



WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 4 december 2018 heb ik via Mirck Architecture uw aanvraag ontvangen voor het uitvoeren van graafwerkzaamheden en diverse andere werkzaamheden in de waterkering ten behoeve van een woning ter plaatse van Noord Aa 3a te Zoeterwoude.

Bovenstaande werkzaamheden zijn aangevraagd na een handhavingsactie van Rijnland met betrekking tot de op 22 oktober 2014 verleende watervergunning V59849, voor onder meer het bouwen van een woning en het plaatsen van een damwand als vervangende waterkering.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 3 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het uitvoeren van graafwerkzaamheden dieper dan 0,30 m;
 - b. het plaatsen en hebben van een (kwel)scherminconstructie;
 - c. het plaatsen en hebben van een houten keerwand en
 - d. het realiseren en hebben van een terras op de kruin van de kering,

alle binnen de kernzone van de regionale waterkering van de Oostbroekpolder zoals weergegeven op de 6 gewaarmerkte bijlage(n) die bij dit besluit behoren:

- Tekening 033-DO-903 d.d. 3 dec 2018;
- Tekening 033-DO-982 d.d. 4 dec 2018;
- Tekening 033-DO-983 d.d. 4 dec 2018;
- Oplegnotitie Dorst nr. 1218-0095-000 V1.1 d.d. 29 nov 2018;
- Rapport Analyse Macrostabieliteit Fugro nr. en datum idem;
- Notitie Verzoek tot vrijstelling zwaar materieel d.d. 4 dec 2018.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor





2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 14 januari 2019

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving
Teamleider Zuid-Oost

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Waterkering

1. De wijze van uitvoering van de werkzaamheden met betrekking tot het aanbrengen van de (kwel)scherminconstructies moet conform een nog in te dienen en geaccordeerd werkplan worden uitgevoerd. Het werkplan en eventuele wijzigingen op het werkplan moeten minimaal 2 weken voorafgaand aan de werkzaamheden ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningen worden voorgelegd. Inzet van materieel zwaarder dan 8 ton is separaat vergunningplichtig.
2. Toe te passen drains mogen niet groter zijn dan 63 mm, geen uitdroging van de waterkering veroorzaken en niet in (het talud van) de waterkering worden gelegd. Slechts overtollig lekwater uit de kering mag op die wijze en via natuurlijk verloop worden afgevoerd.

Grondverzet

3. Op de waterkering mogen geen (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.



4. De werkzaamheden moeten zodanig worden uitgevoerd en gehouden dat er geen water vanuit de boezem naar de polder kan stromen.
5. Na uitvoering van de werkzaamheden, moet de waterkering worden voorzien van een erosiebestendige grasmat, of met graszaad worden ingezaaid en onderhouden.
6. Aanvullingen en ophogingen moeten geschieden in lagen van 0,25 m onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld.
7. Het terras/ vlonder op de kruin van de waterkering moet bij grootschalige werkzaamheden of calamiteiten op eerste aanwijzing van het hoofd van de afdeling Vergunningen van Rijnland worden verwijderd.

Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.
2. Controle op de uitvoering
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
4. Wijziging werk
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.



5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.



10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2015, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

Het uitvoeren van graafwerkzaamheden in de waterkering is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015. De handelingen zijn reeds illegaal uitgevoerd en nadien getoetst aan beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handelingen intussen voldoen aan artikel 3 a, b en d uit deze beleidsregel. De ontgraving aan de oostzijde van de woning viel en valt buiten het PVR van de waterkering en is daarom niet strijdig met de waterveiligheid. De ontgraving aan de westzijde van de woning viel aanvankelijk binnen het PVR van de waterkering. Na ervaren lekwater door de kering door de vergunninghouder (V59849) is eveneens illegaal een houten keerwand geplaatst.



De uiteindelijk ingediende ontwerpen zijn intussen niet meer strijdig met de waterveiligheid omdat op deze locatie een vervangende waterkering in de vorm van een stalen damwand staat -waardoor het PVR niet meer relevant is- en omdat door de plaatsing van de keerwand het minimaal benodigde talud flauwer is dan het PVR van de aansluitende kering naast de (verlengde) damwandconstructie. De waterkerende damwand wordt met deze vergunning door de vergunninghouder namelijk verlengd met een (kwel)scherminconstructie.

Het plaatsen en hebben van een (kwel)scherminconstructie en een houten keerwand in de waterkering is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015. De huidige houten keerwand is reeds illegaal uitgevoerd. Beide objecten zijn nu getoetst aan beleidsregel 19.8 Bouwen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handelingen uiteindelijk voldoen aan artikel 4a uit deze beleidsregel. De (kwel)scherminconstructie wordt in het midden van de kruin van de waterkering aangebracht (als verlengstuk van de reeds aanwezige en vergunde damwand) en heeft daarom geen nadelig effect op de stabiliteit van de kering. De plaatsing hiervan heeft een positief effect op de waterkerendheid en de stabiliteit.

De houten keerwand staat zoals eerder beschreven achter een vervangende damwandconstructie en daarom heeft de plaatsing hiervan geen nadelig effect op het functioneren van de waterkering.

Het realiseren en hebben van een terras op de kruin van de waterkering is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015. Het terras/ vlonder is reeds illegaal uitgevoerd en is nu getoetst aan beleidsregel 19.8 Bouwen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handelingen niet voldoet aan artikel 3a, 1 en 5 uit deze beleidsregel. Het terras/ vlonder bevindt zich op de kruin van de kering en belemmert het beheer van de waterkering. Dit staat het verlenen van de vergunning niet in de weg omdat het terras/ vlonder op de zettingsvrije damwandconstructie is aangebracht waardoor het (hoogte)beheer van de waterkering nauwelijks nog aan de orde is. De waterkerende hoogte blijft namelijk gedurende lange tijd voldoen en inspectie onder de vlonder ten aanzien van de hoogte is niet benodigd.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Procedure

Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met dhr. R.W. Winkelman. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie www.rijnland.net/bezwaar onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.