



## **WATERVERGUNNING**

### **1. Besluit**

Op 8 mei 2019 heb ik uw aanvraag ontvangen voor:

- het gedurende maximaal 4 maanden onttrekken van grondwater door middel van open bemaling en verticale vacuümfilters vanuit de freatische deklaag en het eerste watervoerende pakket met een debiet van maximaal 130 m<sup>3</sup> per uur en een maximaal waterbezwaar van 251.290 m<sup>3</sup>;

dit in het kader van het bouwrijp maken van het te realiseren bedrijventerrein Schiphol Trade Park te Hoofddorp in de gemeente Haarlemmermeer. De aanvraag betreft de aanleg van:

- een rioolstelsel;
- twee rioolgemalen;
- boogzinkers.

Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.3 lid 1 van de keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist omdat er meer dan 100 m<sup>3</sup> per uur en meer dan 100.000 m<sup>3</sup> in totaal onttrokken wordt.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- MER aanmeldnotitie Schiphol Trade Park te Schiphol Projectomschrijving: Tijdelijke bronbemaling t.b.v. rioleringswerkzaamheden, het graven van een watergang en het plaatsen van vier zinkers en twee gemalen met projectnummer 801951-048 revisienummer 2 d.d. 28 mei 2019 van Van kessel Bronbemaling;
- Besluit d.d. 4 juni 2019 met nr. 19.046780 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de m.e.r.-beoordeling vanwege een grondwateronttrekking voor het bouw- en woonrijp maken van het te realiseren bedrijventerrein Schiphol Trade Park te Hoofddorp in de gemeente Haarlemmermeer;
- Bemalingsadvies Schiphol Trade Park te Schiphol Projectomschrijving: Tijdelijke bronbemaling t.b.v. rioleringswerkzaamheden, het graven van een watergang en het plaatsen van vier zinkers en twee gemalen met projectnummer 801951-048 revisienummer 1.4 d.d. 28 mei 2019 van Van kessel Bronbemaling;
- Technisch Bemalingsplan Schiphol Trade Park te Schiphol met projectnummer 801951-048 revisienummer 3 d.d. 4 juni 2019 van Van kessel Bronbemaling;
- Memo STP-12 Toelichting aanvullingen aanvraag watervergunning met projectnummer 190668 d.d. 28-05-2019 van Aveco de Bondt.

#### **1.1 Lozing Besluit buiten inrichtingen**

Voor de lozing van de zich in het onttrokken grondwater bevindende stoffen zijn de algemene regels van toepassing die zijn opgenomen in het Besluit lozen



buiten inrichtingen. Ik attendeer u er tevens op dat de lozing heffings- en meetplichtig is. Hiervoor verwijs ik u naar bijlage Grondwaterlozing van dit besluit.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Watervoorziening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 3 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:

- a. het gedurende maximaal 4 maanden onttrekken van grondwater door middel van open bemaling en verticale vacuümfilters vanuit de freatische deklaag en het eerste watervoerende pakket met een debiet van maximaal 130 m<sup>3</sup> per uur en een maximaal waterbezwaar van 251.290 m<sup>3</sup>;
- b. het eventueel op last van Rijnland / op grond van te hoog chloride-gehalte door middel van retourbemaling terugbrengen van het onttrokken grondwater in de bodem in het eerste watervoerende pakket.

dit in het kader van het bouwrijp maken van het te realiseren bedrijventerrein Schiphol Trade Park te Hoofddorp in de gemeente Haarlemmermeer;

zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage(n):

