



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V65442

Ten name van: Staatsbosbeheer  
Naritaweg 221  
1043 CB Amsterdam

Locatie: Houtrakpolder, tussen N202-Noordzeekanaalweg en Machineweg  
te Spaarndam



## **1 Aanvraag**

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 25 augustus 2017 een vergunningaanvraag ontvangen van Ecogroen B.V., om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft de herinrichting van het Noorderbos ter plaatse van Houtrakpolder, tussen N202-Noordzeekanaalweg en Machineweg te Spaarndam. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 17.079058.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

### **1.1 Zorgplicht**

- Het renoveren van een bestaande brug over overig oppervlaktewater ter plaatse van de Houtrakpolder, tussen N202-Noordzeekanaalweg en Machineweg te Spaarndam.

Op grond van artikel 3.1 van de Keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een zorgplicht. Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan om deze handelingen te realiseren, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt. Meer informatie is te vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/Vergunningencheck-voor-werken-bij-water-of-dijk/alle-regels-op-een-rij>.

### **1.2 Algemene regel**

- Het aanleggen en hebben van 15 dammen met duiker, diameter rond 600 mm en een lengte van 10 meter ter plaatse van de Houtrakpolder, tussen N202-Noordzeekanaalweg en Machineweg te Spaarndam;
- Het veroorzaken van versnelde afvoer door toename van verharding met 1460 m<sup>2</sup> ter plaatse van de Houtrakpolder, tussen N202-Noordzeekanaalweg en Machineweg te Spaarndam.

Op grond van artikel 3.2 van de Keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een algemene regel. Deze handelingen mogen zonder vergunning worden uitgevoerd, met inachtneming van de algemene regels van het hoogheemraadschap van Rijnland. De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een melding. Meer informatie is te vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/Vergunningencheck-voor-werken-bij-water-of-dijk/alle-regels-op-een-rij>.





### 1.3 Algemene regel met maatwerk

- Het aanleggen en hebben van 3 dammen met duiker, diameter rond 600 mm en een lengte van twee maal 12 meter en één maal 15 meter ter plaatse van de Houtrakpolder, tussen N202-Noordzeekanaalweg en Machineweg te Spaarndam.

Op grond van artikel 3.2 van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een algemene regel. In deze algemene regel is de mogelijkheid opgenomen tot het vaststellen van een maatwerkbesluit. Dat houdt in dat door middel van een maatwerkbesluit kan worden afgeweken van specifieke voorwaarden uit de algemene regel. De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een verzoek tot het vaststellen van een maatwerkbesluit.

### 1.4 Vergunningplicht

- Het graven en hebben van 870 m<sup>2</sup> oppervlaktewater door het verflauwen van een oever langs een hoofdwatgang over een lengte van 725 meter in kwetsbaar kwelgebied ter plaatse van de Houtrakpolder, tussen N202-Noordzeekanaalweg en Machineweg te Spaarndam;
- Het dempen van 425 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater als gevolg van het aanleggen van in totaal 18 dammen met duiker ter plaatse van de Houtrakpolder, tussen N202-Noordzeekanaalweg en Machineweg te Spaarndam;
- Het aanleggen van een nieuwe brug over een hoofdwatgang met ondersteuningspalen ter plaatse van de Houtrakpolder, tussen N202-Noordzeekanaalweg en Machineweg te Spaarndam.

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.

## 2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

### 2.1 Maatwerk

- I. Een maatwerkbesluit vast te stellen voor: Staatsbosbeheer, Naritaweg 221, 1043 CB Amsterdam.
- II. Conform artikel 4.b. van de algemene regel 4.3 waarin maatwerk mogelijk wordt gemaakt, maatwerk te verlenen voor:  
Het aanleggen en hebben van 3 dammen met duiker, diameter rond 600 mm en een lengte van twee maal 12 meter en één maal 15 meter;

een en ander ter plaatse van Houtrakpolder, tussen N202-Noordzeekanaalweg en Machineweg te Spaarndam.



## 2.2 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Staatsbosbeheer, Naritaweg 221, 1043 CB Amsterdam.
  - II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
    - a. Het graven en hebben van 870 m<sup>2</sup> oppervlaktewater door het verflauwen van een oever langs een hoofdwatgang over een lengte van 725 meter in kwetsbaar kwelgebied;
    - b. Het dempen van 425 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater als gevolg van het aanleggen van in totaal 18 dammen met duiker;
    - c. Het aanleggen van een nieuwe brug over een hoofdwatgang met ondersteuningspalen;
- een en ander ter plaatse van de Houtrakpolder, tussen N202-Noordzeekanaalweg en Machineweg te Spaarndam ; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 4 die bij dit besluit behoren.
- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

## 3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 12 april 2018.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp,  
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.  
Teamleider Noord

## 4 Verzending

Verzonden op 12 april 2018

Aantal bijlagen: 4

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmerliede;
2. Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, Ebbehout 31, 1507 EA Zaandam;
3. Omgevingsdienst IJmond, Stationsplein 48b, 1948 LC Beverwijk;
4. Gemeente Haarlemmermeer, Postbus 250, 2130 AG Hoofddorp;
5. Aanvrager: Ecogroen B.V., Emmastraat 16, 8011 AG Zwolle.





