vuillast geen bemonstering en analyse uit te voeren.