- MER aanmeldnotitie Schiphol Trade Park te Schiphol Projectomschrijving: Tijdelijke bronbemaling t.b.v. rioleringswerkzaamheden, het graven van een watergang en het plaatsen van vier zinkers en twee gemalen met projectnummer 801951-048 revisienummer 2 d.d. 28 mei 2019 van Van kessel Bronbemaling;
- Besluit d.d. 4 juni 2019 met nr. 19.046780 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de m.e.r.-beoordeling vanwege een grondwateronttrekking voor het bouw- en woonrijp maken van het te realiseren bedrijventerrein Schiphol Trade Park te Hoofddorp in de gemeente Haarlemmermeer;
- Bemalingsadvies Schiphol Trade Park te Schiphol Projectomschrijving: Tijdelijke bronbemaling t.b.v. rioleringswerkzaamheden, het graven van een watergang en het plaatsen van vier zinkers en twee gemalen met projectnummer 801951-048 revisienummer 1.4 d.d. 28 mei 2019 van Van kessel Bronbemaling;
- Technisch Bemalingsplan Schiphol Trade Park te Schiphol Projectomschrijving: Tijdelijke bronbemaling t.b.s. rioleringswerkzaamheden, het graven van een watergang en het plaatsen van vier zinkers en twee gemalen met projectnummer 801951-048 revisienummer 3 d.d. 4 juni 2019 van Van kessel Bronbemaling;



- Memo STP-12 Toelichting aanvullingen aanvraag watervergunning met projectnummer 190668 d.d. 28-05-2019 van Aveco de Bondt.

die bij dit besluit behoren.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor KWS Infra BV, mevr. Burger, Wisselwerking 54, 1112XR Diemen.

## **2. Ondertekening**

Besloten te Leiden op 20 juni 2019

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving  
Teamleider Noord





### **3. Voorschriften**

#### **Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

#### **Bemaling en monitoring**

1. De bemaling en de monitoring moeten worden uitgevoerd conform:

Bemalingsadvies Schiphol Trade Park te Schiphol Projectomschrijving: Tijdelijke bronbemaling t.b.v. rioleringswerkzaamheden, het graven van een watergang, en het plaatsen van vier zinkers en twee gemalen met Projectnummer 801951-048 versie 1.4 d.d. 28 mei 2019 van Van Kessel Bronbemaling en conform het Technisch Bemalingsplan Schiphol Trade Park Projectomschrijving: Tijdelijke bronbemaling t.b.v. rioleringswerkzaamheden, het graven van een watergang en het plaatsen van vier zinkers en twee gemalen met Projectnummer 801951-048 revisienummer 3 d.d. 4 juni 2019 van Van Kessel Bronbemaling.

2. De freatische grondwaterstand in de deklaag mag tot maximaal 50 cm beneden de werkvloer worden verlaagd. De stijghoogte in het eerste watervoerend pakket mag niet verder worden verlaagd dan noodzakelijk is om opbarsten te voorkomen. Nadat de gewenste verlaging is bereikt, moet het bemalingsdebiet zodanig worden teruggebracht dat de verlaging niet verder toeneemt.
3. Indien de benodigde stijghoogteverlaging niet kan worden behaald, moet dit direct worden gemeld aan hoofd van de afdeling Handhaving. Het graven moet dan onmiddellijk worden gestaakt en de bouwput moet onder water worden gezet of aangevuld worden met de uitkomende grond.
4. Het aanbrengen en weer verwijderen van de verticale bemaling, spanningsbemaling, eventuele retourbemaling en peilbuizen moet worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijnen SIKB 12000 en SIKB 2100 protocol 2101.
5. Opname grondwaterstanden en stijghoogten:
  - gedurende twee weken voorafgaande aan het in bedrijf stellen van de grondwateronttrekking: 1 keer per week;
  - na start van de bemaling: gedurende één week, 1 keer per dag dit wordt eventueel verlengd conform monitoringsplan;
  - daarna 1 x per week;
  - nadat de grondwateronttrekking is stopgezet eenmaal per week tot de reguliere grondwaterstand weer is bereikt.



