



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

uw kenmerk:

uw brief van:

ons kenmerk:

bijlagen:

inlichtingen:

doorkiesnummer:

14 juni 2018

18.099724 / V66782

7

Theo van Urk

+31713063489

De Meerlanden Holding B.V.

de heer J.N.S. de Block

Postbus 391

1430 AJ AALSMEER

onderwerp:

Positieve beoordeling onttrekken  
grondwater en besluit met  
maatwerkvoorschriften plaatsen  
ondergrondse afvalcontainers ter  
hoogte van Floriande (Eiland 3) en  
de Kalslagerring te Nieuw-Vennep

Leiden, **29 JUNI 2018**

Geachte heer De Block,

Op 14 juni 2018 heb ik een melding op grond van Rijnlands Keur ontvangen.

De melding heeft betrekking op:

- het onttrekken van grondwater met een maximaal debiet van 10 m<sup>3</sup> per uur, 40 m<sup>3</sup> per dag en een totaal debiet van 120 m<sup>3</sup> door middel van open bemaling en/of verticale bemaling per locatie;
- het uitvoeren van ontgravingen en het aanbrengen van verticale bemaling op een diepte van meer dan 1,50 m min maaiveld in de bodem in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder;
- het lozen van het onttrokken grondwater op oppervlaktewater;

dit in verband met het plaatsen en hebben van ondergrondse afvalcontainers ter plaatse van:

**Locaties A: Eiland 3 – Hoofddorp-Floriande**

- A1. Zandkreek nabij 27 (papier),
- A2. Oosterschelde nabij 1 (glas),
- A3. Oosterschelde nabij 1 (papier),
- A4. Oosterschelde nabij 81 (pd = plastic en drinkpakken).

**Locaties B: Kalslagerring**

- B1. Kalslagerring 100 (rest, papier en pd),
- B2. Kalslagerring 300 (papier en pd),
- B3. Kalslagerring 500 (papier en pd),
- B4. Kalslagerring 600 (papier en pd),
- B5. Kalslagerring buitenkant (rest).



## Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Met deze brief deel ik u mede dat ik op basis van de aangeleverde informatie heb geconcludeerd dat de voorgenomen activiteiten vallen onder:

- a. de zorgplicht met erkende maatregel (24.3) voor grondwateronttrekkingen (uitvoeringsregel 24 Grondwateronttrekkingen en grondwaterinfiltraties) met betrekking tot het onttrekken van grondwater;
- b. de algemene regel met maatwerkvoorschriften (20.4 artikel 5 lid a) voor het uitvoeren werken in kwetsbaar kwelgebied (uitvoeringsregel 20 Grondverzet) op een diepte van meer dan 1,50 m min maaiveld;
- c. het het Besluit lozen buiten inrichtingen voor het lozen van het onttrokken grondwater op oppervlaktewater (zie bijlage).

U kunt de activiteiten onder a. en c. starten en uitvoeren conform de gegevens die u heeft ingediend. Op de grondwateronttrekking zijn de voorschriften uit de algemene regels van toepassing. De voor u geldende voorschriften treft u aan in de bijlage 3.

Middels het stellen van specifieke voorschriften tracht Rijnland, met de thans aanwezige kennis en informatie zo goed mogelijk de eventueel nadelige effecten van de onttrekking te mitigeren. U blijft echter verantwoordelijk voor schadelijke gevolgen die door de grondwateronttrekking ontstaan en de eventuele verplichtingen daaruit voortvloeiend.

Wanneer het onttrokken grondwater zal worden geloosd op de openbare riolering zijn wij niet het bevoegd gezag voor deze lozing. In het kader van de Wet Milieubeheer adviseer ik u om hiervoor contact op te nemen met de gemeente en/of de Omgevingsdienst. Bovendien is de gemeente eigenaar van het rioleringsstelsel en kan bepalen of de capaciteit van de gemeentelijke riolering ter plaatse voldoende is om de lozing van grondwater te verwerken.

