



WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 4 juni 2019 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het naar verwachting in de periode van 16 september 2019 tot en met 17 oktober 2019 gedurende 1 week eenmalig lozen van bouwkuipwater uit een bouwkuip, met een maximaal debiet van 300 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 32.430 m³ op een primair oppervlaktewater. De lozing vinden plaats tijdens het storten van het onderwaterbeton en na afloop van het uithardingsproces van het onderwaterbeton dat toegepast wordt tijdens het realiseren van een 3-laags ondergrondse parkeergarage. De locatie van de bouwkuip bevindt zich aan de Oosterkerkstraat 18 te Leiden.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 3 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:

- a. het naar verwachting in de periode van 16 september 2019 tot en met 17 oktober 2019 gedurende ongeveer 1 week eenmalig lozen van bouwkuipwater uit een bouwkuip, met een maximaal debiet van 300 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 32.430 m³;

de lozingen vinden plaats tijdens het storten van het onderwaterbeton en na afloop van het uithardingsproces van het onderwaterbeton. De locatie van de bouwkuip bevindt zich aan de Oosterkerkstraat 18 te Leiden.

zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage:

- situatietekening inclusief het lozingspunt;
- bouwplan parkeergarage van Van Hattum en Blankevoort;
- monitoringsplan met betrekking tot de bouw van een nieuwe parkeerkelder bij het project "de Meelfabriek" te Leiden met projectnummer 17-0475 – Leiden d.d. 18 mei 2018 van bbci Frijwijk;
- bemalingsadvies ten behoeve van aanleg 3-laags parkeerkelder op terrein voormalige meelfabriek a/d Oosterkerkstraat te Leiden met kenmerk 15.4074/160008-b d.d. 30 november 2016 van Koops & Romeijn grondmechanica.

die bij dit besluit behoort.



- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Van Hattum en Blankevoort B.V., Postbus 399, 4130 EJ Vianen.

2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 1 augustus 2019

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

I.C.J. van der Meer
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving
Teamleider Zuid-West



3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Lozing bouwkuipwater

1. In het bouwkuipwater mogen geen stoffen voorkomen van zodanige aard en omvang, dat de lozing daarvan de kwaliteit van het oppervlaktewater aantast of schade toebrengt aan het leven in het water. Stoffen, die in de vergunningvoorschriften worden genoemd, mogen in de voorgeschreven concentraties en volgens de voorschriften worden geloosd.
2. In de bouwkuip dient ten tijde van het ontgraven tot het moment van leegpompen een wateroverhoogte te worden gehandhaafd van tenminste 25 cm ten opzichte van de stijghoogte van het diepe grondwater.
3. Bouwkuipwater, dat op oppervlaktewater wordt geloosd mag, gemeten ter plaatse van het lozingspunt, voor de hierna te noemen stoffen/parameters de daarbij vermelde waarde niet overschrijden:

| <u>stof/parameter</u> | <u>een steekmonster</u> |
|------------------------------|-------------------------|
| a. minerale olie | 0,2 mg/l |
| b. arseen | 32 µg/l |
| c. ijzer-totaal | 5 mg/l |
| d. chemisch zuurstofverbruik | 75 mg/l |
| e. onopgeloste stoffen | 50 mg/l |
| f. zuurgraad (pH) | 6,5 ≤ pH ≤ 9,5 |
4. Het zuurstofgehalte van bedrijfsafvalwater, dat op oppervlaktewater wordt geloosd, mag de waarde van 5 mg/l niet onderschrijden.
5. Bouwkuipwater of bassinwater, dat moet worden geloosd moet voorafgaand aan het lozen onderzocht worden op de stoffen/parameters, genoemd in voorschrift 3 en de geleidbaarheid, door of namens de vergunninghouder. De resultaten hiervan moeten op het moment van lozen op het werk aanwezig te zijn.
6. Het chloridegehalte (Cl) fosfaatgehalte (P-totaal) en het ammoniumgehalte in de watergang op 50 meter afstand benedenstrooms van het lozingspunt – mag bij lozing maximaal 25 % toenemen ten opzichte van het referentieniveau. Het referentieniveau is de feitelijke concentratie op 50 meter afstand, bovenstrooms van het lozingspunt.