6. De peilbuizen moeten op zodanige diepte geplaatst worden dat de grondwaterstanden altijd kunnen worden gemeten en er een indicatie kan worden verkregen van de grondwaterstanden/stijghoogten (freatisch grondwater en spanningswater) ter plaatse van de ontgravingen en binnen de invloedsfeer van de bemaling conform bemalings- en monitoringsplan.
7. Het door middel van spanningsbemaling te onttrekken / te lozen grondwater moet tweewekelijks op chloride worden bemonsterd. De resultaten hiervan moeten binnen 5 werkdagen na bemonstering aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden overlegd. Indien het chloride-gehalte naar oordeel van Rijnland te hoog geworden is moet het onttrokken grondwater in overleg met Rijnland door middel van retourbemaling worden teruggebracht in de bodem in het eerste watervoerende pakket.
8. Bij retourbemalingsvelden mag geen welvorming ontstaan. Dit moet dagelijks gecontroleerd worden. Bij constatering moeten direct maatregelen worden getroffen door middel van het terugbrengen van het debiet van de retourbemaling.
9. Negatieve gevolgen van de onttrekking moeten zo ver redelijkerwijs mogelijk en noodzakelijk worden gemitigeerd.

#### **Meet- en Registratieverplichting**

10. De onttrokken, geloosde en geretourneerde debieten moeten per deellocatie en bij worden gemeten met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m3 indicatie).
11. De watermeters moeten overeenkomstig de door de leverancier verstrekte voorschriften worden ingebouwd.
12. Meetinstrumenten moeten op een goed toegankelijke plaats geïnstalleerd worden zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.
13. Voor de aanvang van de bemaling moeten de beginstanden van de watermeters zijn geregistreerd. Daarna moet de stand van de watermeters, tot het beëindigen van de bemaling, conform het monitoringsplan worden geregistreerd.
14. Deze waarnemingen moeten ook op het werk aanwezig zijn en ter inzage gegeven worden aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
15. Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Op de meetstaat wordt, onder opgave van de datum, eveneens melding gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de meting.





16. De meetstaten worden minstens vijf jaar voor het hoogheemraadschap beschikbaar gehouden.
17. Uiterlijk 5 werkdagen na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via [grondwater@rijnland.net](mailto:grondwater@rijnland.net).
18. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden moeten de onttrokken hoeveelheden en de start- en einddatum worden gemeld op [grondwater@rijnland.net](mailto:grondwater@rijnland.net).

#### **Algemeen Technische Voorschriften**

19. Voordat met de lozing van het grondwater op de watergangen wordt begonnen, moet ter plaatse van de lozingspunten voorzieningen worden getroffen om beschadiging of uitspoeling van taluds te voorkomen.
20. Na afloop van de lozingen moeten taluds ter plaatse van de lozingspunten worden hersteld en verontdiepingen in de watergangen worden verwijderd.
21. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd.
- 22.

#### **Algemene voorschriften**

1. Meldingsplicht  
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.
2. Controle op de uitvoering  
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit  
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.



#### 4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

#### 5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

#### 6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

#### 7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

#### 8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.



#### 9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

#### 10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.





#### **4. Grondslag en overwegingen**

##### **Wettelijke grondslag**

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2015, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

##### **Overwegingen**

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

##### **Handelingen waarvoor vergunningsplicht geldt**

- a. het gedurende maximaal 4 maanden onttrekken van grondwater door middel van open bemaling en verticale vacuümfilters vanuit de freatische deklaag en het eerste watervoerende pakket met een debiet van maximaal 130 m<sup>3</sup> per uur en een maximaal waterbezwaar van 251.290 m<sup>3</sup>;
- b. het eventueel op last van Rijnland / op grond van te hoog chloride-gehalte door middel van retourbemaling terugbrengen van het onttrokken grondwater in de bodem in het eerste watervoerende pakket;

dit in het kader van het bouwrijp maken van het te realiseren bedrijventerrein Schiphol Trade Park te Hoofddorp in de gemeente Haarlemmermeer en is getoetst aan;

- Beleidsregel 24.5 Grondwateronttrekkingen en grondwaterinfiltraties.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:

- artikel 2, 3, 4, 5 en 7 van Regel 24: Grondwateronttrekkingen en infiltraties.



In het besluit d.d. 4 juni 2019 met nr. 19.046780 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de m.e.r.-beoordeling vanwege een grondwateronttrekking voor het bouw- en woonrijp maken van het te realiseren bedrijventerrein Schiphol Trade Park te Hoofddorp in de gemeente Haarlemmermeer is onder meer opgenomen:

- dat gezien het bereik en de omvang van de bemaling en de resultaten van de verrichte studies het niet noodzakelijk is om voor deze onttrekking een formele mer-beoordeling uit te voeren.