Voor de geplande activiteiten onder b. pas ik maatwerk toe, omdat:

- een deel van de activiteiten afwijkt van de voorschriften uit de algemene regel 20.4 uit de uitvoeringsregel 20 Grondverzet. Het uitvoeren van ontgravingen en het aanbrengen van verticale bemaling heeft plaats op een diepte van meer dan 1,50 m min maaiveld in kwetsbaar kwelgebied.

### **Besluit**

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland en de daarbij behorende uitvoeringsregels besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

Maatwerk te verlenen aan:

De Meerlanden Holding N.V., Postbus 391, 1430 AJ Aalsmeer:

Archimedesweg 1  
postadres:  
postbus 156  
2300 AD Leiden  
telefoon (071) 3 063 063  
telefax (071) 5 123 916

KvK nummer: 51137747

internet : [www.rijnland.net](http://www.rijnland.net)  
e-mail: [post@rijnland.net](mailto:post@rijnland.net)

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.

Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



## Hoogheemraadschap van **Rijnland**

- voor het uitvoeren van ontgravingen en het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van verticale bemaling op een diepte van meer dan 1,50 m min maaiveld in de bodem in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder;

in verband met het plaatsen en hebben van ondergrondse afvalcontainers ter plaatse van:

### **Locaties A: Eiland 3 – Hoofddorp-Floriande**

Op Eiland 3 worden op de volgende locaties *nieuwe* ondergrondse containers geplaatst:

- A1. Zandkreek nabij 27 (papier),
- A2. Oosterschelde nabij 1 (glas),
- A3. Oosterschelde nabij 1 (papier),
- A4. Oosterschelde nabij 81 (pd = plastic en drinkpakken).

### **Locaties B: Kalslagerring**

In Kalslagerring worden op de volgende locaties *nieuwe* ondergrondse containers geplaatst:

- B1. Kalslagerring 100 (rest, papier en pd),
- B2. Kalslagerring 300 (papier en pd),
- B3. Kalslagerring 500 (papier en pd),
- B4. Kalslagerring 600 (papier en pd),
- B5. Kalslagerring buitenkant (rest).

conform artikel 5 van de algemene regel 20.4 uit de uitvoeringsregel 20 Grondverzet waarin maatwerk mogelijk wordt gemaakt, vanwege de volgende overweging(en):

## **Overweging**

- voor eerder geplaatste ondergrondse afvalcontainers is vergunning verleend in ondermeer Watervergunning V59160 en V66382;
- voor de eerder geplaatste ondergrondse afvalcontainers zijn representatieve opbarstberekening / bemalingsadviezen opgesteld uitgaande van de meest ongunstige grondopbouw en de hoogst mogelijke voorkomende stijghoogte ( N.A.P. min 3,40 m) van het grondwater in het 1<sup>e</sup> watervoerende pakket in de Haarlemmermeerpolder. Op grond hiervan is geconstateerd dat er geen risico bestaat op het opbarsten van de bodem tijdens het uitvoeren van de ontgravingen voor het plaatsen van deze ondergrondse afvalcontainers.



## Maatwerkvoorschriften

1. De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd conform de representatieve bemalingsadviezen betreffende 'aanleg afvalcontainer aan de Zuilensteinsingel locatie 7 te Nieuw-Vennep d.d. 26 februari 2014 met nr. AA13950-1' en 'aanleg afvalcontainer aan de Rijstvogelstraat locatie 22 te Badhoevedorp d.d. 26 februari 2014 met nr. AA13951-1' van Geomet.
2. De te graven bouwputten mogen niet dieper worden dan 3,85 m min maaiveld.
3. Tijdens de ontgravingen moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1,10 of 1 met toepassing van de partiële materiaalfactor van 0,9.
4. Te maken boringen en te plaatsen filters, meetbuizen, detectiebuizen en peilbuizen mogen alleen door middel van het boren (of pulsen) worden aangebracht, het (voor)sputten is niet toegestaan.
5. Na afloop van de werkzaamheden moeten bouwputten worden aangevuld en worden verdicht. De grond moet ter plaatse zoveel mogelijk van dezelfde samenstelling, opbouw, dichtheid en draagkracht zijn als voor de aanleg het geval was.
6. Doorboring c.q. perforatie van ondoorlatende lagen moet onmiddellijk worden hersteld. Afsluitende veenlagen en scheidende lagen moeten worden afgedicht door middel van het aanbrengen van een kleistop (bentoniet).
7. Kwel door het aanbrengen van bronnering en peilbuizen moet worden voorkomen.
8. Na afloop van de werkzaamheden moeten alle gemaakte locaties gecontroleerd worden op eventuele kwel. De houder moet de resultaten van deze controle tezamen met tekeningen waarop de locaties van de boringen (volgens de coördinaten van de Rijksdriehoekmeting of op "as built" tekeningen) zijn weergegeven binnen 1 maand na afloop van de werkzaamheden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving overleggen.
9. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na besluitdatum blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De houder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

