



## **WATERVERGUNNING**

### **1. Besluit**

Op 10 juni 2019 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het wijzigen van uw woning door middel van het wegnemen van een stenen berging en carport en het plaatsen en hebben van een uitbouw aan uw woning. Eén en ander in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering van de polder Nieuwkoop ter plaatse van perceel plaatselijk bekend Schoolstraat nr. 44 in Zevenhoven in de gemeente Nieuwkoop.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 3 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

De gevraagde vergunning te verlenen voor het uitvoeren van bouw- en graafwerkzaamheden binnen de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering waaronder het wegnemen van een stenen berging en carport en het plaatsen en hebben van een uitbouw aan een bestaande woning.

Eén en ander in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering van de polder Nieuwkoop ter plaatse van perceel plaatselijk bekend Schoolstraat nr. 44 in Zevenhoven in de gemeente Nieuwkoop zoals weergegeven op de 4 gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren.

Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen ten name van [REDACTED]



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

## **2. Ondertekening**

Besloten te Leiden op 15 oktober 2019

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving  
Teamleider Noord



### **3. Voorschriften**

#### **Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

#### **Grondverzet**

1. In de waterkering mogen geen ontgravingen worden gedaan die dieper gaan dan NAP min 5,10 m. Er mag tevens niet binnen het profiel van vrije ruimte van de waterkering worden gegraven. Dit profiel wordt gevormd door een lijn die loopt vanaf de kruin van de waterkering, gerekend op een hoogte van NAP min 0,92 m met een helling van 1: 4,5 richting het werk.
2. Op de waterkering mogen geen (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.
3. Er mag op basis van deze vergunning geen grondwaterbemaling worden ingericht. Er mag op basis van deze watervergunning enkel open bouwputbemaling worden toegepast.
4. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na datum start melding werkzaamheden blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden schade verzakking of scheurvorming in/aan de waterkering is ontstaan moet dit direct aan het hoofd van het team Vergunningverlening worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane schade op zijn kosten (laten) herstellen.
5. Na uitvoering van de werkzaamheden, moeten ontgravingen in de waterkering worden hersteld door het aanvullen met ter plaatse uitgekomen bodemmateriaal of voor dit doel geschikte klei.
6. Aanvullingen en ophogingen moeten geschieden in lagen van 0,40 m onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld.

#### **Bouwen**

7. De werken dienen conform de bij de aanvraag ingediende tekeningen en beschrijving worden uitgevoerd. Wijzigingen dienen vooraf te worden besproken en schriftelijk te worden geaccordeerd door de het HH van Rijnland.
8. Op de waterkering mogen geen hijs- en bouwmachines worden gebruikt die inclusief last zwaarder zijn dan 8 ton. Bij het gebruik van zwaardere machines moeten deze verplaatsen en werken vanaf houten draglineschotten.





## **Algemene voorschriften**

### **1. Meldingsplicht**

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

### **2. Controle op de uitvoering**

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

### **3. Aanwezigheid besluit**

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

### **4. Wijziging werk**

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

### **5. Calamiteiten**

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

### **6. Onderhoud**

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.



7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.





#### **4. Grondslag en overwegingen**

##### **Wettelijke grondslag**

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2015, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

##### **Overwegingen**

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

De werkzaamheden:

Het verlenen van een watervergunning voor het uitvoeren van bouw- en graafwerkzaamheden binnen de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering waaronder het wegnemen van een stenen berging en carport en het plaatsen en hebben van een uitbouw aan een bestaande woning, één en ander in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering van de polder Nieuwkoop ter plaatse van perceel plaatselijk bekend Schoolstraat nr. 44 in Zevenhoven in de gemeente Nieuwkoop en zoals weergegeven op de 4 gewaarmerkte bijlagen.

Het hebben van een bouwwerk in/op de waterkering is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 19 Bouwen en beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 19.8.2 a1,2,3 en 4 van beleidsregel 19 Bouwen.

Het uitvoeren van het werk en het aanbrengen van het bouwwerk vindt plaats ver buiten de kruin en buiten het profiel van vrije ruimte. Tussen het beoogde werkvlak en de waterkering bevindt zich nog een ander vermoedelijk onderheid bouwwerk dat tegen de waterkering staat. Daardoor is er geen of gering risico voor instabiliteit van de waterkering tijdens de werkzaamheden.



Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 20.5.3a van beleidsregel 20.5 Grondverzet. Het grondverzet vindt in principe plaats buiten het profiel van vrije ruimte. Op basis van artikel 8 wordt voorkomen dat door te zware bodemdrukken van machines schade in de diepere lagen van de waterkering kan ontstaan. De werklocatie ligt door naastliggende bebouwing enigszins beschermt en ver van de kruin van de waterkering waardoor afschuiving o.i.d. niet te verwachten is.

### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.

### **5. Procedure**

#### Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neemt u dan eerst contact op met de afdeling vergunningverlening en handhaving. Medewerkers van de afdeling nemen dan met u het besluit door. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar) onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.