Op basis van het Bemalingsadvies Schiphol Trade Park te Schiphol Projectomschrijving: Tijdelijke bronbemaling t.b.v. rioleringswerkzaamheden, het graven van een watergang en het plaatsen van vier zinkers en twee gemalen met projectnummer 801951-048 revisienummer 1.4 d.d. 28 mei 2019 van Van Kessel Bronbemaling en de MER-aanmeldnotitie Schiphol Trade Park Projectomschrijving Tijdelijke bronbemaling t.b.v. rioleringswerkzaamheden, het graven van een watergang en het plaatsen van vier zinkers en twee gemalen met projectnummer 801951-048 revisienummer 1.4 d.d. 28 mei 2019 van Van Kessel Bronbemaling wordt verwacht dat de activiteit geen nadelige invloed of merkbaar effect heeft op:

- groenvoorzieningen (stedelijk groen);
- bebouwing en infrastructuur;
- aanwezige keringen;
- landbouw- en natuurwaarden;
- bodem- en grondwaterverontreinigingen;
- infrastructuur;
- zoet/zout grensvlak;
- overige grondwateronttrekkingen;
- archeologische- en cultuurhistorische waarden.

Gezien de relatief beperkte en vooral gespreide uitvoering van de onttrekking en korte onttrekkingsduur vindt er slechts een beperkte grondwaterstandsverlaging plaats waardoor er nauwelijks effect op de omgeving is. Binnen de invloedsfeer van de grondwateronttrekking is lokaal een zettingsgevoelige klei- en/of veenlaag aanwezig. Gezien de diepteligging van de zettingsgevoelige lagen en de verlaging ten opzichte van de GLG/GLS is het risico op grondwater gerelateerde zettingen aanwezig. Omdat de invloedsfeer zich enkel tot landbouwgebied beperkt en er geen zettingsgevoelige bebouwing voorkomt is de verwachting dat er geen negatieve effecten als gevolg van de onttrekking optreden.





Verder beperkt de reikwijdte van de freatische bemaling zich tot de afmetingen van de projectlocatie. De freatische bemaling heeft daarom geen effect om de omringende landbouwgronden. Op twee locaties bevinden zich landbouwgronden welke zich bevinden binnen de invloedsfeer van de spanningsbemaling. Omdat deze spanningsbemaling slechts gedurende een zeer korte periode wordt toegepast en er zich bovendien watergangen bevinden tussen het te bemalen gedeelte en het landbouwgebied zal de stijghoogteverlaging niet tot nauwelijks effect hebben op de grondwaterstand in de deklaag.

Tevens worden aan de hand van het technisch bemalingsplan/monitoringsplan gedurende de onttrekkingsperiode de grondwaterstanden en de stijghoogten gemonitord.

De aanvrager heeft de risico's en de mogelijke gevolgschade ten gevolge van onttrekkingen voldoende in beeld gebracht.

### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.





## 5. Procedure

Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Jos Elst. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar) onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.



## **MAATWERKBESLUIT**

### **1. Besluit**

Op 8 mei 2019 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het uitvoeren van ontgravingen en het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van open bemaling, verticale vacuümfilters en eventuele retourbemalingsfilters dieper dan 1,50 m min maaiveld in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder ten behoeve van het bouwrijp maken van het te realiseren bedrijventerrein Schiphol Trade Park te Hoofddorp in de gemeente Haarlemmermeer. De werkzaamheden betreffen de aanleg van:

- een rioolstelsel;
- twee rioolgemaal;
- boogzinkers.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluit om door middel van het nemen van een maatwerkbesluit de volgende handeling toe te staan:

- voor het uitvoeren van tijdelijke ontgravingen en het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van open bemaling, verticale vacuümfilters en eventuele retourbemalingsfilters heeft plaats op een diepte van meer dan 1,50 m min maaiveld in de op kaart 2 behorende bij uitvoeringsregel 20 Grondverzet aangegeven kwelgevoelige gebieden.