Het verwerven van informatie over benodigde vergunningen/toestemmingen bij andere overheden is uw eigen verantwoordelijkheid.



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

De melding is ingeschreven onder kenmerk 18.095079 / V66782.  
Ik verzoek u bij correspondentie dat nummer te vermelden.

Ik attendeer u er tevens op dat de lozing heffings- en meetplichtig is (zie bijlage).

Een afschrift van deze brief hebben wij verzonden aan:

- Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied;
- Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR), Postbus 1142, 2302 BC Leiden;
- De Gemeente Haarlemmermeer, Watersecretariaat, Postbus 250, 2130 AG Hoofddorp.

Hoogachtend,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp,  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving,  
Teamleider Noord



## Bijlage 3

Indien u zich niet houdt aan de hieronder genoemde algemene regels, zijn wij bevoegd handhavend op te treden. Het is niet toegestaan om te handelen in afwijking van hetgeen door u gemeld is.

### A. Grondwateronttrekking

Voor meldingsplichtige grondwateronttrekkingen gelden algemene regels die zijn opgenomen in het Waterbesluit (artikel 6.11) en in de Keur van Rijnland (artikelen 3.1 en 3.2 onder n). Nadere regels ten aanzien van grondwateronttrekkingen zijn opgenomen in Uitvoeringsregel 24 Grondwater: onttrekkingen en infiltraties.

#### A1. Bemaling/monitoring

1. Het aanbrengen en weer verwijderen van de bemaling moet worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijnen SIKB 12000 en SIKB 2100 protocol 2101.
2. De freatische grondwaterstand in de deklaag mag tot maximaal **30 cm** beneden de ontgravingsdiepte worden verlaagd.
3. Voordat met de lozing van het freatisch grondwater op de watergangen wordt begonnen, moet ter plaatse van de lozingspunten voorzieningen worden getroffen om beschadiging of uitspoeling van taluds te voorkomen.
4. Uiterlijk **5 werkdagen** voor aanvang van de activiteiten moet een startmelding gedaan worden. U meldt deze informatie via [grondwater@rijnland.net](mailto:grondwater@rijnland.net).
5. Wanneer wordt afgeweken van de acceptatie van de melding met betrekking tot onder meer uur- en totaaldebiet, planning of geldigheidsduur, wijziging in de bemaling etc., moet dit direct worden gemeld aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving.
6. De acceptatie van de melding of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.
7. Eventuele voorzieningen voor grondwateronttrekking moeten na beëindigen van de onttrekking zodanig worden verwijderd of afgewerkt dat scheidende lagen niet worden verstoord of ongewenste kortsluitstroming kan worden veroorzaakt. Het afdichten van de onttrekkingsputten moet gebeuren middels het toepassen van bentoniet of een vergelijkbaar materiaal.



## A2. Meet- en Registratieplicht

1. De onttrokken en geloosde debieten moeten per deellocatie worden gemeten, met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m<sup>3</sup> indicatie).
2. De metingen worden in meetstaten bijgehouden. Deze meetstaten zijn op het werk aanwezig en worden op eerste verzoek ter inzage gegeven aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
3. De meting vindt plaats met een met een juist ingebouwde, goed toegankelijke, goed afleesbare en goed functionerende watermeter.
4. Uiterlijk **5 werkdagen** na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via [grondwater@rijnland.net](mailto:grondwater@rijnland.net).
5. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden worden de onttrokken hoeveelheden en de start- en einddatum gemeld op [grondwater@rijnland.net](mailto:grondwater@rijnland.net).