7. Het oppervlaktewater waarop wordt geloosd dient voorafgaand aan een lozing onderzocht te worden op chloride, fosfaat en ammonium als genoemd in artikel 6.
8. Voorafgaand aan het vullen van een bouwkuip c.q. het bufferbassin dient het oppervlaktewater van waaruit het water wordt onttrokken te worden onderzocht op geleidbaarheid en de in artikel 3 genoemde stoffen parameters, door of namens de vergunninghouder.
9. Controle van het gestelde in artikel 6, door of namens de vergunninghouder, is vereist als uit de onderzoeken genoemd in de voorschriften 7 en 8 blijkt, dat het te lozen bouwkuipwater chloride bevat in een concentratie die een factor 2 boven het referentieniveau van het ontvangende oppervlaktewater ligt.
10. Onderzoeksresultaten moeten in een overzichtelijk register worden opgenomen. Het register dient op het werk en voor Rijnland ter inzage aanwezig te zijn.
11. De stoffen/parameters, die in voorschrift 3 en 4 worden genoemd, moeten volgens de analysevoorschriften in bijlage 1 worden bepaald.

Algemeen Technische Voorschriften

12. De houder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene, waarmee in spoedgevallen, ook buiten kantooruren, overleg kan worden gevoerd. Dit moet voor de start van de werkzaamheden schriftelijk gemeld worden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.
13. Voordat met de lozing van het grondwater op de watergangen wordt begonnen, moet ter plaatse van de lozingspunten voorzieningen worden getroffen om beschadiging of uitspoeling van taluds te voorkomen.
14. Na afloop van de lozingen moeten taluds ter plaatse van de lozingspunten worden hersteld en verontdiepingen in de watergangen worden verwijderd.
15. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd.



Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.
2. Controle op de uitvoering
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
4. Wijziging werk
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.
5. Calamiteiten
Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.
6. Onderhoud
Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.
7. Adreswijziging
De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2015, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

Het naar verwachting in de periode van 16 september 2019 tot en met 17 oktober 2019 gedurende ongeveer 1 week eenmalig lozen van bouwkuipwater uit een bouwkuip, met een maximaal debiet van 300 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 32.430 m³ is vergunning plichtig op grond van artikel 6.2 lid 1 van de Waterwet.

De lozingen vinden plaats tijdens het storten van het onderwaterbeton en na afloop van het uithardingsproces van het onderwaterbeton dat toegepast wordt tijdens het realiseren van een 3-laags ondergrondse parkeergarage. De locatie van de bouwkuip bevindt zich aan de Oosterkerkstraat 18 te Leiden. De bouwkuip wordt gevormd door dubbele stalen damwanden. Na het ontgraven van de bouwput wordt de onderwaterbetonvloer gestort. Als het beton voldoende is uitgehard wordt de bouwkuip leeggepompt. Daarbij worden de damwandsloten dichtgelast. Door de toepassing van dubbele damwanden is er volgens de vergunninghouder geen sprake van lek- en kwelwater gedurende de bouwfase van het project.

De lozingen worden uitgevoerd op een primair oppervlaktewater, de Zijlsingel, en zullen naar verwachting niet voor problemen in het watersysteem zorgen.

Door voorafgaand aan de lozingen het water in de bouwkuip te bemonsteren op de parameters genoemd in deze vergunning kan bepaald worden of aan de lozingseisen kan worden voldaan.



Door voldoende bezinktijd in acht te nemen en indien de laatste kolom water uit de bouwkuip niet aan de lozingseisen kan voldoen dit niet te lozen maar apart af te voeren naar een verwerker is er sprake van het toepassen van de Best Beschikbare Techniek (BBT). De waterkwaliteit in het ontvangende watersysteem zal als gevolg van deze handelwijze naar verwachting niet negatief beïnvloed worden.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.

5. Procedure

Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Jos Elst. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie www.rijnland.net/bezwaar onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.