Dit besluit is genomen voor namens KWS Infra BV.

Verder blijven de voorschriften uit algemene regel 20. Grondverzet van kracht. Deze regel is te raadplegen via [www.rijnland.net](http://www.rijnland.net), onder 'regels' > 'keur en uitvoeringsregels' > 'alle regels op een rij'. In de bijlage bij deze brief vindt u de grondslag en overwegingen van dit besluit, evenals de extra gestelde voorschriften.



## 2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 20 juni 2019

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving  
Teamleider Noord





### 3. Voorschriften

#### Bijzondere voorschriften

##### Werken in opbarst- en kwelgevoelige gebieden

1. Tijdens de ontgraving moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1 bij toepassing van de partiële materiaal factor van 0,9 of 1,1 bij het niet toepassen van de partiële materiaal factor.
2. Bij het ontgraven vrijkomend kleilig of ander ondoorlatend materiaal moet dit apart worden gehouden en zodanig worden teruggeplaatst in de aan te vullen bouwputten opdat de doorlatendheid van de deklaag niet wijzigt. De grond moet zoveel mogelijk van dezelfde samenstelling, opbouw, dichtheid en draagkracht zijn als voor de ontgraving het geval was.
3. Voor aanvang van de ontgraving moet er ter controle van de stijghoogte aan de buitenzijde van de bouwput(ten) een peilbuis aangebracht worden ter monitoring van het diepe grondwater / 1<sup>e</sup> watervoerende pakket. Deze peilbuis moet dagelijks worden opgenomen tot op het moment dat de bouwput weer geheel is aangevuld. De bovenzijde van het filter van de peilbuis moet minstens 1,0 m onder de onderzijde van de afsluitende laag zijn gesitueerd.
4. Te maken boringen en te plaatsen filters, meetbuizen, detectiebuizen en peilbuizen mogen alleen **door middel van het boren (of pulsen)** worden aangebracht. Het gebruik van water, het (voor)sputten of het lossputten van de filters is **niet** toegestaan.
5. Kwel door het aanbrengen van peilbuizen, verticale filters, spanningsbemaling en eventuele retourbemaling moet worden voorkomen.
6. Verticale bemaling, met uitzondering van spanningsbemaling, moet zodanig worden uitgevoerd dat de onderzijde van de filters altijd ten minste 2,50 m boven de onderzijde van de afsluitende of waterremmende laag blijft en deze laag nooit doorboord wordt. Te plaatsen bronneringsfilters mogen alleen door middel van het boren (of pulsen) worden aangebracht. Het gebruik van water, het (voor)sputten of het lossputten van de filters is niet toegestaan.
7. Bij het verwijderen van filters, meetbuizen en peilbuizen moet de afsluitende laag vanaf 1,00 m onder de afsluitende laag tot tenminste 1,00 m boven de afsluitende laag en over een lengte van tenminste 2,50 m afgedicht worden met bentoniet of zwelklei waarmee kwel wordt voorkomen.



8. Als de onttrekkingsputten buiten werking worden gesteld:
  - a. moet dit door de houder terstond worden gemeld aan het hoogheemraadschap;
  - b. moet de houder er zorg voor te dragen dat de putten, die tot de inrichting behoren, op een zodanige wijze worden afgesloten respectievelijk worden afgedicht, dat verontreiniging van grondwater wordt voorkomen;
  - c. moet het afdichten of afwerken van de onttrekkingsputten- en/of retourputten gebeuren middels het toepassen van bentoniet of een vergelijkbaar materiaal;
  - d. moeten afsluitende lagen worden hersteld.
9. Na afloop van de werkzaamheden moeten alle gemaakte boorgaten en/ of locaties gecontroleerd worden op eventuele kwel. De vergunninghouder moet de resultaten van deze controle tezamen met tekeningen waarop de locaties van de sonderingen, boringen en meetbuizen (volgens de coördinaten van de Rijksdriehoekmeting of op "as built" tekeningen) zijn weergegeven binnen 1 maand na afloop van de werkzaamheden aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving overleggen.
10. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na uitvoering blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

### **Algemene voorschriften**

1. Meldingsplicht  
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.
2. Controle op de uitvoering  
De houder moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit  
Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.