## B. Grondwaterlozing

### B1. Kwaliteitsdeel grondwaterlozing

Voor lozing van de zich in het onttrokken grondwater bevindende stoffen zijn algemene regels van toepassing die zijn opgenomen in het Activiteitenbesluit milieubeheer of in het Besluit lozen buiten inrichtingen.

U gaat lozen vanuit een ontwatering buiten een inrichting. U dient rekening te houden met artikel 3.2 van het **Besluit lozingen buiten inrichtingen**.

U bent eveneens gehouden de zorgplicht na te leven zoals die is geformuleerd in artikel 2.1. van het **Besluit lozingen buiten inrichtingen**.

Het lozen van grondwater afkomstig van een ontwatering in oppervlaktewater is overeenkomstig artikel 3.2 van het Blbi toegestaan, indien:

- het gehalte onopgeloste stoffen in enig steekmonster ten hoogste 50 milligram per liter bedraagt; en
- als gevolg van het lozen geen visuele verontreiniging optreedt.

Voor de inhoud van het vorengenoemde artikelen uit het **Besluit lozingen buiten inrichtingen** verwijs ik u naar [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl).

De controle op de voorwaarden, waaronder de lozing van afvalwater in het oppervlaktewater, valt onder de bevoegdheid van het hoogheemraadschap van Rijnland.



## B2. Heffingsplicht

### Het hoogheemraadschap van Rijnland

Voor het lozen van grondwater op een rioolstelsel of in oppervlaktewater is heffing verschuldigd. De verschuldigde heffing wordt vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de coëfficiënt 0,0016 (klasse 2 van de tabel afvalwater coëfficiënten). **Het is daarom belangrijk dat u de hoeveelheid geloosd bemalingswater meet en registreert!**

In een aantal gevallen wordt de verschuldigde heffing vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de resultaten van bemonstering en analyse van het geloosde grondwater. Dit is het geval bij lozingen van meer dan 400.000 m<sup>3</sup> grondwater in een kalenderjaar, of bij lozingen van grondwater vanaf een verdachte locatie. In een dergelijke situatie ontvangt u van het hoogheemraadschap van Rijnland hiervoor een meetbeschikking. In deze meetbeschikking zijn de eisen voor de bemonstering, de analyse en de rapportage van de resultaten nader beschreven.

Indien deze gegevens niet beschikbaar zijn bij het opleggen van de aanslag zal de aanslag worden opgelegd op basis van de ons bekende gegevens betreffende de hoeveelheid geloosd bemalingswater (debiet) en de verwachte vuillast.

Bij het niet overleggen van de geloosde hoeveelheid grondwater wordt voor het debiet dan het debiet aangehouden zoals aangegeven in uw vergunningaanvraag of melding. Het verdient derhalve aanbeveling een goede registratie van de geloosde hoeveelheden grondwater bij te houden.

Als heffingsplichtig wordt aangemerkt degene die de vergunning heeft aangevraagd dan wel opdrachtgever is. Indien u heffingsplichtig bent zult u over de hoogte van de aanslag worden geïnformeerd door het hoofd van de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR) te Leiden.

Nadere informatie hierover kunt u vinden op [BSGR.nl](http://BSGR.nl) onder wet- & regelgeving.

## B3. Bemonsterings- en analyseplicht.

Bij een van lozing van meer dan 400.000 m<sup>3</sup> grondwater per kalenderjaar of bij lozing van grondwater vanaf een verdachte locatie geldt een bemonsterings- en analyseplicht. In dergelijke situaties zal door het hoogheemraadschap van Rijnland een meetbeschikking aan u worden toegezonden. In deze meetbeschikking is de monsternamerequentie, te analyseren parameters, analysemethode en wijze van rapportage beschreven. Indien u een dergelijke meetbeschikking niet heeft ontvangen hoeft u voor het vaststellen van de vuillast geen bemonstering en analyse uit te voeren.