



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V65817

Ten name van: Gemeente Teylingen
Wilhelminalaan 25
2171 CS Sassenheim

Locatie: Boterhuispolder, tussen Zijldijk 8 en Langebrug 1 te Warmond



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 23 november 2017 een vergunningaanvraag ontvangen van Atab Civiele Techniek B.V., om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft diverse werkzaamheden ten behoeve van het inrichten van een weidevogelcompensatiegebied ter plaatse van de Boterhuispolder, tussen Zijldijk 8 en Langebrug 1 te Warmond. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 17.109964.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

1.1 Zorgplicht

- Het verflauwen van het talud van diverse overige watergangen in de Boterhuispolder, tussen Zijldijk 8 en Langebrug 1 te Warmond.

Op grond van artikel 3.1 van de Keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een zorgplicht. Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan om deze handelingen te realiseren, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt. Meer informatie is te vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/Vergunningencheck-voor-werken-bij-water-of-dijk/alle-regels-op-een-rij>.

1.2 Algemene regel met maatwerk

- Het aanbrengen van 4 duikers met een lengte van circa 11 meter in de Boterhuispolder, tussen Zijldijk 8 en Langebrug 1 te Warmond.

Op grond van artikel 3.2 van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een algemene regel. In deze algemene regel is de mogelijkheid opgenomen tot het vaststellen van een maatwerkbesluit. Dat houdt in dat door middel van een maatwerkbesluit kan worden afgeweken van specifieke voorwaarden uit de algemene regel. De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een verzoek tot het vaststellen van een maatwerkbesluit.

1.3 Vergunningplicht

- Het dempen van overig water in de beschermingszone van de waterkering van de Boterhuispolder, tussen Zijldijk 8 en Langebrug 1 te Warmond;
- Het aanbrengen van een hoogwatervoorziening, doormiddel van vier stuwen en vier zonnepompen waarbij het polderwater in de hoogwatervoorziening gepompt wordt, ten behoeve van de aanleg van een compensatiegebied voor weidevogels in de Boterhuispolder, tussen Zijldijk 8 en Langebrug 1 te Warmond;
- Grondverzet in de beschermingszone van de waterkering van de Boterhuispolder, tussen Zijldijk 8 en Langebrug 1 te Warmond.

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.



2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

2.1 Maatwerk

- I. Een maatwerkbesluit vast te stellen voor: Gemeente Teylingen, Wilhelminalaan 25, 2171 CS Sassenheim.
- II. Conform artikel 4 van de algemene regel 4.3 Duikers waarin maatwerk mogelijk wordt gemaakt, maatwerk te verlenen voor: het aanleggen van een viertal duikers met een lengte van circa 11 meter, een en ander in de Boterhuispolder, tussen Zijldijk 8 en Langebrug 1 te Warmond; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen: tekening CR-528-200, definitief, d.d. 3-11-17 en tekening CR-528-300, definitief, d.d. 3-11-17 die bij dit besluit behoren.

2.2 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Gemeente Teylingen, Wilhelminalaan 25, 2171 CS Sassenheim.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het dempen van overig water in de beschermingszone van de waterkering van de Boterhuispolder;
 - b. het aanbrengen van een hoogwatervoorziening, bestaande uit vier stuwen waarbij doormiddel van vier zonnepompen het polderwater in de hoogwatervoorziening wordt gepompt, ten behoeve van de aanleg van een compensatiegebied voor weidevogels;
 - c. Grondverzet in de beschermingszone van de waterkering van de Boterhuispolder, een en ander in Boterhuispolder, tussen Zijldijk 8 en Langebrug 1 te Warmond; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen: tekening CR-528-200, definitief, d.d. 3-11-17 en tekening CR-528-300, definitief, d.d. 3-11-17 die bij dit besluit behoren.
- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 14 februari 2018.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

mevr. I.C.J. van der Meer,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-West

4 Verzending

Verzonden op 14 februari 2018

Aantal bijlagen: 2

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen;
2. Aanvrager: Atab Civiele Techniek B.V., Koepoortstraat 14, 4285 BG Woudrichem.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

1. Bij de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
2. De stuwen moet zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
3. De stuwhoogte mag niet hoger worden ingesteld dan op een hoogte van NAP min 1,70 m.
4. Ten behoeve van de hoogwatervoorziening mag uitsluitend water vanuit de polder worden verpompt.
5. Teneinde vernatting van de binnenteen van de waterkering te voorkomen moet de bestaande afwateringsgreppel ter hoogte van het boerenwandelpad, zoals weergegeven op tekening CR-528-200, definitief, d.d. 3-11-17, in stand blijven en onder het boerenwandelpad voorzien worden van een duiker met een minimale diameter van 200 mm.

Algemeen Technische Voorschriften

6. Tijdens het uitvoeren van werken:
 - moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
7. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor maatwerk mogelijk is

Op grond van artikel 4 van de algemene regel 4.3 Duikers kan bij maatwerkvoorschrift af worden geweken van de voorwaarde van de maximaal toegestane lengte van 10 meter als genoemd in artikel 2, onder b van de algemene regel 4.3 Duikers.

Daar is in dit geval gebruik van gemaakt, op basis van de volgende overwegingen: Gelet op het schuine talud van de watergangen is een duiker groter dan 10 meter noodzakelijk in verband met de verkeersfunctie van het fietspad.

6.2 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

De diverse werkzaamheden ten behoeve van het inrichten van een weidevogelcompensatiegebied ter plaatse van de Boterhuispolder, tussen Zijldijk 8 en Langebrug 1 te Warmond is getoetst aan:

- Beleidsregel 3.4 Dempen;
- Beleidsregel 17.5 Peilafwijking;
- Beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen voldoen aan het gestelde in:

1. artikel 2 van Beleidsregel 3.4 Dempen;
2. artikel 3 van Beleidsregel 17.5 Peilafwijking;
3. artikel 4 van Beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Het dempen van de sloten ter plaatse van de binnentoevoer van de waterkering gebeurt om vernatting van dezelfde teen te voorkomen, dit brengt namelijk de stabiliteit van de waterkering in gevaar. Deze dempingen worden in voldoende mate gecompenseerd door het verflauwen van het talud van de watergangen. Omdat het peil achter de stuwen niet te hoog mag worden opgezet is er een beperking opgenomen tot een maximaal stuwhoogte van NAP min 1,70 m. Omdat door de aanleg van het boerenwandelpad de afwatering van de waterkering wordt belemmerd is een voorschrift opgenomen om de bestaande afwateringsgreppels in stand te laten en bij de kruising met het boerenwandelpad te voorzien van een duiker.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in de Boterhuispolder:

- zomerpeil is NAP min 2,16 m;
- winterpeil is NAP min 2,26 m (schouwpeil).

6.3 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning en het bij maatwerkvoorschrift afwijken van de algemene regel.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : J.C. Hiddinga
Doorkiesnummer : 071 306 3281
E-mail : johan.hiddinga@rijnland.net