4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.





#### 9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

#### 10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



## 4. Grondslag en overwegingen

### Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2015, de bij deze Keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

### Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- gezien de ontgravingsdiepte tot maximaal NAP – 8,55 is er risico op het opbarsten van de bodem. Met behulp van opbarstberekeningen is aangetoond dat er bij het toepassen van stijghoogteverlaging voldoende veiligheid bestaat tegen opbarsten van de bodem. Of er noodzaak is tot het toepassen van stijghoogteverlaging is verder afhankelijk van de ontgravingsdiepte en de afmetingen van de bouwput/bouwsleuf. Per deellocatie is dit met opbarstberekeningen aangetoond. Bij de meeste deellocaties is het niet noodzakelijk stijghoogteverlaging toe te passen;
- de ontgraving komt tot op een diepte van maximaal NAP – 8,55, dit is gemiddeld minder dan 2,50 m boven het pleistoceen. Na afloop van de werkzaamheden moet de bouwput worden aangevuld en worden verdicht. Doorboring c.q. perforatie van de afsluitende laag moeten worden hersteld/afgedicht met een kleistop (bentoniet) en geeft daardoor geen risico op extra kwel.



## 5. Procedure

### Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Jos Elst. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar) onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>



**BIJLAGE ALGEMENE REGEL ZONDER MELDPLICHT****Algemene regel 20.4 Grondverzet**

Uit de door u beschikbaar gestelde informatie is gebleken dat het aanbrengen en hebben van boogzinkers ter plaatse van het bouwrijp maken van het te realiseren bedrijventerrein Schiphol Trade Park te Hoofddorp onder een algemene regel zonder meldplicht valt, namelijk algemene regel 20.4 Grondverzet.

Het werk met betrekking tot de boogzinkers mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande algemene regel:

**Artikel 1: Reikwijdte van deze algemene regel**

Deze algemene regel is van toepassing op:

- a. grondverzet in de kern- en/of beschermingszone van de zeewering, voor zover dat grondverzet maximaal 3 kubieke meter bedraagt en plaatsvindt binnen de bebouwingscontouren van de kustplaatsen, zoals aangegeven op kaart 5;
- a. graven in de kern- en/of beschermingszone van waterkeringen tot maximaal 0,30 meter diep en maximaal 3 kubieke meter en buiten de, veelal 1,5 m. brede kruin;
- b. graven van tijdelijke sleuven ten behoeve van kabels en leidingen in de kern- en beschermingszone van een waterkering;
- c. graven/boren binnen de op kaart 2 aangegeven kwetsbare kwelgebieden.

**Artikel 2: Grondverzet binnen de bebouwingscontouren van de zeewering**

Grondverzet is binnen de bebouwingscontouren van de kustplaatsen toegestaan, wanneer het zand binnen de kern- en/of beschermingszone van de zeewering blijft.

**Artikel 3: Graven binnen de kern- en/of beschermingszone van waterkeringen**

Graven is binnen de kern- en beschermingszone van waterkeringen toegestaan, wanneer grond binnen de kern- en/of beschermingszone van de waterkering blijft.



#### **Artikel 4: Grondverzet in kwetsbare kwelgebieden**

Grondverzet is toegestaan, wanneer voorkomen wordt dat kwel en/of verzilting toeneemt; in geval van een ontgraving:

- a. het graven plaatsvindt tot max. 1,5 meter onder het maaiveld;
- b. er bij elk ontgravingsniveau sprake is van een verticale stabiliteit van de ontgraving; het bepalen van het risico van opbarsten van de bodem gebeurt aan de hand van de NEN-6740; aan de hand van metingen moet de verticale stabiliteit op elk moment van de ontgraving aangetoond kunnen worden;
- c. het direct aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving gemeld wordt, indien niet aan bovenstaande voldaan wordt.
- d. in het geval van sleufloze technieken (boringen en boogzinkers) minimaal 2,5 m boven de onderzijde van de afsluitende laag wordt gebleven.