## **5 Voorschriften**

### **5.1 Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

#### **Graven en dempen**

1. Bij de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
2. Voordat verhard oppervlak wordt aangelegd, moet 219 m<sup>2</sup> nieuw oppervlaktewater zijn gerealiseerd.
3. Voordat wordt gedempt moet het te dempen gedeelte worden gecompenseerd, door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak.

#### **Werken in opbarst- en kwelgevoelige gebieden**

4. Tijdens de ontgraving moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1,1.
5. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na 01-04-2018 blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.
6. Doorboring c.q. perforatie van ondoorlatende lagen moet onmiddellijk worden hersteld.

#### **Algemeen Technische Voorschriften**

7. Tijdens het uitvoeren van werken:
  - moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
  - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;



## 5.2 Algemene voorschriften

### 1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

### 2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

### 3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

### 4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

### 5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

### 6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

### 7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.





## 6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

### 6.1 Handelingen waarvoor maatwerk mogelijk is

Op grond van artikel 4 van de algemene regel 4.3 kan bij maatwerkvoorschrift af worden geweken van de maximale duikerlengte van 10 meter als genoemd in artikel 2 van de algemene regel 4.3.

Daar is in dit geval gebruik van gemaakt, op basis van de volgende overwegingen: De langere duikerlengte is noodzakelijk voor toegang door het nieuwe natuurpark voor onderhoudsvoertuigen. De langere duikerlengte heeft geen effect op de aan- en afvoercapaciteit van de watergangen en kunnen daarom in deze situatie worden toegestaan.

### 6.2 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het graven en hebben van 870 m<sup>2</sup> oppervlaktewater door het verflauwen van een oever langs een hoofdwatgang over een lengte van 725 meter in kwetsbaar kwelgebied in de Houtrakpolder, tussen N202-Noordzeekanaalweg en Machineweg te Spaarndam is getoetst aan:

- Beleidsregel 5.4 Graven van oppervlaktewater.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in artikel 2 van Beleidsregel 5.4 Graven van oppervlaktewater.

Het oppervlaktewater wordt gerealiseerd door het verflauwen van een oever in een bestaande hoofdwatgang. In het peilvak is reeds sprake van aanzienlijke zilte kwel. Als gevolg van het verbreden van de bestaande watgang zal de kwel niet significant toenemen en de waterbalans verstoren. Er is voldoende veiligheidsmarge ingecalculeerd om opbarsten van de bodem te voorkomen.

Het dempen van 425 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater als gevolg van het aanleggen van in totaal 18 dammen met duiker in de Houtrakpolder, tussen N202-Noordzeekanaalweg en Machineweg te Spaarndam is getoetst aan:

- Beleidsregel 3.4 Dempden.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in artikel 2 van Beleidsregel 3.4 Dempden.

De demping wordt uitgevoerd ten behoeve van de aanleg van 18 dammen met duiker en ligt verspreid over het gebied van het Noorderbos in de Houtrakpolder. De aan- en afvoercapaciteit van de watergangen waarin de dempingen plaats vindt, wordt niet aangetast door de werkzaamheden.



## Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Het aanleggen van een nieuwe brug over een hoofdwatgang met ondersteuningspalen in de Houtrakpolder, tussen N202-Noordzeekanaalweg en Machineweg te Spaarndam is getoetst aan:

- Beleidsregel 2.4 Bruggen en andere overkluizingen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in artikel 2 van Beleidsregel 2.4 Bruggen en andere overkluizingen.

De brug wordt aangelegd met ondersteuningspalen in het water. De watgang is zeer breed en het verval als gevolg van de palen is zeer beperkt. Er zijn in de watgang ook geen andere objecten die verval kunnen veroorzaken. De ruimte tussen de palen en de hoogte van de brug ten opzichte van het oppervlaktewater is voldoende voor doorvaart met een onderhoudsboot.

### De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in het Noorderbos van de Houtrakpolder:

- zomerpeil is NAP min 4,22 m;
- winterpeil is NAP min 4,22 m (schouwpeil).

### **6.3 Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning en het bij maatwerkvoorschrift afwijken van de algemene regel.





## Hoogheemraadschap van **Rijnland**

### **7 Procedure**

#### Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar). Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

#### Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



## 8 Algemene Mededelingen

### Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

### Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

### Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

### Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

### Eigendomstoestemming van Rijnland

Naast de watervergunning heeft u voor het gebruik van Rijnlandse eigendommen nog toestemming nodig van het Hoogheemraadschap van Rijnland. Ik wijs u er op dat aan een dergelijke privaatrechtelijke regeling nog nadere voorwaarden kan worden gesteld, waaronder het betalen van een (marktconforme) gebruiksvergoeding. Pas op het moment dat een privaatrechtelijke regeling is overeengekomen met Rijnland mag gebruik worden gemaakt van Rijnlandse eigendommen ter uitvoering van de vergunde activiteiten.





Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden  
Behandelaar : M. Platteeuw - van der Poel  
Doorkiesnummer : 071 306 3496  
E-mail : m.platteeuw@rijnland.net