## BIJLAGE GRONDWATERLOZING

### A. Heffingsplicht

#### Provincie Noord-Holland

Indien u meer grondwater onttrekt dan 12.000 m<sup>3</sup> per jaar zal de provincie Noord-Holland op grond van de Grondwaterheffingsverordening Noord-Holland 2010 u een aanslag opleggen.

Indien u heffingsplichtig bent, ontvangt u na ontvangst van uw ingevuld registratieformulier een aangiftebiljet van de provincie.

#### Het hoogheemraadschap van Rijnland

Voor het lozen van grondwater op een rioolstelsel of in oppervlaktewater is heffing verschuldigd. De verschuldigde heffing wordt vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de coefficient 0,0016 (klasse 2 van de tabel afvalwatercoëfficiënten). **Het is daarom belangrijk dat u de hoeveelheid geloosd bemalingswater meet en registreert!**

In een aantal gevallen wordt de verschuldigde heffing vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de resultaten van bemonstering en analyse van het geloosde grondwater. Dit is het geval bij lozingen van meer dan 400.000 m<sup>3</sup> grondwater in een kalenderjaar, of bij lozingen van grondwater vanaf een verdachte locatie. In een dergelijke situatie ontvangt u van het hoogheemraadschap van Rijnland hiervoor een meetbeschikking. In deze meetbeschikking zijn de eisen voor de bemonstering, de analyse en de rapportage van de resultaten nader beschreven.

Indien deze gegevens niet beschikbaar zijn bij het opleggen van de aanslag zal de aanslag worden opgelegd op basis van de ons bekende gegevens betreffende de hoeveelheid geloosd bemalingswater en de verwachte vuillast.

Als heffingsplichtig wordt aangemerkt degene die de vergunning heeft aangevraagd dan wel opdrachtgever is. Indien u heffingsplichtig bent zult u over de hoogte van de aanslag worden geïnformeerd door het hoofd van de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR) te Leiden.

Nadere informatie hierover kunt u vinden op BSGR.nl onder wet- & regelgeving.





## **B. Grondwaterlozing**

### **B1. Kwaliteitsdeel grondwaterlozing**

Voor lozing van de zich in het onttrokken grondwater bevindende stoffen zijn algemene regels van toepassing die zijn opgenomen in het Activiteitenbesluit milieubeheer of in het Besluit lozen buiten inrichtingen.

U gaat lozen vanuit een ontwatering buiten een inrichting. U dient rekening te houden met artikel 3.2 van het **Besluit lozingen buiten inrichtingen**.

U bent eveneens gehouden de zorgplicht na te leven zoals die is geformuleerd in artikel 2.1. van het **Besluit lozingen buiten inrichtingen**.

Het lozen van grondwater afkomstig van een ontwatering in oppervlaktewater is overeenkomstig artikel 3.2 van het Blbi toegestaan, indien:

- het gehalte onopgeloste stoffen in enig steekmonster ten hoogste 50 milligram per liter bedraagt; en
- als gevolg van het lozen geen visuele verontreiniging optreedt.

Voor de inhoud van het vorengenoemde artikelen uit het **Besluit lozingen buiten inrichtingen** verwijs ik u naar [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl).

De controle op de voorwaarden, waaronder de lozing van afvalwater in het oppervlaktewater, valt onder de bevoegdheid van het hoogheemraadschap van Rijnland.

### **B2. Bemonsterings- en analyseplicht.**

Voor meldplichtige kwantiteitslozingen gelden algemene regels.

Bij een van lozing van meer dan 400.000 m<sup>3</sup> grondwater per kalenderjaar of bij lozing van grondwater vanaf een verdachte locatie geldt een bemonsterings- en analyseplicht. In dergelijke situaties zal door het hoogheemraadschap van Rijnland een meetbeschikking aan u worden toegezonden. In deze meetbeschikking is de monsternamerequentie, te analyseren parameters, analysemethode en wijze van rapportage beschreven. Indien u een dergelijke meetbeschikking niet heeft ontvangen hoeft u voor het vaststellen van de vuillast geen bemonstering en analyse uit te voeren.